

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-7551-LOCH-2/2025**

**Датум: 13.05.2025. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, Угринић Миљану, решењем Начелника Градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 09.10.2022. године, чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву „МАХИ FAST“, чији је пуномоћник маст. инж. грађ. Ивана Ђуричић са лиценцом бр. 314 И052 21 ИКС, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, на кат. парцели бр. 7749 КО Шабац, доноси

### **З А К Л Ј У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, на кат. парцели бр. 7749 КО Шабац, поднет овом органу дана 17.04.2025. године, од стране инвеститора „МАХИ FAST“ д.о.о. Шабац, са седиштем у Шапцу ул. Николе Пашића бр. 48 а преко пуномоћника Ђуричић Иване маст. инж. грађ. са лиценцом бр. 314 И052 21 ИКС.

### **О б р а з л о ж е њ е**

„МАХИ FAST“ д.о.о. Шабац, са седиштем у Шапцу ул. Николе Пашића бр. 48, чији је пуномоћник Ивана Ђуричић маст. инж. грађ са лиценцом бр. 314 И052 21 ИКС, поднео је Одељењу за урбанизам, дана 17.04.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, на кат. парцели бр. 7749 КО Шабац.

Захтев је поднет након што је, закључком овог органа ROP-SAB-7551-LOC-1/2025 од 14.04.2025. године, одбачен захтев истог инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу предметног објекта.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Пројектни биро TERRAPРОЈЕКТ Шабац, главни пројектант маг. инж. грађ. Ивана Ђуричић, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење па је, МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, доставио Обавештење о немогућности издавања тражених услова због недостатака у садржини Идејног решења, број 07.33.217-3435/25-1 од 08.05.2025. године РОР-SAB-7551-ЛОСН-2-НРАР-2/2025. Није приложено Идејно решење за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање з изградњу прикључног гасовода, улазног притиска до 40 бар и мерно регулационе станице, протока до 40m<sup>3</sup>/h, прописане садржине и израђено од стране одговорног пројектанта који поседује одговарајућу лиценцу, чиме нису испуњене одредбе чл. 6. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23), члана 28 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС“ бр. 72/2019) и члана 128 Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 14/11 ....., 52/21 и 62/23).

Обавештењем 07.33 број 217-3434/25-1 од 08.05.2025. године, исти ИЈО је утврдио да се услови у погледу мера заштите од пожара за изградњу прикључног гасовода, улазног притиска до 4бар и мернорегулационе станице, протока до 40m<sup>3</sup>/h, се не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 6. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15 и чл. 20. ст. 1. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/23).

Из наведених разлога, тражени локацијски услови не могу се издати.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација са доказом о поново уплаћеним таксама и накнади за ЦЕОП.

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем.

**Обрађивачи**  
**ОДСЕКА**

дипл. инж. арх. Надежда Блануша  
Угринић

дипл. правник Љубинка Радановић

**ШЕФ**

дипл. инж. геодез. Миљан