



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-29769-ISAW-3/2025  
Дана: 21.1.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора ЈКП “Топлана - Шабац”, Шабац, са седиштем у Шапцу, Ул. Ђуре Јакшића бр. 1, матични бр. 07335393, поднетом преко пуномоћника дипл. маш. инж. Мијаиловић Зорана [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну топловодну мрежу за вишепородични стамбени објекат са 4 стана и стамбени објекат са 2 стана, оба у изградњи на кат. парцели бр. 4609/2 КО Шабац, у Шапцу, Тиршов венац, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-29769-ISAW-3/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну топловодну мрежу за вишепородични стамбени објекат са 4 стана и стамбени објекат са 2 стана, оба у изградњи на кат. парцели бр. 4609/2 КО Шабац, у Шапцу, Тиршов венац, који је поднет овом органу 14.1.2025. године од стране инвеститора ЈКП “Топлана - Шабац”, Шабац, преко пуномоћника дипл. маш. инж. Мијаиловић Зорана [REDACTED].

## Образложење

ЈКП “Топлана - Шабац”, Шабац, са седиштем у Шапцу, Ул. Ђуре Јакшића бр. 1, поднела је овом органу 14.1.2025. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из диспозитива овог решења. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. маш. инж. Мијаиловић Зорана [REDACTED], који поседује лиценце бр. 330 Ц741 06 и 430 9634 06 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје дато од стране ЈКП “Топлана – Шабац”, Шабац привредном друштву “Патен градње”, ДОО Шабац и његовом директору Гарјетовић Драгану; овлашћење дато од стране “Патен градње”, ДОО Шабац дипл. маш. инж. Мијаиловић Зорану; идејни пројекат (0-главна свеска и 6-пројекат машинских инсталација) који је урађен од стране ГД “Кнез”, ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. маш. инж. Мијаиловић Зоран, бр. лиценце 330 Ц741 06 ИКС; уговор о прикључењу на систем даљинског грејања и изградњи недостајуће инфраструктуре који је закључен између ЈКП “Топлана Шабац”, Шабац и “Патен градње”, ДОО Шабац; катастарско-топографски план који је урађен од стране Ђорђа Видаковића пр Геодетске услуге Геостар Шабац и докази о извршеним уплатама и то: републичка такса на захтев у износу од 400 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 7.030 динара и накнада за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.000 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Уз захтев није достављено решење о сагласности на план управљања отпадом што је прописано чл. 6. ст. 3. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења (“Сл. гласник РС”, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.) и чл. 4. ст. 4. Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова (“Сл. гласник РС”, бр. 81/2024). Решење о сагласности на план управљања отпадом издаје Одељење за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

**Обрађивачи**

дипл. инж. арх. Милан Томашевић  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић