



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-5275-CPI-10/2025

Дана: 03.02.2025. године

Карађорђева улица бр. 27

Ш а б а ц

На основу чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021,62/23) и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), и овлашћења датог Јасмини Стевановић руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора „ГРАНИТ 97“ Мајур, Ул.браће Југовића бр.9, чији је пуномоћник дипл.инж.арх.Владимир Живановић, бр.лиценце 330 6270 03 ИКС, за издавање грађевинске дозволе за изградњу хале за складиштење камена на кат.парцели бр.3484/1 КО Мајур, ██████████, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-5275-CPI-10/2025 за издавање грађевинске дозволе за изградњу хале за складиштење камена на кат.парцели бр.3484/1 КО Мајур ██████████ који је поднет овом органу 22.01.2025. године од стране инвеститора „ГРАНИТ 97“ Мајур, Ул.браће Југовића бр.9,преко пуномоћника дипл.инж.арх.Владимир Живановић, бр.лиценце 330 6270 03 ИКС.

Образложење

„ГРАНИТ 97“ Мајур, Ул.браће Југовића бр.9, поднело је овом органу 22.01.2025. године електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова из диспозитива овог решења. Захтев је поднет преко пуномоћника дипл.инж.арх.Владимир Живановић, бр.лиценце 330 6270 03 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација, у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату:

- пуномоћје,

- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу (0 - главна свеска, 1 - пројекат архитектуре, 2/1-пројекат конструкције) урађеним од „АРХИТЕКТ PLUS“ Шабац, главни пројектант је дипл.инж.арх.Владимир Живановић, бр.лиценце 330 6270 03 ИКС, Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране "M-LINE" Шабац, са извршеном контролом техничке документације од стране "M-LINE" Шабац, катастарско-топографски план урађен од „GEOPRO015“ Шабац ,

-Услови за пројектовање и прикључење издати од стране ЕД Шабац бр.2540400-1859-182-УПП-23 од 24.04.2023.године

-Решење о накнади за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско за кат.парцелу бр.3484/1, култура њива, класе II КО Мајур, од 16.06.2023.године и уплатница за уплату исте,

-Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре закључен између ЈП „Инфраструктура Шабац“ и „ГРАНИТ 97“ Мајур, од 03.07.2024.године

-Докази о уплати републичке таксе на захтев у износу од 400 динара и таксе на издавање потвде у износу од 4690 динара, и накнаде за ЦЕОП у износу од 3130 динара.

Чланом 135. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС” бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Потребно је прибавити од Одељења за инспекцијске и комунално стамбене послове Градске управе Града Шапца решење којим се даје сагласност на план управљања отпадом од грађења и рушења.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, а преко овог органа.

Обрађивачи

дипл. инж.арх.Милан Томашевић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. прав.Мирјана Милинковић

дипл.пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.