



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-16948-ISAW-5/2024

Дана: 16.12.2024. године

Карађорђева улица бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и овлашћења датог Јасмини Стевановић руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора UNITED ALLOY-TECH EUROPE društvo sa ograničenom odgovornošću Мајур, ул. Северна 5 бб, чији је пуномоћник Наташа Јашић из Београда-Вождовац, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава изградња соларне фотонапонске електране на крову постојећег објекта UATE doo (објекат обележен бројем 1 у евиденцији катастра непокретности) на катастарској парцели бр. 2780/27 КО Мајур у Мајуру, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-16948-ISAW-5/2024 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи соларне фотонапонске електране на крову постојећег објекта UATE doo (објекат обележен бројем 1 у евиденцији катастра непокретности) на

катастарској парцели бр. 2780/27 КО Мајур у Мајуру, преко пуномоћника Наташе Јашић из Београда-Вождовац, Ул. Видска бр. 7.

## Образложење

UNITED ALLOY-TECH EUROPE društvo sa ograničenom odgovornošću Мајур, ул. Северна 5 бб, поднео је овом органу 05.12.2024. године захтев за издавање решења за извођење радова на изградњи соларне фотонапонске електране на крову постојећег објекта UATE doo (објекат обележен бројем 1 у евиденцији катастра непокретности) на катастарској парцели бр. 2780/27 КО Мајур у Мајуру. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко Наташе Јашић из Београда-Вождовац, [REDACTED]. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; идејни пројекат који је урађен од стране „Delta inenjering“ doo, Београд-Вождовац, Ул. Заплањска бр. 86, главни пројектант је дипл. инж. ел. Вељко Лукић, бр. лиценце 350 О331 15 ИКС, са елобаратом заштите од пожара урађен од стране „Delta preving“, Београд, катастарско-топографски план који је урађен од стране Б.Г.П. „Земљомер“ Лозница, Услови за пројактовање и прикључење бр. 2541200-Д.09.24.-129941/2-24 од 27.09.2024. године, Изјава инвеститора и одговорног пројектанта о усаглашености приложене документације са мерама и условима заштите животне средине, Решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове Градске управе Града Шапца, којим се утврђује да није потребна процена утицаја на животну средину, од 25.11.2024. године, Решење одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове Градске управе Града Шапца, којим се даје сагласност на план управљања отпадом од грађења од 06.11.2024. године, Локацијски услови издати од стране овог органа, Списак парцела које су предмет захтева, Употребна дозвола издата од стране овог органа бр. ROP-SAB-20546-IUP-12/2023 од 19.07.2023. године и докази о прописаним уплатама (републичка такса на захтев у износу од 400 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 7030 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара), у pdf формату електронски потписано.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који сеа ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

**Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа утврђено је следеће:**

-Уз захтев није достављен уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре у складу са Условима за пројектовање и прикључење бр. 2541200-Д.09.24.-129941/2-24 од 27.09.2024. године издатим од стране ЕД Србије, ЕД Шабац, а што је затражено и у локацијаским условима у складу са којима је поднет захтев.

-Уз захтев ниду достављене изјаве свих одговорних пројектаната о усаглашености приложене документације са мерама и условима заштите животне средине у складу са Прилогом 14 Правилника.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

## **Обрађивачи**

**дипл. инж. грађ.Лидија Лукић**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**дипл. прав.Мирјана Милинковић**

**дипл. простор. план. Јасмина Стевановић**

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.