

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-8098-LOCH-2/2025

Датум: 08.05.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења начелника Градске управе града Шапца, датог дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, под бр. 000272792 од 09.10.2023. године, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Ћирић Игора [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника маст. инж. арх. Ћурић Владана [REDACTED] издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта текстилних ролни, на кат. парцели бр. 761/1 КО Шабац, доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта текстилних ролан, на кат. парцели бр. 761/1 КО Шабац, поднет овом органу од стране инвеститора Ћирић Игора из Шапца ул. Јоце Ј. Шапчанина бр. 2, дана 24.04.2025. године а преко пуномоћника Ћурић Владана из Београда ул. Будимска бр. 33а.

### О б р а з л о ж е њ е

Ћирић Игор [REDACTED] поднео је овом органу, дана 24.03.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта текстилних ролни, на кат. парцели бр. 761/1 КО Шабац а преко пуномоћника маст. инж. арх. Ћурић Владана [REDACTED]

Захтев је поднет након што је, закључком овог органа ROP-SAB-8098-LOC-1/2025 од 31.03.2025. године, одбачен захтев именованог инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта - изнајмљивање баштенског алата, на кат. парцели бр. 761/1 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Пројектни биро „ЂУРИЋ ПРО-ГРАДЊА“ Шабац, главни пројектант маст. инж. арх. Владан Ђурић, лиценца бр. 300 Р367 18.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Нису отклоњене све примедбе из претходног предмета, у којем је захтев одбачен, закључком под наведеним бројем. Потребно је на приложеном КТП и ситуационим плановима нанети објекте на суседним парцелама како је и прописано, да би се могла утврдити удаљеност планираног објекта од објеката на суседним парцелама.
- У ситуационим плановима, приказати само постојеће објекте на терену и планирани предметни објекат.
- Потребно је приложити ситуациони план са саобраћајним решењем на предметној парцели са приступима, стазама до објеката и око њих, паркинзима и на основу тога рачунати зелене површине.
- Уз усаглашен захтев, није достављен одговор на примедбе.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се прилаже сва прописана документација са поново уплаћеним таксама и накнади за ЦЕОП.

Како је утврђено да, у конкретном случају, није испуњен плански основ да се одобри изградња трећег објекта на предметној парцели, овај орган је, уз навођење недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

#### **Обрађивачи**

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

#### **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић