



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-9477-IUPH-14/2025

Дана: 15.1.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат са отвореним базеном, помоћне објекте – гаража и летњиковац на кат.парц. бр. 3938 КО Шеварице [REDACTED] покренутом по усаглашеном захтеву Лазић Данијеле [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Павловић Ненада, дипл.инж.арх. бр. лиценце 300841504 ИКС, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев бр. ROP-SAB-9477-IUPH-14/2025 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат са отвореним базеном, помоћне објекте – гаража и летњиковач на кат.парц. бр. 3938 КО Шеварице [REDACTED], поднет дана 15.1.2025.године од стране Лазић Данијеле [REDACTED]

Образложење

Лазић Данијела [REDACTED], преко пуномоћника Павловић Ненада, дипл.инж.арх. бр. лиценце 300841504 ИКС, поднела је дана 15.1.2025.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекте ближе описане у диспозитиву. Претходни захтев одбачен је дана 17.12.2024.године. Уз усаглашени захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су следећи прилози у pdf формату:

-потврда одговорног пројектанта Павловић Ненада, дипл.инж.арх. бр. лиценце 300841504 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи за стамбени објекат и отворени базен;

-потврда одговорног пројектанта Павловић Ненада, дипл.инж.арх. бр. лиценце 300841504 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи за помоћне објекте.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова прегледан је у предмету ROP-SAB-9477-IUP-13/2024. Дана 17.12.2024. године. Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-25081/2024 од 17.12.2024.године. У записнику је констатовано да елаборат геодетских радова није урађен у складу са прописима. Записник о извршеном увиђају мора да садржи потписе присутних странака у складу са чл. 68 Правилника. Налаже се геодетској организацији да достави исправљен елаборат геодетских радова у складу са Правилником о катастарском премеру обнови катастра и геодетским радовима у одражавању катастра непокретности.

Усаглашеном захтеву није приложен елаборат геодетских радова. С обзиром да се један од недостатака, због којег је одбачен претходни захтев, односио на елаборат геодетских радова, нису отклоњени сви недостаци, због којих је захтев ROP-SAB-9477-IUP-13/2024 одбачен дана 17.12.2024.године. Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Овим захтевом, подносилац је искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 45. ст. 2. у вези са ст. 3. и 4. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

Подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења у износу од 2.230,00 динара, односно да ту таксу приложи новом захтеву за издавање употребне дозволе (чл. 44. ст. 6. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24 и 63/24), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић