



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-29486-ISAW-3/2025
Дана: 17.4.2025. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за производњу, трговину и спољнотрговински промет „КАРТОНВАЛ“, ДОО Београд, са седиштем у Београду (Савски венац), Ул. Косте Главинића бр. 2, матични бр. 17194208, чији је пуномоћник дипл. инж. ел. Таталовић Гордана [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи соларне електране снаге 870 kW на постојећем објекту бр. 1, спратности II, на кат. парцели бр. 5816/21 КО Дреновац, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-29486-ISAW-3/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи соларне електране снаге 870 kW на постојећем објекту бр. 1, спратности II, на кат. парцели бр. 5816/21 КО Дреновац, који је поднет овом органу 27.3.2025. године од стране инвеститора „КАРТОНВАЛ“, ДОО Београд, преко пуномоћника дипл. инж. ел. Таталовић Гордане [REDACTED].

Образложење

Привредно друштво за производњу, трговину и спољнотрговински промет „КАРТОНВАЛ“, ДОО Београд, са седиштем у Београду (Савски венац), Ул. Косте

Главинића бр. 2, поднела је овом органу 27.3.2025. године захтев за издавање решења за извођење радова на изградњи соларне електране снаге 870 kW на постојећем објекту бр. 1, спратности П, на кат. парцели бр. 5816/21 КО Дреновац. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. инж. ел. Таталовић Гордане [REDACTED] која поседује лиценце бр. 450 3577 03, 352 П005 16 ИКС, 350 5856 03 и 353 J514 10 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје; идејни пројекат (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре, 2.1-пројекат конструкције, 4-пројекат електроенергетских инсталација) који је урађен од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг Таталовић пројект Гордана Таталовић пр Чачак, главни пројектант је дипл. инж. ел. Таталовић Гордана, бр. лиценце 350 5856 03 ИКС; елаборат заштите од пожара који је урађен од стране "Ортел", ДОО Чачак, овлашћено лице дипл. инж. ел. Луковић Перица, бр. лиценце 350 Б735 05 ИКС и 07-152-322/12 МУП; катастарско-топографски план који је урађен од стране Ђорђа Видаковића пр Геодетске услуге Геостар Шабац; решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца бр. 003643699 2024 07416 004 030 380 001 од 10.1.2025. године којим је утврђено да за изградњу предметног објекта није потребна процена утицаја на животну средину; решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца бр. 003643657 2024 07416 004 030 380 001 од 27.12.2024. године којим је дата сагласност на план управљања отпадом и докази о прописаним уплатама и то: републичка такса на захтев у износу од 400 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 7.030 динара и накнада за услуге које прижа Агенција за привредне регистре у износу од 2.090 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

У току поступка прибављени су подаци катастра непокретности (извод из базе података катастра непокретности бр. 1668 КО Дреновац од 16.4.2025. године). Према прибављеним подацим инвеститор је власник кат. парцеле бр. 5816/21 КО Дреновац и као и објекта бр. 1 на којем се одобрава извођење радова, а који је уписан као објекат преузет из земљишних књига.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Није приложена изјава инвеститора и одговорних пројектаната (за сваки део пројекта) о усаглашености приложене документације са мерама и условима заштите животне средине из прилога 14 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023). Ова

обавеза је прописана и чл. 26. ст. 2. тач. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Милан Томашевић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић