

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

**ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ**

**БРОЈ: ROP-SAB-24376-CPI-3/2024**

**ДАТУМ: 26.11.2024. године**

**Ш А Б А Ц**

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Јаковљевић Александра [REDACTED] поднетом преко пуномоћника „ТЕС“ д.о.о. Шабац, чији је законски заступник Драгољуб Милутиновић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 1161 03 ИКС, за издавање грађевинске дозволе за изградњу соларне електране „ВИШЊА 2“, на кат. парцели бр. 127/4 КО Јевремовац, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**Одбацује се** захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу соларне електране „ВИШЊА 2“, на кат. парцели бр. 127/4 КО Јевремовац, поднет овом органу дана 18.11.2024. године, од стране инвеститора Јаковљевић Александра [REDACTED] а преко пуномоћника „ТЕС“ д.о.о. Шабац, законски заступник Драгољуб Милутиновић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 1161 03 ИКС.

## **Образложење**

Јаковљевић Александар [REDACTED] поднео је овом органу дана 26.04.2024. године а преко пуномоћника „ТЕС“ д.о.о. Шабац, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 127/4 КО Јевремовац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио „ТЕС“ д.о.о. Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Драгољуб Милутиновић, решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове Градске управе града Шапца бр. 003133937 2024 од 05.11.2024. године, којим се утврђује да за изградњу предметне соларне електране није потребна процена утицаја на животну средину, решење истог надлежног органа о

давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења за Пројекат Соларна електрана „ВИШЊА 2“, на кат. парцели бр. 127/4 Јевремовац, Потврда Електродистрибуције Шабац да је изградња недостајуће инфраструктуре, за прикључење предметне соларне електране на дистрибутивни систем електричне енергије, у плану 2024-2026. године, истог имаоца јавног овлашћења и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђено је следеће:

- Недостаје Елаборат заштите од пожара,

- недостаје доказ о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско, за кат. парцеле на којима се налазе ТС (решење надлежног органа о утврђеној накнади са доказом да је иста уплаћена или решење да је инвеститор ослобођен плаћања исте накнаде).

Дакле, у поступку је утврђено да постоје недостаци, због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, Крађорђева бр. 32, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

**О б р а ђ и в а ч и**

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

