



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-466-ISAW-1/2025  
Дана: 16.1.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора Ветеринарског специјалистичког института “Шабац” са седиштем у Шапцу, Ул. војводе Путника бр. 54, чији је пуномоћник “Инип инг”, ДОО Нови Сад, са седиштем у Новом Саду, Модене бр. 5, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању управне зграде са лабораторијом (објекат 1) и лабораторије (објекат 2) на кат. парцели бр. 1158/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. војводе Путника бр. 54, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-466-ISAW-1/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању управне зграде са лабораторијом (објекат 1) и лабораторије (објекат 2) на кат. парцели бр. 1158/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. војводе Путника бр. 54, који је поднет овом органу 13.1.2025. године од стране инвеститора “Инип инг”, ДОО Нови Сад, преко овлашћеног лица пуномоћника “Инип инг”, ДОО Нови Сад - дипл. инж. арх. Миловановић Зорице [REDACTED].

## Образложење

Ветеринарски специјалистички институт “Шабац” са седиштем у Шапцу, Ул. војводе Путника бр. 54, поднео је овом органу 13.1.2025. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању управне зграде са лабораторијом (објекат 1) и лабораторије (објекат 2) на кат. парцели бр. 1158/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. војводе Путника бр. 54. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко овлашћеног лица пуномоћника “Инип инг”, ДОО Нови Сад, дипл. инж. арх. Миловановић Зорице [REDACTED], која поседује лиценце бр. 300 Г438 08 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје којим је инвеститор овластио ПД “Инип инг”, ДОО Нови Сад; овлашћење којим је законски заступник ПД “Инип инг”, ДОО Нови Сад – Јанковић Саша овластио запослено лице Миловановић Зорицу за поступање у обједињеној процедури; идејни пројекат (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) који је урађен од стране “Инип инг”, ДОО Нови Сад, главни пројектант је дипл. инж. арх. Миловановић Зорица, бр. лиценце 300 Г438 08 ИКС; катастарско-топографски план који је урађен од стране Јована Живановића пр Геодетски студио “Геоплан ГПС”, Шабац и докази о извршеним уплатама и то републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и за издавање решења у износу од 4.690 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.000 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Да би се могло одобрити извођење било којих радова на постојећем објекту он мора бити уписан у евиденцији катастра непокретности као легалан. Објекат означен бројем 1 уписан је у евиденцији катастра непокретности као приземни објекат - зграда пословних услуга, објекат који има употребну дозволу. У достављеној техничкој документацији и катастарско-топографском плану спратност овог објекта је П+1. То значи да објекат број 1 нема доказ о легалности за спрат, па није могуће одобрити радове на инвестиционом одржавању према поднетом захтеву.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

**Обрађивачи**

**дипл. грађ. инж. Лидија Лукић**

**дипл. прав. Јелена Ђокић**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**дипл. простор. план. Јасмина Стевановић**