

ИНВЕСТИТОР:
“SANI GROUP” ДОО ШАБАЦ
Војводе Путника 58, Шабац

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ
И ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛМА БР. 1155/3 И 1157
КО ШАБАЦ



Шабац, октобар 2024. године



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs


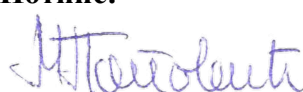
Fax: 015/349-654

Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ

Инвеститор:	“SANI GROUP” ДОО ШАБАЦ Војводе Путника 58, Шабац
Објекат:	Интерна станица за снабдевање горивом и трафо-станица 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
Врста техничке документације:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
Врста радова:	Нова градња
Пројектант:	„SET“ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр. 1, Шабац
Одговорно лице пројектанта:	Миленца Срећковић, дипл.инж.грађ.
Потпис:	
Одговорни пројектант:	Милица Поповић, маст.инж.арх.
Број лиценце:	Лиценца 221 А035 24
Потпис:	
Стручна обрада:	Милица Поповић, маст.инж.арх. Ана Веселиновић, дипл.инж.грађ. Стефан Стојиљковић, дипл.инж.ел. Срђан Живковић, дипл.инж.ел. Златко Квачановић, дипл.инж.маш. Весна Мијаиловић Филиповић, дипл.инж.техн. Ксенија Милетић, дипл.инж.техн. Ненад Марковић, дипл.инж.саоб.
Број техничке документације:	1800/УП
Место и датум:	Шабац, октобар 2024. године

САДРЖАЈ

1. ОПШТИ ДЕО

- 1.1. Решење о регистрацији предузећа
- 1.2. Решење о одређивању одговорног урбанисте
- 1.3. Изјава одговорног урбанисте
- 1.4. Лиценца одговорног урбанисте

2. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- 2.1. Циљ израде урбанистичког пројекта
- 2.2. Правни и плански основ
- 2.3. Извод из планске документације
- 2.4. Опис локације и обухват урбанистичког пројекта
- 2.5. Услови изградње
- 2.6. Нумерички показатељи
- 2.7. Начин уређења слободних и зелених површина
- 2.8. Начин прикључења на инфраструктурну мрежу
- 2.9. Инжењерскогеолошки услови
- 2.10. Мере заштите животне средине
- 2.11. Мере заштите непокретних културних и природних добара
- 2.12. Технички опис објеката
- 2.13. Смернице за спровођење Урбанистичког пројекта

3. ГРАФИЧКИ ДЕО

- 3.1. Извод из ПГР Шабац-ревизија- План намене површина Р 1:2500
- 3.2. Извод из ПГР Шабац-ревизија- План саобраћаја, регулације и нивелације,
грађевинске линије и висинска регулација Р 1:2500
- 3.3. Приказ постојећег стања и обухвата урбанистичког пројекта на КТП Р 1:500
- 3.4. Регулационо нивелационо решење локације Р 1:500
- 3.5. Приказ саобраћајне и комуналне инфраструктуре
са прикључцима на спољну мрежу Р 1:500

4. ДОКУМЕНТАЦИЈА

4.1. Катастарско- топографски план

4.2. Услови и мишљења ималаца јавних овлашћења:

4.2.1. Технички услови за израду урбанистичког пројекта- ЈКП „Водовод-Шабац“

4.2.2. Услови за потребе израде урбанистичког пројекта- Електродистрибуција Србије

4.2.3. Услови за израду урбанистичког пројекта- „Телеком Србија“ а.д. Београд

4.2.4. Сагласност и услови за израду урбанистичког пројекта- ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац

4.2.5. Сагласност и технички услови- ЈП „Инфраструктура“ Шабац

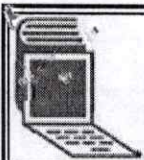
4.2.6. Обавештење Министарства унутрашњих послова Одељења за ванредне ситуације у Шапцу

5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

5.1 Главна свеска

5.2 Пројекат архитектуре

1. ОПШТИ ДЕО



5000222414611

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 17526529

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта Активан

Са статусом социјалног
предузетништва Не**ПРАВНА ФОРМА**

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

PREDUZEĆE ZA INŽENJERING KONSALTING PROJEKTOVANJE I
IZGRADNJU SET DOO ŠABAC

Скраћено пословно име

SET DOO ŠABAC

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина ШАБАЦ

Место ШАБАЦ

Улица Браће Недић

Број и слово 1

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта office@set.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања 04.11.2003

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7112

Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање	
Остали идентификациони подаци		
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	103109358	
Подаци од значаја за правни промет		
Текући рачуни	325-9500500156539-59 160-0000000399784-32 165-0000000006398-57 205-0000000160276-89 205-0000000511381-97 160-6000000761805-51 205-0070100401027-87 145-0070100035403-67 205-0000000164967-81 340-0000010011527-41 150-0070100076568-22 265-1000000867231-92 265-6210310003538-66 265-6210310004803-54 160-6000000746239-92 145-0000000026076-26 160-6000000757482-22 340-0000010008186-73 205-0000000510028-82 340-0000011011173-52 205-0070100553439-12 150-0000001863262-74 170-0030022702050-33 265-1000000023344-53 170-0030022702000-86 220-0000000054445-08 220-7030200002620-52 170-0030022702320-96 155-0000000036264-52 155-0070100140843-02 340-0000011009676-81	
Контакт подаци		
Телефон 1	+381 15 355 588	
Интернет адреса	www.set.rs	
Подаци о статусу / оснивачком акту		
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута	
	Датум важећег оснивачког акта	05.09.2023



Законски (статутарни) заступници		
Физичка лица		
1. Име	Миленца	Презиме Срећковић

ЈМБГ	1507959777072		
Функција	Директор		
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		
Остали заступници			
Физичка лица			
1. Име	Живко	Презиме	Срећковић
ЈМБГ	1606957880044		
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Име и презиме	Живко Срећковић
ЈМБГ	1606957880044
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 76.228.857,65 RSD	
износ	датум
Уписан: 29.246.612,60 RSD	
износ	датум
Уписан: 19.928.737,10 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 308.420,15 RSD	18.03.2005
износ	датум
Уплаћен: 15.470.275,00 RSD	31.08.2016
износ	датум
Уплаћен: 60.450.162,50 RSD	20.06.2017
износ	датум
Уплаћен: 29.246.612,60 RSD	27.06.2018
износ	датум

Уплаћен: 19.928.737,10 RSD

05.06.2019

Неновчани

вредност

датум

опис

Уписан: 98.369,93 RSD

вредност

датум

опис

Унет: 98.369,93 RSD

04.11.2003



износ(%)

Удео

95,000000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Миленца Срећковић

ЈМБГ

1507959777072

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 4.012.045,14 RSD

износ

датум

Уписан: 1.539.295,40 RSD

износ

датум

Уписан: 1.048.880,90 RSD

износ

датум

Уплаћен: 16.232,64 RSD

18.03.2005

износ

датум

Уплаћен: 814.225,00 RSD

31.08.2016

износ

датум

Уплаћен: 3.181.587,50 RSD

20.06.2017

износ

датум

Уплаћен: 1.539.295,40 RSD

27.06.2018

износ

датум

Уплаћен: 1.048.880,90 RSD

05.06.2019

Неновчани

вредност

датум

опис

Уписан: 5.177,36 RSD

вредност	датум	опис
Унет: 5.177,36 RSD	04.11.2003	
износ(%)		
Удео	5,000000000000	

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 4.024,51 EUR, у противвредности од 16.609.152,79 RSD	
Уписан: 63.631.750,00 RSD	
Уписан: 30.785.908,00 RSD	
Уписан: 20.977.618,00 RSD	
Уплаћен: 4.024,51 EUR, у противвредности од 324.652,79 RSD	18.03.2005
Уплаћен: 16.284.500,00 RSD	31.08.2016
Уплаћен: 63.631.750,00 RSD	20.06.2017
Уплаћен: 30.785.908,00 RSD	27.06.2018
Уплаћен: 20.977.618,00 RSD	05.06.2019

Неновчани

вредност	датум	опис
Уписан: 1.550,00 EUR, у противвредности од 103.547,29 RSD		
Унет: 1.550,00 EUR, у противвредности од 103.547,29 RSD	04.11.2003	у стварима



Регистратор, Миладин Маглов



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs

Fax: 015/349-654

Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018



0273

Број: 17959/A/24
Датум: 11.10.2024. године

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Сл. гласник РС”, бр. 32/2019) као:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

За израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерна станица за снабдевање горивом и трафо-станица 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, одређује се:

Милица Поповић, маст.инж.арх.

Лиценца 221 A035 24

Пројектант:
Одговорно лице/заступник:

СЕТ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр.1, Шабац
Миленца Срећковић, дипл.инж.грађ.

Потпис:

Број техничке документације:

1800/УП/1

Место и датум:

Шабац, октобар 2024. године



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs

Fax: 015/349-654

Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



Број: 17960/A/24

Датум: 11.10.2024. године

Одговорни урбаниста за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац

Милица Поповић, маг.инж.арх.

Лиценца 221 А035 24

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је урбанистички пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и прописима донетим на основу Закона, као и у складу са важећим планским документима.

Одговорни урбаниста:

Милица Поповић, маг.инж.арх.

Број лиценце:

Лиценца 221 А035 24

Потпис:

Број техничке документације:

1800/УП/1

Место и датум:

Шабац, октобар 2024. године



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 000405792 2023

Датум: 2.4.2024. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, са седиштем у Београду, Немањина 22-26, решавајући по пријави за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова урбанистичког планирања за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, коју је поднела Милица В. Поповић, из Шапца, ул. Ранка Алимпића бр. 45, на основу члана 162. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - УС, 50/2013 - УС, 98/2013 - УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023, у даљем тексту: Закон), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16, 95/18 - Аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача и регистрима лиценцираних лица („Службени гласник РС”, бр. 2/2021, у даљем тексту: Правилник), а на предлог Комисије за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, доноси

РЕШЕЊЕ

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је Милица В. Поповић, ЈМБГ 1109984777014, мастер инжењер архитектуре из Шапца, ул. Ранка Алимпића бр. 45, положила стручни испит за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за обављање стручних послова урбанистичког планирања.

II ИЗДАЈЕ СЕ лицу именованом у ставу I диспозитива лиценца за архитекту урбанисту за обављање стручних послова урбанистичког планирања из стручне области архитектура, уже стручне области урбанизам, (ознака лиценце: УП 02), број: 221A03524, чиме стиче професионални назив лиценцирани архитекта урбаниста.

Образложење

Чланом 162. став 1. Закона, прописано је да лицу које је положило одговарајући стручни испит у складу са чланом 161. Закона, на предлог Комисије из члана 161. став 4. Закона, министар надлежан за послове планирања и изградње решењем издаје лиценцу за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, на основу којег се по службеној дужности врши упис у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера,

регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове.

Решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 119-01-00993/2023-07 од 15. 6. 2023. године, донетим у складу са чланом 161. став 4. и 162. став. 1. Закона, образована је Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова (у даљем тексту: Комисија).

Милица В. Поповић из Шапца, ул. Ранка Алимпића бр. 45, дана 1.12.2023. године, поднела је пријаву за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова урбанистичког планирања за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам.

Чланом 7. Правилника прописани су општи услови за полагање стручног испита, док је чланом 10. Правилника прописана садржина пријаве за полагање стручног испита, као и документација која се уз пријаву прилаже.

Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за лиценцираног урбанисту и лиценцираног архитекту урбанисту, је увидом у пријаву и све прилоге утврдила да је подносилац пријаве, приложио следеће: очитану личну карту, копију извода из матичне књиге рођених; копију дипломе о завршеним основним академским студијама првог степена на Архитектонском факултету Универзитета у Београду, студијском програму: Архитектура број: 15087500 од 26.6.2023. године; копију дипломе о завршеним мастер академским студијама другог степена на Архитектонском факултету Универзитета у Београду, студијски програм – Архитектура, број: 14978600 од 19.5.2023. године; доказ о радном искуству – потврду послодавца: Предузеће за инжењеринг, консалтинг, пројектовање и изградњу „СЕТ“ д.о.о. Шабац, бр. 24064/23/1 од 24.11.2023. године, доказ о стручним резултатима - на прописаном обрасцу личну референц листу, чиме је констатовала да је кандидат приложио сву документацију прописану правилником и да су испуњени услови за полагање стручног испита.

Дана 25.3.2024. године, именована је положила стручни испит за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за обављање стручних послова урбанистичког планирања, чиме је комисија констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење решења.

Чланом 38. Закона о планирању и изградњи, између осталог прописано је да стручне послове руковођења и израде урбанистичких планова у својству одговорног урбанисте може да обавља лиценцирани урбаниста, односно лице са професионалним називом лиценцирани архитекта урбаниста које је уписано у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера у складу са законом и прописом којим се уређује полагање стручног испита, издавање лиценце и упис у регистар. Лиценцирани архитекта урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем из стручне области архитектура, односно уже стручне области урбанизам обима од најмање 300 ЕСПБ или еквивалентног нивоа утврђеног другим посебним прописима, положеним стручним испитом из уже стручне области урбанизма, одговарајућим стручним искуством у трајању од најмање три године и стручним резултатима (референце) из уже стручне области урбанизма. Право коришћења професионалног назива лиценцирани архитекта урбаниста има лице које испуњава услове из става 3. овог члана, односно лице коме је издата лиценца за одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката у складу са прописима који су важили до ступања на снагу закона и које је уписано у регистар лиценцираних

инжењера, архитеката и просторних планера у складу са законом и прописима донетим на основу закона.

Лиценцирани архитекта урбаниста обавља стручне послове урбанистичког планирања у складу са Законом и правилником којим се ближе прописују стручни послови просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица.

На основу свега наведеног, утврђено је да су испуњени сви услови прописани законом, те је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади у року од 5 (пет) дана од дана његовог уручења.

МИНИСТАР


Горан Весич



2. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

2.1. ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предмет пројекта је изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцели бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, све у оквиру пословног комплекса предузећа „SANI GROUP“.

Предузеће „SANI GROUP“ послује у области међународног транспорта, сервисних услуга за возила и производње и промета медицинских средстава. Комплекс предузећа простире се на кат. парцелама 1155/3 и 1157 КО Шабац, у улици Војводе Путника у Шапцу (обе парцеле су у власништву Инвеститора)

Наведени комплекс већ је прикључен на јавну дистрибутивну електроенергетску мрежу. Овим пројектом предвиђа се **изградња трафо-станице (за сопствене потребе Инвеститора) због потребе за повећањем капацитета.**

На кат. парцели 1155/3 „Планом генералне регулације Шабац- ревизија“ предвиђена је „дистрибутивна“ ТС (бр. 59) као део инфраструктурне мреже и она није предмет овог пројекта.

Циљ израде овог урбанистичког пројекта је урбанистичко-архитектонска разрада локације и дефинисање услова изградње за предметне објекте, а који су у складу са планском документацијом, издатим условима ималаца јавних овлашћења и законском регулативом.

2.2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду урбанистичког пројекта је:

- Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019 – др.закон 9/2020 и 52/2021 и 62/2023);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. гласник РС, бр. 32/2019).

Плански основ за израду овог урбанистичког пројекта је:

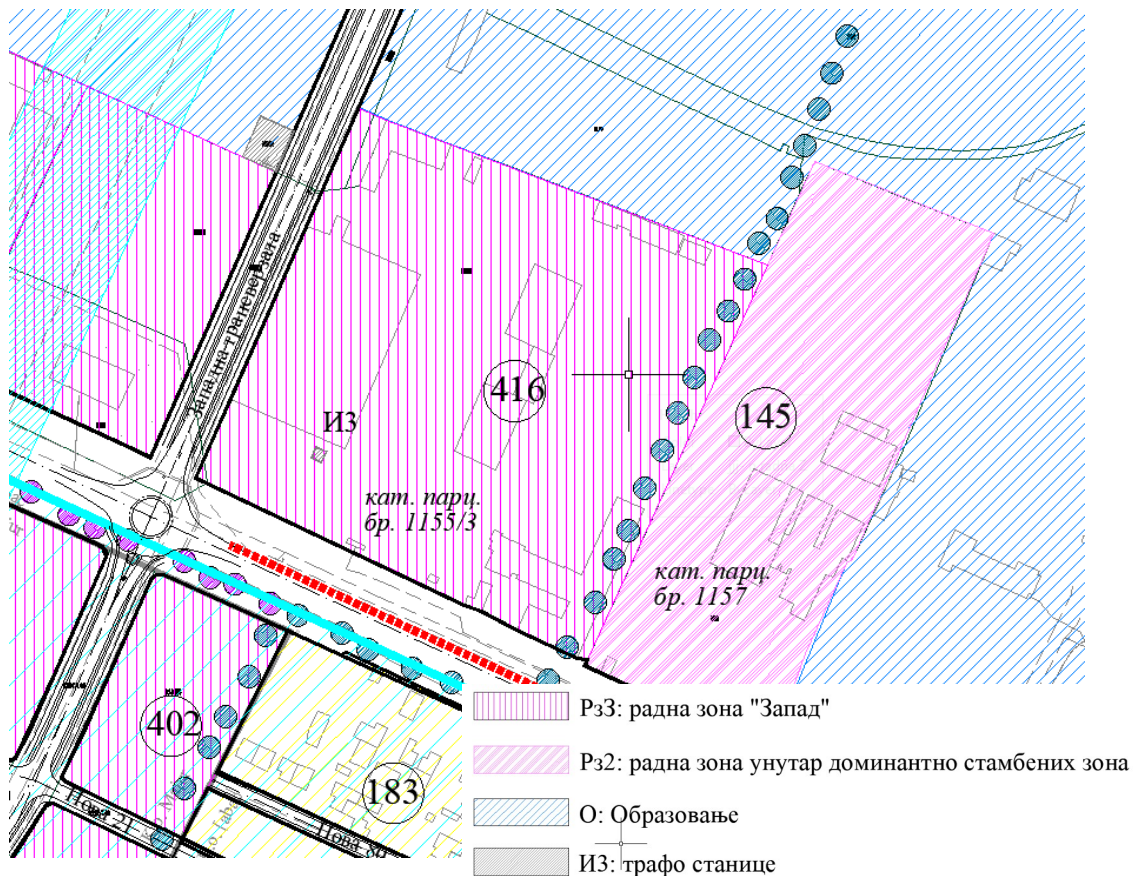
- План генералне регулације „Шабац“- ревизија- ("Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 18/13, 23/15, 16/18, 5/19, 17/19 и 20/19).

2.3. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Обе парцеле Комплекса припадају радним зонама које су дефинисане у оквиру типичне градске зоне „ТГЗ Пословање“.

Кат. парцела 1155/3- парцела на којој се планира изградња објеката- означена је као блок бр. 416 и припада Радној зони Запад (Рз3).

Кат. парцела 1157 припада радној зони унутар доминантно стамбених зона (Рз2) и на њој се овим пројектом не планира изградња објеката, осим пратећих електроенергетских инсталација. За изградњу објеката на овој парцели на снази је раније потврђени Урбанистички пројекат „Sani“ за уређење простора и изградњу на кат. парцели бр. 1955 КО Шабац у улици Војводе Путника.



Сл. 1- Приказ предметне локације на изводу из графичког прилога ПГР- „План намене површина“

Извод из ПГР „Шабац“- ревизија:

За предметну парцелу 1155/3:

Блок бр: 416, 417

Назив: /

Плански документ: ПГР - Ревизија

Доминантна намена: Рз3, ИЗ

Усмеравајуће одредбе: У складу са доминантном наменом.

054. РзЗ		РАДНА ЗОНА "ЗАПАД"	
ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА			
У овој зони се планирају следеће интервенције на јавним површинама: решавање проблема одвођења атмосферских и подземних вода; комунално опремање и побољшање хигијенских услова; изградња и реконструкција постојећих мрежа и објеката инфраструктуре, асфалтирање путева, уређење тротоара, подизање дрвореда и бицикличких стаза; формирање и уређење других јавних површина. За уређење зоне примењују се и општа правила 038.			
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА			
Намена објеката	У овој зони је могућа изградња објеката: комерцијалних садржаја, сајма, пијаца и објеката спорта и рекреације (условно доминантна намена је дефинисана графичким прилогом али се мора ускладити са условима потребе израде процене утицаја на животну средину). Становање је забрањено осим ако су постојећи објекти легализовани у складу са законом. На парцелама затеченог стања у ужој зони заштите изворишта "Мали забран": 3337/179 (терцијарне делатности), 3337/180 и 3337/181 (спорт, рекреација, приступна површина), дозвољена је изградња објеката под условом да за њих није потребна израда студије процене утицаја на животну средину по мишљењу и решењу надлежног органа. Дозвољена је промена граница намене између блокова 412-415 у складу са потребама инвеститора након утврђених површина које су неопходне за функционисање комплекса пијаца. Део блока 415 се може пренаменити за комерцијалне делатности, односно за изградњу објеката по условима Рз1.		
Правила парцелације	У оквиру сваког појединачног блока који су дефинисани јавним саобраћајницама, дозвољено је формирање парцела у складу са потребама потенцијалних инвеститора. Није дозвољено формирање парцела мање површине од 10 ари сем ако се другачије не дефинише ПДР. Максимална површина није ограничена. Све парцеле морају имати директан приступ на јавну површину минималне ширине 4,5 m. Приступна површина се не може користити за паркирање возила и мора обезбедити приступ противпожарног возила.		
Приступ парцелама	Све грађевинске парцеле морају имати директан приступ на јавну површину минималне ширине 4,5 m. Приступна површина се не може користити за паркирање возила и мора обезбедити приступ противпожарног возила. За директно прикључење на државни пут поступиће се у складу са важећим законским прописима.		
Услови за изградњу објеката	Подземне етажне	Не препоручују се због високог нивоа подземних вода али у случају да инвеститор примени посебне техничке мере, исте могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле и обезбеђује условљене незастрте зелене површине.	
	Индекс заузетости	Максимално 60%.	
	Индекс изграђености	Максимално 1,2.	
	Грађевинске линије	У складу са општим одредбама 010 и просторне целине у којој се парцела налази. Нови објекти се могу постављати на планом дефинисану грађевинску линију.	
	Удаљеност од међа и суседа	У складу са општим одредбама 010. Утврђује се минимална удаљеност од међа од 5,0m која може додатно бити коригована противпожарним условима и заштитним зонама специфичних технологија.	
	Спратност	Максимална светла висина објеката је 12 m. У оквиру те висине дозвољена је подела до три надземне етажне (П+2). Могући су архитектонски акценти објеката висине више од 12m.	
Паркирање	У складу са општим одредбама 018.		
Уређење слободних површина	Обавезно је формирање незастртих зелених површина на минимално 20% површине сваке парцеле. Избор зеленила и партерно уређење може бити по избору инвеститора. Све манипулативне и колске површине морају имати изведену канализациону мрежу са уграђеним сепараторима масти и уља.		
Интервенције на постојећим објектима	У складу са општим одредбама 016. Дозвољава се надзиђивање постојећих објеката уколико то не доводи до премашивања постављених урбанистичких параметара. Уз надзиђивање објекта обавеза инвеститора је да изврши реконструкцију фасада објекта над којим се врши надоградња.		
Изградња других објеката на парцели	Могу се градити други објекти исте или компатибилне намене према одређеним условима за зону у којој се налази грађевинска парцела.		

Објекти чија је изградња забрањена	Унутар ове зоне не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина" и општим правилима 038. Забрањена је изградња објеката и по посебним условима дефинисаним поглављем «Инжењерско геолошки услови» и одговарајућим графичким прилогом. У овој зони су забрањене и делатности одлагања отпада и рециклажних дворишта. Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима (зоне заштите изворишта и сл.). Забрањена је изградња свих других објеката за које се проценом утицаја докаже да могу имати негативне последице на извориште "Мали забран".
---	---

II 2.1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

001. Доминантна намена површина је дефинисана на графичком прилогу, по карактеристичним урбанистичким блоковима и на појединим местима - по парцелама. Правилима грађења за зону дефинишу се правила грађења за доминантну намену. Правилима грађења за појединачни блок, уз доминантне намене (са графичког прилога) дефинисане су и компатибилне намене у блоку (постојеће и планиране).

У зонама са доминантном наменом становања, компатибилне намене су: пословање (Искључиво Рз2), спорт и рекреација, трговина, угоститељство, занатство и услуге, здравство, деција заштита, образовање, култура и верски објекти.

У зонама са доминантном наменом пословања, компатибилне намене су: спорт и рекреација, трговина, угоститељство, занатство и услуге, бензинске и друге пумпне станице.

2.4. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ И ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предмет овог пројекта је:

- изградња интерне станице за снабдевање горивом на кат. парцели 1155/3 КО Шабац,
- изградња **трафо-станице** 20/0,4 kV на кат. парцели бр. 1155/3 и **пратећих електроенергетских инсталација** на кат. парцели 1157 КО Шабац, све у оквиру комплекса предузећа SANI GROUP.

Простор на коме је планирана изградња предметних објеката представља пословни комплекс предузећа „SANI GROUP“. Комплекс се налази у Шапцу, на ободу градског полупрстена, северозападно од градског насеља, у улици Војводе Путника, и састоји се од две парцеле (1155/3 и 1157). Обе парцеле су у власништву Инвеститора. Врста земљишта- градско грађевинско земљиште.

На кат. парцели 1157 налазе се пословни, индустријски и складишни објекти.

На кат. парцели 1155/3 су пратећи објекти, паркинг простор за теретна возила и саобраћајно-манипулативне површине (остаји објеката некадашњег привредног комплекса ауто-превозника који се и даље користе).

Комплекс се са јужне и западне стране граничи са површинама јавних саобраћајница (јужно је улица Војводе Путника а са западне стране је Западна

трансверзала). Са источне и северне стране су парцеле које припадају Средњој пољопривредној школи.

Прилаз комплексу директно са јавне саобраћајнице је са јужне стране, односно, из улице Војводе Путника (један прилаз је директно на парцелу 1155/3 и други на парцелу 1157).

Урбанистичким пројектом обухваћене су обе парцеле- кат. парцела 1155/3 и 1157.

Границе обухвата урбанистичког пројекта су границе предметних парцела:

- на западу- западна граница парцеле 1155/3 која се граничи са парцелом јавне саобраћајнице Западна трансверзала,

- на северу- граница обухвата је северна граница парцела 1155/3 и 1157 (граница са кат. парцелама бр. 1150 и 1149 које припадају Средњој пољопривредној школи),

- на источној страни- источна граница парцеле 1157 (граничи се са кат. парцелом Средњепољопривредне школе- бр. 1149),

- на југу- јужна граница парцела 1155/3 и 1157 која се граничи са парцелом јавне саобраћајнице (ул. Војводе Путника).

Укупна површина простора обухваћеног урбанистичким пројектом износи 46.899,00 m² (површинакат. парцела 1155/3+ 1157= 29.056,00 m²+ 17.843,00 m²).



Сл. 2- Шире приказ предметне локације- сателитски снимак¹

1 Преузето са сајта: <https://a3.geosrbija.rs/>

2.5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Намена

Намена планираних објеката спада у домен компатибилних намена а које представљају пратеће садржаје уз радну зону (бензинске и пумпне станице, инфраструктурни објекти и сл).

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP. Станица ће се састојати од:

- два подземна резервоара за дизел гориво запремине по 50 m³ (50 000 l),
- надземни пластични резервоар за „AD Blue“ капацитета 5000 l, са пумпом и пиштољем,
- аутомат пумпе за точење горива,
- надстрешница изнад аутомата и резервоара за „AD Blue“ (брutto површине 12,25 m²).

Трафо-станица планирана је за потребе напајања електричном енергијом објеката унутар предметног комплекса

Регулација и нивелација

Хоризонтална регулација

Елементи хоризонталне регулације као што су регулациона и грађевинска линија, утврђени су у складу са важећим Планом генералне регулације.

Регулационе линије дефинисане ППР-ом представљају границе предметних парцела са парцелама јавних саобраћајница (на јужној страни граница са улицом Војводе Путника а на западној-граница са улицом Западна трансверзала).

Позиције предметних објеката одређене су тако да се добије најоптималније решење у погледу опслуживања постојећих и будућих објеката и функционисања саобраћаја у Комплексу.

Станица за снабдевање горивом позиционирана је у средишњем делу Комплекса, на кат. парцели 1155/3, уз постојећу интерну саобраћајницу на кат. парцели 1157.

Подземни резервоари за гориво, који су саставни део станице, постављени су у складу са прописима за безбедно постављање. Од границе суседне парцеле (на северној страни) извори опасности- окна улазног отвора резервоара удаљена су око 21 m од границе парцеле и око 21,7 m од најближег објекта (објекат Средње пољопривредне школе на суседној кат. парцели бр. 1150).

Надстрешница изнад аутомата за точење позиционирана је поред резервоара.

Трафо-станица постављена је у северном делу Комплекса, у близини суседне парцеле 1150 (уз грађевинску линију, односно, 5 m од северне границе парцеле 1155/3).

Предвиђени објекти позиционирани су унутар зоне дозвољене изградње, односно, унутар простора ограниченог грађевинским линијама а у складу са *Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова* ("Службени гласник РС", бр. 54 од 31. маја 2017, 34 од 17. маја 2019, 92 од 22. септембра 2021).

Вертикална регулација

Максимална дозвољена висина Планом генералне регулације је 12 m или спратност П+2.

Спратност планираних објеката усклађена је са Планом прописаном регулацијом (Трафо-станица и надстрешница су спратности је П- приземље, виисне око 3- 3,5 m).

Нивелација терена

Терен локације обухваћене урбанистичким пројектом је раван.

Коте терена на коме су планирани објекти крећу се око 80,00 m.n.v.

Приступ локацији

Прилаз комплексу са јавне саобраћајнице је са јужне стране, из улице Војводе Путника.

Прилаз Трафо-станице је могућ преко саобраћајно манипулативних површина на кат. парцели 1155/3 директно са јавне саобраћајнице, и преко парцеле 1157.

Приступ Станице за снабдевање горивом је преко суседне парцеле која је део комплекса- преко парцеле бр. 1157.

Паркирање

С обзиром да се изградњом планираних објеката неће повећати број људи који се могу наћи на предметној локацији, урбанистичким пројектом нису предвиђена нова паркинг места. У оквиру Комплекса постоји изграђен паркинг простор за путничка и теретна возила.

Површине под зеленилом

Изградњом предметних објеката проценат површина под зеленилом (незастртих површина) незнатно се мења у односу на постојеће стање и биће у складу са минимално прописаним Планом.

Након изградње Трафо-станице и Станице за снабдевање горивом, површина под зеленилом износиће 23,90 % површине парцеле 1155/3 (6946 m²).

2.6. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

- Подаци о предметним објектима

	Спратност	Бруто површина приземља/ заузетост (m ²)	БРГП (m ²)
Трафо-станица	II	17,70	17,70
Надстрешница*	II	12,25	12,25

- Подаци о постојећим објектима² на кат. парц. 1155/3:

	Спратност	Бруто површина приземља/ заузетост (m ²)	БРГП (m ²)
- Објекат бр. 2 (Остале зграде- плато)	/	3.851,00	3.851,00

- Укупна површина приземља: 29,95 m²
- Укупно површина под објектима/ заузетост: 3.880,95 m²
- Укупно БРГП: 29,95 m²
- Укупна бруто изграђена површина
(подземне и надземне етаже зграда): 29,95 m²

- Урбанистички параметри

- Површина парцеле 1155/3:	29.056,00 m ²
- Степен заузетости:	(3.880,95/ 29.056,00) 13,3 %
- Индекс изграђености:	(29,95/ 29.056,00) 0,001
- Површина под зеленилом:	(6.946,00 m ²) 23,90 %

*НАПОМЕНА: Пошто надстрешница служи као заштита опреме, у урбанистичком пројекту дат је грубо габарит овог објекта а, у зависности од даље разраде и коначног избора опреме за точење горива и AD BLUE резервоара, може доћи до мањих измена у габариту надстрешнице.

2 Постојећи објекти утврђени на основу оверене геодетске подлоге, податак о објекту преузет из катастра непокретности РГЗ

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ за кат.парцелу 1155/3	ЗАДАТО ПГР	ОСТВАРЕНО УП
Спратност објеката	максимална дозвољена спратност је П+2, виисна 12 м	П
Укупно БРГП		29,95 m ²
Укупна бруто изграђена површина (подземне и надземне етаже)		29,95 m ²
Површина под зеленилом	минимум 20 %	(6.946,0 m ²) 23,90 %
Степен заузетости	максимално 60 %	13,3 %
Индекс изграђености	максимално 1,2	0,001
Број паркинг места	за производне, магацинске и индустријске објекте- 1 пм на 20 запослених	нису предвиђена нова пм
Површина парцеле		29.056,00 m ²

Сл.3: Табеларни приказ урбанистичких параметара

Висина објеката

Спратност планираних објеката (и Трафо-станице и надстрешнице) је- П (приземље), а виисне су око 3- 3,5 м.

Број паркинг места

Урбанистичким пројектом нису предвиђена нова паркинг места јер се пројектованим решењем не повећава број људи нити капацитет услуга и пословања у Комплексу.

Зелене површине

Након изградње планираних објеката, површина под зеленилом износиће 23,90% површине парцеле 1155/3 (6946 m²).

2.7. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

У делу Комплекса који припада кат. парцели 1157 изграђено је више објеката око којих су изведене интерне саобраћајне и манипулативне површине са паркинг простором и уређеним зеленим површинама.

Већи део површине кат. парцеле 1155/3 застрт је бетонским платоима, паркинг простором за теретна возила и манипулативним површинама

Објекти који се планирају овим пројектом су малих површина и градиће се на ободним странама парцеле, тако да централни део парцеле остаје непромењен (слободне бетонирани површине).

За прилаз предметној Трафо-станици користиће се постојеће бетонирани манипулативне површине и платои.

Прилаз станице за снабдевање горивом биће преко изграђених саобраћајних површина на кат. парцели 1157, уз изградњу проширења за непосредни прилаз аутомату за точење. Планирано проширење биће ширине око 3m, нивелисано тако да се повеже са постојећом саобраћајницом тако се атмосферске воде одводе преко одговарајућих решетки и сливника системом канализације, до сепаратора масти и уља.

2.8. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

Пројектом нису предвиђени нови прикључци на инфраструктурну мрежу.

Комплекс је прикључен на градску водоводну и канализациону мрежу и на електроенергетску и телекомуникациону мрежу.

Због потребе за повећањем постојећих електроенергетских капацитета и будућих планова развоја, Инвеститор се одлучио на изградњу нове трансформаторске станице ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ŠO:12889) у оквиру свог комплекса. Инвеститор је тренутно прикључен преко постојеће трансформаторске станице ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" (ŠO:12167) и након изградње новопроектване трансформаторске станице, Инвеститор ће бити искључен са ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" и прикључен на ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP".

2.9. ИНЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Према Плану генералне регулације Шабач- ревизија, простор на коме је планирана изградња објеката, припада инжењерскогеолошком рејону V. У опису карактеристика овог рејона стоји следеће:

„Рејон V

Инжењерскогеолошки рејон V обухвата алувијалну зараван између делова рејона IV и на западном делу Града, у терену са ндморском висином до 80 м. Геолошки профил терена изградјују алувијални седименти Саве, типа поводња, плажа, корита и мртваја. Изграђени су од алевритских глина и пескова, локално шљунка, ређе муљевитих секвенци. Дебљина алувијалних наслага је врло променљива, од једног метра, до десет метара у приобаљу Саве. Седименти алувиона су по правилу потпуно засићени водом, са формираном отвореном издани средњег до великог капацитета, меки, стишљиви и слабо носиви.

Функционална ограничења терена

- Терен је равничарски, са нагибом од 3-5 %;
- Изградња се реализује у алувијалним прашинасто-песковитим седиментима високе деформабилности, мале носивости, у локалним депресијама често и муљевитим, неподобним за градњу, са неопходним санацијама тла, као и објектима одбране и заштите од високих вода, а у приобаљу од поплавног таласа;
- Водозасићење тла је свуда присутно, нивои вода су непосредно испод површине терена, на око 1м дубине, неретко и при површини.

Неопходни услови коришћења терена

- Израда хидротехничких објеката одбране и заштите од високих и катастрофалних вода, регулација кишних, површинских и подземних вода;
- Израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења;
- Често неопходна нивелација - издизање терена насипањем шљунковито-песковитим гранулатом и рефулационим песком;
- Дренирање терена код уређења и изградње објеката;
- Пројектовање објеката у сеизмичким условима за 7⁰ и 7⁺⁰ MCS сеизмичког интензитета.

Услови изградње

- Хидротехнички објекти регулације, кишни и фекални колектори и цевоводи, граде се са нагибима до 3 % и мање, а ослањају се на до јако стишљиво тло; неопходно је предвидети санационе подлоге, а код објеката великог пречника предвидети и могућност плитког шипирања; код дубоких ископа потребна је стабилна заштита разупирањем, талпирањем и шипирањем; терен је потпуно водозасићен, па је неопходно црпљење вода пумпама капацитета 5-8 l/s;
- Хидротехнички објекти, црпне станице или објекти трансформатора изводиће се у слабо носивом, јако стишљивом тлу; фундаирање се углавном не може изводити директно, за напоне веће од 100 kN/m²; тампонски слојеви треба да су од шљунчаног гранулата, са истовременом функцијом дренажног тепиха, пројектовани за велике напоне са збијеношћу до 30.000 kN/m²; обавезна је хидротехничка заштита подова најнижих етажа на стални водени ниво;
- Нивелација терена може се изводити рефулацијом, или шљунковитим гранулатом, са предходном израдом подлоге од каменог набачаја;
- Објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских намена, са напонима већим од 100 kN/m², темеље се на дубоким темељима, али је могућа и израда тампона чија се дебљина и збијеност усклађују са напонима у тлу;
- Саобраћајнице се граде у песковито-прашинастом тлу житке до меке конзистенције, са масивном заменом постељице насипима и тампонима од грубозрних гранулата;
- Објекти гробља не могу се градити у овом тлу, осим на локалним узвишењима, изнад нивоа вода мин. 3 м, уколико такве локације постоје;
- Депоније не треба планирати у овом рејону због високог нивоа вода и сталног водозасићења тла.

Водоснабдевање у овом рејону могуће је из алувијалних пескова и шљункова, са више нивоа аквифера, али је потребна деферизација вода.“

2.10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

У циљу свођења могућих негативних утицаја током пројектовања, изградње и рада предметних објеката, у границе прихватљивости и заштите животне средине, примењиваће се све мере заштите предвиђене законом, а које предвиђају следеће:

- У складу са чланом 5, Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр.135/2004 и 36/2009), *“Носилац пројекта не може приступити извођењу пројекта без спроведеног поступка процене утицаја и сагласности надлежног органа на студију о процени утицаја.”* У процедури процене утицаја на животну средину, разликују се три фазе (у зависности на којој се листи налази пројекат, пролази се кроз једну, две или више фаза):

I Фаза: Одлучивања о потреби процене утицаја пројекта на животну средину

II Фаза: Одређивања обима и садржаја Студије о процени утицаја

III Фаза: Одлучивања о сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину

- Мере које се у ширем смислу односе на заштиту животне средине, а дефинисане су специфичним законским прописима (нпр. санитарне мере, мере заштите од пожара, поједине урбанистичке мере, поједине водoprивредне мере и мере проистекле из других планских докумената) представљају предмет засебних тематских елабората и услова који се прибављају у процесу добијања дозвола за изградњу и употребу објекта.
- Носилац пројекта је дужан да предвиди све неопходне техничке мере заштите од загађивања животне средине за време редовног одвијања процеса. Пројектовани објекти и опрема морају бити такви да се током изградње и коришћења објеката предвиде све мере које ће обезбедити заштиту земљишта, воде и ваздуха, у складу са законском регулативом и мерама које пропише надлежни орган или ималац јавних овлашћења надлежан за ту област. Такође, пројектом ће се, избором материјала и опреме и начина уградње инсталација, предвидети мере за заштиту од буке, пожара, земљотреса и атмосферских непогода.
- **Све активности на локацији**, припремни и земљани радови, изградња објеката и инфраструктуре морају бити у складу са техничком документацијом, условима ималаца јавних овлашћења за пројектовање и прикључење, а у складу са техничким и технолошким мерама заштите, важећим прописима, нормативима и стандардима за категорију објеката.
- **Носилац Пројекта је обавези да, у складу са Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине** („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 25/15 и 109/21) користи најбоље доступне технике пројектовања, изградње, одржавања и коришћења и најбољу праксу за очување животне средине.
- **Носилац Пројекта је обавезан, у складу са Законом о планирању и изградњи** („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,

145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23), извођење радова на изградњи и технички пријем повери извођачу радова и правном лицу са захтевним лиценцама.

- **Носилац Пројекта/Извођач радова је у обавези да, у складу са Чланом 109. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС”, бр. 71/94, 52/11-др.закон, 99/11- др.закон, 6/20-др.закон и 35/21-др.закон), уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.**
- **Носилац Пројекта/Извођач радова је у обавези да, у складу са Чланом 37. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21), уколико наиђе на делове геолошког и палеонтолошког наслеђа, биолошка документа, пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.**
- У свим фазама, како при организацији и извођењу радова, тако и у случају акцидента, предвидети таква решења и мере којима ће се спречити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода.
- **Носилац Пројекта је у обавези да, у складу са Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18-др.закон), прибави и поштује сва водна акта (водна сагласност и водна дозвола) за фазу пројектовања, изградње и редовног рада. Носилац Пројекта је обавези да, у складу са прописаним условима коришћења терена прибави водне услове. Одвод воде са саобраћајних површина мора се предвидети системом атмосферске канализације преко преко одговарајућих решетки и сливника до сепаратора масти и уља.**
- **Носилац Пројекта је у обавези да примењује захтеве дефинисане Законом о заштити земљишта („Сл. гласник РС”, бр. 112/15):**
 - забрањено је испуштање и одлагање загађујућих и опасних материја, отпада и отпадних вода на површину земљишта и у земљиште, у току извођења радова на изградњи објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре, за време редовног рада као и за случај престанка рада;*
 - обавезне су техничке мере заштите за спречавање испуштања/упуштања загађујућих, штетних и опасних материја, отпадних вода и одлагање отпада на/у земљиште у свим фазама реализације, редовног рада и за случај престанка рада постројења;*
 - обезбедити услове за рационално коришћење земљишта при извођењу земљаних радова, односно земљиште из ископа сачувати за санацију и озелењавање након изведених радова;*
 - мере и активности на одржавању грађевинских машина и претакање горива вршити на водонепропусним подлогама, а у случају акцидентног процуривања или изливања нафтних деривата, применити мере одговора на удес; обезбедити пратећу опрему (песак, зеолит или други сорбент) за уклањање изливених уља и горива;*
 - сав настали чврсти отпад складиштити у контејнерима намењеним за одређену врсту отпада, до предаје овлашћеном оператеру на даљи третман или одлагање, уз документ о кретању отпада;*
 - *у оквиру градилишта, дефинисати место за привремено складиштење отпада од рушења и грађења (грађевинског отпада).*

- **Носилац Пројекта је у обавези да обезбедити одговарајуће складиштење, управљање и руковање опасним хемикалијама у складу са релевантним прописима, безбедносним листовима (Material Safety Data Sheets, МСДС) и прописима, безбедносним листовима (Material Safety Data Sheets, МСДС) и стандардима:**
 - хемикалије складиштити у складишту за хемикалије са уграђеном вентилацијом и танкваном за прикупљање евентуално исцуреле течности;
 - под складишта хемикалија обложити непоропусним материјалом, који мора бити и резистентан на хемикалије које се складиште.
- **Носилац Пројекта је у обавези да, у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр.96/21), примени све захтеве односно све грађевинске и техничке мере за заштиту од буке којима се обезбеђује да бука коју емитују уређаји и опрема не прекорачује прописане граничне вредности за предметну акустичку зону. У складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр.96/21) и пратећих подзаконских аката, обавеза Носиоца Пројекта је да током обављања припремних радова и током редовног рада Пројекта не прекорачује прописане граничне вредности за предметну акустичку зону:**
 - пре стављања извора буке у употребу, обезбедити прво мерење буке на локацији;
 - сву опрему поставити на одговарајуће подлоге, како би се бука и вибрације што мање преносиле на подове и остале елементе радног простора у којима се машине налазе;
 - обезбедити одговарајући коефицијент звучне изолације објекта.
- **Носилац Пројекта је у обавези да управља отпадом у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Сл.гласник РС“ бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др.закон и 35/23), Закона о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл.гласник РС“ бр. 36/09 и 95/18), Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС“ бр.92/10 и 77/21), Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС“ бр.56/10, 93/19 и 39/21), Правилника о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр.7/20 и 79/21) и Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“ бр. 98/10):**
 - за сваки ток отпада потребно је обезбедити извештај о испитивању отпада који врши акредитована лабораторија;
 - утврдити врсте и количине отпада, вршити селекцију, начин складиштења и даље поступање, у складу са резултатима испитивања отпада (опасан/неопасан/посебни токови отпада);
 - управља и поступа са опасним отпадом у складу Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21), до предаје овлашћеним оператерима који поседују дозволу за управљање опасним отпадом, уз обавезно попуњавање документа о кретању опасног отпада;
 - забрањено је мешање различитих токова опасног отпада;
 - привремено чување опасног отпада обезбедити на начин да се не наруши безбедност и здравље људи и животне средине, у одговарајућој амбалажи уз

периодичну контролу одговорног лица о којој је потребно водити прецизну евиденцију;

-посуде/судови/резервоари за складиштење свих врста течног отпада и опасних материја, морају да испуњавају све потребне прописе за ускладиштење, морају бити непропусни, обезбеђени редовном контролом, потребном сигнализацијом у случају квара или проциуривања, као и другим заштитним мерама; танкване одговарајућих запремина морају бити постављене испод посуда у којима се складишти течан отпад;

-обезбедити адекватне контејнере за све токове отпада и прописно их обележити;

-збрињавање муља из сепаратора уља и масти вршити преко овлашћеног оператера за управљање отпадом, који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;

-За сваки генерисани отпад потребно је склопити уговор са оператером који поседује дозволу за управљање предметним отпадом, који ће исти преузети на даљи третман или коначно одлагање

- Носилац Пројекта је у обавези да стриктно спроводи мере заштите од пожара и мере заштите и безбедности здравља на раду, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежног органа противпожарне полиције.
- Забрањено је спаљивање отпадног и других горивих материјала.,
- Обезбедити приступне путеве и извести у складу са *Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95).*
 - Ватрогасна опрема мора бити увек у приправности за дејство. Обавезан је дневни визуелни преглед опреме и редовна контрола, у складу са *Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закон).*

2.11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Према Плану генералне регулације Шабац- ревизија, на предметној локацији нема евидентираних непокретних културних добара нити заштићених природних добара.

Уколико се у току земљаних и других грађевинских радова наиђе на творевине или археолошко налазиште за које се може претпоставити да има својство културног добра, извођач радова и инвеститор дужни су да о томе обавесте надлежну установу и да предузму све мере како се то добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

2.12. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

Станица за снабдевање горивом

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP.

Станица ће се састојати од:

- два подземна резервоара за дизел гориво запремине по 50 m³ (50 000 l),
- надземни пластични резервоар за „AD Blue“ капацитета 5000 l, са пумпом и пиштољем,
- аутомат пумпе за точење горива,
- надстрешница изнад аутомата и резервоара за „AD Blue“ (површине мање од 20 m²).

Станица је позиционирана у североисточном делу парцеле 1155/3, непосредно уз границу са парцелом 1157. Колски приступ станици је преко постојеће интерне саобраћајнице на парцели 1157 а овим пројектом предвиђа се проширење интерне саобраћајнице како би се омогућио непосредни приступ аутомату за точење и манипулативна површина око станице.

Подземни резервоари за гориво су од челика, са дуплим плаштом, и постављају се хоризонтално на армиранобетонске темеље.

Надстрешница изнад аутомата за точење је од челичне конструкције (челични стубови и кровни покривач од лима) и служи као заштита опреме аутомата од атмосферских утицаја. Пошто надстрешница служи као заштита опреме, у урбанистичком пројекту дат је грубо габарит овог објекта а, у зависности од опреме, може доћи до мањих измена.

При позиционирању елемената станице за снабдевање горивом узете су у обзир прописане мере за безбедносна растојања.

Трафо-станица

Трафо-станица планирана је за потребе напајања електричном енергијом унутар предметног комплекса а максимална снага трансформатора је 1x1000 kVA.

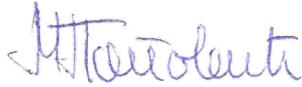
Објекат је предвиђен као зидани, спратности II (приземље), бруто површине око 17,70 m², састоји се из две просторије: једна за електро опрему и друга просторија за трансформатор. Свака просторија има засебан улаз споља.

У објекту су предвиђене електроенергетске и громобранске инсталације.

2.13. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

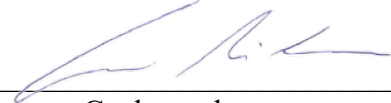
У складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019- др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), овај урбанистички пројекат представља основ за издавање локацијских услова за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац.

Одговорни урбаниста:



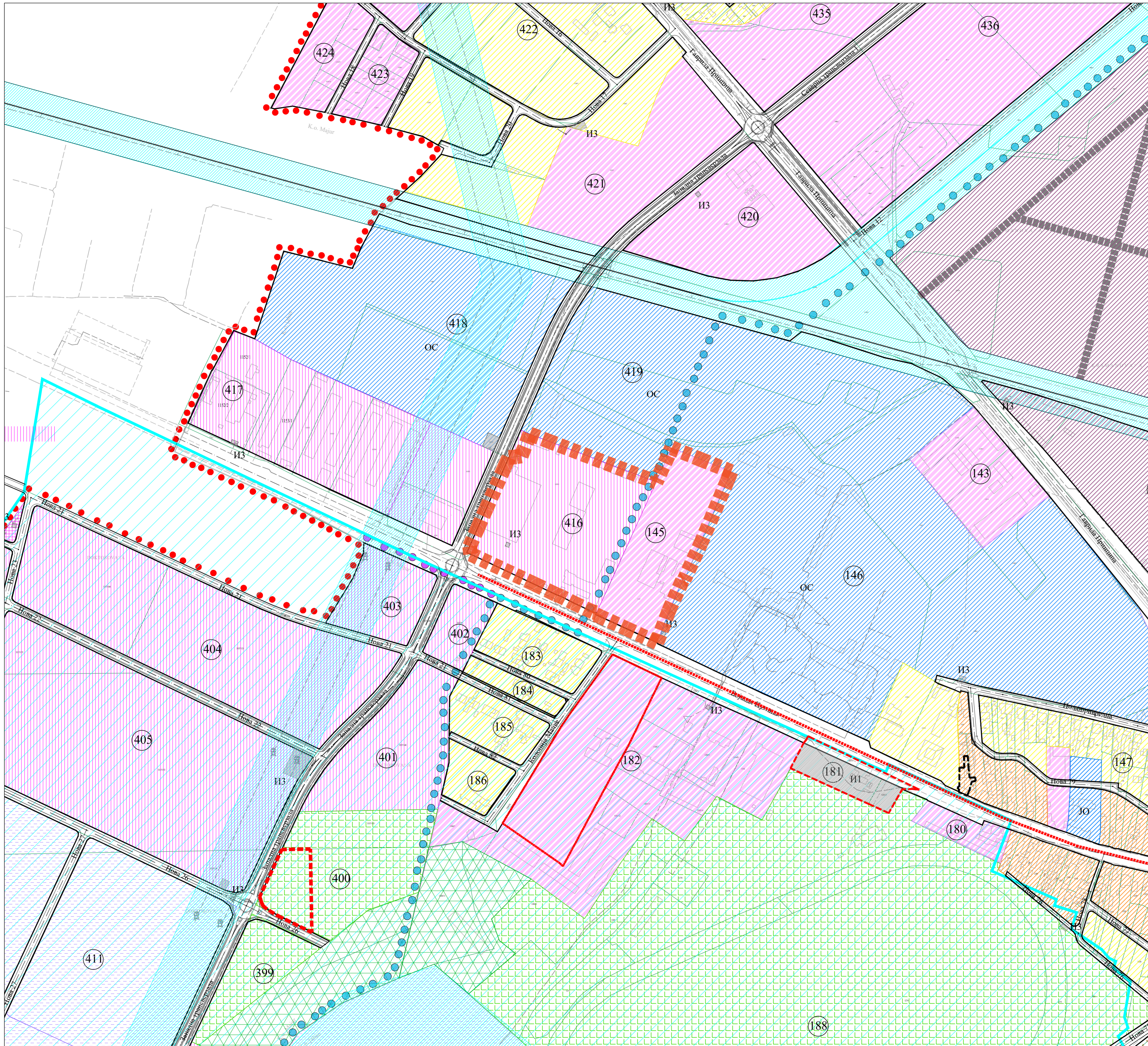
(Милица Поповић, маст.инж.арх.)
Лиценца 221 А035 24

„SET“ д.о.о. Шабац:
директор



(Миленца Срећковић, дипл.инж.грађ.)

3. ГРАФИЧКИ ДЕО

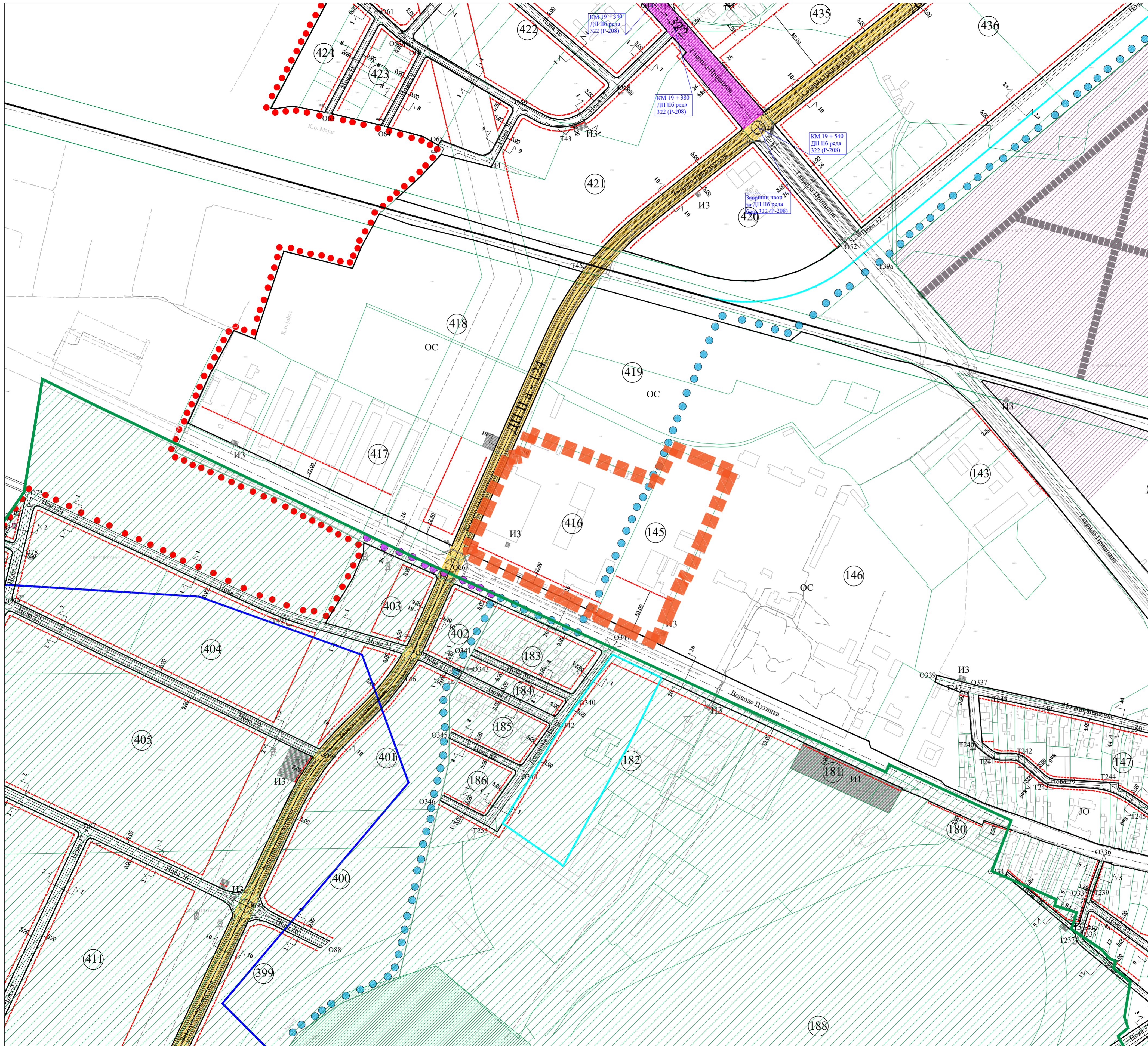


Положај предметне локације у обухвату ПГР

- Легенда:
- Просторне целине:**
- ПЦ I Ужи центар
 - ПЦ II Ширни центар
 - ПЦ III Градски полупрестен
 - ПЦ IV Сава
 - ПЦ V Исток
 - ПЦ VI Запад
 - ПЦ VII Север
 - ПЦ VIII Југ
- Типичне градске зоне:**
- ТЗ Централне насељене функције:
- Ц I: градски центар
 - Ц II: секундарни градски центар
- ТЗ Становање:
- С1, С1+ : вишепородично становање високих густина
 - С2 : вишепородично становање средњих густина
 - С3 : породично становање ниских густина
 - С4 : породично становање изразито ниских густина становања
 - С5 : породично становање социјално угрожених категорија становништва
- Ц I: градски центар - пословно-стамбени објект
- улице у којима је могућа градња објеката у непрекидном низу
- ТЗ Пословање:
- Р1I: радна зона "Исток"
 - Р1C: радна зона "Север"
 - Р1Z: радна зона "Запад"
 - Р1J: радна зона "Југ"
 - Р1P: радна зона поред државног путног права
 - Р2: радна зона унутар доминантно стамбених зона
 - Р3: радне зоне специфичних објеката и комплекса
 - Подзона: путнички и робни терминали
- Остале површине (као посебни објекти/површине или у оквиру доминантних зона)
- О: Образовање; Поделнице ОП; Предшколско образовање;
 - ОО: Основно образовање; ОС: Средњешколско образовање;
 - ОВ: Високошколско образовање
- И1: путне станице
 - И2: мерно-регулационе станице
 - И3: трафо станице
 - И4: телефонска централа
 - И5: хидролошке станице
 - И6: релејни и антениски стубови
 - И7: пртне станице
 - И8: заштитни се коридор
 - И9: заштитни гасни коридор
- Обухват урбанистичког пројекта

Извод из ПГР Шабац-ревизија-
План намене површина
Р 1:2500

		15000 Шабац, Брњаке нелића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА одговорни пројектант: Миленка Поповић, дипл.инж.град. Лишњина 221 А035 24 сарадници:	инвеститор: SAVA GROUP DOO ŠABAC Војводе Лукића 58, Шабац извод пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац назив и ознака дела пројекта: УП- Урбанистички пројекат	пројекат: Извод из ПГР Шабац-ревизија- План намене површина датум: Октобар 2024. год.
контрола: директор: Миленка Срећковић, дипл.инж.град. првта пројектне документације датум: УП-Урбанистички пројекат Октобар 2024. год.	уредник: Миленка Срећковић, дипл.инж.град. првта пројектне документације датум: УП-Урбанистички пројекат Октобар 2024. год.	пројекат: 1:2500 лист бр: 3.1

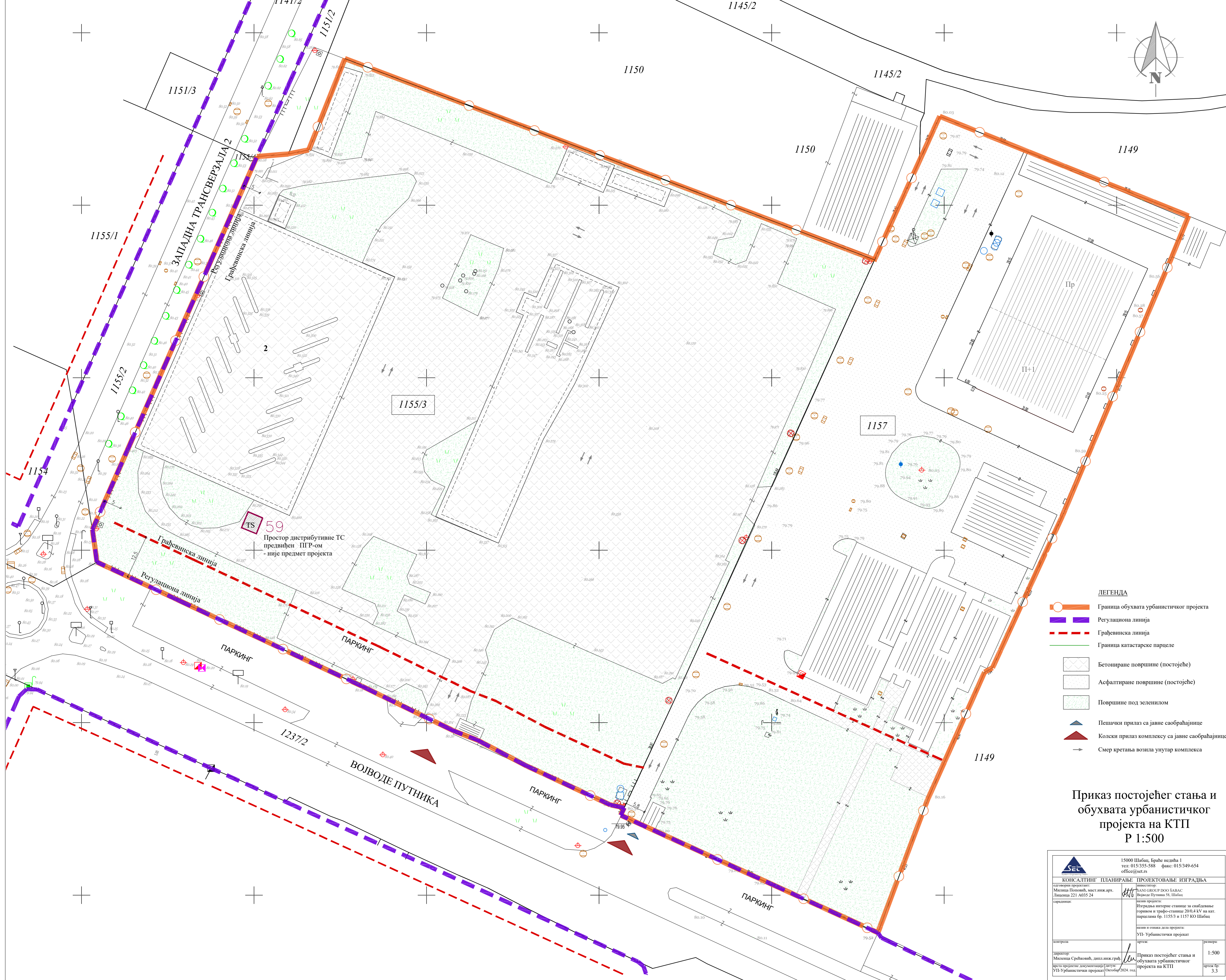
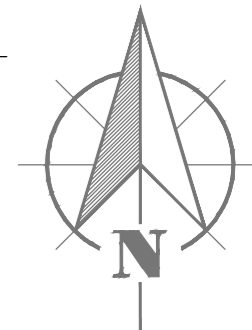


Положај предметне локације у обухвату ПГР

- Легенда:
- Просторне целице:**
- ПЦ I Ужи центар
 - ПЦ II Шпри центар
 - ПЦ III Градски полупретен
 - ПЦ IV Сава
 - ПЦ V Исток
 - ПЦ VI Запад
 - ПЦ VII Север
 - ПЦ VIII Југ
- грађевинска линија
- регулациона линија
- регулациона = грађевинска линија
- граница катастарске парцеле
- 6° — степен сеизмичког интензитета
- ознака инжењерско-геолошког рејона
- границе инжењерско-геолошког рејона
- ▨ Инфраструктурни заштитни коридори
 - ▨ Планови који се примењују и планови у изради
 - ▨ Обавезна израда ПДР (нов предлог)
 - ▨ Постојећа каналска мрежа
 - ▨ Планирана каналска мрежа
 - ▨ Државни пут I б реда
 - ▨ Државни пут II б реда
 - ▨ Државни пут III б реда
 - ▨ Постојећа железничка пруга
 - ▨ Планирана железничка пруга
 - ▨ Индустрјски колосек
 - ▨ Планирани коридор обилазнице
 - ▨ Планирани коридор ауто - пута
 - ▨ Постојећи мост
 - ▨ Планирани мост
 - ▨ могуће саобраћајнице
 - Граница обухвата урбанистичког плана
 - ▨▨▨▨ Обухват урбанистичког пројекта

**Извод из ПГР Шабац-ревизија-
План саобраћаја, регулације и
нивелације, грађевинске линије
и висинска регулација
P 1:2500**

		15000 Шабац, Брње нелића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА		ИНВЕСТИТОР: SANA GROUP DOO ŠABAC Војводе Путиша 58, Шабац	
Одговорни пројекат: Миленка Поповић, маг.инж.арх. Лиценца 221-А035/24		Израђивао: ИГРДЛЈА интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
Создавач:		Издавач: УП - Урбанистички пројекат	
Контрола:		Датум: Октобар 2024. год.	
Директор: Миленка Срећковић, дипл.инж.грађ. прва професионална документација		Датум: Октобар 2024. год.	
Проект бр.: УП-Урбанистички пројекат		Масштаб: 1:2500	
		Лист бр.: 3.2	

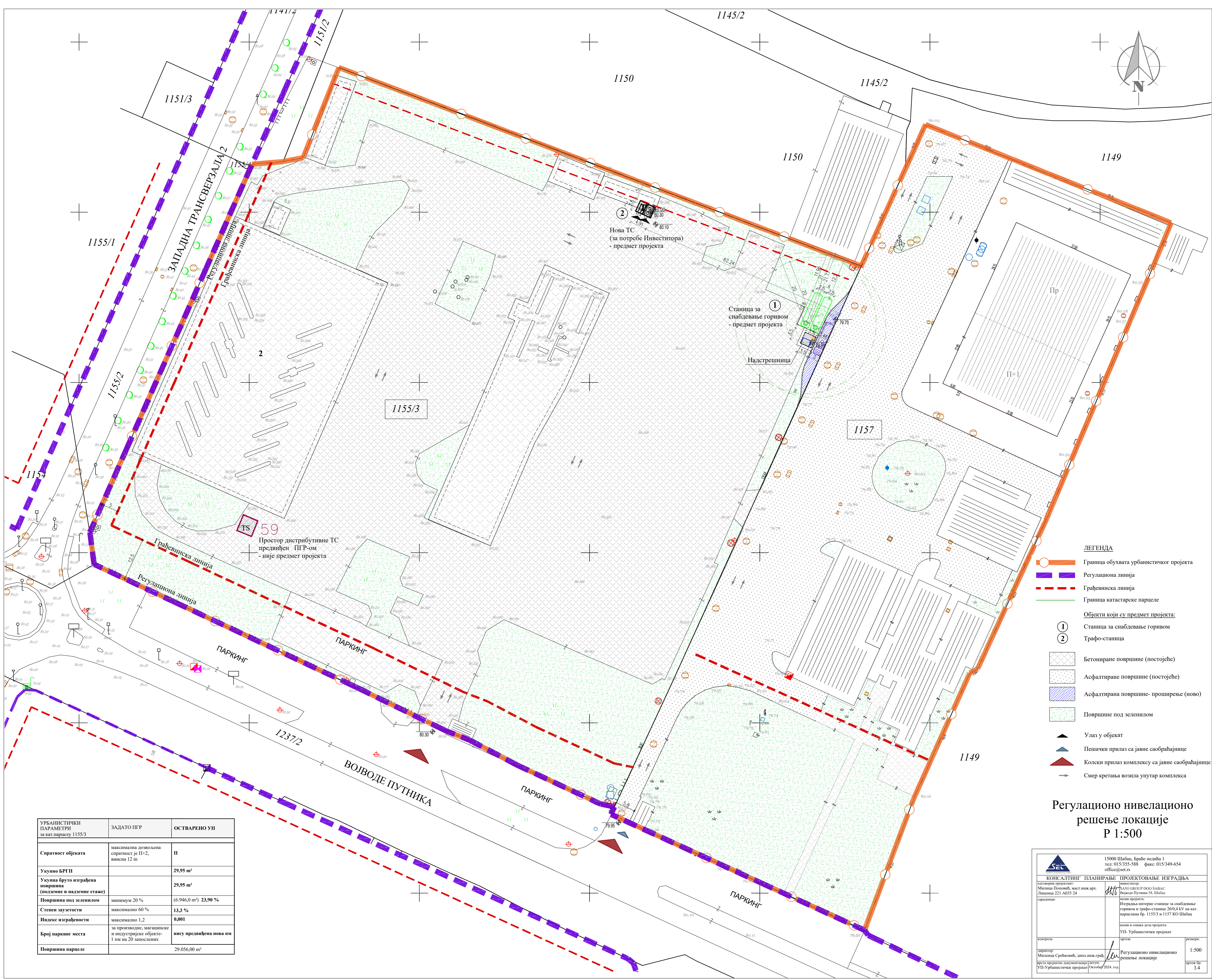
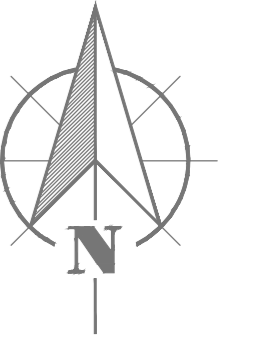


TS 59
Простор дистрибутивне ТС
предвиђен ППР-ом
- није предмет пројекта

- ЛЕГЕНДА**
- Граница обухвата урбанистичког пројекта
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Граница катастарске парцеле
 - Бетониране површине (постојеће)
 - Асфалиране површине (постојеће)
 - Површине под зеленилом
 - Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
 - Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
 - Смер кретања возила унутар комплекса

Приказ постојећег стања и обухвата урбанистичког пројекта на КТП
Р 1:500

		15000 Шабан, Брње мелина 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАЂАЊА		инвеститор: Милена Поповић, мост.инж.арх. <i>Mt</i> BANK GROUP DOO SABAC Лиценца 221 АДС 24 <i>Mt</i> Војводе Путника 38, Шабан	
сарадник: Милена Срђековић, дипл.инж.грађ. <i>Ms</i>		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трајфо-станице 200/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан	
контрола: Милена Срђековић, дипл.инж.грађ. <i>Ms</i>		назив и ознака дела пројекта: УП - Урбанистички пројекат	
преглед: Милена Срђековић, дипл.инж.грађ. <i>Ms</i>		приказ постојећег стања и обухвата урбанистичког пројекта на КТП	
преглед датум: преглед пројекте документације датум: УП - Урбанистички пројекат Октобар 2024. год.		датум: преглед бр.: 3.3	



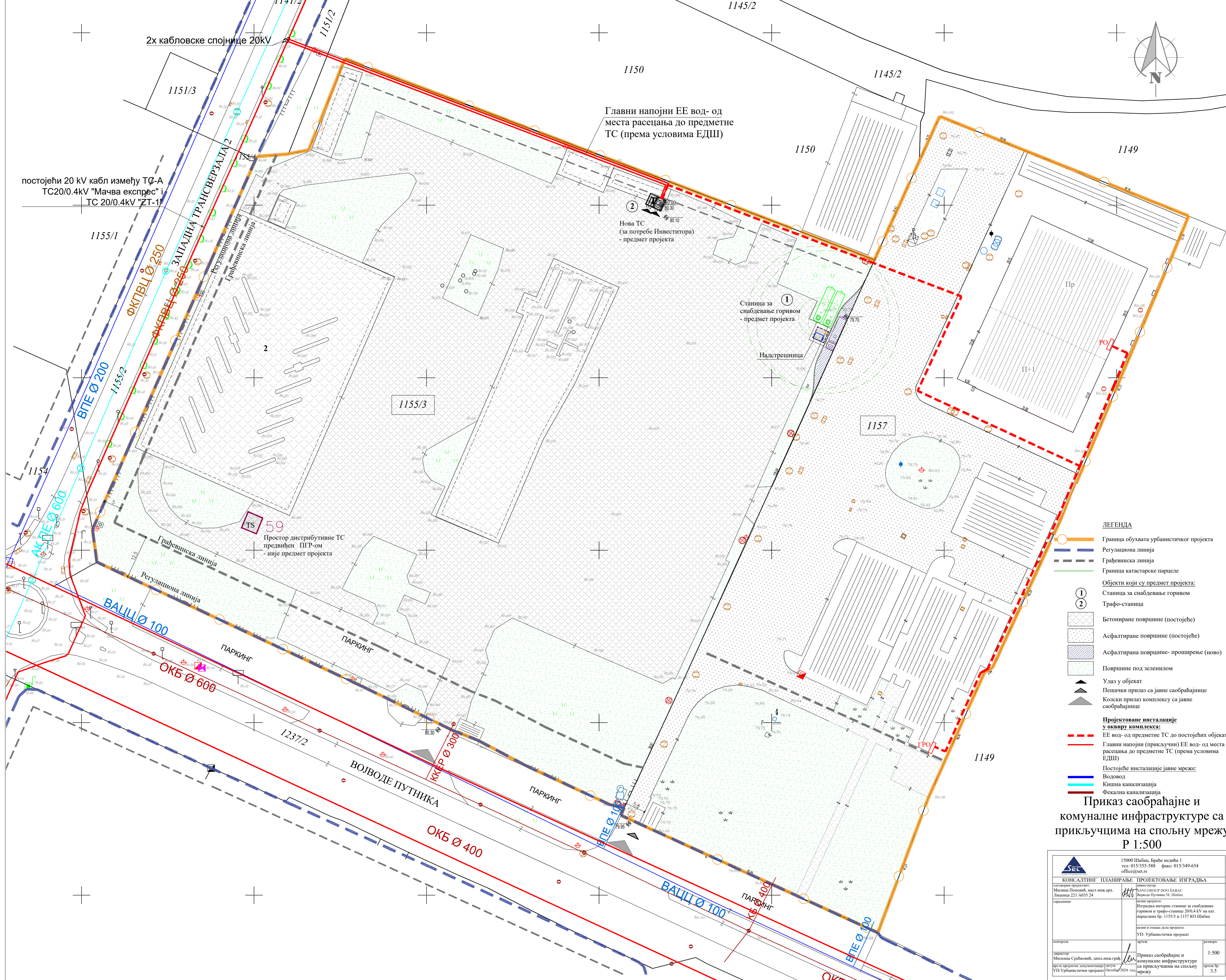
ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:
 - Станица за снабдевање горивом
 - Трафо-станција
- Бетониране површине (постојеће)
- Асфалтиране површине (постојеће)
- Асфалтирана површина- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
- Смер кретања возила унутар комплекса

Регулационо нивелационо решење локације
Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ за кат.парцелу 1155/3	ЗАДАТО ППР	ОСТВАРЕНО УП
Спратност објеката	максимална дозвољена спратност је П+2, висина 12 m	П
Укупно БРП		29,95 m ²
Укупна бруто изграђена површина (подземне и надземне етажне)		29,95 m ²
Површина под зеленилом	минимум 20 %	(6.946,0 m ²) 23,90 %
Степен заузетости	максимално 60 %	13,3 %
Индекс изграђености	максимално 1,2	0,001
Број паркинг места	за производне, магацинске и индустријске објекте- 1 m на 20 запослених	нису предвиђена нова им
Површина парцеле		29.056,00 m ²

15000 Шабан, Брње милади 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ	ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА
одговорни пројекат: Милица Поповић, маг.инж.арх. Лиценца 221 АИД5 24	инвеститор: SABAN GROUP DOO SABAC Борисав Путника 38, Шабан
сарадници:	изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 200/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан
компрола:	назив и ознака дела пројекта: УП- Урбанистички пројекат
директор: Милена Срећковић, дипл.инж.грађ.	проект: Регулационо нивелационо решење локације
врста пројекатне документације: датум: УП-Урбанистички пројекат Октобар 2024. год.	размери: 1:500 лист бр.: 3.4



2x кабловске спојнице 20kV

Главни напојни ЕЕ вод- од места расецања до предметне ТС (према условима ЕДШ)

постојећи 20 kV кабл између ТС-А ТС20/0.4kV "Мачва експрес" и ТС 20/0.4kV "ZT-1"

Нова ТС (за потребе Инвеститора) - предмет пројекта

Станица за снабдевање горивом - предмет пројекта

Простор дистрибутивне ТС предвиђен ППР-ом - није предмет пројекта

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:
- Станица за снабдевање горивом
- Трафо-станција
- Бетониране површине (постојеће)
- Асфалтиране површине (постојеће)
- Асфалтирана површине- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колеки прилаз комплекса са јавне саобраћајнице
- Пројектоване инсталације у оквиру комплекса:**
- ЕЕ вод- од предметне ТС до постојећих објеката
- Главни напојни (прикључни) ЕЕ вод- од места расецања до предметне ТС (према условима ЕДШ)
- Постојеће инсталације јавне мреже:**
- Водовод
- Кишна канализација
- Фекална канализација

Приказ саобраћајне и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу Р 1:500

		15000 Шабан, Брње мелија 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
одговорни пројектант: Милица Поповић, м.ст.инж.арх.	инвеститор: SANT GROUP DOO ŠABAN Борисе Путника 38, Шабан	ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАЂАЊА	
серјалине: Листови 221 АБ55 24	архитект: MTH	Израда интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0.4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан	
назив пројекта: Израда интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0.4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан		назив и ознака дела пројекта: УП- Урбанистички пројекат	
контрола:	проект:	размери:	
директор: Милица Срећковић, дипл.инж.граф.	архитект: Милица Поповић, дипл.инж.арх.	1:500	
дата пројекте документације: август 2024. год.		проект бр.: 3.5	
УП-Урбанистички пројекат		Октобар 2024. год.	

4. ДОКУМЕНТАЦИЈА

4.1. Катастарско- топографски план



К.О. Шабац

КАТАСТАРКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парц. бр. 1155/3 и 1157
Размера : 1:500

Шабац, август 2024.

обратио:
ГУ "TERRAPROJEKT"
Шабац, Патријарха Павла 9

4.2. Услови и мишљења јавних предузећа и надлежних органа



Поступајући по захтеву „СЕТ“ д.о.о. *Шабац*, поднетог у име „SANY GROUP“ д.о.о. *Шабац*, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31 /2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011), ЈКП „Водовод-Шабац“ Шабац издаје:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА *изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо станице 20/0,4 kV на к.п.бр. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац у Шапцу*

1. Циљ израде Урбанистичког пројекта је израда анализе о могућностима изградње интерне станице за снабдевање горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и трафо станице 20/0,4 kV за потребе напајања електричном енергијом унутар пословног комплекса.

2. Дуж Улице војводе Путника, наспрам пословног комплекса, изграђена је водоводна мрежа профила \varnothing 100 mm и канализациони колектор општег система канализације профила \varnothing 600 mm.

Дуж Улице западна трансверзала 2, наспрам пословног комплекса, изграђена је водоводна мрежа профила \varnothing 200 mm, фекални канализациони колектор профила \varnothing 250 mm са обе стране улице и атмосферски канализациони колектор профила профила \varnothing 600 mm.

ВОДОВОД

1. За к.п.бр. 1157 К.О. Шабац изграђен је прикључак водовода профила \varnothing 100 mm. Прикључак је повезан на водоводну мрежу профила \varnothing 100 mm у Улици војводе путника, завршен је у склоништу за водомере и у њему су уграђена два мерна уређаја (водомера) профила \varnothing 100 mm и \varnothing 2".

За к.п.бр. 1155/3 К.О. Шабац изграђен је прикључак водовода профила \varnothing 100 mm. Прикључак је повезан на водоводну мрежу профила \varnothing 100 mm у Улици војводе путника, завршен је у склоништу за водомере и у њему су уграђена два мерна уређаја (водомера) профила \varnothing 100 mm и \varnothing 3/4".

2. Идејним решењем пројектант се изјаснио да задржава постојеће прикључке водовода те се одобрава коришћење постојећих прикључака уколико задовољавају потребе свих корисника, што ће се утврдити хидрауличким прорачуном.

3. Уколико хидраулички прорачун покаже да постојећи прикључак не задовољава потребе корисника, Инвеститор је обавезан да се обрати ЈКП „Водовод-Шабац“ захтевом за издавање техничких услова за пројектовање и изградњу новог прикључка водовода.

КАНАЛИЗАЦИЈА

1. За к.п.бр. 1157 К.О. Шабац изграђен је прикључак канализације профила \varnothing 400 mm. Прикључак је повезан на канализациони колектор профила \varnothing 600 mm у Улици војводе путника и завршен је у ревизионом шахту.

За к.п.бр. 1155/3 К.О. Шабац изграђен је прикључак канализације профила \varnothing 300 mm. Прикључак је повезан на канализациони колектор профила \varnothing 600 mm у Улици војводе путника и завршен је у ревизионом шахту.

2. Идејним решењем пројектант се изјаснио да задржава постојеће прикључке канализације те се одобрава коришћење постојећих прикључака уколико задовољавају потребе свих корисника, што ће се утврдити хидрауличким прорачуном.

3. Прикључење објеката који испуштају воду са садржајем уља, масти, бензина итд вршити преко таложника и сепаратора (одвајача масти и уља).

Сепаратор димензионисати у складу са хидрауличким прорачуном.

4. Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да буде у складу са *Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање* (Службени гласник РС, бр. 67/2011, 48/2012, 1/2016) као и одлукама Скупштине града Шапца: *Одлуком о санитарно-техничким условима за испуштања отпадних вода у јавну канализацију* (бр. 020-107/2007-14 од 26.12.2007.године) и *Одлуком о изменама и допунама одлуке о санитарно-техничким условима за испуштања отпадних вода у јавну канализацију* (бр. 020-69/2014-14 од 28.03.2014.године). Уколико је потребно, предвидети адекватан предтретман.

ЈКП „Водовод-Шабац“ задржава право да корисника искључи са мреже уколико квалитет испуштене воде у улични колектор не прилагоди законској регулативи.

5. Обавеза Инвеститора је да обезбеди заштиту сопственог објекта од повратних вода преко прикључка и површинских вода изливених из канализације на површину терена.

6. Уколико хидраулички прорачун покаже да постојећи прикључак канализације не задовољава потребе корисника, Инвеститор је обавезан да се обрати ЈКП „Водовод-Шабац“ захтевом за издавање техничких услова за пројектовање и изградњу новог прикључка канализације.

НАПОМЕНЕ

1. Саставни део Техничких услова је Ситуациони план са уцртаним положајем постојећих инсталација водовода и канализације.

2. Извођење радова на прикључењу објеката на јавни водовод и канализацију, као и раздвајању водомера, је у искључивој надлежности ЈКП „Водовод-Шабац“.


Обрада:

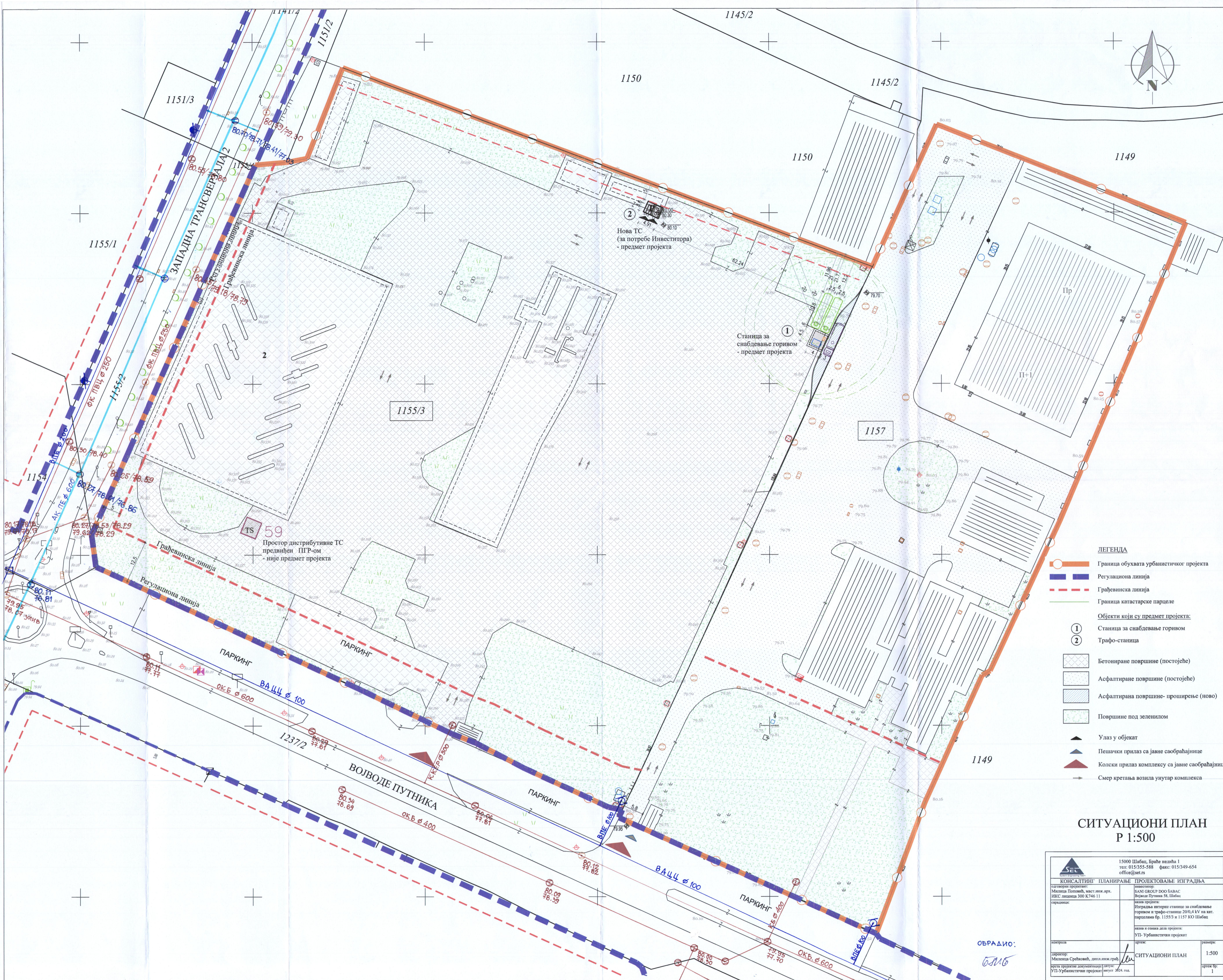
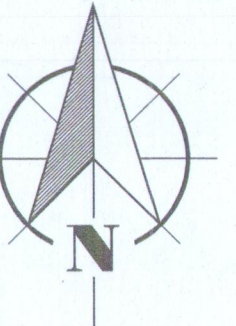


Гордана Бијеловић, дипл.грађ.инж.



Директор ЈКП „Водовод-Шабац“:


Никола Беговић, маст.инж.ел.



ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:**
- Станица за снабдевање горивом
- Трафо-станција
- Бетоширане површине (постојеће)
- Асфалиране површине (постојеће)
- Асфалирана површина- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
- Смер кретања возила унутар комплекса

СИТУАЦИОНИ ПЛАН
P 1:500

		15000 Шабац, Браће Милоша 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs		
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА		инвеститор: SAM GROUP DOO SAVAŠ Бројеве Путника 58, Шабац		
одржавни пројекат: Милена Поповић, дипл.инж.арх. НИС лиценца 300 К/746/11		назив пројекта: Изградња петерне станице за снабдевање горивом и трафо-станције 20/0,4 кВ на катастарским бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац		
назив и ознака дела пројекта: УП- Урбанистички пројекат		цртач: Милена Средоскић, дипл.инж.грађ. архитектуре пројекатне документације: дигитално УП-Урбанистички пројекат август 2024. год.		размер: 1:500 лист бр.: 1

ОБРАДИО:
Б.М.М.

Наш број: D.09.24-400359-UUP-24

SANI GROUP D.O.O. ŠABAC

Ваш број:

ВОЈВОДЕ ПУТНИКА бр. 58

Шабац, 17.09.2024

15000 ШАБАЦ

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 1155/3, 1157 на К.О. ШАБАЦ ,), ШАБАЦ, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 58

Поводом Вашег захтева, наш број D.09.24-400359-UUP-24, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 1155/3, 1157 на К.О. ШАБАЦ ,), ШАБАЦ, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 58, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

Извештавамо Вас да смо сагласни са изградњом интерне станице за снабдевање горивом и трафостанице 20/0,4 kV парцела број 1155/3 и 1157, К.О. Шабац с обзиром да на месту изградње будућег комплекса ЕД Шабац нема снимљених надземних и подземних ел. енергетских водова.

Услови за изградњу ЗТС 20/0,4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ШО:12889) дати су кроз решење о одобрењу за прикључење бр. D.09.24-3863-23-OP-24 од 09.02.2024.

Прикључак се састоји од прикључног 20 kV кабла, RMU блока средњег напона (пуњен SF6 гасом) са две водне, једном раставно-мерном и једном трафо ћелијом, орманом мерне групе и тросистемском мерном групом у индиректном споју са даљинским читавањем. Место за смештај наведене опреме обезбеђује купац

1. Расећи постојећи 20 kV кабал између ТС-а ТС 20/0.4kV "Маџва експрес" и ТС 20/0.4kV "ZT-1" (16496) наставити (урадити 20kV каб. спојницу) и по систему улаз-излаз увући га у будућу ТС 20/0.4kV "SANI GROUP". Други кабл (ШО: 16339) из ТС вратити до места расецања, наставити (урадити 20kV каб. спојницу).

2. Изградити нову ТС 20/0,4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ШО:12889) на парцели бр. 1155/3 КО Шабац. ТС-а је за напон 20 kV. У њу се уграђује блок СН-а SF6 - две водне, једном раставно-мерном и једном трафо ћелијом (СН ћелије пуњене SF6 гасом), трансформатор са сниженим губицима 20/0.4 kV снаге 1000 kVA - I фаза, блока НН-а, компензација празног хода трансформатора са уземљењем и комплетним везивањем.

ММ(мерно место) се ради у будућој ЗТС 20/0,4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ШО:12889) као индиректно мерење. МО је од полиестера и смешта се у будућој ТС.

Прилог: Ситуациони план са нанетим ЕЕО

С поштовањем,

Доставити:

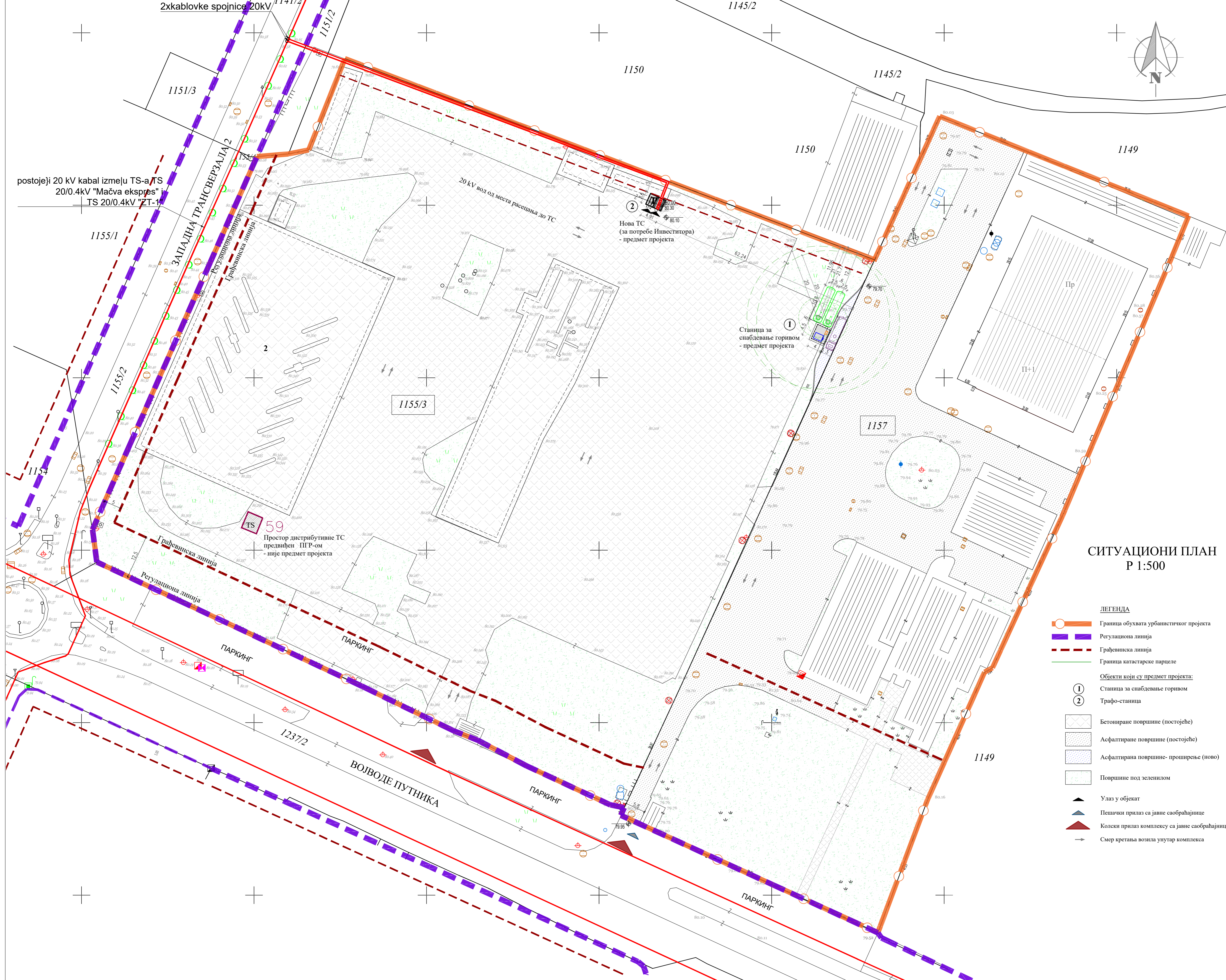
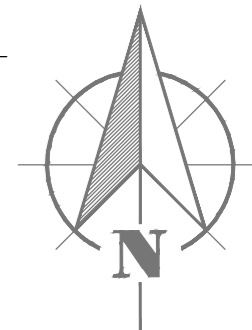
1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници




Директор огранка

Блажа Кнежевић, дипл. екон.





postojeći 20 kV kabal između TS-a TS
20/0.4kV "Mačva ekspres" i
TS 20/0.4kV "ZT-1"

2xkablovke spojnice 20kV

1150

1145/2

1151/3

1150

1149

1155/1

ЗАПАДНА ТРАНСВЕРЗАЛА 2

20 kV вол од места расејања до ТС

Нова ТС
(за потребе Инвеститора)
- предмет пројекта

Станица за
снабдевање горивом
- предмет пројекта

1155/3

1157

TS 59

Простор дистрибутивне ТС
предвиђен ППР-ом
- није предмет пројекта

СИТУАЦИОНИ ПЛАН P 1:500

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:**
 - Станица за снабдевање горивом
 - Трафо-станција
- Бетониране површине (постојеће)
- Асфалтиране површине (постојеће)
- Асфалтирана површине- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колекси прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
- Смер кретања возила унутар комплекса

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 31.07.2024.

ИНТЕРНИ БРОЈ: Д209-325840/1

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ

15000 ШАБАЦ/ Карађорђева бр.10

„SET“ ШАБАЦ

**15000 Шабац
Браће Недића 1**

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта.

ВЕЗА: Ваш бр. **12818/24/A**

На основу Вашег захтева од 18.07.2024. године којим тражите услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и ТС 20/0.4 КВ на к.п. бр. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац, «Телеком Србија» И. Ј. Шабац даје сагласност за израду Урбанистичког пројекта.

На предметној ситуацији извођења радова не постоје подземни ТК објекти. Предметни комплекс прикључен је на ТК мрежу.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Прилог:



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 3530
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

Preduzeće za inženjering, projektovanje i izgradnju
Set d.o.o., Šabac
Broj: 13114/240
Datum: 23.07. 2024 god.

Одељење дистрибуције гаса

Број: 01-1289/2024

Датум: 18.07.2024.

„SET“ д.о.о. Шабац

Браће Недића 1
15000 Шабац

Предмет: Сагласност и услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на к.п. бр. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац

На основу вашег дописа број 12819/24/А од 16.07.2024. године, који је код ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац заведен под бројем 1574/2024 од 16.07.2024 у коме тражите техничке услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на к.п. бр. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац и достављених прилога уз допис, у наставку овог документа вам издајемо тражено.

1. Даје се сагласност на предложено техничко решење.
2. У обухвату предметног Урбанистичког пројекта нема објеката гасне инфраструктуре.
3. У непосредној близини предметних катастарских парцела постоје објекти гасне инфраструктуре (челични и ПЕ дистрибутивни гасовод).
4. Тачне позиције постојећих објеката гасне инфраструктуре можете добити од службе надлежне за катастар подземних инсталација.
5. За све што није наведено у овом документу, приликом израде инвестиционо техничке документације као и приликом извођења радова на изградњи предметних објеката, инвеститор је у обавези да се придржава одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима од 16 bar („Службени гласник РС“ број 86/2015).

Шеф одељења дистрибуције гаса

Иван Живановић дипл. инг. маш.



в.д. Директор

Саша Максимовић дипл. инг. маш.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

Б р о ј: 1484-01/1

Датум: 22.07.2024. године

Ш а б а ц

Ул. Карађорђева бр.27

Тел: 015/354 884;

„СЕТ“ д.о.о Шабаци

Ул. Браће Недића 1

15000 ШАБАЦ

Предмет: Сагласност и технички услови

Јавном Предузећу “Инфраструктура” Шабаци, обратили сте се писменим захтевом бр. 1484-01 од 17.07.2024. год. ради издавања техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 / 1157 КО Шабаци, инвеститора „SANI GROUP DOO ŠABAC“.

Општи услови за израду техничке документације за изградњу објеката, који се односе на обезбеђење саобраћајног прикључка на општинске и некатегорисане путеве:

- Колски и пешачки улаз са приступне саобраћајнице планирати тако да не захтева уклањање постојећих објеката на јавној површини (стуб јавне расвете, саобраћајни знак, стабла и сл.);
- Колски приступ парцели димензионисати у зависности од ширине улице са које се приступа и меродавног возила тако да буду задовољени услови проходности за меродавно возило (тако да возило може да уђе и изађе ходом унапред);
- Колски приступ пројектовати преко упуштеног ивичњака и ојачаног тротоара како би се обезбедило кретање пешака у континуитету;
- За индивидуалне стамбене објекте дозвољен је један колски улаз на парцелу максималне ширине 4м, а изузетно уколико парцела има излаз на две улице дозвољена су два колска улаза;
- Нивелацију објекта и интерних саобраћајних и пешачких површина прилагодити постојећем тротоару и коловозу.

Општи услови за израду техничке документације односно за постављање линијских инфраструктурних објеката на јавном путу и заштитном појасу јавног пута су:

- Трасу предметне инсталације усагласити са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Трасу предметне инсталације пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и података о положајима постојећих и планираних инсталација којима располажу јавна комунална предузећа и надлежне организације за управљање тим инсталацијама;
- трасу предметне инсталације планирати тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и опрему пута;

Општи услови за паралелно вођење предметних инсталација поред предметног пута:

- Предметне инсталације планирати минимално 1,00 m од крајње тачке попречног профила пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (минимално 1,00 m од спољне ивице ножице насипа или канала) или уз границу катастарске парцеле уколико иста обухвата труп пута;
- на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута али се не дозвољава вођење предметних инсталација по банкени, кроз јаркове, по путним објектима, по насипу/усеку, и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев чија пројектована дубина мора бити минимално 1,20 m од коте конструкције прилаза или саобраћајног прикључка;
- планирати нове шахте ван трупа пута;

изузетно у насељу на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута, мора се испројектовати и извести адекватна заштита предметног пута и свих елемената.

Пре почетка извођења радова на површини тротоара, паркинга и зеленим површинама или заузећа јавне површине ради извођења радова, неопходно је да се инвеститор радова обрати Јавном предузећу Инфраструктура Шабац како бисмо издали детаљне услове за извођење радова и враћање површина у првобитно стање.

Руководилац службе за
изградњу града:


Владимир Радосављевић

ВД Директор:


Јован Вранеш





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Шапцу

07.33 број 217-5729/24-1

12.08.2024. године

Шабац

Ул. Господар Јевремова бр. 4

/МП/

„SET“ доо
Браће Недића бр.1
Шабац

Предмет: Захтев за издавање техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на К.П. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац

Веза: Ваш захтев од 16.07.2024. године

На основу Вашег захтева за издавање техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу интерне станице за снабдевање горивом која ће се састојати од:

- два подземна резервоара за дизел гориво запремине по 50м³ (50 000 l),
- надземни пластични резервоар за „AD blue“ капацитета 5000 l, са пумпом и пиштољем,
- аутомат пумпе за точење горива,
- надстрешница изнад аутомата и резервоара за „AD blue“

и трафо-станице 20/0,4 kV на К.П. 1155/3 и 1157 К.О. Шабац, инвеститора „SANI GROUP DOO ŠABAC“, Војводе Путника бр.58, Шабац обавештавамо Вас да Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде урбанистичких пројеката.

Уколико плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, обавештавамо Вас да исти не садрже могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија па је потребно, пре издавања локацијских услова, од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са одредбама члана 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 20 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

мајор полиције

Иван Спајић



5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

5.1. Главна свеска



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs

Fax: 015/349-654

Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



0.1. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	SANI GROUP ДОО ШАБАЦ Војводе Путника 58, Шабац
Објекат:	Интерна станица за снабдевање горивом и трафо-станица 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
Врста техничке документације:	ИДР – Идејно решење уз Урбанистички пројекат
Врста радова:	Нова градња
Главни пројектант:	Милица Поповић, маг.инж.арх.
Број лиценце:	ИКС лиценца 300 К746 11
Потпис:	
Број техничке документације:	1800/ИДР/1
Место и датум:	Шабац, октобар 2024. године

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о именовању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима и лицима која су израдила елеборате и студије
0.7.	Подаци о објекту и локацији
0.8.	Сажети технички опис са описом измена
0.9.	Графички прилози

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, као

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду Идејног решења уз Урбанистички пројекат за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, одређује се:

Милица Поповић, дипл.инж.арх.

ИКС лиценца 300 K746 11

Инвеститор:

SANI GROUP ДОО ШАБАЦ
Војводе Путника 58, Шабац

Одговорно лице / заступник:

Потпис:



Место и датум:

Шабац, јул 2024. године

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Главни пројектант Идејног решења уз Урбанистички пројекат за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац ,

Милица Поповић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови Идејног решења уз Урбанистички пројекат међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта.

0	ГЛАВНА СВЕСКА	1800/ИДР/0
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	1800/ИДР/1

Главни пројектант (ИДР): Милица Поповић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: ИКС лиценца 300 К746 11

Потпис:



Број техничке документације: 1785/ИДР/0

Место и датум: Шабац, октобар 2024. године

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	1800/ИДР/0
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	1800/ИДР/1

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

Пројектант: „SET“ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр. 1
Главни пројектант: Милица Поповић, маст.инж.арх.
Број лиценце: ИКС лиценца 300 К746 11
Потпис:



1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Пројектант: „SET“ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр. 1
Главни пројектант: Милица Поповић, маст.инж.арх.
Број лиценце: ИКС лиценца 300 К746 11
Потпис:



0.5. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Слободностојећи објекти	
врста радова:	Нова градња	
категорија објекта:	Г - инжењерски објекти	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ	
	100%	125212 Г- Резервоари за гориво (резервоари за нафту и гас)
	100%	125231 А- Надстрешница (једноставан наткривени објекат отворен са све четири стране)
	ТРАФО-СТАНИЦА	
100%	222420 Г (трансформаторске станице и подстанице)	
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације „Шабац“ - ревизија- ("Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 18/13, 23/15, 16/18, 5/19, 17/19 и 20/19)	
место:	Шабац	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објеката/ радова који су предмет захтева:	Кат. парцела 1155/3 КО Шабац (изградња Стнаице за гориво и Трафо-станице) и кат. парцела 1157 КО Шабац (изградња кабловских водова од нове ТС до постојећих објеката)	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру који су предмет захтева:	/	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта/ прикључних водова, везани за површину земљишта (улазна и излазна места, ревизиона окна и сл) који су предмет захтева:	/	
број катастарске	/	

парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи водови који су у колизији са предметним радовима:	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на које се измештају постојећи водови (уколико је измештање предмет захтева):	/
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи објекти који се уклањају:	/
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак, или приступ на јавну саобраћајницу:	1157, 1237/2
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:	
Електроенергетска дистрибутивна мрежа	
Укупан капацитет	300 kW
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	индиректна мерна група
Начин грејања	/
Потребни енергетски капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни енергетски капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Нетипични потрошачи	/
Потреба за већом поузданошћу и сигурности у испоруци електричне енергије	/
Друга инфраструктура	

прикључак на водоводну мрежу	Није предвиђен нов прикључак, постојећи се задржава
прикључак на канализациону мрежу	Није предвиђен нов прикључак, постојећи се задржава
прикључак на телекомуникациону мрежу	Није предвиђен нов прикључак
прикључак на топловодну мрежу	Није предвиђен нов прикључак
прикључак на гасоводну мрежу	Није предвиђен нов прикључак

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	Кат. парцела 1155/3: 29.056,00 m ² Кат. парцела 1157: 17.843,00 m ²
	укупна БРГП надземно:	Трафо-станица: 17,70 m ² Надстрешница: 12,25 m ² Укупно предметни објекти: 29,95 m ²
	укупна БРУТО изграђена површина:	Трафо-станица: 17,70 m ² Надстрешница: 12,25 m ² Укупно предметни објекти: 29,95 m ²
	укупна НЕТО површина предметних објеката:	Трафо-станица: 14,60 m ² Надстрешница: 12,20 m ²
	површина приземља предметних објеката:	Трафо-станица: 17,70 m ² Надстрешница: 12,25 m ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	Трафо-станица: 17,70 m ² Надстрешница: 12,25 m ²
	спратност:	Трафо-станица: П Надстрешница: П
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	<i>Висина слемена од коте ±0,00:</i> Трафо-станица: 3,5 m Надстрешница: 3 m
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	Трафо-станица: 83,70 m.n.v. Надстрешница: 82,95 m.n.v.
	спратна висина:	<i>Чиста висина унутар објекта:</i> Трафо-станица: 3 m

		Надстрешница: 3 m
	број функционалних јединица:	2
	број паркинг места:	Нису предвиђена нова
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	Трафо-станица: фасадна боја Надстрешница: /
	оријентација слемена:	Трафо-станица: север-југ Надстрешница: североисток- југозапад
	нагиб крова:	Трафо-станица: 6° Надстрешница: 8°
	материјализација крова:	Трафо-станица: ТР лим Надстрешница: ТР лим
процент зелених површина:	За к.п. 1155/3 према ПГР мин. 20%	23,90 %
индекс заузетости:	За к.п. 1155/3 према ПГР макс. 60%	13,3 %
индекс изграђености:	За к.п. 1155/3 према ПГР макс. 1,2	0,001
друге карактеристике објекта:	/	

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор:	SANI GROUP ДОО ШАБАЦ Војводе Путника 58, Шабац
Пројекат:	Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
Локација:	Кат. парцеле бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, ул. Војводе Путника 58-60, Шабац

1. УВОД

Предмет пројекта је изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцели бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, све у оквиру пословног комплекса предузећа „SANI GROUP“.

Наведени комплекс већ је прикључен на јавну дистрибутивну електроенергетску мрежу. Овим пројектом предвиђа се изградња трафо-станице за сопствене потребе Инвеститора због потребе за повећањем капацитета.

Нису предвиђени нови прикључци на инфраструктурну мрежу (водовод, канализација, телеком, гасовод).

2. ЛОКАЦИЈА

Простор на коме је планирана изградња предметних објеката представља пословни комплекс предузећа „SANI GROUP“. Комплекс се налази у Шапцу, на ободу градског полупрстена, северозападно од градског насеља, у улици Војводе Путника. Обе парцеле су у власништву Инвеститора. Врста земљишта- градско грађевинско земљиште.

Комплекс се са јужне и западне стране граничи са површинама јавних саобраћајница (јужно је улица Војводе Путника а са западне стране је Западна трансверзала). Са источне и северне стране су парцеле које припадају Средњој пољопривредној школи.

Прилаз комплексу директно са јавне саобраћајнице је са јужне стране, односно, из улице Војводе Путника. Постоје два колска прилаза, један на парцелу 1155/3 и други прилаз на парцели 1157.

3. ОПИС ОБЈЕКТА

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP.

Трафо-станица планирана је за потребе напајања електричном енергијом објеката унутар предметног комплекса.

Станица за снабдевање горивом позиционирана је у средишњем делу Комплекса, на кат. парцели 1155/3, уз постојећу интерну саобраћајницу на кат. парцели 1157.

Трафо-станција постављена је у северном делу Комплекса, у близини суседне парцеле 1150.

СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP.

Станица ће се састојати од:

- два подземна резервоара за дизел гориво запремине по 50 m³ (50 000 l),
- надземни пластични резервоар за „AD Blue“ капацитета 5000 l, са пумпом и пиштољем,
- аутомат пумпе за точење горива,
- надстрешница изнад аутомата и резервоара за „AD Blue“.

Станица је позиционирана у североисточном делу парцеле 1155/3, непосредно уз границу парцеле 1157. Колски приступ станици је преко постојеће интерне саобраћајнице на парцели 1157 а овим пројектом предвиђа се проширење интерне саобраћајнице како би се омогућио непосредни приступ и манипулативна површина око станице.

Подземни резервоари за гориво су од челика, са дуплим плаштом, и постављају се хоризонтално на армиранобетонске темеље.

Надстрешница изнад аутомата за точење је од челичне конструкције (челични стубови и кровни покривач од лима) и служи као заштита опреме аутомата од атмосферских утицаја. Пошто надстрешница служи као заштита опреме, у урбанистичком пројекту дат је грубо габарит овог објекта а, у зависности од опреме, може доћи до мањих измена.

ТРАФО-СТАНИЦА

Трафо-станција планирана је за потребе напајања електричном енергијом унутар предметног комплекса а максимална снага трансформатора је 1x1000 kVA.

Објекат је предвиђен као зидани, спратности П (приземље), бруто површине око 17,70 m², састоји се из две просторије: једна за електро опрему и друга просторија за трансформатор. Свака просторија има засебан улаз споља.

У објекту су предвиђене електроенергетске и громобранске инсталације.

4. ОПИС ИНСТАЛАЦИЈА

Хидротехничке инсталације

У оквиру комплекса на кат. парцели 1157 постоји изграђена хидрантска мрежа, а у близини предвиђене Станице за снабдевање горивом су два хидранта која задовољавају потребе за хидрантском водом. Према томе, овим пројектом нису предвиђене нове хидротехничке инсталације хидрантске мреже.

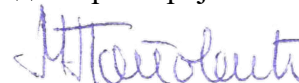
Одвод воде са саобраћајне површине- проширења саобраћајнице које ће се градити ради приступа Станици за снабдевање горивом- предвиђено је системом постојеће атмосферске канализације, до сепаратора масти и уља.

Електроенергетске инсталације

Због потребе за повећањем постојећих електроенергетских капацитета и будућих планова развоја, Инвеститор се одлучио на изградњу нове трансформаторске станице ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ŠO:12889) у оквиру свог комплекса. Инвеститор је тренутно прикључен преко постојеће трансформаторске станице ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" (ŠO:12167) и након изградње новопроектване трансформаторске станице Инвеститор ће бити искључен са ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" и прикључен на ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP".

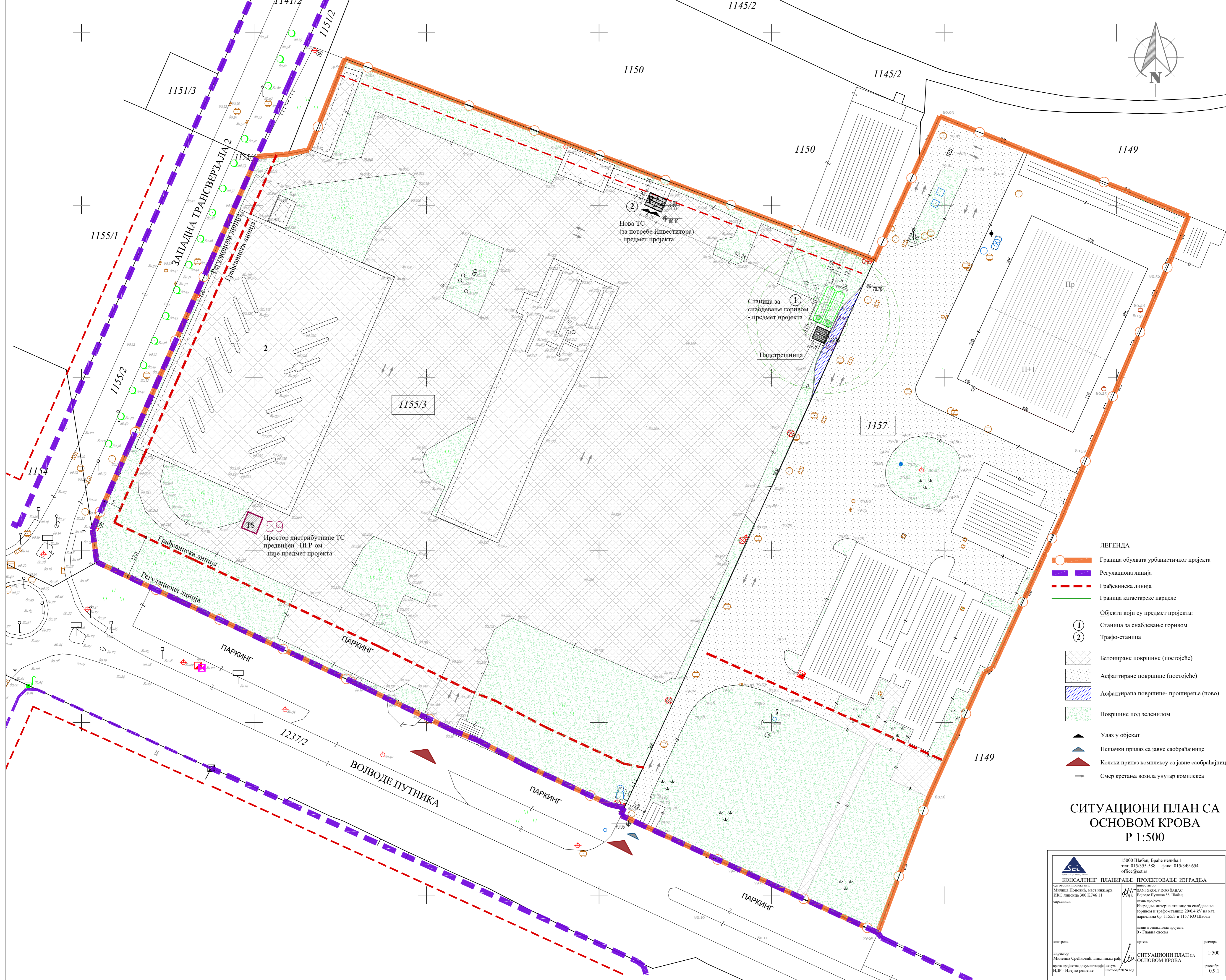
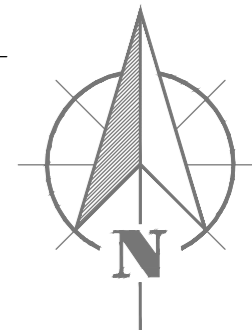
Након завршетка изградње предметне трансформаторске станице, потрошачи у оквиру комплекса биће напојени са НН блока ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" кабловима одговарајућег типа и пресека.

Одговорни пројектант



Милица Поповић, маст.инж.арх.
ИКС лиценца 300 K746 11

0.9. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

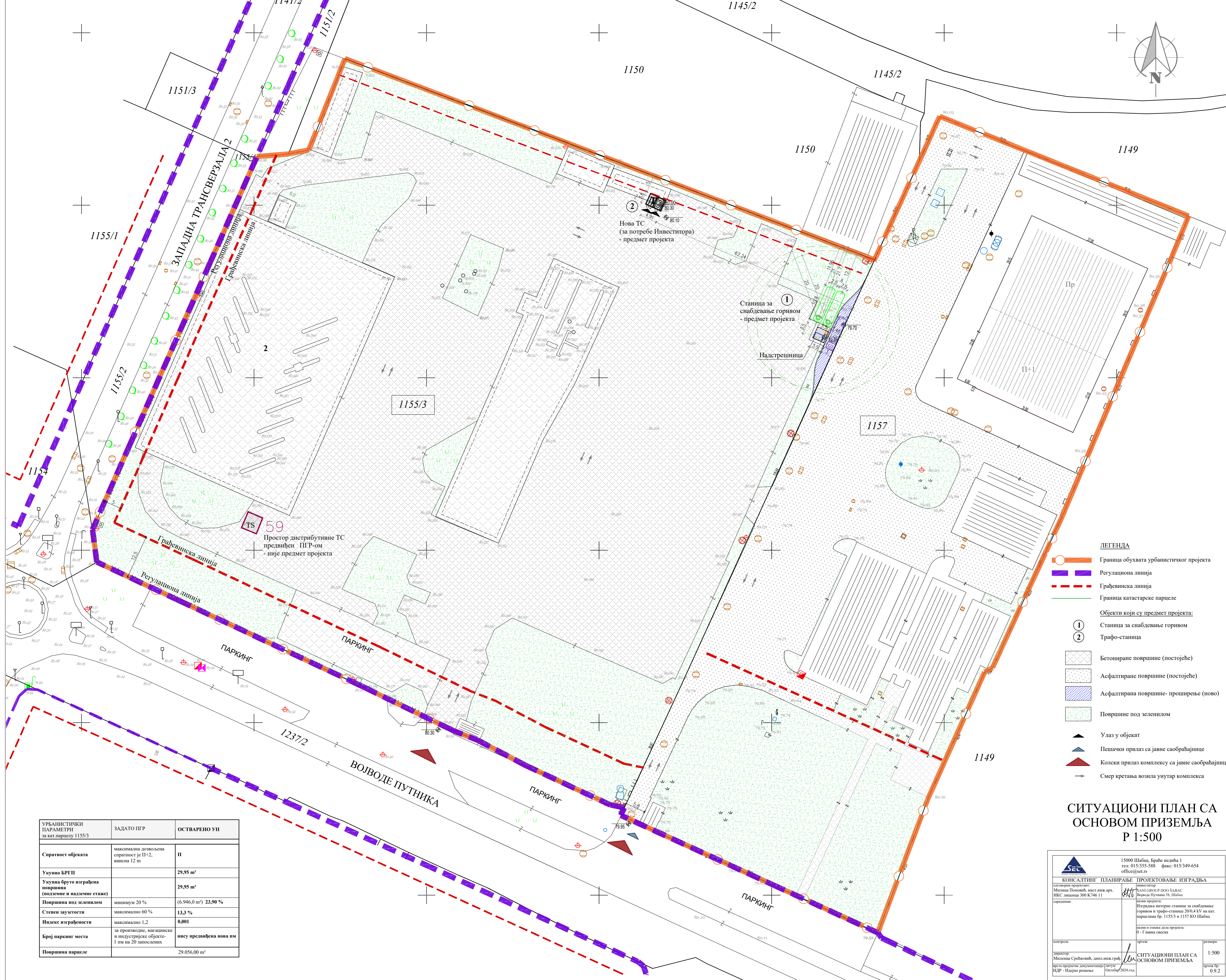
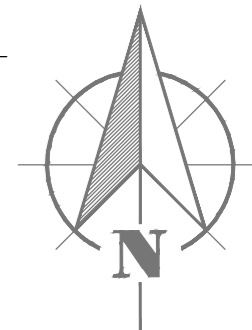


ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:**
- Станица за снабдевање горивом
- Трафо-станција
- Бетониране површине (постојеће)
- Асфалтиране површине (постојеће)
- Асфалтирана површина- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
- Смер кретања возила унутар комплекса

СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА
P 1:500

15000 Шабан, Брње мелина 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ одговорни пројекат: Милена Поповић, маг. инж. арх. ИСС лиценца 300 К/36-11	ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА инвеститор: BANI GROUP DOO S.A.B.A.S. Борисе Путника 38, Шабан назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станције 200/0,4KV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска
контрола: Милена Срећковић, дипл. инж. грађ. прва пројектна документација: август 2024. год.	цртеж: ИЛИЈА СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА цртеж бр.: 09.1
размери: 1:500	цртеж бр.: 09.1

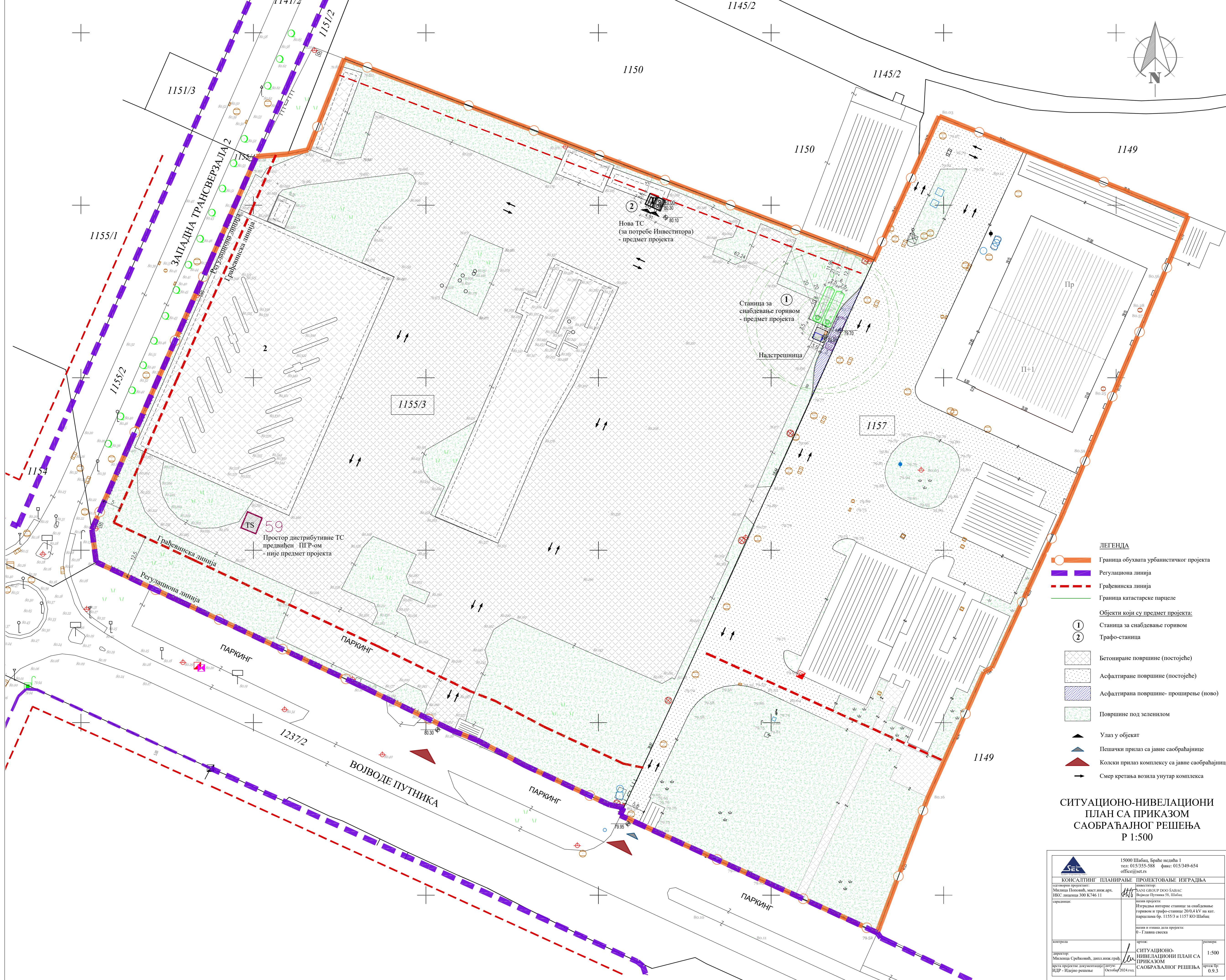
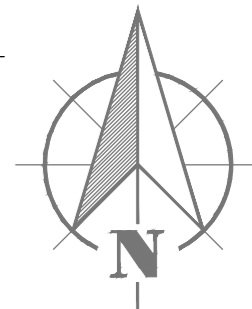


- ЛЕГЕНДА**
- Граница обухвата урбанистичког пројекта
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Граница катастарске парцеле
 - Објекти који су предмет пројекта:**
 - Станица за снабдевање горивом
 - Трафо-станција
 - Бетониране површине (постојеће)
 - Асфалтиране површине (постојеће)
 - Асфалтирана површина- проширење (ново)
 - Површине под зеленилом
 - Улаз у објекат
 - Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
 - Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
 - Смер кретања возила унутар комплекса















**СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА
ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА
Р 1:500**

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ за кат.парцелу 1155/3	ЗАДАТО ППР	ОСТВАРЕНО УП
Спратност објеката	максимална дозвољена спратност је П+2, висина 12 m	П
Укупно БРП		29,95 m ²
Укупна бруто изграђена површина (подземне и надземне етаж)		29,95 m ²
Површина под зеленилом	минимум 20 %	(6.946,0 m ²) 23,90 %
Степен заузетости	максимално 60 %	13,3 %
Индекс изграђености	максимално 1,2	0,001
Број паркинг места	за производне, магацинске и индустријске објекте- 1 m на 20 запослених	нису предвиђена нова им
Површина парцеле		29.056,00 m ²

		15000 Шабан, Брње милади 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ		ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАЂИЈА	
одговорни пројекат: Милана Поповић, маг.инж.арх. ИСС лиценца 300 К/36-11		инвеститор: SANS GROUP DOO SABAČ Борисе Путника 38, Шабан	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станције 200/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан	
контрола:		цртеж:	
директор: Милена Срећковић, дипл.инж.грађ.		СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА	
прва пројектна документација датум: ИДР - Изајно решење Октобар 2024 год.		пројекат бр.: 0.9.2	

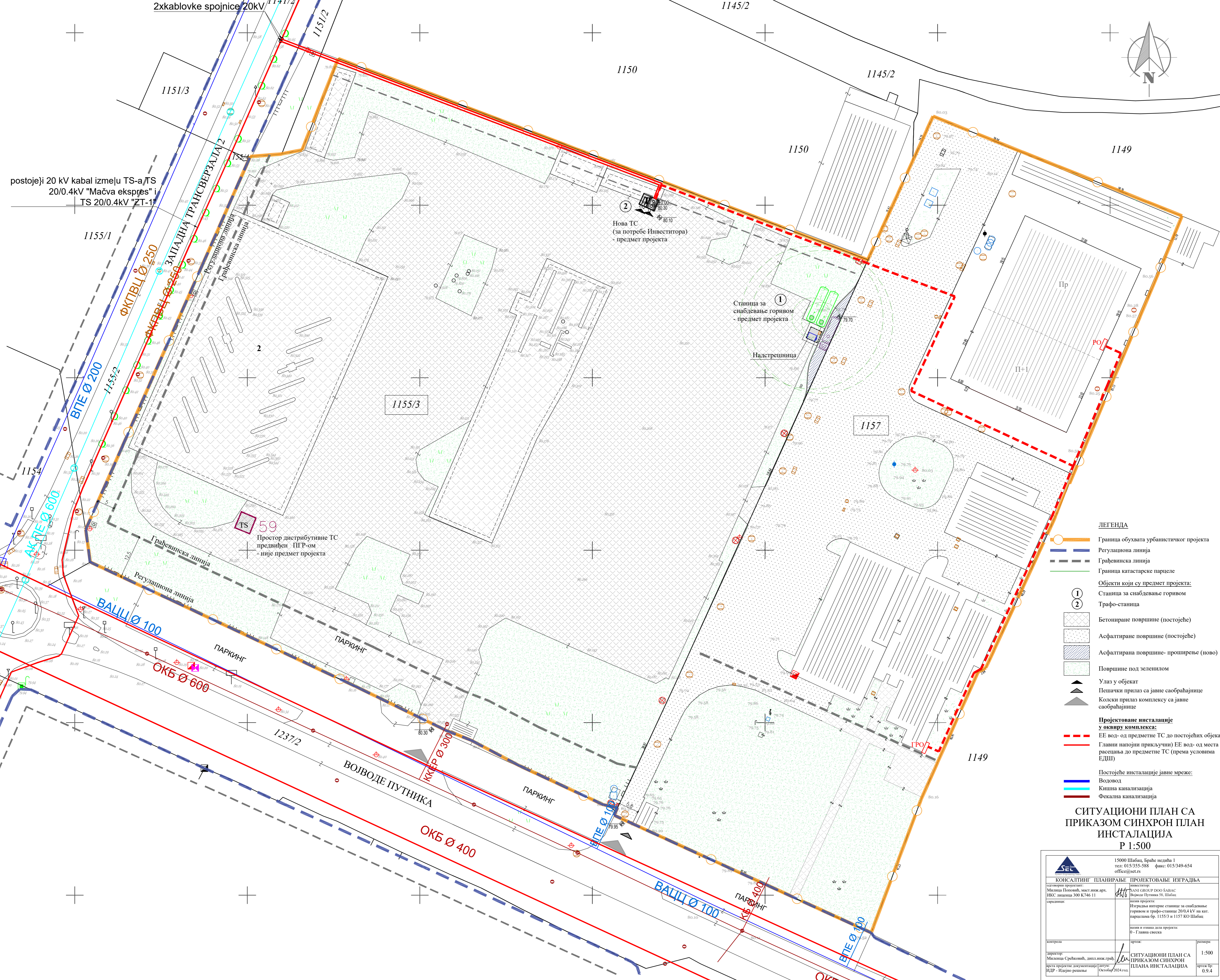
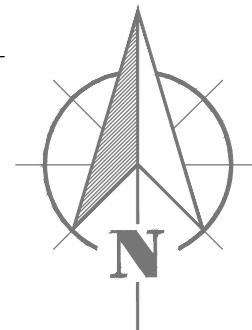


ЛЕГЕНДА

-  Граница обухвата урбанистичког пројекта
-  Регулациона линија
-  Грађевинска линија
-  Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:**
-  Станица за снабдевање горивом
-  Трафо-станција
-  Бетониране површине (постојеће)
-  Асфалтиране површине (постојеће)
-  Асфалтирана површина- проширење (ново)
-  Површине под зеленилом
-  Улаз у објекат
-  Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
-  Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
-  Смер кретања возила унутар комплекса

**СИТУАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ
ПЛАН СА ПРИКАЗОМ
САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА
P 1:500**

		15000 Шабац, Броје пошта 1 тел: 015355-588 факс: 015349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ		ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА	
одговорни пројекат: Милица Поповић, магистар арх. НКС лиценца 300 К/46 11 сврху:		инвеститор: BANI GROUP DOO ŠABAC Борисе Путника 58, Шабац	
		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац.	
		назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска	
контрола:		проект:	размере:
инжењер: Милица Срећковић, дипломирани грађ. проба пројекте документације датум: ИДР - Идејно решење Октобар 2024.г.		СИТУАЦИОНО- НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА	1:500 проект бр. 0.9.3



postoje) 20 kV kabal između TS-a TS
20/0.4kV "Mačva ekspres" i
TS 20/0.4kV "ZT-1"

TS 59
Простор дистрибутивне ТС
предвиђен ППР-ом
- није предмет пројекта

2
Нова ТС
(за потребе Инвеститора)
- предмет пројекта

1
Станица за
снабдевање горивом
- предмет пројекта

Надстрешница

ПАРКИНГ

ПАРКИНГ

ПАРКИНГ

ПАРКИНГ

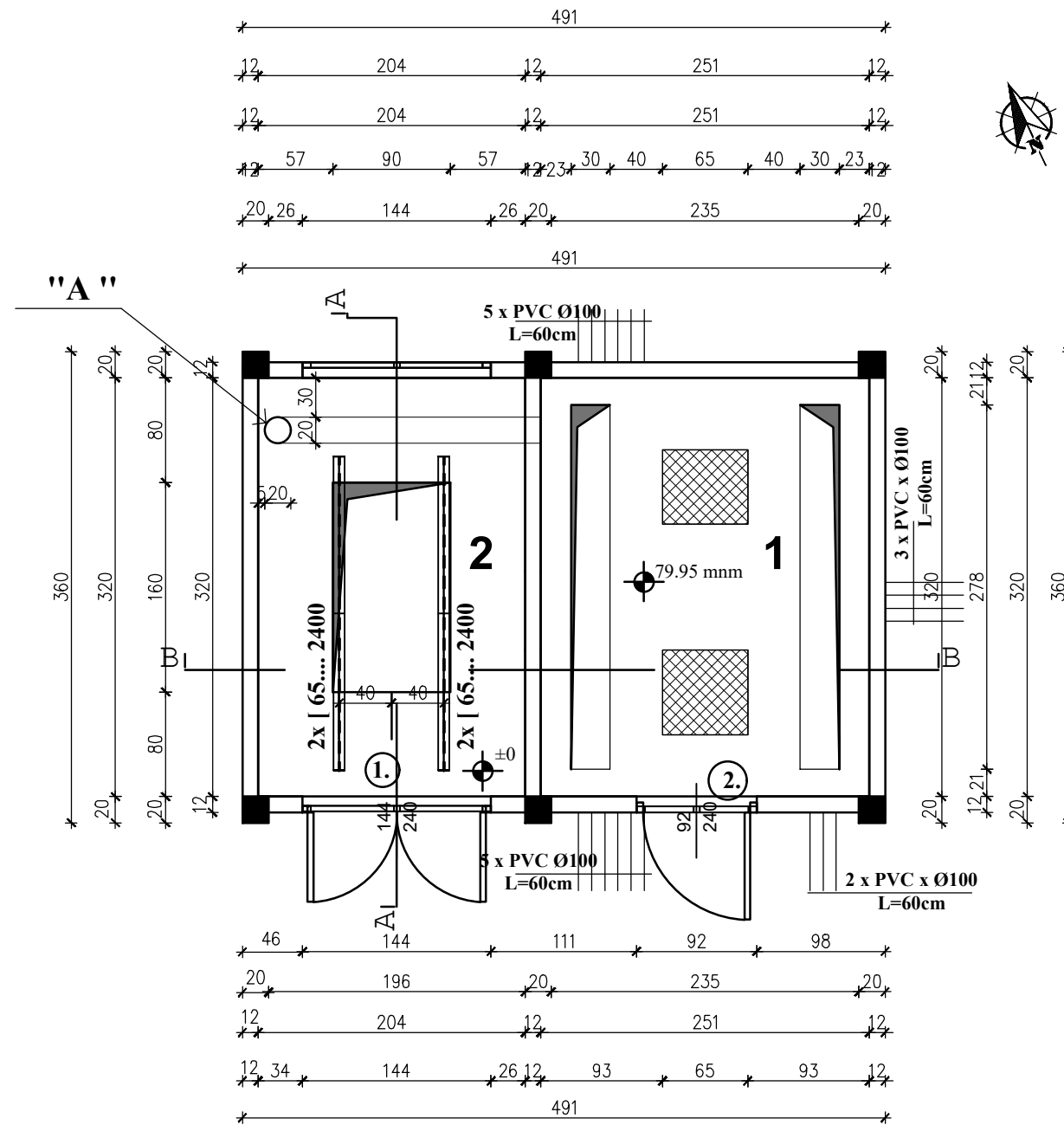
ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:
- Станица за снабдевање горивом
- Тrafo-станција
- Бетониране површине (постојеће)
- Асфалтиране површине (постојеће)
- Асфалтирана површине- проширење (ново)
- Површине под зеленилом
- Улаз у објекат
- Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
- Колески прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
- Пројектоване инсталације у оквиру комплекса:**
- ЕЕ вод- од предметне ТС до постојећих објекат
- Главни напојни прикључни) ЕЕ вод- од места расцела до предметне ТС (према условима ЕДШ)
- Постојеће инсталације јавне мреже:**
- Водовод
- Кишна канализација
- Фекална канализација

СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА
P 1:500

15000 Шабац, Брале нестара 1 тел: 015355-588 факс: 015349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ одговорни пројекат: Милица Поповић, маг.инж.арх. ИДС лиценца 300 К/46 11 сарадница:	ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА инвеститор: PANI GROUP DOO ŠABAC Бориса Пупина 58, Шабац назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и тrafo-станције 20/0.4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац. назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска
контрола: инструктор: Миленка Срећковић, дип.инж.грађ. прва пројектна документација датум: ИДР - Идејно решење Октобар 2024.г.	цртеж: СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА датум: Октобар 2024.г.
размере:	1:500
артеж бр.:	0.9.4

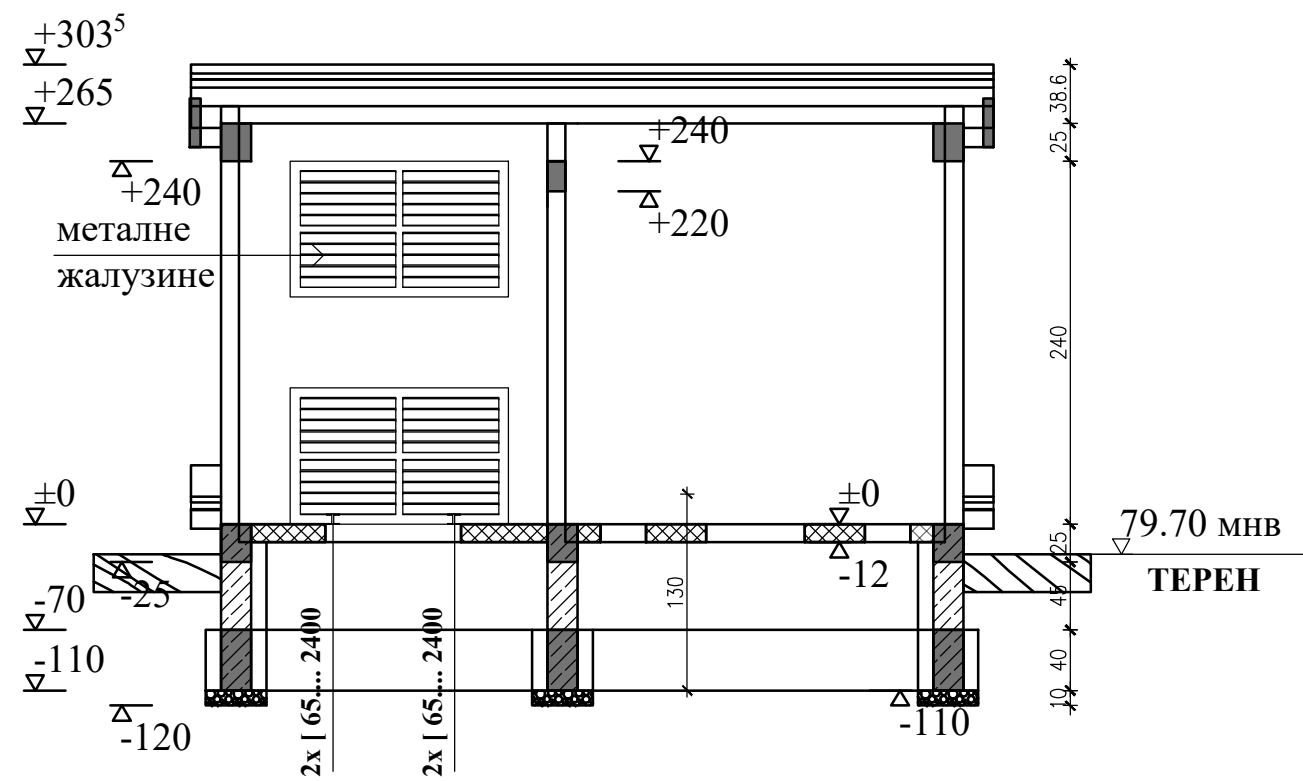
ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р 1:50



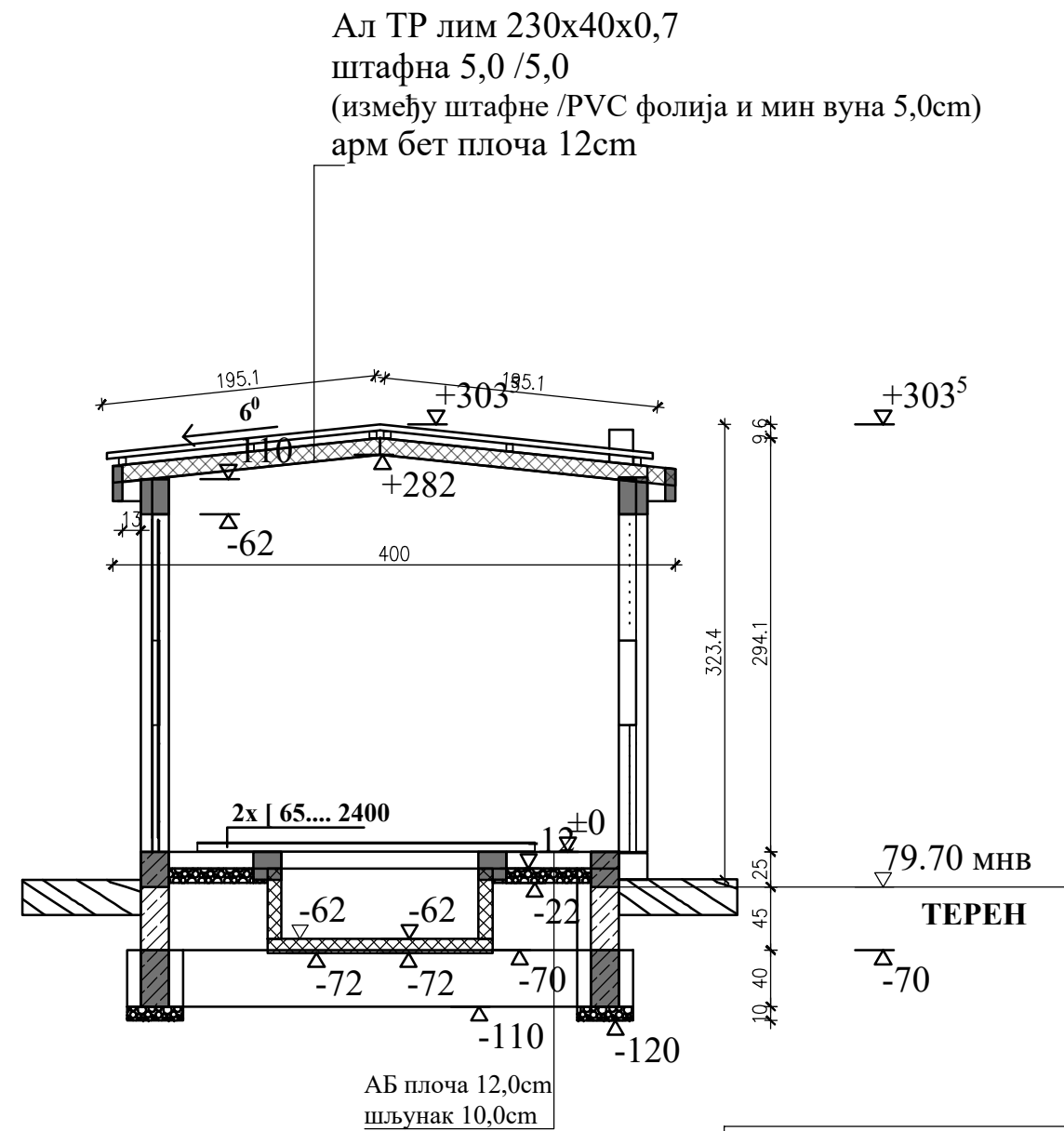
БР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД	ЗИДОВИ	ПЛАФОН	О (m)	Р (m ²)
1	РАЗВОДНИ ДЕО	бетон	боја	боја	11.42	8.03
2	ПРОСТОРИЈА СА ТРАНСФОРМАТОРОМ	бетон	боја	боја	10.62	6.53
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА:						14.56
УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА:						17.70

		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола		назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	
		цртеж бр.: 0.9.5.1	
		размера: 1:50	

ТРАФО-СТАНИЦА ПРЕСЕЦИ А-А И Б-Б Р 1:50



ПРЕСЕК Б - Б

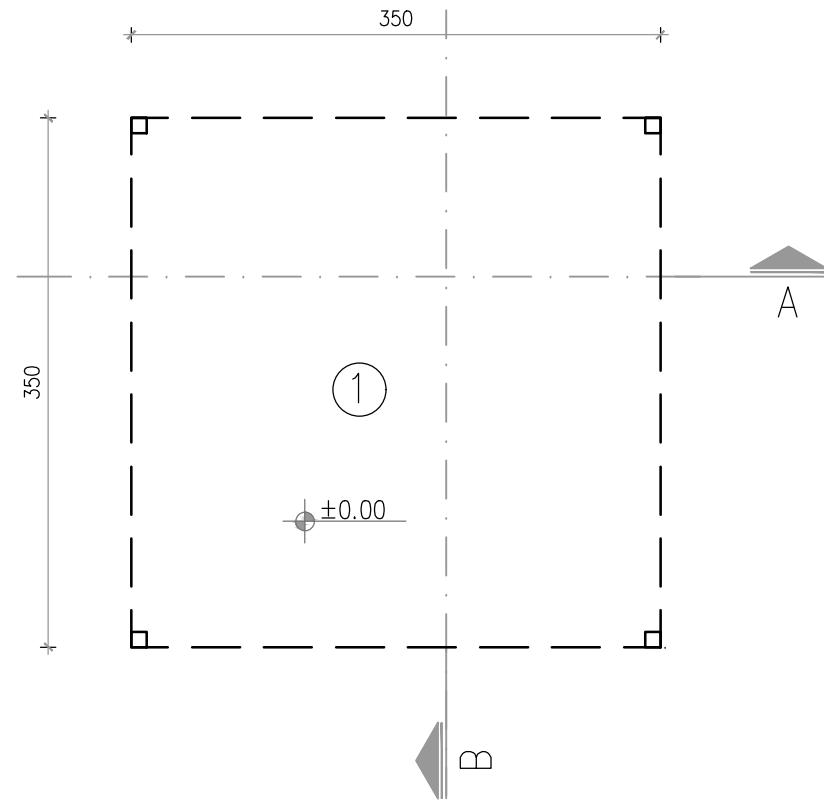


ПРЕСЕК А - А

		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола:		назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: ТРАФО-СТАНИЦА ПРЕСЕЦИ А-А И Б-Б	
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	
		размера: 1:50	
		цртеж бр.: 0.9.5.2	

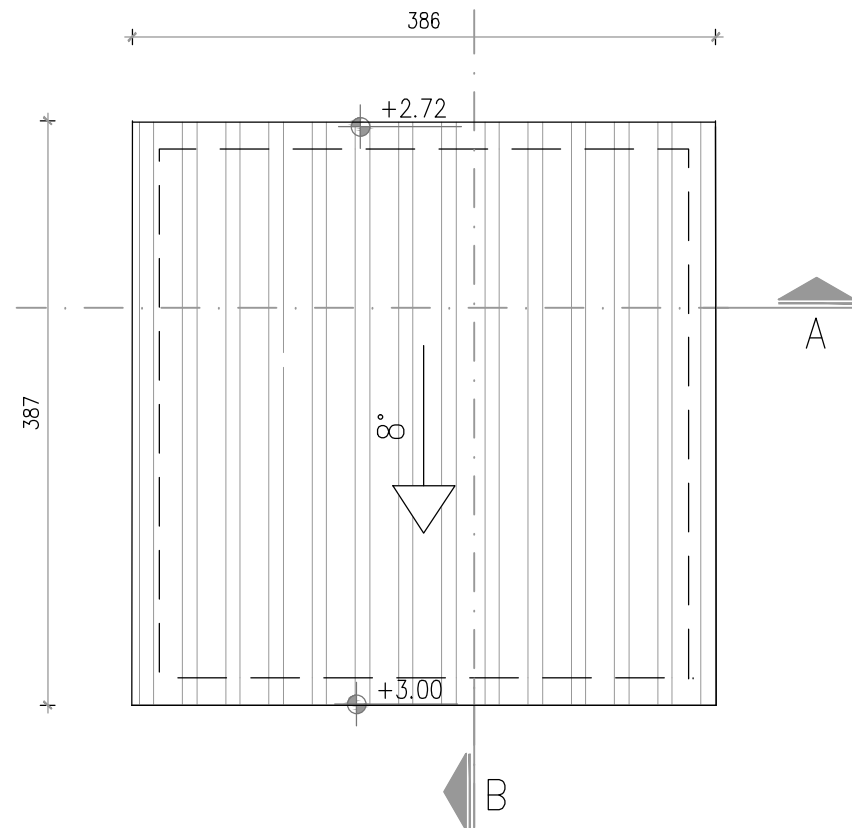
НАДСТРЕШНИЦА ОСНОВЕ P 1:50

Основа приземља



НАДСТРЕШНИЦА ИЗНАД АУТОМАТА ЗА ТОЧЕЊЕ ГОРИВА		
р.б.	назив просторије	P (m ²)
1	Надстрешница	12.20
Укупно нето		12.20
Укупно бруто		12.25

Основа крова



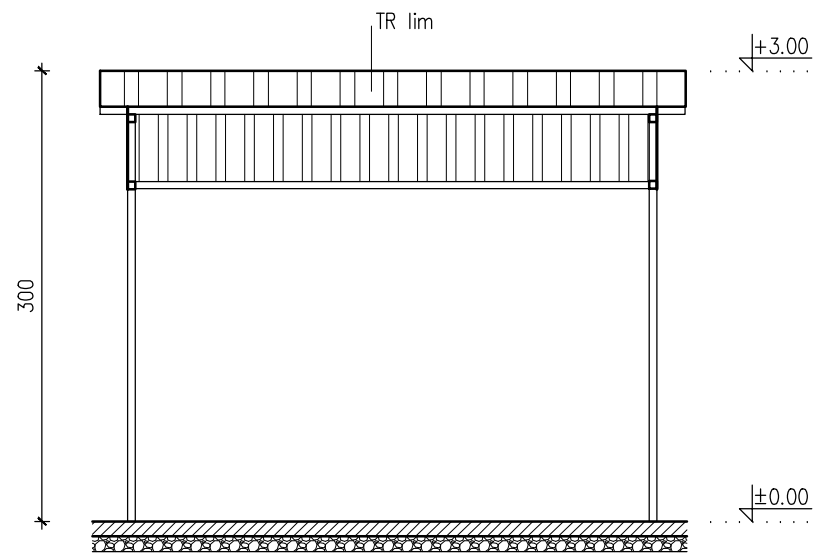
Легенда



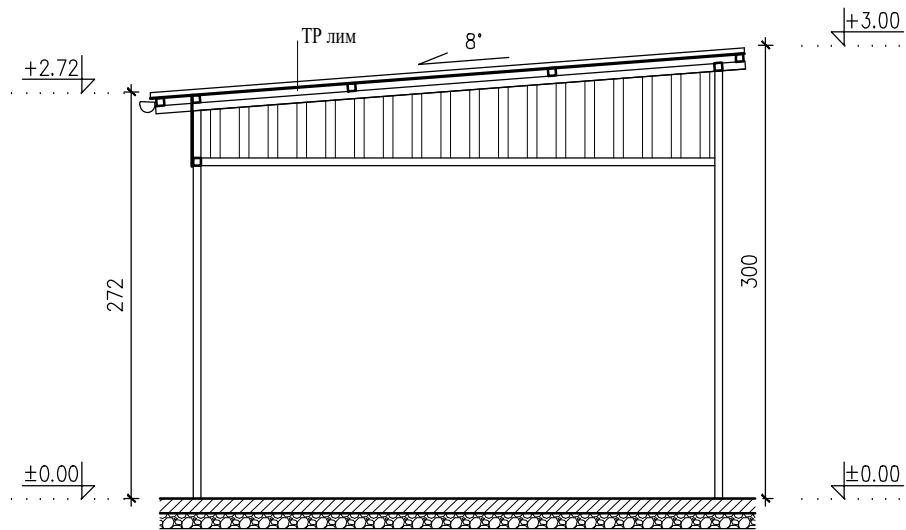
		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 K746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола:		назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска	
директор: Милена Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: НАДСТРЕШНИЦА ОСНОВЕ	размера: 1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр.: 0.9.6.1

НАДСТРЕШНИЦА ПРЕСЕЦИ P 1:50




Пресек А-А



Пресек Б-Б



Легенда

-  TR лим
-  Неармирани бетон
-  Шљунак



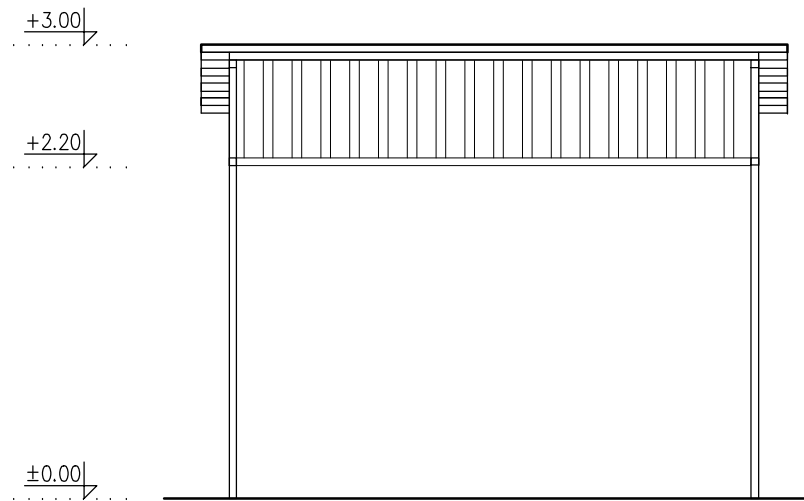
15000 Шабац, Браће недића 1
тел: 015/355-588 факс: 015/349-654
office@set.rs

КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА

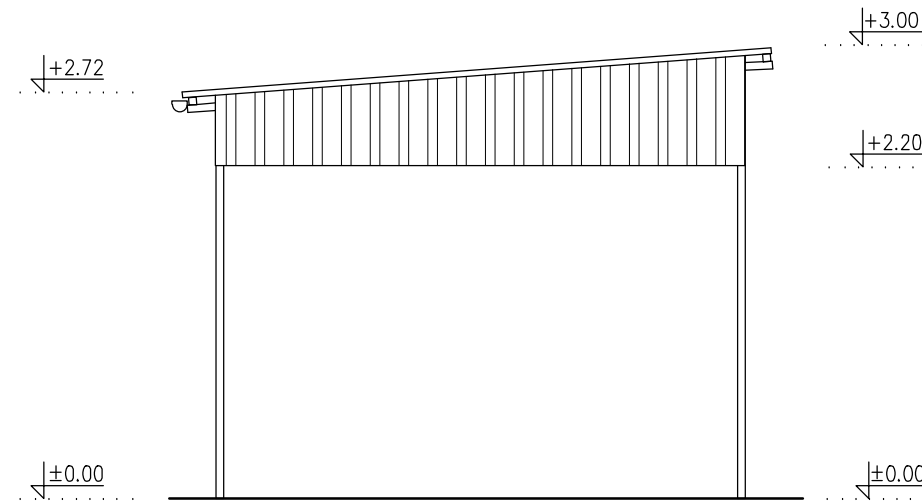
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11	инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац
сарадници:	назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
контрола	назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.	цртеж: НАДСТРЕШНИЦА ПРЕСЕЦИ
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење	датум: Октобар 2024. год.
	размера: 1:50
	цртеж бр.: 0.9.6.2

НАДСТРЕШНИЦА ИЗГЛЕДИ P 1:50

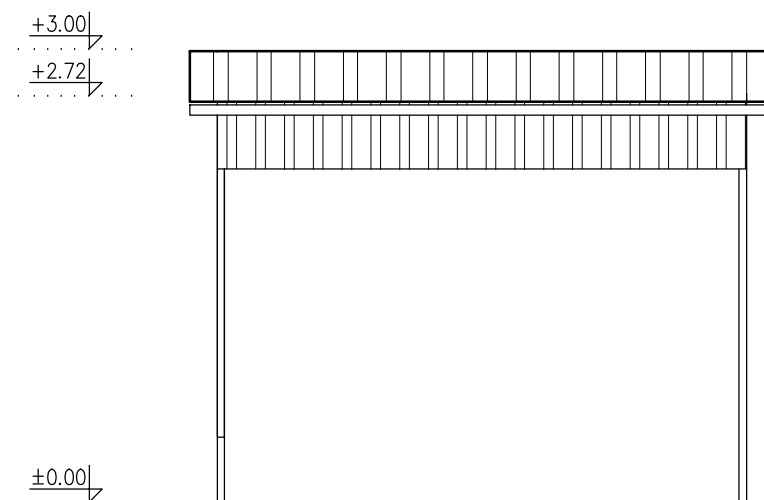
ЈУГОИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



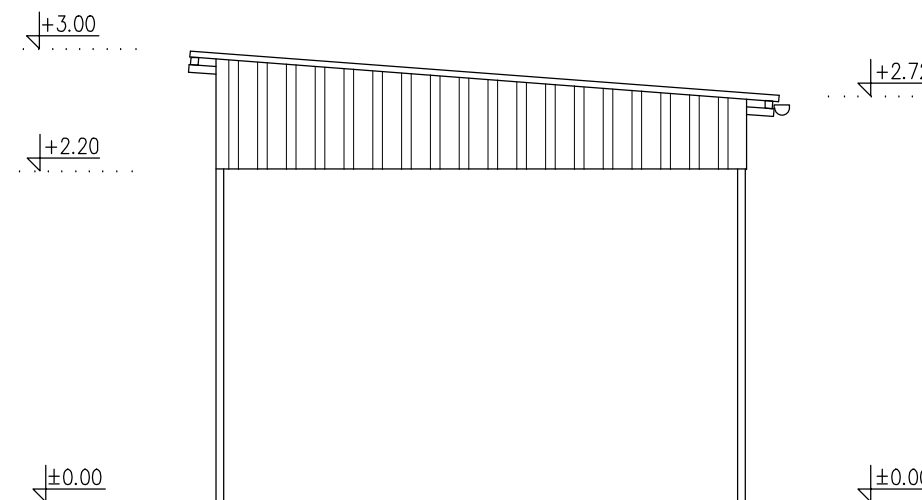
ЈУГОЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРОЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРОИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



Легенда



		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола		назив и ознака дела пројекта: 0 - Главна свеска	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: НАДСТРЕШНИЦА ИЗГЛЕДИ	
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	
		размера: 1:50	
		цртеж бр.: 0.9.6.3	

5.2. Пројекат архитектуре



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs

Fax: 015/349-654


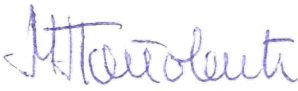
Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



1.1 ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	SANI GROUP ДОО ШАБАЦ Војводе Путника 58, Шабац
Објекат:	Интерна станица за снабдевање горивом и трафо-станица 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
Врста техничке документације:	ИДР – Идејно решење
Ознака и назив дела пројекта:	1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
Врста радова:	Нова градња
Одговорно лице пројектанта:	„SET“ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр. 1, Шабац
Потпис:	Миленца Срећковић, дипл.инж.грађ. 
Одговорни пројектант:	Милица Поповић, маст.инж.арх.
Број лиценце:	ИКС лиценца 300 К746 11
Потпис:	
Број дела пројекта:	1800/ИДР/1
Место и датум:	Шабац, октобар 2024. године

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна дела пројекта	
1.2.	Садржај дела пројекта	
1.3.	Решење о именовању одговорног пројектанта	
1.4.	Изјава одговорног пројектанта	
1.5.	Текстуална документација	
1.5.1.	Технички опис	
1.6.	Нумеричка документација	
1.6.1.	Табеларни приказ површина	
1.7.	Графичка документација	
1.7.1.1	Ситуациони план	R 1:500
Трафо-станица		
1.7.2.1	Основа приземља	R 1:50
1.7.2.2	Основа кровних равни	R 1:50
1.7.2.3	Пресеци А-А и Б-Б	R 1:50
Надстрешница		
1.7.3.1	Основа приземља и основа крова	R 1:50
1.7.3.2	Пресеци А-А и Б-Б	R 1:50
1.7.3.3	Изгледи	R 1:50

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА



System Engineering Team

15000 Šabac, Braće Nedića 1

E-mail: office@set.rs

Fax: 015/349-654

Tel: 015/355-588

Web: www.set.rs



Број: 17992/24/A
Датум: 11.10.2024. године

1.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гласник РС бр.96/2023) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду 1 - пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, одређује се:

Милица поповић, дипл. инж. арх.

ИКС Лиценца 300 К746 11

Пројектант:
Одговорно лице/заступник:

СЕТ д.о.о. Шабац, Браће Недића бр.1, Шабац
Миленца Срећковић, дипл.инж.грађ.

Потпис:

Број дела пројекта:

1800/ИДР/1

Место и датум:

Шабац, октобар 2024.год.

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Број: 1800/ИДР/1/И

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант 1- пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац

Милица Поповић, маст.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;

Одговорни пројектант (ИДР): Милица Поповић, маст.инж.арх.

Број лиценце: ИКС лиценца 300 К746 11

Потпис:



Број дела пројекта: 1800/ИДР/1

Место и датум: Шабац, октобар 2024. године

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.5.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор:	“SANI GROUP” ДОО ШАБАЦ Војводе Путника 58, Шабац
Објекат:	Интерна станица за снабдевање горивом и трафо-станица 20/0,4 kV на кат. парцели бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
Локација:	Кат. парцела бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац

1. УВОД

Предмет пројекта је изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцели бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац, све у оквиру пословног комплекса предузећа „SANI GROUP“.

Наведени комплекс већ је прикључен на јавну дистрибутивну електроенергетску мрежу. Овим пројектом предвиђа се изградња трафо-станице за сопствене потребе Инвеститора због потребе за повећањем капацитета.

2. ЛОКАЦИЈА

Простор на коме је планирана изградња предметних објеката представља пословни комплекс предузећа „SANI GROUP“. Комплекс се налази у Шапцу, на ободу градског полупрстена, северозападно од градског насеља, у улици Војводе Путника. Обе парцеле су у власништву Инвеститора. Врста земљишта- градско грађевинско земљиште.

Комплекс се са јужне и западне стране граничи са површинама јавних саобраћајница (јужно је улица Војводе Путника а са западне стране је Западна трансверзала). Са источне и северне стране су парцеле које припадају Средњој пољопривредној школи.

Прилаз комплексу директно са јавне саобраћајнице је са јужне стране, односно, из улице Војводе Путника. Постоје два колска прилаза, један на парцелу 1155/3 и други прилаз на парцели 1157.

Климатски услови

У подручју Шапца и околине преовлађују утицају континенталне климе који продиру са севера из Панонске низије, и утицаји свежије климе који допиру са брдско - планинског југа. Али, с обзиром да ово подручје лежи у средишту северног умереног тоplotног појаса (скоро је подједнако удаљен од екватора и северног пола као и на незнатној надморској висини), и град и подручје општине имају умерено-континенталну климу са континенталним плувиометријским режимом.

3. ФУНКЦИЈА И ОРГАНИЗАЦИЈА

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP.

Трафо-станица планирана је за потребе напајања електричном енергијом објеката унутар предметног комплекса.

Станица за снабдевање горивом позиционирана је у средишњем делу Комплекса, на кат. парцели 1155/3, уз постојећу интерну саобраћајницу на кат. парцели 1157.

Трафо-станица постављена је у северном делу Комплекса, у близини суседне парцеле 1150.

4. ОПИС ОБЈЕКТА

Станица за снабдевање горивом

Станица за снабдевање горивом намењена је интерној употреби, за потребе снабдевања горивом возила која саобраћају у оквиру комплекса и за потребе предузећа SANI GROUP.

Станица ће се састојати од:

- два подземна резервоара за дизел гориво запремине по 50 m³ (50 000 l),
- надземни пластични резервоар за „AD Blue“ капацитета 5000 l, са пумпом и пиштољем,
- аутомат пумпе за точење горива,
- надстрешница изнад аутомата и резервоара за „AD Blue“.

Станица је позиционирана у североисточном делу парцеле 1155/3, непосредно уз границу парцеле 1157. Колски приступ станици је преко постојеће интерне саобраћајнице на парцели 1157 а овим пројектом предвиђа се проширење интерне саобраћајнице како би се омогућио непосредни приступ и манипулативна површина око станице.

Подземни резервоари за гориво су од челика, са дуплим плаштом, и постављају се хоризонтално на армиранобетонске темеље.

Надстрешница изнад аутомата за точење је од челичне конструкције (челични стубови и кровни покривач од лима) и служи као заштита опреме аутомата од атмосферских утицаја. Пошто надстрешница служи као заштита опреме, у урбанистичком пројекту дат је грубо габарит овог објекта а, у зависности од опреме, може доћи до мањих измена.

При позиционирању елемената станице за снабдевање горивом узете су у обзир прописане мере за безбедносна растојања.

Трафо-станица

Трафо-станица планирана је за потребе напајања електричном енергијом унутар предметног комплекса а максимална снага трансформатора је 1x1000 kVA.

Објекат је предвиђен као зидани, спратности II (приземље), бруто површине око 17,70 m², састоји се из две просторије: једна за електро опрему и друга просторија за трансформатор. Свака просторија има засебан улаз споља.

У објекту су предвиђене електроенергетске и громобранске инсталације.

5. ОПИС ИНСТАЛАЦИЈА

Хидротехничке инсталације

У оквиру комплекса на кат. парцели 1157 постоји изграђена хидрантска мрежа, а у близини предвиђене Станице за снабдевање горивом су два хидранта која задовољавају потребе за хидрантском водом. Према томе, овим пројектом нису предвиђене нове хидротехничке инсталације хидрантске мреже.

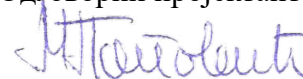
Одвод воде са саобраћајне површине- проширења саобраћајнице које ће се градити ради приступа Станица за снабдевање горивом- предвиђено је системом постојеће атмосферске канализације, до сепаратора масти и уља.

Електроенергетске инсталације

Због потребе за повећањем постојећих електроенергетских капацитета и будућих планова развоја, Инвеститор се одлучио на изградњу нове трансформаторске станице ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" (ŠO:12889) у оквиру свог комплекса. Инвеститор је тренутно прикључен преко постојеће трансформаторске станице ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" (ŠO:12167) и након изградње новопројектоване трансформаторске станице Инвеститор ће бити искључен са ТС 10/0.4kV (630+1000kVA) "Мачва Нова" и прикључен на ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP".

Након завршетка изградње предметне трансформаторске станице, потрошачи у оквиру комплекса биће напојени са НН блока ЗТС 20/0.4kV 1x1000kVA "SANI GROUP" кабловима одговарајућег типа и пресека.

Одговорни пројектант:



Милица Поповић, маст.инж.арх.
ИКС лиценца 300 К746 11

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

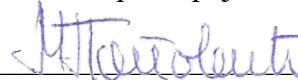
1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.6.1 ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА

ТРАФО-СТАНИЦА	
Намена просторије	Површина (m ²)
1. Разводни део	8,03
2. Просторија са трансформатором	6,53
Укупно НЕТО површина објекта	14,56
Укупно БРУТО површина објекта	17,70

НАДСТРЕШНИЦА	
Намена просторије	Површина (m ²)
1. Надстрешница	12,20
Укупно НЕТО површина објекта	12,20
Укупно БРУТО површина објекта	12,25

Одговорни пројектант:

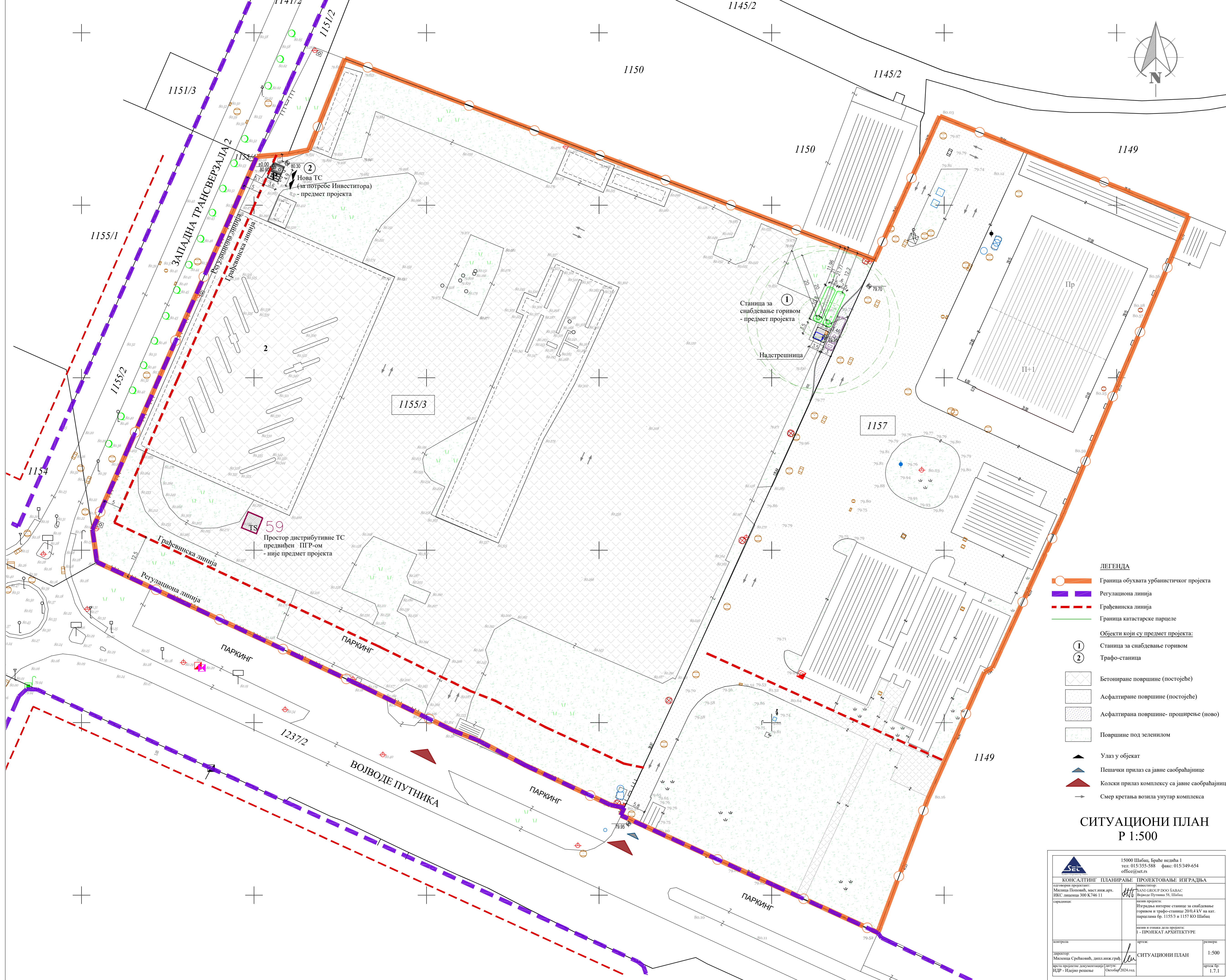


Милица Поповић, маг.инж.арх.
ИКС лиценца 300 К746 11

**ИЗГРАДЊА ИНТЕРНЕ СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ И
ТРАФО-СТАНИЦЕ 20/0,4 KV НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА
БР. 1155/3 И 1157 КО ШАБАЦ**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



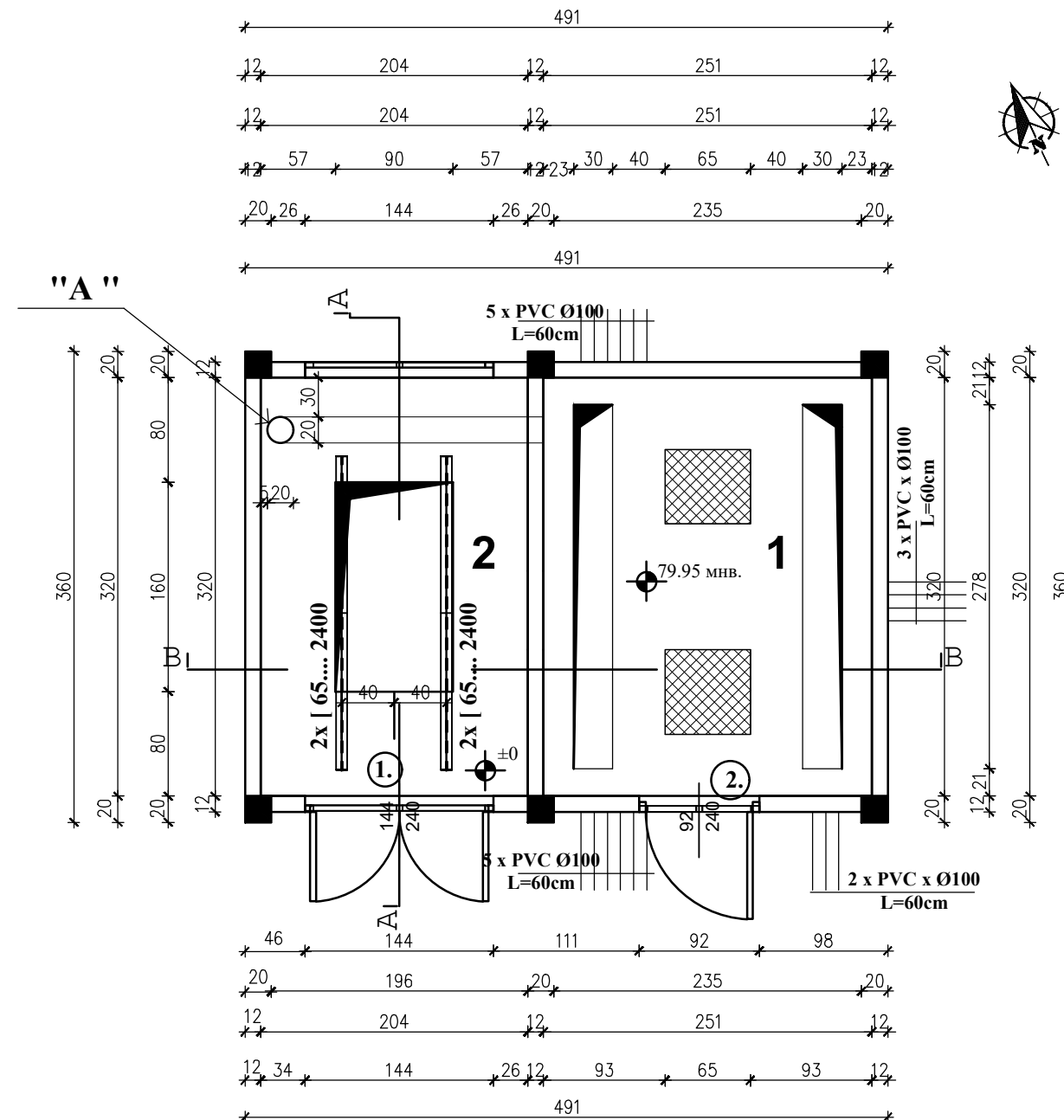
ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Граница катастарске парцеле
- Објекти који су предмет пројекта:**
- Станица за снабдевање горивом
 - Трафо-станција
 - Бетониране површине (постојеће)
 - Асфалтиране површине (постојеће)
 - Асфалтирана површина- проширење (ново)
 - Површине под зеленилом
 - Улаз у објекат
 - Пешачки прилаз са јавне саобраћајнице
 - Колски прилаз комплексу са јавне саобраћајнице
 - Смер кретања возила унутар комплекса

**СИТУАЦИОНИ ПЛАН
P 1:500**

		15000 Шабан, Брње мелина 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАЂА		ИНВЕСТИТОР: БАНК ГРУП ДОО САОБАС Борзав Путника 38, Шабан	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИСС - линица 300 К/36-11		НАЗИВ ПРОЈЕКТА: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станције 200/0,4KV на катастарским бр. 1155/3 и 1157 КО Шабан	
СЕРИЈАЛНИ: ИДП - Изајно решење		НАЗИВ И ОШТА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
КОМПРОСА: Милеца Срџковић, дипл. инж. грађ.		ПРОЈЕКАТ: СИТУАЦИОНИ ПЛАН	
ДАТУМ ПРОЈЕКТА: Октобар 2024. год.		РЕЗЕРВА: 1:500 пртск бр. 1.7.1	

ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р 1:50



БР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД	ЗИДОВИ	ПЛАФОН	О (m)	Р (m ²)
1	РАЗВОДНИ ДЕО	бетон	боја	боја	11.42	8.03
2	ПРОСТОРИЈА СА ТРАНСФОРМАТОРОМ	бетон	боја	боја	10.62	6.53
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА:						14.56
УКУПНО БРУТО ПОВРШИНА:						17.70



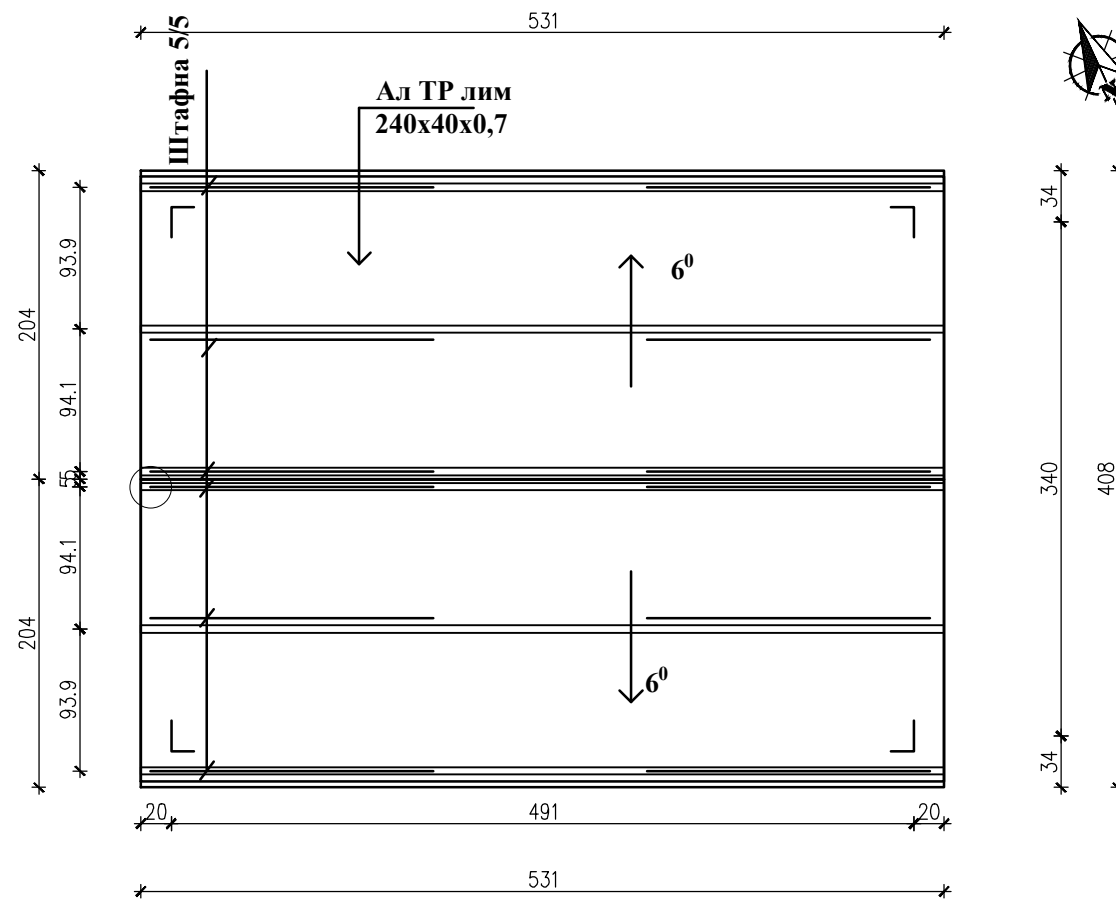
15000 Шабац, Браће недића 1
тел: 015/355-588 факс: 015/349-654
office@set.rs

КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА

одговорни пројектант: Милица Поповић, мастр. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11	инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:	назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола:	назив и ознака дела пројекта: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.	цртеж: ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	размера: 1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење	датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр.: 1.7.2.1

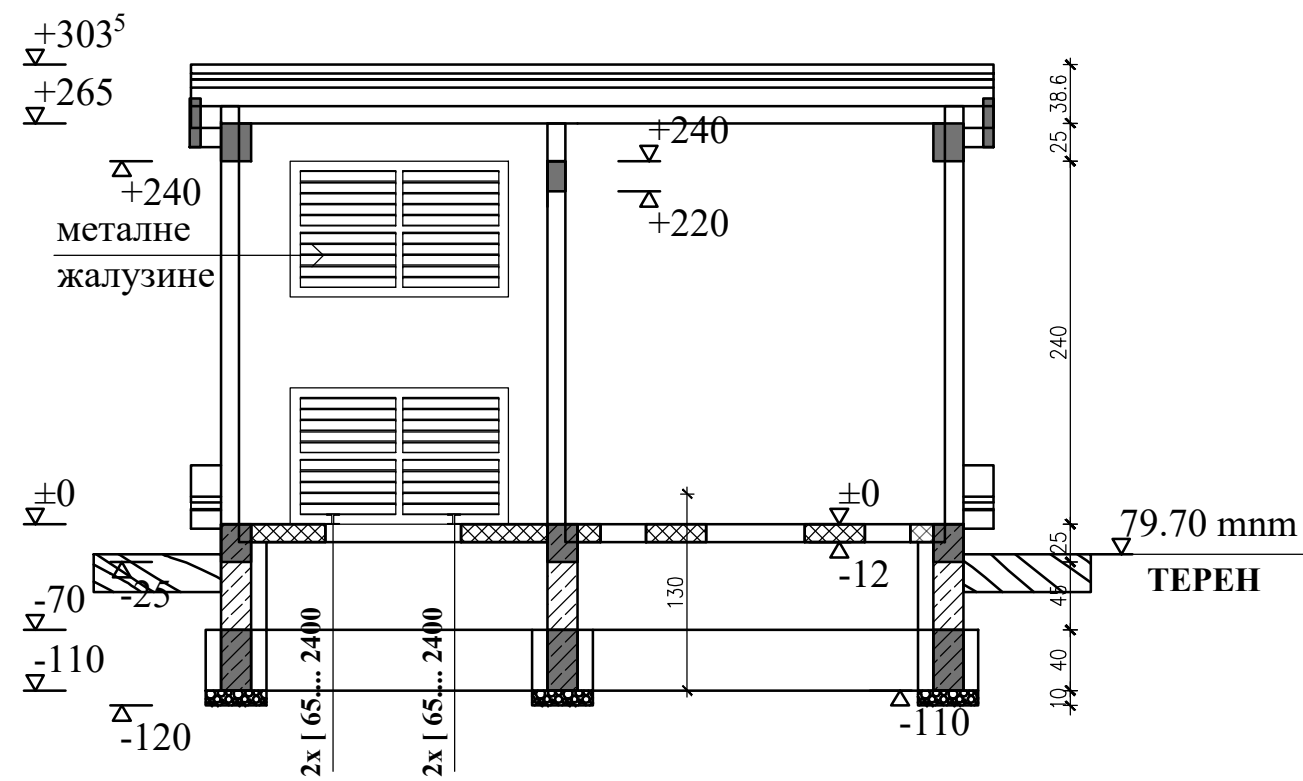
ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ Р 1:50

$P_H=20,60m^2$
 $P_K=21,00m^2$

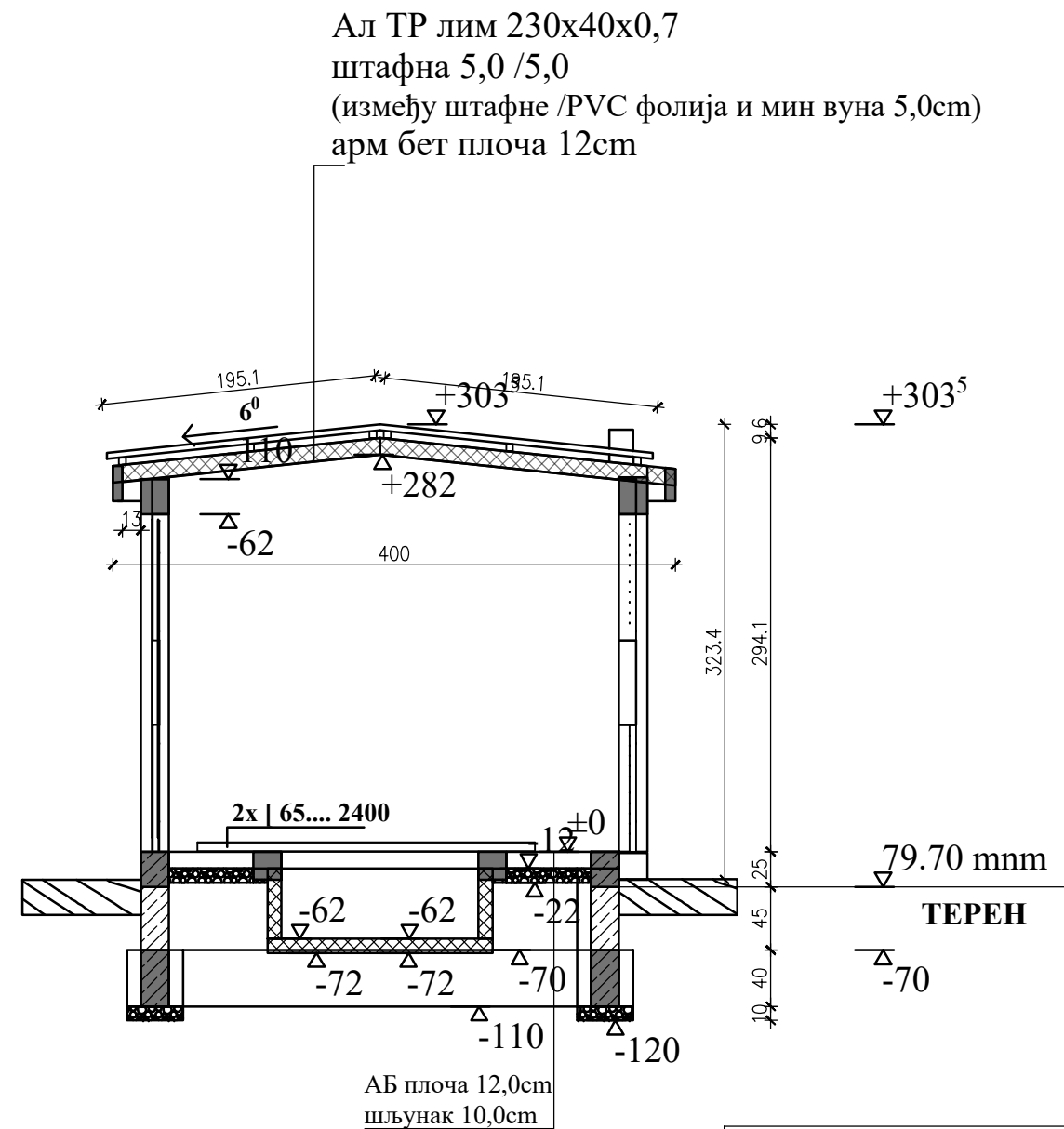


		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола:		назив и ознака дела пројекта: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: ТРАФО-СТАНИЦА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	размера: 1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр.: 1.7.2.2


ТРАФО-СТАНИЦА ПРЕСЕЦИ А-А И Б-Б Р 1:50



ПРЕСЕК Б - Б

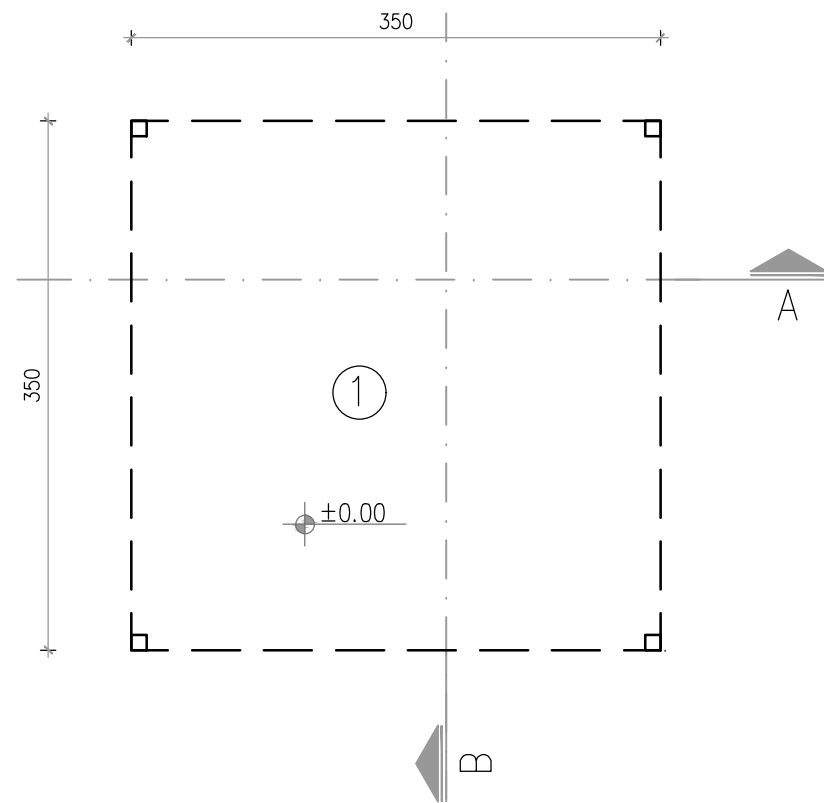


ПРЕСЕК А - А

		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола		назив и ознака дела пројекта: I - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: ТРАФО-СТАНИЦА ПРЕСЕЦИ А-А И Б-Б	размера: 1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр: 1.7.2.3

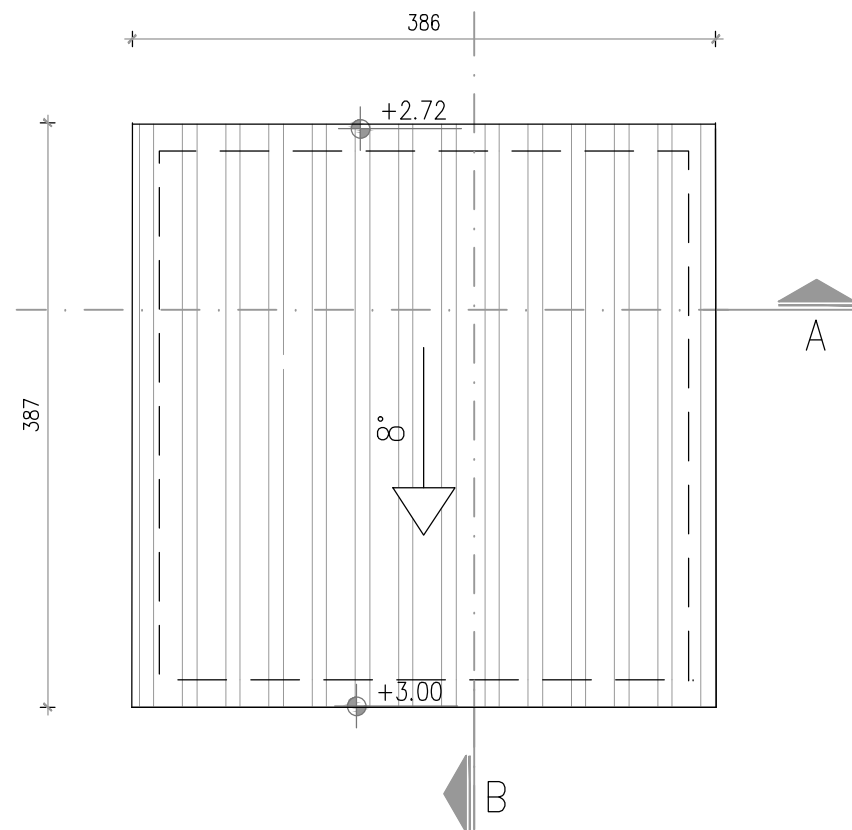
НАДСТРЕШНИЦА ОСНОВЕ P 1:50

Основа приземља



НАДСТРЕШНИЦА ИЗНАД АУТОМАТА ЗА ТОЧЕЊЕ ГОРИВА		
р.б.	назив просторије	P (m ²)
1	Надстрешница	12.20
Укупно нето		12.20
Укупно бруто		12.25

Основа крова



Легенда



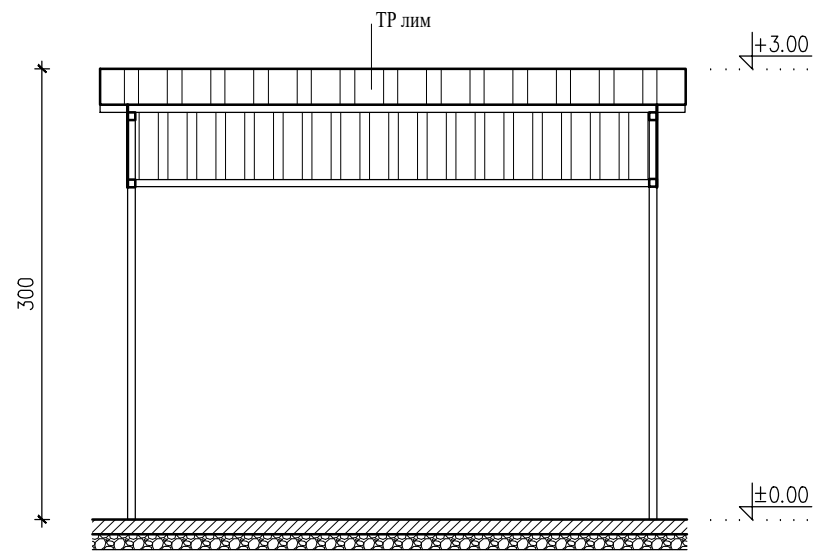
15000 Шабац, Браће недића 1
тел: 015/355-588 факс: 015/349-654
office@set.rs

КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА

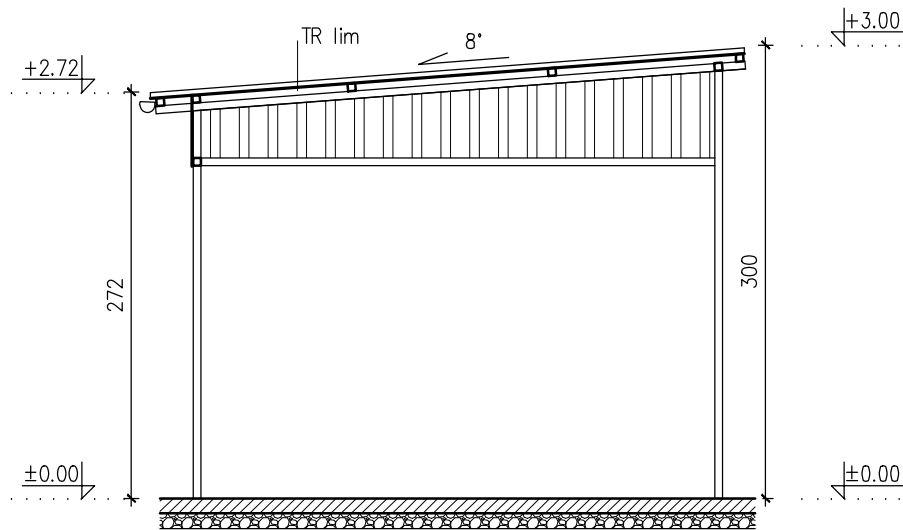
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11	инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
сарадници:	назив и ознака дела пројекта: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
контрола:	цртеж:	размера:
директор: Милена Срећковић, дипл. инж. грађ.	НАДСТРЕШНИЦА ОСНОВЕ	1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење	датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр: 1.7.3.1

НАДСТРЕШНИЦА ПРЕСЕЦИ P 1:50




Пресек А-А



Пресек Б-Б



Легенда

-  TR лим
-  Неармирани бетон
-  Шљунак



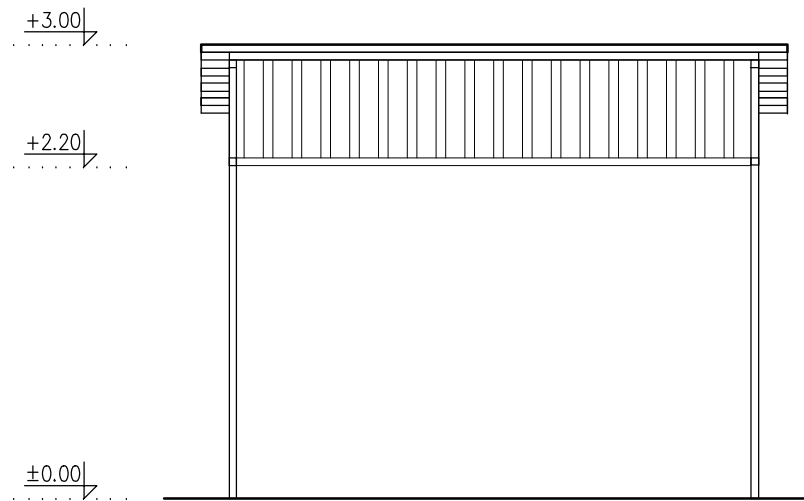
15000 Шабац, Браће недића 1
тел: 015/355-588 факс: 015/349-654
office@set.rs

КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА

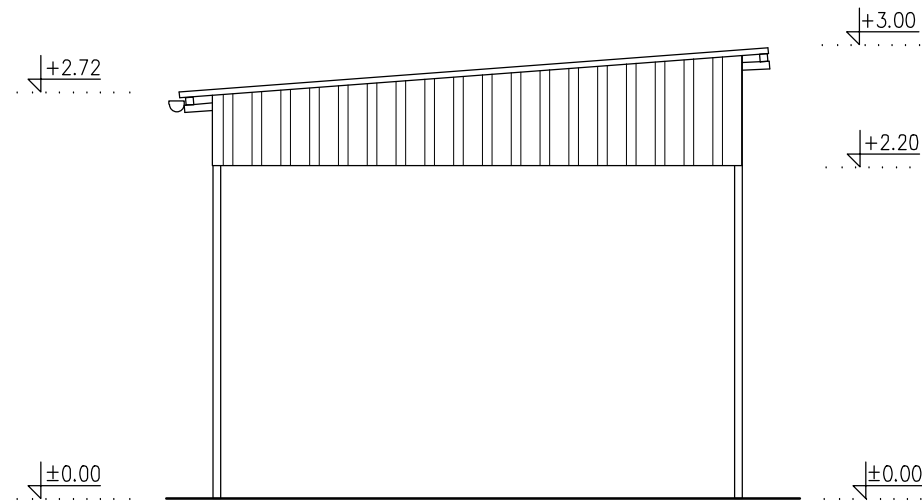
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11	инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац
сарадници:	назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац
контрола	назив и ознака дела пројекта: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.	цртеж: НАДСТРЕШНИЦА ПРЕСЕЦИ
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење	датум: Октобар 2024. год.
	размера: 1:50
	цртеж бр: 1.7.3.2

НАДСТРЕШНИЦА ИЗГЛЕДИ P 1:50

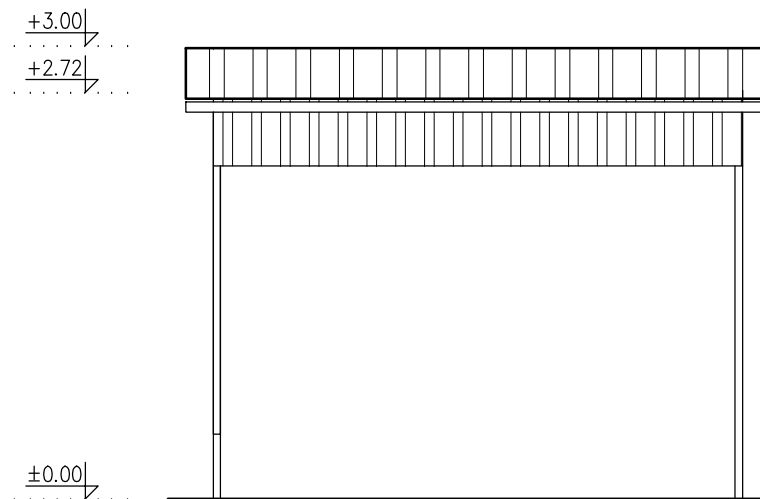
ЈУГОИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



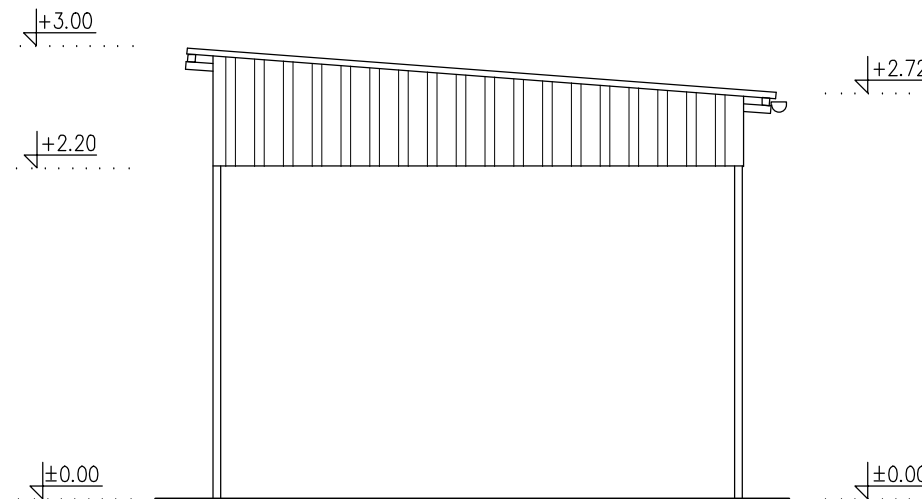
ЈУГОЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРОЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРОИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



Легенда



		15000 Шабац, Браће недића 1 тел: 015/355-588 факс: 015/349-654 office@set.rs	
КОНСАЛТИНГ ПЛАНИРАЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИЗГРАДЊА			
одговорни пројектант: Милица Поповић, маг. инж. арх. ИКС лиценца 300 К746 11		инвеститор: SANI GROUP DOO ŠABAC Војводе Путника 58, Шабац	
сарадници:		назив пројекта: Изградња интерне станице за снабдевање горивом и трафо-станице 20/0,4 kV на кат. парцелама бр. 1155/3 и 1157 КО Шабац	
контрола:		назив и ознака дела пројекта: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
директор: Миленца Срећковић, дипл. инж. грађ.		цртеж: НАДСТРЕШНИЦА ИЗГЛЕДИ	размера: 1:50
врста пројектне документације: ИДР - Идејно решење		датум: Октобар 2024. год.	цртеж бр: 1.7.3.3