



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-8901-IUP-12/2025

Дана: 1.6.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за наткривено складиште боца са ТНГ-ом на кат. парц. бр. 3739/2 КО Мачвански Причиновић у Мачванском Причиновићу, Дреновачка ул. бр. 14, покренутом по захтеву "АГРОСЕМЕ" д.о.о. Кикинда, МБ 08021759, са седиштем у Кикинди Ул. ослобођења бр. 5-7, поднетом преко пуномоћника Ференц Золтана дипл.инж.арх., доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. РОР-SAB-8901-IUP-12/2025 за издавање употребне дозволе за наткривено складиште боца са ТНГ-ом на кат. парц. бр. 3739/2 КО Мачвански Причиновић у

Мачванском Причиновићу, Дреновачка ул. бр. 14, поднет дана 8.5.2025.године од стране “АГРОСЕМЕ” д.о.о. Кикинда, са седиштем у Кикинди, Ул. ослобођења бр. 5-7.

Образложење

“АГРОСЕМЕ” д.о.о. Кикинда, са седиштем у Кикинди, Ул. ослобођења бр. 5-7, преко пуномоћника Ференц Золтана дипл.инж.арх., поднело је дана 8.5.2025.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg, форматима и следећи прилози у pdf формату:

-докази о извршеним о уплатама републичких административних такси на захтев у износу од 400,00 динара, за издавање употребне дозволе у износу од 2.340,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара;

-елаборат геодетских радова урађен од ГПС “Геолегал“ д.о.о. Шабац;

-извештај о извршеном техничком прегледу бр.ТП-2/2025 од 3.1.2025.године са решењем о именовању чланова комисије за технички преглед и предлогом да се изда употребна дозвола, потписан од стране председника и члана комисије,

-обавештење РГЗ од 8.5.2025.године да је утврђен кућни број 14;

-пројекат за извођење урађен од “Szam-projekting”, главни пројектант је дипл.инж.арх. Ференц Золтан;

-решење МУП-а 07.33 број 217-5-607/24-1 од 23.12.2024.године којим је утврђено да су спроведене мере заштите од пожара;

-прилог 7 изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова од 11.10.2024.године, потписан од стране пуномоћника инвеститора Ференц Золтана, одговорних извођача радова Ђорђић Ивана дипл.грађ.инж., Костадиновић Тихомира дипл.инж.ел., стручног надзора Ференц Золтан дипл.инж.арх. и Топаловић Радмила дипл.инж.ел.;

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), дана 8.5.2025.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22 Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Даном 21.5.2025. године. Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-8631/2025 од 20.5.2025.године. У записнику је констатовано да је елаборат урађен у складу са прописима.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за

даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Увидом у поднети захтев и прилоге, утврђено је следеће:

-Приложена изјава да је изведено стање једнако пројектованом не садржи изјаву извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом. У складу са прилогом 7. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" бр. 96/2023) изјаву да је изведено стање једнако пројектованом електронски потписује и одговорно лице/заступник извођача радова. Извођач радова је предузетник или правно лице које испуњава услове из чл. 150. Закона о планирању и изградњи;

-Записник о извршеном техничком прегледу не садржи уговор или други акт којим је инвеститор поверио вршење техничког прегледа (чл. 18. ст. 2. тач.3. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу, осматрању тла и објекатат у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката „Сл. гласник РС“ бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24).

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24 и 63/24), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић