



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-39004-IUPH-17/2025  
Дана: 25.2.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Деспотовић Марка [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Нинковић Слободан [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта и за изведене радове на реконструкцији помоћног објекта, оба на кат. парцели бр. 7699 КО Шабац, [REDACTED], доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-39004-IUPH-17/2025 за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта и за изведене радове на реконструкцији помоћног објекта, оба на кат. парцели бр. 7699 КО Шабац, [REDACTED] [REDACTED], који је поднет овом органу 22.2.2025. године као усаглашени од стране инвеститора Деспотовић Марка [REDACTED], преко пуномоћника дипл. инж. арх. Нинковић Слободана [REDACTED]

## Образложење

Деспотовић Марко [REDACTED], поднео је овом органу 22.2.2025. године усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта и за изведене радове на реконструкцији помоћног објекта, оба на кат. парцели бр. 7699 КО Шабац, [REDACTED]. Усаглашени захтев је поднет електронским путем, кроз централни информacionи систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. инж. арх. Нинковић Слободана [REDACTED], који поседује лиценце бр. 300 3299 03, 381 0899 13 и 400 5832 04 ИКС. Усаглашени захтев је поднет након доношења решења бр. ROP-SAB-39004-IUP-16/2025 од 12.2.2025. године о одбацивању захтева истог подносиоца од 5.2.2025. године. Уз први и усаглашени захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; потврда о степену завршености објекта А категорије (стамбени и помоћни објекат) издата од стране дипл. грађ. инж. Кнежевић Милош, бр. лиценце 311 M362 13 ИКС, на основу чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015 и 96/2023); енергетски пасош бр. EP000799957 издат кроз Централни регистар енергетских пасоша (ЦРЕП) од стране “Рефлекс”, ДОО Мајур; обавештење РГЗ Београд од 16.12.2024. године о утврђеном кућном броју; катастарско-топографски план, елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације који су урађени од стране “ГПС Геолегал”, ДОО Шабац и докази о извршеној уплати републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и за издавање употребне дозволе износу од 2.340 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.040 динара.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Увидом у усаглашени захтев и приложену документацију утврђено је да нису отклоњене све примедбе из решења бр. ROP-SAB-39004-IUP-16/2025 од 12.2.2025. године о одбацивању првог захтева и то примедба која је гласила: “Увидом у централни информacionи систем Агенције за привредне регистре утврђено је да је за извођење предметних радова издато решење о грађевинској дозволи бр. ROP-SAB-39004-CPI-5/2023 (заводни број: 351-522/2022-11) од 11.5.2023. године и да је издато решење о измени грађевинске дозволе бр. ROP-SAB-39004-CPI-11/2024 од 8.2.2024. године и решење о измени грађевинске дозволе бр. ROP-SAB-39004-CPI-13/2024 од 19.3.2024. године. У приложеној потврди о степену завршености објекта се наводе подаци само за решење о грађевинској дозволи бр. ROP-SAB-39004-CPI-5/2023 (заводни број: 351-522/2022-11) од 11.5.2023. године и о решењу о измени грађевинске дозволе бр. ROP-SAB-39004-CPI-11/2024 од 8.2.2024. године.” Уз усаглашени захтев је приложена потврда о степену завршености објекта у којој су и даље наведени само подаци о решењу о грађевинској дозволи бр. ROP-SAB-39004-CPI-5/2023 (заводни број: 351-522/2022-11) од 11.5.2023. године и о решењу о измени грађевинске дозволе бр. ROP-SAB-39004-CPI-11/2024 од 8.2.2024. године.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Напомена: Подносилац захтева нема право на поновно подношење усаглашеног захтева.** Приликом подношења новог захтева може се поново користити само републичка административна такса за издавање употребне дозволе у износу од 2.340 динара (уплаћена је заједно са таксом на захтев у износу од 400 динара) или тражити њен повраћај у складу са чл. 45. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023). Уколико се подноси нови захтев потребно је поново уплатити републичку таксу на захтев у износу од 400 динара и накнаду за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара, а таксу за издавање употребне дозволе само поново приложити.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивач**  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.