



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-4466-LOC-1/2025

Датум: 26.02.2025.године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл.53а ст.5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.8 ст.1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца Јасмини Стевановић, решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре – Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, решавајући по захтеву Станчић Миленка [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Центра за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта на кат.парцели бр.1827/11 КО Добрић, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр.ROP-SAB-4466-LOC-1/2025 од 21.02.2025.године, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта на кат.парцели бр.1827/11 КО Добрић, поднет од стране Станчић Миленка [REDACTED], преко пуномоћника Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ из Шапца, ул.Карађорђева бр.27, овлашћено лице маст.инж.арх. Никола Косијер [REDACTED], бр.лиценце [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Станчић Миленко [REDACTED], поднео је овом органу дана 21.02.2025.године захтев за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта на кат.парцели бр.1827/11 КО Добрић. Захтев је поднет електронским путем кроз Централни

информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ [REDACTED], овлашћено лице маст.инж.арх. Никола Косијер [REDACTED], бр.лиценце [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје, главна свеска идејног решења која је урађена од стране маст.инж.арх. Николе Косијер [REDACTED]; пројекат архитектуре идејног решења који је урађен од стране Центра за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге „ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР“ [REDACTED], предузетника Саше Зеленовић, главни пројектант је маст.инж.арх. Никола Косијер, бр.лиценце [REDACTED]; катастарско-топографски план који је урађен од стране Душана Тодоровића предузетника привредног друштва „ГПС ГЕОЛЕГАЛ“ из Шапца, докази о извршеним уплатама накнаде за ЦЕОП у износу од 1.040,00 дин., Републичке административне таксе у износу од 400,00 дин. и Градске административне таксе у износу од 5.600,00 дин.

Увидом у поднети захтев и приложени документацију утврђено је следеће:

- Кат.парцела бр.1827/11 КО Добрић не испуњава услов за грађевинску парцелу јер нема приступ јавној саобраћајној површини. Да би се остварио приступ предметне парцеле на јавну саобраћајницу, потребно је доставити оверену сагласност власника или Уговор о службености за приступ за кат.парцелу бр.1827/10 КО Добрић.

Одредбом члана 8. ст.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) предвиђено је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.7. истог Правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл.8ђ Закона о планирању и изградњи.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Имајући у виду напред наведено, а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.8. ст.1. и 2.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), орган је донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном средству: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а ђ и в а ч и
дипл. грађ. инж. Лидија Лукић
дипл. правник Аница Лончарић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

- пуномоћнику
- архива