



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-38913-ISAW-1/2024

Дана: 27.11.2024. године

Карађорђева улица бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и овлашћења датог Јасмини Стевановић руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора Грујић Милана из Јевремовца, [REDACTED], чији је пуномоћник дипл.инж.грађ.Миловановић Ђорђе, бр.лиценце 311 Д657 06 ИКС, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова на стамбено-пословном објекту на кат.парцели бр.4658 КО Шабац, [REDACTED], доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-38913-ISAW-1/2024 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова на стамбено-пословном објекту на кат.парцели бр.4658 КО Шабац, [REDACTED], који је поднет овом органу 24.11.2024. године од стране инвеститора Грујић Милана из Јевремовца, [REDACTED], преко пуномоћника дипл.инж.грађ.Миловановић Ђорђе, бр.лиценце 311 Д657 06 ИКС.

Образложење

Грујић Милан из Јевремовца, ██████████, поднео је овом органу 24.11.2024. године захтев за издавање решења за извођење радова на санацији крова на стамбено-пословном објекту на кат.парцели бр.4658 КО Шабац, ██████████. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко дипл.инж.грађ.Миловановић Ђорђе, бр.лиценце 311 Д657 06 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; идејни пројекат који је урађен од стране „Ми-Тим“ Шабац, главни пројектант је дипл.инж.грађ.Миловановић Ђорђе, бр.лиценце 311 Д657 06 ИКС, катастарско-топографски план који је урађен од стране „ПРИВАТНИ ГЕОМЕТАР“ Шабац и докази о прописаним уплатама (републичка такса на захтев у износу од 400 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 4690 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара), у pdf формату електронски потписано.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који сеа ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђено је следеће:

- У приложеној документацији није усаглашено постојеће стање предметног објекта са катастарским стањем укњиженог објекта. Предметни објекат је укњижен као приземни, а у приложеној документацији постојеће и будуће стање објекта је П+Пк, тако да се објекат сматра нелегалним, па се не могу одобрити планирани радови од стране овог одељења.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским

путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. прав. Мирјана Милинковић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.