



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-31102-IUP-12/2025
Дана: 30.5.2025. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву инвеститора “ДДМ 015 Милосављевић” ДОО Петловача, са седиштем у Петловачи, Ул. Весе Исаиловића бр. 27, матични бр. 21069159, поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац дипл. грађ. инж. Верољуба Петровића, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбено-пословни објекат на кат. парцели бр. 1855 КО Петловача, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-31102-IUP-12/2025 за издавање употребне дозволе за изграђени стамбено-пословни објекат на кат. парцели бр. 1855 КО Петловача, који је поднет овом органу 24.5.2025. године од стране инвеститора “ДДМ 015 Милосављевић” ДОО Петловача, преко овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац дипл. грађ. инж. Верољуба Петровића.

Образложење

“ДМ 015 Милосављевић” ДОО Петловача, са седиштем у Петловачи, Ул. Весе Исаиловића бр. 27, поднео је овом органу 24.5.2025. године захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбено-пословни објекат на кат. парцели бр. 1855 КО Петловача. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац дипл. грађ. инж. Верољуба Петровића, који поседује лиценце 310 А715 04, 381 0814 13 и 410 7923 04 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација, у pdf формату електронски потписана: пуномоћје за заступање подносиоца захтева од стране Светлане Петровић, адв. из Шапца; пуномоћје за заступање подносиоца захтева у овом управном поступку пренето са адв. Светлане Петровић на Биро за пројектовање „Куће Петровић“, Верољуб Петровић, предузетник Шабац; решење РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац бр. 952-02-2-001-1130/2022 од 18.10.2022. године о спајању кат. парцела бр. 212 и 213 КО Петловача у кат. парцелу бр. 1855 КО Петловача и докази о извршеној уплати републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и за издавање употребне дозволе за објекат В категорије износу од 23.470 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.090 динара.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Уз захтев за издавање употребне дозволе су приложена само пуномоћја, решење о спајању кат. парцела и докази о прописаним уплатама, а нису приложени остали докази прописани чл. 158. Закона о планирању и изградњи, чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), као и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (“Сл. гласник РС бр. 27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024) и осталим подзаконским актима.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрађивач
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.