

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-15381-LOC-1/2025

Датум: 04.06.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Стојковић Мирослава [REDACTED] поднетом преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Радовић Небојше, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта – викенд кућа, на кат. парцели бр. 951 КО Десић, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова, за изградњу стамбеног објекта-викенд куће, на кат. парцели бр. 951 КО Десић, поднет овом органу дана 26.05.2025. године, од стране Стојковић Мирослава [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Радовић Небојше.

Образложење

Стојковић Мирослав [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. грађ. Небојша Радовић, поднео је овом органу, дана 26.05.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта-викенд куће, на кат. парцели бр. 951 КО Десић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Биро за пројектовање „ТРАСЕР“ Шабац Марко Васовић пр, главни пројектант дипл. инж. грађ. Драгослав Игрутиновић, лиценца бр. 310 6371 03, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови

за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе од 3900 динара. Такса формирана у поступку обраде предмета.

- У овлашћењу које је инвеститор дао Бироу за пројектовање ТРАСЕР Шабац, **није наведен број кат. парцеле 951 КО Десић**, на којој се планира изградња објекта већ парцеле бр. 950 и 945 КО Десић.

- Да би пуномоћник ТРАСЕР могао овластити Радовић Небојшу, да подноси захтев и предузима друге радње у поступку, за које је сам овлашћен, **потребно је да инвеститор у пуномоћју које даје њему, наведе да се исто пуномоћје може пренети на друго лице (комплетно или за поједине радње).**

Обзиром на наведено, тражени локацијски услови не могу се издати, док се не поступи по примедбама.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

