



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-35326-IUPH-15/2025  
Дана: 23.5.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Симеуновић Јасминке [REDACTED], чији је пуномоћник маст. инж. грађ. Ђуричић Ивана [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изграђени пољопривредни објекат на кат. парцели бр. 1522 КО Прњавор, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-35326-IUPH-15/2025 за издавање употребне дозволе за изграђени пољопривредни објекат на кат. парцели бр. 1522 КО Прњавор, који је поднет овом органу 8.5.2025. године као усаглашен од стране инвеститора Симеуновић Јасминке [REDACTED] преко пуномоћника маст. инж. грађ. Ђуричић Иване [REDACTED]

## Образложење

Симеуновић Јасминка [REDACTED] поднела је овом органу 8.5.2025. године усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за изграђени пољопривредни објекат на кат. парцели бр. 1522 КО Прњавор. Усаглашени захтев је поднет

електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника маст. инж. грађ. Ђуричић Иване [REDACTED] која поседује лиценце бр. 341 И052 21 и 441 М053 21 ИКС. Усаглашени захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. РОР-SAB-35326-IUP-14/2025 од 7.5.2025. године о одбацивању захтева истог подносиоца од 14.4.2025. године. Уз усаглашени захтев је приложено оверено пуномоћје и елаборат геодетских радова који је урађен од стране Александра Мацана предузетника Геодетске услуге Террапројект Шабац.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Будући да је чл. 158. ст. 21. Закона о планирању и изградњи прописано да се елаборат геодетских радова пре издавања употребне дозволе доставља на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, а да је уз усаглашени захтев приложен исправљени елаборат геодетских радова поводом примедби РГЗ-СКН Шабац из претходног поступка, овај орган се 9.5.2025. године обратио Републичком геодетском заводу Служби за катастра непокретности Шабац ради његовог прегледа. Од РГЗ СКН Шабац овај орган је 21.5.2025. године примио записник о прегледу геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-8760/2025 од 19.5.2024. године у којем је наведено следеће:

-Потребно је доставити елаборат геодетских радова у складу са чл. 5 и 12. Правилника о изменама и допунама Правилника о катастарском премеру, обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 93/2023) – није достављен ДГЕ, достављен прилог број 15а и технички извештај.

За време док траје преглед елабората не теку рокови за издавање употребне дозволе, у складу са чл. 158. ст. 22. Закона о планирању и изградњи, тако да овај орган није прекорачио рок за поступање по поднетом захтеву.

Сем недостатка утврђеног од стране РГЗ-СКН Шабац, увидом у поднети захтев и приложену документацију није утврђено постојање других недостатака.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Напомена:** С обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, како је то прописано да чл. 45. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а да се предметни захтев одбацује други пут због формалних недостатака, подносилац захтева је обавезан да приликом поновног подношења захтева за издавање употребне дозволе поднесе целокупну потребну документацију и прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву, с тим што се не врши поновна уплата републичке административне таксе за издавање употребне дозволе у износу од 2.340 динара, у складу са чл. 45. ст. 4. истог правилника, већ се само прилаже доказ о тој уплати. Дакле, уз нови захтев

прилаже се доказ о поновно уплаћеној републичкој административној такси на захтев у износу од 400 динара и поновно уплаћеној накнади за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара, и само се прилаже доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе у износу од 2.340 динара (уплаћена је заједно са таксом од 400 динара из првог захтева).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивач**  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.