



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-17880-ISAW-12/2024
Дана: 3.12.2024. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора ЈП “СРБИЈАГАС” Нови Сад, са седиштем у Новом Саду, Булевар ослобођења бр. 69, матични бр. 20084600, поднетом преко пуномоћника дипл. маш. инж. Шарац Стефана [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи дела дистрибутивног гасовода унутар катастарских парцела бр. 14072, 14073, 14074 КО Шабац, противпожарне заштитне шахте на кат. парцели бр. 14074 КО Шабац и мерно-регулационе станице на кат. парцели број 14072 КО Шабац за грејање производних хала и управне зграде, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-17880-ISAW-12/2024 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи дела дистрибутивног гасовода унутар катастарских парцела бр. 14072, 14073, 14074 КО Шабац, противпожарне заштитне шахте на кат. парцели бр. 14074 КО Шабац и мерно-регулационе станице на кат. парцели број 14072 КО Шабац за грејање производних хала и управне зграде, који је поднет овом органу 28.11.2024. године од стране инвеститора ЈП “СРБИЈАГАС” Нови Сад, преко пуномоћника дипл. маш. инж. Шарац Стефана [REDACTED]

Образложење

ЈП “СРБИЈАГАС” Нови Сад, са седиштем у Новом Саду, Булевар ослобођења бр. 69, поднела је овом органу 28.11.2024. године захтев за издавање решења за извођење радова на изградњи дела дистрибутивног гасовода унутар катастарских парцела бр. 14072, 14073, 14074 КО Шабац, противпожарне заштитне шахте на кат. парцели бр. 14074 КО Шабац и мерно-регулационе станице на кат. парцели број 14072 КО Шабац. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. маш. инж. Шарац Стефана [REDACTED]

[REDACTED] Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје од 10.7.2023. године дато од стране ЈП “Србијагас”, Нови Сад предузећу “Galeb metal pack”, ДОО Шабац; пуномоћје дато од стране “Galeb metal pack”, ДОО Шабац Шарац Стефану од 16.3.2023. године; сагласност дата од стране “Galeb metal pack”, ДОО Шабац и “Galeb group”, ДОО Београд од 7.7.2023. године; сагласност “Galeb group”, ДОО Београд од 12.6.2023. године; идејни пројекат (0-главна свеска, 6-машински пројекат) који је урађен од стране „Технопроцес”, ДОО Панчево, главни пројектант је дипл. маш. инж. Шарац Мирослав, бр. лиценце 330 9268 04 ИКС; геодетски снимак који је урађен од стране “ГПС Геолегал”, ДОО Шабац и докази о извршеним уплатама републичка административна такса на захтев у износу од 400 динара и за издавање решења у износу од 580 динара и накнада за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.000 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Уз захтев није достављено решење о сагласности на план управљања отпадом што је прописано чл. 6. ст. 3. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења (“Сл. гласник РС”, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.) и чл. 4. ст. 4. Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова (“Сл. гласник РС”, бр. 81/2024). Решење о сагласности на план управљања отпадом издаје Одељење за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца.

-Није достављен елаборат заштите од пожара у складу са чланом 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС” бр. 96/2023) и прилогом 11 истог правилника.

-Главну свеску идејног пројекта треба усагласити са чл. 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС” бр. 96/2023). Главна свеска не треба да садржи делове који су били део идејног решења, а нису прописани код идејног пројекта (прилог 10 и 11). Решење о именовању одговорног пројектанта не треба прилагати у главној свесци, већ у ИДП Пројекат машинских инсталација.

-Увидом у јавно доступну базу података катастра непокретности утврђено је да је на кат. парцели бр. 14072 КО Шабац уписана хипотека у корист хипотекарног повериоца “АИК банке”, АД Београд. Уз усаглашени захтев је потребно приложити сагласност хипотекарног повериоца, с обзиром да се предмет хипотеке се не сме физички мењати без сагласности хипотекарног повериоца према чл. 17. ст. 1. Закона о хипотеци (“Сл. гласник РС”, бр. 115/2005, 60/2015, 63/2015 - одлука УС и 83/2015).

-Према јавно доступним подацима Инжењерске коморе Србије лиценце Шарац Мирослава и Шарац Стефана су неактивне.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрађивачи

дипл. грађ. инж. Лидија Лукић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић