

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-4884-LOC-2/2025

Датум: 24.04.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Митровић Николе [REDACTED] [REDACTED] чији су пуномоћници Саша Зеленовић пр Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге Пројект центар Шабац и маст. инж. арх. Никола Косијер [REDACTED] захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 194/9 КО Мајур, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 194/9 КО Мајур, поднет овом органу дана 12.04.2025. године, од стране Митровић Николе [REDACTED] а преко пуномоћника маст. инж. арх. Косијер Николе из [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Митровић Никола [REDACTED] поднео је овом органу, дана 12.04.2025. године а преко пуномоћника маст. инж. арх. Косијер Николе [REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр.194/9 КО Мајур.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР Шабац, Саша Зеленовић предузетник, главни пројектант маст. инж. арх. Никола Косијер, број лиценце 321 А01 022, пуномоћје, катастарско топографски план.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђени су следећи недостаци:

Није плаћена локална административна такса.

Примедбе наведене у Закључку бр. ROP-SAB-4884-LOC-2/2025 од 3.3.2025. само су делимично отклоњене. Планирано решење паркирања, односно улаз у гаражу преко терасе није функционалан.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић