



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-9226-ISAW-2/2024
Дана: 13.11.2024. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, матични бр. 07005466, поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника “Електроват”, ДОО Београд, матични бр. 07373856 - дипл. инж. ел. Петровић Саше [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на прикључењу соларне електране „Табановић“ на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) на кат. парцелама бр. 1363, 1361, 2619, 19, 1176, 2670, 2621, 2671, 2622, 261 и 1178 КО Табановић, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-9226-ISAW-2/2024 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на прикључењу соларне електране „Табановић“ на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) на кат. парцелама бр. 1363, 1361, 2619, 19, 1176, 2670, 2621, 2671, 2622, 261 и 1178 КО Табановић (објекат места прикључења фотонапонске електране "Табановић" на ДСЕЕ преко два 20 kV подземна кабла на постојеће надземне 20 kV далековода), који је поднет овом органу 6.11.2024. године од стране инвеститора “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, преко овлашћеног лица пуномоћника “Електроват”, ДОО Београд - дипл. инж. ел. Петровић Саше [REDACTED]

Образложење

“Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд поднела је овом органу 6.11.2024. године захтев за издавање решења за извођење радова из диспозитива овог решења. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко овлашћеног лица пуномоћника “Електроват”, ДОО Београд - дипл. инж. ел. Петровић Саше [REDACTED], који поседује лиценце бр. 451 М067 21 и 351 И066 21 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје дато од стране Електродистрибуције Шабац предузећу “Gea solar plant one”, ДОО Сремска Митровица; овлашћење дато од стране “Gea solar plant one”, ДОО Сремска Митровица предузећу “Електроват”, ДОО Београд и Петровић Саше; уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије закључен између Електродистрибуције Шабац и “Gea solar plant one”, ДОО Сремска Митровица; пројектни задатак; мишљење на пројектну документацију од 31.10.2024. године; 0-главна свеска идејног пројекта која је урађена од стране дипл. инж. ел. Петровић Саше, бр. лиценце 351 И066 21 ИКС; 1- пројекат архитектуре идејног пројекта који је урађен од стране “Далком”, ДОО Смедерево, одговорни пројектант је дипл. грађ. инж. Јокић Радан, бр. лиценце 317 8854 04 ИКС; 2/1-пројекат конструкције идејног пројекта који је урађен од стране “Далком”, ДОО Смедерево, одговорни пројектант је дипл. грађ. инж. Јокић Радан, бр. лиценце 317 8854 04 ИКС; 4-пројекат електроенергетских инсталација идејног пројекта који је урађен од стране “Електроват”, ДОО Београд, одговорни пројектант је дипл. инж. ел. Петровић Саша, бр. лиценце 351 И066 21 ИКС; 5-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација који је урађен од стране “Marketing Business System” д.о.о. Београд (Земун), одговорни пројектант је дипл. инж.ел. Вујашевић Срђан, бр. лиценце 353 Н072 14 ИКС и докази о извршеним уплатама републичка административна такса на захтев у износу од 400 динара и за издавање решења о одобрењу извођења радова у износу од 7.030 динара и накнада за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.000 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев, приложени документацију и прибављене податке катастра непокретности утврђено је следеће:

-Уз захтев су приложена документа у pdf формату која нису електронски потписана, што је супротно одредби чл. 3. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

-Уз захтев није достављено решење о сагласности на план управљања отпадом, иако је то прописано чл. 6. ст. 3. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.) и чл. 4. ст. 4. Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Сл. гласник РС“, бр. 81/2024). Решење о сагласности на план управљања отпадом издаје Одељење за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца.

-За земљиште изнад подземних делова електроенергетског објекта, за земљиште испод надземних електроенергетских водова, као и за изградњу у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о решеним имовинскоправним односима у складу са чл. 69. ст. 15 и 16 и са чл. 135. ст. 7. Закона о планирању и изградњи. Потребно је приложити доказе о решеним имовинскоправним односима у складу са цитираним одредбама. Према прибављеним подацима катастра непокретности кат. парцела 1363 КО Табановић на којој се планира постављање ОМП је у приватној својини “Gea solar plant one”, ДОО Сремска Митровица и за ту кат. парцелу није приложен доказ о решеним имовинскоправним односима у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи.

-Уз захтев није приложена сагласност хипотекарног повериоца “АИК банке”, АД Београд, иако према прибављеним подацима катастра непокретности постоји уписана хипотека на кат. парцели бр. 1363 КО Табановић, а предмет хипотеке се не сме физички мењати без сагласности хипотекарног повериоца према чл. 17. ст. 1. Закона о хипотеци (“Сл. гласник РС”, бр. 115/2005, 60/2015, 63/2015 - одлука УС и 83/2015).

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Милан Томашевић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић