

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-16566-LOC-1/2025

Датум: 12.06.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Живановић Ненада [REDACTED] [REDACTED] чији је пуномоћник маст. инж. арх. Никола Косијер, лиценца бр. 321 А01 022, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 8092 КО Шабац, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 8092 КО Шабац, поднет овом органу дана 04.06.2025. године, од стране Живановић Ненада [REDACTED] [REDACTED] а преко пуномоћника, маст. инж. арх. Косијер Николе [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Живановић Ненад [REDACTED] [REDACTED] поднео је овом органу дана 04.06.2025. године а преко пуномоћника маст. инж. арх. Косијер Николе [REDACTED] [REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 8092 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР Шабац, Саша Зеленовић предузетник, главни пројектнат маст. инж. арх. Никола Косијер, број лиценце 321 А01 022, пуномоћје, катастарско топографски план.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђени су следећи недостаци:

- У пресецима и изгледима уцртати приказ терена.
- У основи приземља, приказати улазни део у објекат – терасу и степенице.
- Затворити степенице за улазак у подрум.
- У основи подрума навести намену просторија.
- Уцртати стазу за улаз у летњу кухињу, па прерачунати зелене површине.
- Доставити оверене сагласности **свих лица**, са уписаним правима на кат. парцели бр. 8096 КО Шабац, у листу непокретности бр. 11280 РГЗ – Служба за катастар непокретности Шабац.
- У изгледима, приказати само предметни објекат, нанети описе материјализације и боје фасаде, дубинске коте.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић