



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-942-LOCA-2/2025
Дана: 18.3.2025. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 15. ст. 2 у вези са чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Muller Весне [REDACTED], поднетом преко дипл. грађ. инж. Верољуба Петровића, овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац, за измену локацијских услова бр. ROP-SAB-942-LOC-1/2025 од 10.2.2025. године који су издати за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 315/3 КО Петловача, [REDACTED], доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-942-LOCA-2/2025 за измену локацијских услова бр. ROP-SAB-942-LOC-1/2025 од 10.2.2025. године који су издати за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 315/3 КО Петловача, [REDACTED], а који захтев је поднет овом органу 11.3.2025. године од стране Muller Весне [REDACTED], преко овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац дипл. грађ. инж. Петровић Верољуба.

Образложење

Muller Весна [REDACTED], поднела је овом органу 11.3.2025. године захтев за измену локацијских услова бр. ROP-SAB-942-LOC-1/2025 од 10.2.2025. године који су издати за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 315/3 КО Петловача, [REDACTED]. Захтев је поднет електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре преко овлашћеног лица пуномоћника Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац, дипл. грађ. инж. Петровић Верољуба, који поседује лиценце бр. 310 А715 04, 381 0814 13 и 410 7923 04 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписано, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје за заступање подносиоца захтева од стране Светлане Петровић, адв. из Шапца; пуномоћје за заступање подносиоца захтева у овом управном поступку пренето са адв. Светлане Петровић на Биро за пројектовање „Куће Петровић“, Верољуб Петровић, предузетник Шабац; 0-главна свеска идејног пројекта која је израђена од стране главног пројектанта дипл. грађ. инж. Петровић Верољуба, бр. лиценце 310 А715 04 ИКС; 1-пројекат архитектуре идејног пројекта који је израђен од стране Бироа за пројектовање „Куће Петровић“, Шабац, предузетника Верољуба Петровића, одговорни пројектант дипл. грађ. инж. Петровић Верољуб, бр. лиценце 310 А715 04 ИКС; катастрско-топографски план који је урађен од стране Александра Мацана предузетника Геодетске услуге Терапројект Шабац и докази о прописаним уплатама и то републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара.

Чланом 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да се на проверу испуњености услова за поступање по захтеву за измену локацијских услова и на издавање измењених локацијских услова, сходно се примењују одредбе овог правилника које се односе на издавање локацијских услова.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. истог правилника прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Захтев је поднет за измену локацијских услова. Одељење за урбанизам градске управе града Шапца издало је локацијске услове ROP-SAB-942-LOC-1/2025 од 10.02.2025. године за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 315/3 КО Петловача, у Улици Васе Исаиловића бб у Петловачи. У достављеном идејном решењу није образложено зашто је поднет захтев за измену и у чему се измена огледа.

-Главна свеска не садржи све прописане графичке прилоге. Недостају ситуациони планови.

-Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе према важећем тарифнику у износу од 3.900 динара за издавање локацијских услова (Сврха уплате: градска административна такса; прималац: буџет града Шапца; жиро рачун: 840-742241843-03; модел: 97; позив на број: 97 14-099-07414) у складу са Одлуком о локалним административним таксама града Шапца.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл. грађ. инж. Лидија Лукић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.