



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-9519-LOC-1/2025

Дана: 11.4.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 8. ст. 2. и чл. 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца у поступку издавања локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 347/2 КО Мајур, покренутом по захтеву Беговић Петра [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Ђуричић Иване маст.грађ.инж. бр. лиценце 314 И052 21 ИКС, доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-SAB-9519-LOC-1/2025 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 347/2 КО Мајур, поднет од стране Беговић

Петра [REDACTED], дана 4.4.2025. године.

## Образложење

Беговић Петар [REDACTED], преко пуномоћника Ђуричић Иване маст.грађ.инж. бр. лиценце 314 И052 21 ИКС, поднео је овом органу дана 4.4.2025.године, захтев за издавање локацијских услова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-И: 214-2025 дана 15.1.2025.године;

-идејно решење урађено ПБ „Террапројект“, главни пројектант је Ђуричић Ивана маст.грађ.инж. бр. лиценце 314 И052 21 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГР „Геомап 015“;

-докази о извршеним уплатама накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара, републичке административна такса на захтев у износу од 400,00 динара и локалне административне таксе у износу од 3.900,00 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. ст. 2. наведеног Правилника прописано је да ће Орган коме је поднет захтев, захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-У ситуационом плану приказати саобраћајно решење на парцели (приступ паркинг месту, тротоаре прилазни пешачки и стазе око објекта, па тек онда израчунати проценат зелених површина). Такође дати предлог прикључка на јавну саобраћајницу, с обзиром да планским документом није предвиђена саобраћајница уз предметну парцелу;

-У свој документацији уписати тачан број предметне катастарске парцеле;

-Минимална висина парапета је 1,60m, за удаљеност 1.0m од међе са суседном парцелом или проложити оверену сагласност суседа.

Имајући у виду наведено, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

РУКОВИДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх. Надежда Блануша

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл. прав. Биљана Вудраг