

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-9580-LOC-1/2025**

**Датум: 10.04.2025. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Пантелић Мирјане [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. маж. инж. Драган Туфегџић из Шапца, за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр. 1, постојећи на кат. парцели бр. 7280 КО Шабац, доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**Одбацује се** захтев за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр.1, постојећи на кат. парцели бр. 7280 КО Шабац, поднет овом органу дана 04.04.2025. године, од стране Пантелић Мирјане [REDACTED] [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. инж. маш. Драгана Туфегџића из Шапца.

### **Образложење**

Пантелић Мирјана [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. маш. Драган Туфегџић из Шапца, поднео је Одељењу за урбанизам, дана 04.04.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр. 1, постојећи на кат. парцели бр. 7280 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадила СЗТР УНИТЕРМ, Матић Драган ПР Шабац, главни пројектант дипл. маш. инж. Драган Туфегџић, лиценца бр. 330 9737 04 ИКС, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Разматрајући поднети захтев са приложеном техничком документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Увидом у документацију предату уз захтев, утврђено је да нису усаглашени подаци из главне свеске и са катастарско-топографског плана са подацима из катастра непокретности у погледу спратности предметног стамбеног објекта.
- Према подацима катастра непокретности предметни објекат је спратности П који је урађен пре доношења прописа о изградњи објекта, а у катастарско-топографском плану и у главној свесци је податак о спратности П+Пк, из чега произилази да је подкровље предметног објекта нелегално.
- Да би се прибавили локацијски услови за уградњу унутрашње гасне инсталације на предметном објекту, мора се доказати легалност поткровља, што мора бити спроведено у катастру.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони

**Обрађивачи**  
**ОДЕЉЕЊА** дипл. инж. пејз. арх. Драгана Пантелић

**РУКОВОДИЛАЦ**

дипл. правник Љубинка Радановић  
Стевановић

дипл. простор. план. Јасмина

