



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-14929-IUP-11/2025

Дана: 16.5.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Угринић Миљану, решењем начелника Градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за пословни објекат - технички преглед возила на кат. парцели бр. 9748/4 КО Шабац, [REDACTED] покренутом по захтеву Павловић Жељка и Павловић Слађане [REDACTED] поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, дипл.инж.арх. Миловановић Зорице бр. лиценце 300 Г428 08 ИКС, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-14929-IUP-11/2025 за издавање употребне дозволе за пословни објекат - технички преглед возила на кат. парцели бр. 9748/4 КО Шабац, [REDACTED] [REDACTED] поднет дана 24.4.2025.године од стране Павловић Жељка и Павловић Слађане [REDACTED]

Образложење

Павловић Жељко и Павловић Слађана [REDACTED], преко овлашћеног лица пуномоћника „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, дипл.инж.арх. Миловановић Зорице бр. лиценце 300 Г428 08 ИКС, поднели су дана 24.4.2025.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

-пуномоћје којим је Павловић Слађана овластила „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, оверено под бројем УОП-П:2554-2023 дана 31.3.2023.године;

-пуномоћје којим је Павловић Жељко овластио „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, оверено под бројем УОП-П:2553-2023 дана 31.3.2023.године;

-овлашћење од 8.9.2023.године за Миловановић Зорцу;

-елаборат геодетских радова урађен од ГУ “Террапројект”;

-извештај о извршеном техничком прегледу бр. 21-04/2025 од 24.4.2025. године, са уговором, одлуком о именовању чланова комисије и предлогом да се изда употребна дозвола, потписан од стране председника и члана комисије дипл.грађ.инж. Манојловић Небојше бр. лиценце 314 Ф421 07 ИКС за хидротехничке инсталације, дипл.инж.арх. Табачки Биљане за грађевинско занатске радове, дипл.грађ.инж. Стијеља Ненада бр. лиценце 411 А938 07 ИКС за конструкцију, дипл.инж.ел. Пешић Дејана бр. лиценце 350 5536 03 ИКС за електроенергетске инсталације;

-пројекат за извођење урађен од „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, главни пројектант је Симоновски Мишо дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 0539 03 ИКС;

-главна свеска пројекта изведеног објекта урађена од „INIP ING“ д.о.о. Нови Сад, главни пројектант је Симоновски Мишо дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 0539 03 ИКС;

-енергетски пасош ЕП000799322 од 26.12.2024.године издат кроз ЦРЕП од стране „Хидропројект Милан Ђатков Бечеј“;

-прилог 7 изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, потписан од стране суинвеститора, законског заступника извођача радова „Рефлекс“ д.о.о. Мајур Дишић Мирослава, генералног извођача ЗТР „Б.Г градња“ предузетника Бојић Горана, Симоновски Мишо дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 0539 03 ИКС стручног надзора за архитектуру, Дишић Жељка дипл.грађ.инж. бе.лиценце 310 К789 11 ИКС стручног надзора за конструкцију, Ђатков Милана дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 4259 03 ИКС стручног

надзора за хидротехничке радове, Јанковић Драгане дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 Ф039 07 ИКС стручног надзора за електроенергетске радове, Ференц Золтана дипл.инж.арх. бр. лиценце 400 1075 03 ИКС одговорног извођача за архитектуру, Станковић Предрага дипл.грађ.инж. бр. лиценце 411 Ц850 08 ИКС одговорног извођача за конструкцију и хидротехничке радове, Матић Жељка дипл.инж.ел. бр. лиценце 450 2092 03 ИКС за електроенергетске радове.

Републичке административне таксе на захтев у износу од 400,00 динара, за издавање употребне дозволе у износу од 23.470,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара, плаћене су електроснки.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), дана 30.4.2025.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22 Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Дана 13.5.2025. године. Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-8308/2025 од 13.5.2025.године. У записнику је констатовано да је елаборат урађен у складу са прописима.

Увидом у поднети захтев и прилоге, утврђено је следеће:

-Истоветност докумената насталих дигитализацијом докумената сачињених искључиво у папирној форми није потврђена у складу са чл. 3. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Документа (пуномоћја Павловић Слађане и Павловић Жељка) су потписана електронским потписом Радосављевић Владимира. Захтев је електронски потписала Миловановић Зорица. Потребно је да лице које електронски потписује захтев потпише и документа настала дигитализацијом докумената сачињених искључиво у папирној форми;

-Прилог 7 није у урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. Приложена изјава не садржи место и датум израде;

-Према чл. 71 ст. 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) у случају да приликом грађења објекта, односно извођења радова, није дошло до одступања од пројекта за извођење, уз главну свеску ИО доставља се ПЗИ и у главној свесци изведеног објекта се констатује да је пројекат израђен у складу са локацијским условима, грађевинском дозволом, пројектом за грађевинску дозволу, Законом и прописима и правилима струке. Уз главну свеску изведеног објекта се такође прилаже и изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (за све врсте радова), којом се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом стању, у складу са прилогом 7 наведеног Правилника. У приложеним пројектима ПЗИ у изјавама одговорних пројектаната, треба навести да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима, грађевинском дозволом и пројектом за грађевинску дозволу – прилог 4. наведеног Правилника. Прилаже само једна главна свеска – ИО. С обзиром да се у поднетој

документацији ради о изведеном објекту тако и описивати радове који су изведени, а не као да се тек планирају.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24 и 63/24), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадиле

дипл.инж.арх. Надежда Блануша

дипл.прав. Биљана Вудраг

ШЕФ ОДСЕКА

дипл.инж.геодез.Миљан Угринић