



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-1649-LOCH-2/2024

Дана: 04.02.2025. године

Карађорђева улица бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020,52/2021,62/23) и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и овлашћења датог Јасмини Стевановић руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, решавајући по усаглашеном захтеву Владимира и Весне Кураица из Земуна, Београд, [REDACTED], чији је пуномоћник маст.инж.арх.Владан Ђурић, бр.лиценце 300 R367 18 ИКС, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели бр.11256/2 КО Шабац, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев бр. ROP-SAB-1649-LOCH-2/2025 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели бр.11256/2 КО Шабац, који је поднет овом органу 02.02.2025. године од стране Владимира и Весне Кураица из Земуна, Београд [REDACTED], преко пуномоћника маст.инж.арх.Владан Ђурић, бр.лиценце 300 R367 18 ИКС.

Образложење

Владимир и Весна Кураица из Земуна, Београд, [REDACTED], поднели су овом органу 02.02.2025. године електронским путем усаглашен захтев за издавање локацијских услова за извођење радова из диспозитива овог закључка, преко пуномоћника маст.инж.арх.Владан Ђурић, бр.лиценце 300 R367 18 ИКС. Захтев је поднет у року од 30 дана од одбацивања захтева од 25.01.2025.године Закључком бр.ROP-SAB-1649-LOC-1/2025 од 28.01.2025.године. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; идејно решење које је урађено од стране „ЂУРИЋ ПРО-GRADNJA“ Шабац, главни пројектант је маст.инж.арх.Владан Ђурић, бр.лиценце 300 R367 18 ИКС, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату; геодетски снимак који је урађен од стране “ГЕОСТАР“ Шабац, у pdf формату електронски потписано и dwg формату.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Грађевинска линија објекта је промењена у идејном решењу достављеном уз усаглашени захтев у односу на грађевинску линију дефинисану у претходном предмету. Грађевинска линија објекта је на 5m од регулационе линије улице.

- У техничком опису су наведена два начина грејања објекта.

- Потребно је тај податак усагласити са податком који је наведен у главној свесци. Према Сепарату о техничким условима изградње објеката, објављеном у „Службеном листу града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева“, бр. 28/2023 и на званичном сајту Јавног предузећа "Инфраструктура-Шабац" Шабац у одељку Документа, за индивидуалне стамбене објекте дозвољен је један колски улаз у парцелу максималне ширине 4m.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Инвеститор нема право на поновно подношење усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи:

дипл. инж. грађ.Лидија Лукић

дипл. прав. Мирјана Милинковић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.