

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-37514 -ISAW-5/2024

Дана: 30.12.2024. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца, решавајући по захтеву Града Шапца, Господар Јевремова бр. 6, чији је пуномоћник дипл. инж. грађ. Ивица Коларић, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији котларнице у објекту основне школе „Доситеј Обрадовић“ у Накучанима, постојеће на кат. парцелама бр. 69, 70 и 71/1 КО Накучани, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији котларнице у објекту основне школе „Доситеј Обрадовић“ у Накучанима, на кат. парцелама бр. 69, 70 и 71/1 КО Накучани, поднет овом органу дана 24.12.2024. године, од стране Града Шапца, Господар Јевремова бр. 6 а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Коларић Ивице.

О б р а з л о ж е њ е

Град Шабац, Господар Јевремова бр. 6 поднео је овом Одељењу, дана 24.12.2024. године, захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на реконструкцији котларнице у објекту основне школе „Доситеј Обрадовић“ у Накучанима, постојећој на кат. парцелама бр. 69, 70 и 71/1 КО Накучани а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Коларић Ивице.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат за реконструкцију предметне котларнице, који је урадио Горан Вукосављевић ПР Производња расхладне и вентилационе опреме ТИГ ВЕНТ Поцерски Причиновић, Ђуре Пуцара Старог бр. 34, главни пројектант дипл. инж. маш. Миле Урошевић, лиценца бр. 330 9508 04, катастарско топографски план, пуномоћје, решење надлежног органа о давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења за извођење планираних радова и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву Став 3. истог члана, прописује да када је то прописано Законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из чл. 17. ст. 4 овог правилника, па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 6. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђено је да недостаје Елаборат заштите од пожара па је исти документ потребно доставити, уз усаглашени захтев.

О Обзиром на наведени недостатак, овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

Ако подносиоци захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесу нов усаглашен захтев и отклоне све утврђене недостатке, не достављају документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћају административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносиоци захтева могу само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић