



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-6143-IUP-1/2025

Дана: 14.3.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат.парц. бр. 495 КО Мајур [REDACTED], покренутом по захтеву који је Радовић Небојша дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Д429 06 ИКС поднео у име Антонић Драгана [REDACTED], доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-6143-IUP-1/2025 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат.парц. бр. 495 КО Мајур [REDACTED], који је

Радовић Небојша дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Д429 06 ИКС поднео у име Антонић Драгана [REDACTED], дана 7.3.2025.године.

Образложење

Радовић Небојша дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Д429 06 ИКС поднео је у име Антонић Драгана [REDACTED], дана 7.3.2025.године захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

-пуномоћје којим је Југовић Владимир овлашћен да заступа Антонић Драгана у поступцима озакоњења, оверено под бројем УОП-I:8319-2024 дана 16.8.2024.године;

-елаборат геодетских радова урађен од Радње за геодетске активности „Ју тим“;

-катастарско-топографски план кат.парц. бр. 495 КО Мајур;

-потврда одговорног пројектанта Радовић Небојша дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Д429 06 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи;

-потврда бр. 351-472/13-07 од 7.6.2013.године, да је на име Антонић Томислав издата грађевинска дозвола за изградњу стамбене зграде на кат.парц. бр. 848/13 КО Мајур под бројем 351-622/81 од 1981.године;

-уверење РГЗ бр. 951-2-001-699/2025 од 28.1.2025.године да кат.парц. бр. 495 површине 0.22.92ha одговара парцели која је носила бр. 848/13;

-обавештење РГЗ од 27.2.2025.године да је утврђен кућни број 61;

-уговор о поклону закључен између поклонодавца Антонић Томислава и поклонопримца Антонић Драгана, чији предмет су кат.парц. бр. 495КО Мајур и објекти, оверен у Основном суду у Шапцу под бројем 11672/10 дана 30.7.2010.године.

Републичке административне таксе на захтев у износу од 400,00 динара, за издавање употребне дозволе у износу од 2.340,00 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара, плаћене су електронски.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,

37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), дана 10.3.2025.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22 Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Дана 11.3.2025. године. Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-4228/2025 од 11.3.2025.године. У записнику је констатовано да је елаборат геодетских радова урађен у складу са прописима.

Увидом у поднети захтев и прилоге, утврђено је следеће:

-Захтев је поднео Радовић Небојша дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Д429 06 ИКС у име Антонић Драгана. Захтеву није приложено пуномоћје којим је Антонић Драган овластио Радовић Небојшу.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24 и 63/24), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић