

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

**ОДСЕК ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ**

**БРОЈ: ROP-SAB-35016-ISAWHA-2/2024**

**ДАТУМ: 13.11.2024. године**

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 50/2021 и 62/2023) и чл. 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Шабац, поднетом преко пуномоћника „СЕТ“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник дипл. инж. грађ. Миленца Срећковић, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта места прикључења (ОМП), на кат. парцели бр. 762 КО Шеварице и приводног 20кВ кабловског вода, на кат. парцелама бр.762 и 1408 КО Шеварице, доноси

### **РЕШЕЊЕ**

**Одбацује се** захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта места прикључења (ОМП), на кат. парцели бр. 762 КО Шеварице и приводног 20кВ кабловског вода, на кат. парцелама бр. 462 и 1408 КО Шеварице, поднет од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Шабац, дана 05.11.2024. године а преко пуномоћника „СЕТ“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник дипл. инж. грађ. Миленца Срећковић.

### **Образложење**

ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Шабац поднела је, овом Одељењу дана 05.11.2024. године а преко пуномоћника „СЕТ“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник Миленца Срећковић, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта места прикључења (ОМП), на кат. парцели бр. 762 КО Шеварице и приводног 20кВ кабловског вода, на кат. парцелама бр. 762 и 1408 КО Шеварице.

Захтев је поднет након што је, решењем овог органа ROP-SAB-35016-ISAW-1/2024 од 30.10.2024. године, одбачен захтев истог инвеститора, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи предметних објеката

Уз захтев је, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет Идејни пројекат, који је урадио „СЕТ“ д.о.о. Шабац, главни пројектант маст. инж. ел. и рач. Милош Стевић, лиценца број ИКС 351 1016 22, Елаборат заштите од пожара,

пуномоћје, овлашћење, решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове Гтадске управе града Шапца бр. 501-1-4/2022-08 од 03.08.2023. године, којим се утврђује да за пројекат изградње соларне електране „Шеварице“ инсталисане снаге 1,5 MW на кат. парцелама бр. 762 и 763 КО Шеварице, није потребна процена утицаја на животну средину а доказ о извршеним уплатама прописаних такси, преузет је из претходног предмета, у којем је захтев одбачен решењем под наведеним бројем.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 50/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 5. наведеног члана Правилника, одбацује захтев закључком, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Чл. 27. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да надлежни орган, поред испуњености формалних услова из става 1 овог члана, утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из чл. 17. ст. 4 овог правилника.

Овај орган је по службеној дужности електронским путем а у оквиру поступка обједињене процедуре, од РГЗ – Служба за катастар непокретности Шабац, прибавио листове непокретности за парцеле, на којима је планирана изградња предметних објеката. У листу непокретности бр. 600 за КО Шеварице, на кат. парцели бр. 1408 КО Шеварице, уписан је Град Шабац као корисник, док је Република Србија уписана са правом државне својине 1/1. У листу непокретности бр. 1288 за КО Шеварице, са правом приватне својине уписан је PROIT DOO Šabac.

У чл. 69. ст. 9. Закона о планирању и изградњи, наведени су докази о решеним имовинско-правним односима за објекте из става 2. овог члана (постављање трансформаторских станица 10/0,4кВ, 20/0,4кВ, 35/0,4кВ и 35/10кВ, прикључно разводно постројење 10кВ, 20кВ и 30кВ, мерно-регулационе станице за гас потрошача, електродистрибутивни, електропреносни, анемометарски и метеролошки стубови, као и стубови електронских комуникација), који се поред доказа из чл. 135. овог закона, могу поднети уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи истих објеката а уз овај

захтев, није достављен ни један од прописаних доказа (уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима ...).

Уз захтев није достављено решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове Градске управе града Шапца, о давању сагласности на план управљања отпадом од грађења, за извођење радова на изградњи предметних објеката.

У недостатку наведеног решења као и доказа о решеним имовинско-правним односима за кат. парцелу бр. 762 КО Шеварице, на којој је планирана изградња објекта места прикључења (ОМП), не може се издати тражено решење.

За кат. парцелу бр. 1408 КО Шеварице, не решавају се имовинско-правни односи, обзиром да је у питању подземни кабловски вод.

Из наведених разлога, овај орган је, на основу својих овлашћења из Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву решења.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматраће се као да је поднет први пут и уз исти се прилаже сва прописана документација са доказом о поново уплаћеним таксама и накнади за ЦЕОП.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

**Обрадиле**

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић