

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-13074-LOC-1/2025

Датум: 02.05.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац ул. Ђуре Јакшића бр. 1, поднетом преко ГД „Луна стан“ д.о.о. Шабац чији је законски заступник дипл. инж. арх. Александар Ј. Лукић, за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода и три КМРС, на кат. парцелама бр. 1643 и 1959 КО Шабац, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода и три КМРС, на кат. парцелама бр. 1643 и 1959 КО Шабац, поднет овом органу дана 08.05.2025. године, од стране ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац а преко пуномоћника ГД „Луна стан“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник дипл. инж. арх. Александар Ј. Лукић.

О б р а з л о ж е њ е

ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац ул. Ђуре Јакшића бр. 1 поднела је Одељењу за урбанизам Градске управе града Шапца, дана 08.05.2025. године а преко пуномоћника ГД „Луна стан“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник дипл. инж. арх. Александар Ј. Лукић, захтев за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода и три КМРС, на кат. парцелама бр. 1643 и 1959 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Александар Лукић Пр, ПРАКСА 59 Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Александар Лукић, лиценца бр. 300 П114 16, пуномоћје, катастарско топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење па је, МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, доставио Обавештење о недостацима Идејног решења, број 07.33. број 217-4015/25-1 од 26.05.2025. године ROP-SAB-13074-LOC-1-HPAP-8/2025, због којих не може да изда услове: Текстуална и графичка документација нису међусобно усаглашене у погледу инвеститора, чиме нису испуњене одредбе члана 3. Правилника о садржини, начину и поступку вршења контроле техничк документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 96/23).

Обавештењем 07.33 број 217-4014/25-1 од 26.05.2025. године ROP-SAB-13074-LOC-1-HPAP-7/2025, исти ИЈО је утврдио да се за изградњу предметног објекта, не могу издати тражени услови, без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 20. ст. 1. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/23).

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

