



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-32475-LOC-3/2024
Дана: 19.11.2024. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Васиљевић Јована [REDACTED], чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Субић Аница [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-32475-LOC-3/2024 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић, који је поднет овом органу 13.11.2024. године од стране Васиљевић Јована [REDACTED], преко пуномоћника дипл. инж. арх. Субић Анице [REDACTED]

Образложење

Васиљевић Јован [REDACTED], поднео је овом органу 13.11.2024. године захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. инж. арх. Субић Анице [REDACTED] која поседује лиценце бр. 400

Г314 11 и 300 К600 11 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; идејно решење које је урађено од стране Љиљане Лукић пр Пројектни биро Лозница, главни пројектант је дипл. инж. арх. Субић Аница, бр. лиценце 300 К600 11 ИКС; катастарско-топографски план који је урађен од стране “Геодата ПГЈ”, ДОО Обреновац и докази о прописаним уплатама и то републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.000 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацавање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-У пројекту архитектуре идејног решења потребно је висину парапета прозорских отвора просторија 2 и 3 поставити на висину 160cm, пошто висина отвора од 90cm није дозвољена на удаљености од 1m од међне линије.

-Пошто је у техничкој документацији предвиђено грејање на чврсто гориво, потребно је у графичкој документацији уцртати позицију димњака.

-Према јавно доступним подацима Инжењерске коморе Србије, лиценца главног пројектанта дипл. инж. арх. Субић Анице (бр. лиценце 300 К600 11 ИКС) је неактивна.

-Приложени катастарско-топографски план није електронски потписан од стране овлашћеног лица геодетске организације која га је израдила и од стране лица са лиценцом које га је израдило. Приложени катастарско-топографски план је електронски потписан само од стране Одоровића Јована за којег није утврђено у јавно доступном регистру геодетских лиценци да поседује геодетску лиценцу.

-Указује се подносиоцу захтева да није достављен доказ о уплати локалне административне таксе за издавање локацијских услова у износу од 3.900 динара према важећем тарифнику који је објављен на сајту Града Шапца (Сврха уплате: градска административна такса; прималац: буџет града Шапца; жиро рачун: 840-742241843-03; модел: 97; позив на број: 92-099), а у складу са Одлуком о локалним административним таксама града Шапца. Наведена такса је креирана у електронском систему.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не

доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Милан Томашевић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,
-архиви.