

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ**

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ

БРОЈ: ROP-SAB-35398-CPI-3/2025

ДАТУМ: 14.02.2025. године

Ш А Б А Ц

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Стефановић Душана [REDACTED] поднетом преко пуномоћника „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ Шабац, Карађорђева бр. 27, чије је овлашћено лице Никола Косијер маст. инж. арх. са лиценцом бр. 321 А01 022, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 1255 КО Петковица, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 1255 КО Петковица, поднет овом органу дана 31.01.2025. године, од стране Стефановић Душана [REDACTED] а преко пуномоћника „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ Шабац, чије је овлашћено лице маст. инж. арх. Никола Косијер.

Образложење

Стефановић Душан [REDACTED] поднео је овом органу дана 31.01.2025. године а преко пуномоћника „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ Шабац, Карађорђева бр. 27, чије је овлашћено лице маст. инж. арх. Никола Косијер, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 1255 КО Петковица.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ Шабац, главни пројектант маст. инж. арх. Никола Косијер, лиценца бр. 321 А01 022, Елаборат енергетске ефикасности, оверена сагласност сувласника парцеле за изградњу

предмтног објекта на заједничкој парцели, решење надлежног органа о ослобађању инвеститора од плаћања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско, пуномоћје и овлашћење.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђено је да недостаје доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП. Исте су креиране 31.01.2025. године, од стране овог органа и до 14.02.2025. нису уплаћене а што је потребно учинити приликом подношења усаглашеног захтева.

Дакле, у поступку је утврђено да постоји формални недостатак, због којег се по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклони.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, Крађорђева бр. 32, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Милан Томашевић

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић