



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-27572-ISAW-3/2024

Дана: 12.11.2024. године

Карађорђева улица бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и овлашћења датог Јасмини Стевановић руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву суинвеститора Славице Добошаревић и Ђукановић Драгана, из Шапца, [REDACTED], чији је пуномоћник „ИНИП ИНГ“ ДОО Нови Сад, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбено-пословни објекат, објекат бр.1, на кат. парцели бр.5482/10 КО Шабац, [REDACTED], доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-27572-ISAW-3/2024 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбено-пословни објекат, објекат бр.1, на кат. парцели бр.5482/10 КО Шабац, Ул.Карађорђева бр.14, који је поднет овом органу 05.11.2024. године од стране

суинвеститора Славице Добошаревић и Ђукановић Драгана, из Шапца, У [REDACTED]  
[REDACTED] преко пуномоћника „ИНИП ИНГ“ ДОО Нови Сад.

## Образложење

Славица Добошаревић и Ђукановић Драган, из Шапца, [REDACTED], поднели су овом органу 05.11.2024. године захтев за издавање решења за одобрење извођења радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбено-пословни објекат, објекат бр.1, на кат. парцели бр.5482/10 КО Шабац, [REDACTED]. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре преко пуномоћника „ИНИП ИНГ“ ДОО Нови Сад. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; идејни пројекат (0 - главна свеска и 6 - машински пројекат) који је урађен од стране „ИНИП ИНГ“ ДОО Нови Сад, главни пројектант је дипл. маш. инж. Дејан Спахић, бр. лиценце 330 Д773 06 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwg формату; катастарско-топографски план који је урађен од стране „ГЕОМАР015“ Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату, Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса издат од ЈКП „ТОПЛАНА“ Шабац, бр.01-1972/2024 од 08.10.2024. године, Уговор о изради кућног гасног прикључка закључен између ЈКП „ТОПЛАНА“ Шабац и Славице Добошаревић, бр.1102041611 од 16.10.2024. године, и докази о извршеним уплатама, у pdf формату електронски потписани.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

**Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђено је следеће:**

- Према прибављеним подацима катастра непокретности (бр. листа непокретности 16143 КО Шабац од 08.11.2024. године), као власник кат.парцеле бр.5482/10 КО Шабац и предметног објекта је уписан Ђукановић Драган, а Славица Добошаревић има право доживотног уживања, тако да Славица Добошаревић нема право својине и не може захтев за одобрење извођења радова гласити на њено име заједно са Ђукановић Драганом, већ само на Ђукановић Драгана, као власника предметне кат.парцеле и објекта. Имајући у виду напред

наведено утврђено је да нису испуњени услови из чл. 145. и чл.135 ст.3 Закона о планирању и изградњи , па је одлучено као у диспозитиву.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

## **Обрађивачи**

**дипл. инж. пејз.арх. Драгана Пантелић**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**дипл. прав.Мирјана Милинковић**

**дипл. пр.планер Јасмина Стевановић**

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.