

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-39774 -ISAWHA-6/2025

Дана: 07.02.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву Српске православне цркве, Епархија Шабачка, чији је пуномоћник дипл. инж. маш. Миле Урошевић [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат (П+Пк) - стан бр. 2, постојећи на кат. парцели бр. 5834/1 КО Шабац, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат (П+Пк) – стан бр. 2, постојећи на кат. парцели бр. 5834/1 КО Шабац, поднет овом органу дана 03.02.2025. године, од стране Српске православне цркве, Епархија Шабачка а преко пуномоћника Урошевић Мила [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Српска православна црква, Епархија Шабачка поднела је, овом Одељењу, дана 03.02.2025. године, захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат – стан бр. 2, постојећи на кат. парцели бр. 5834/1 КО Шабац а преко пуномоћника дипл. маш. инж. Урошевић Мила [REDACTED]

Захтев је поднет након што је, решењем овог органа ROP-SAB-39774-ISAW-3/2025 од 21.01.2025. године, одбачен захтев истог инвеститора, за издавање решења којим се одобрава извођење предметних радова.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат који је урадио „СЗАМ ПРОЈЕКТИНГ“ Шабац, главни пројектант дипл. инж. маш. Миле Урошевић, катастарско топографски план, пуномоћје и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 6. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Увидом у документацију предату уз захтев, утврђено је да нису отклоњени сви недостаци из решења којим је одбачен претходни захтев.

Изјава ОДГОВОРНОГ пројектанта у машинском пројекту, није потпуна. Према правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, према прилогу бр. 4, у изјави одговорног пројектанта треба да поред додате тачке 1:

„1. Да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења (само за ИДП и ПГД.).

Треба да стоји и тачка 2:

„2. Да је објекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.“

Изјава одговорног пројектанта није иста као и изјава главног пројектанта. Испод изјаве одговорног пројектанта, на месту где стоји потпис и лиценца, пише да изјаву потписује главни пројектант. Потребно је исправити податке, зато што изјаву одговорног пројектанта може потписати само одговорни пројектант.

О Обзиром на наведене недостатке, овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматраће се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација са доказом о поново уплаћеним таксама и накнади за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

Обрађивачи

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић