

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-33773-LOC-1/2024

Датум: 19.11.2024. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења начелника Градске управе града Шапца, датог дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, под бр. 000272792 од 09.10.2023. године, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора Полић Драгана [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Ђурић Владана [REDACTED] за издавање локацисјких услова за реконструкцију и адаптацију стамбено-пословног објекта, постојећег на кат. парцели бр. 7636 КО Шабац, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и адаптацију стамбено-пословног објекта, постојећег на кат. парцели бр. 7636 КО Шабац, поднет овом органу дана 16.10.2024. године, од стране инвеститора олић Драгана [REDACTED] а преко пуномоћника Ђурић Владана [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Полић Драган [REDACTED] поднео је овом органу, дана 16.10.2024. године, захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и адаптацију стамбено-пословног објекта, постојећег на кат. парцели бр. 7636 КО Шабац а преко пуномоћника Ђурић Владана [REDACTED]

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Пројектни биро „ЂУРИЋ ПРО-ГРАДЊА“ Шабац, главни пројектант маст. инж. арх. Владан Ђурић, лиценца бр. 300 Р367 18 пуномоћје, катастарско топографски план и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложену документацију, утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је овај орган, од ималаца јавних овлашћења, затражио потребне услове за пројектовање и прикључење.

ЈКП „Топлана - Шабац“ је својим актом бр. 01-2184/2024 од 29.10.2024. године, дала сагласност на локацију за реконструкцију предметног објекта, према приложеном Идејном

решењу али услови за израду Техничке документације нису обрађени, из разлога што Идејним решењем, није предвиђено грејање објекта на гас.

Наведени недостатак у Идејном решењу, потребно је отклонити, приликом подношења усаглашеног захтева.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви прописани услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић