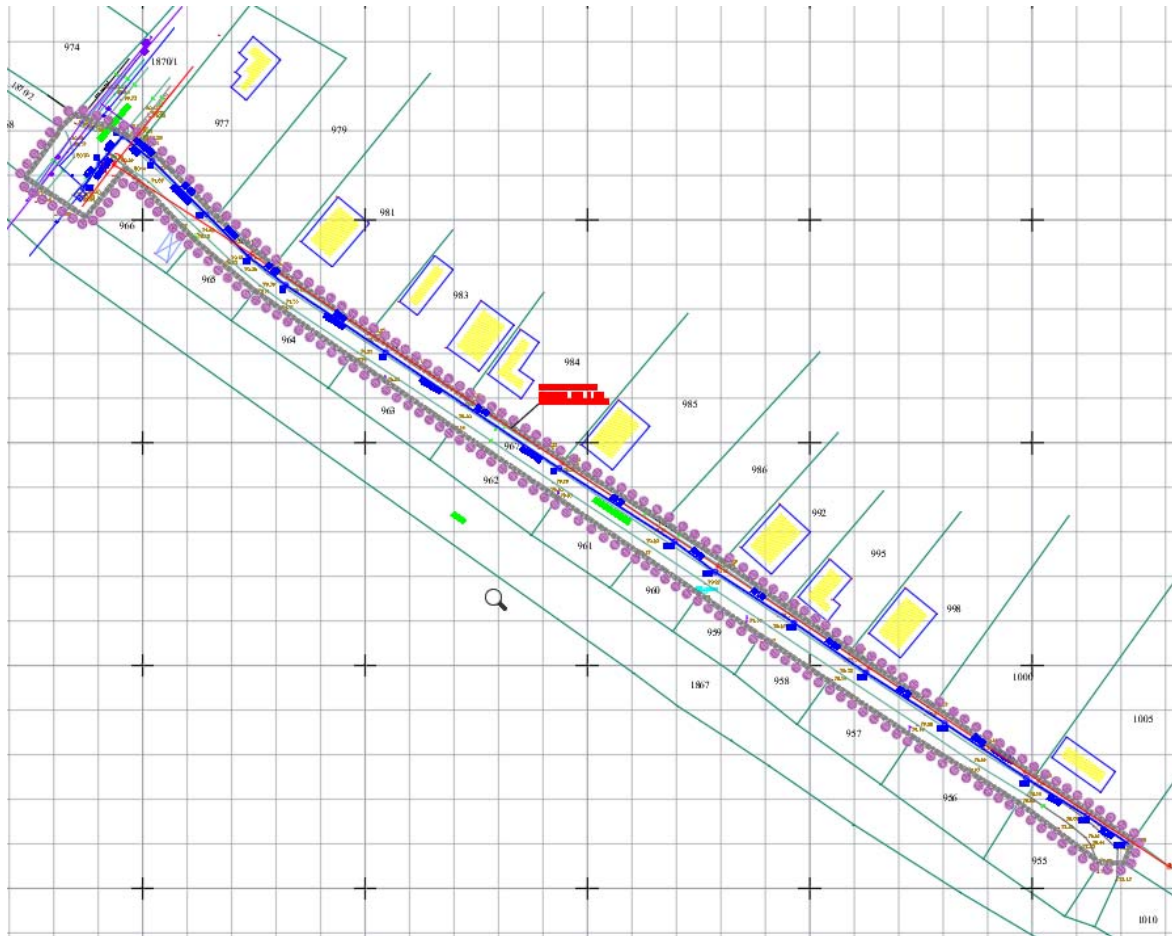




ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

Служба за просторно и урбанистичко
планирање

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ



Шабац, јун 2024. год

ИНВЕСТИТОР:

ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац

ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

СЛУЖБА ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

СТРУЧНА ОБРАДА:

Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.
Филип Богдановић, дипл.инж.саобр.
Драган Павловић, дипл.инж.ел.

ТЕХНИЧКА ОБРАДА :

Никола Марковић, грађ. техн.

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УП:

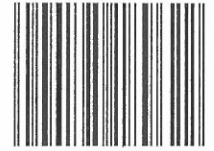
Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Славица Ференц, дипл.инж.арх.

ЈП "ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ" ШАБАЦ
директор:

Саша Максимовић, дипл.инж. маш.



Регистар привредних субјеката
БД 106442/2021

Дана, 27.12.2021. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019 и 105/2021), одлучујући о регистрационој пријави промене података код Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац, матични број: 17107461, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Саша Максимовић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац
Шабац

Регистарски/матични број: 17107461

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Милица Павловић
ЈМБГ: 3105984777016
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Саша Максимовић
ЈМБГ: 1711976772013
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 22.12.2021. године регистрациону пријаву промене података број БД 106442/2021 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021 и 66/2021).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

На основу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр, 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), директор Јавног предузећа Инфраструктура Шабац, Шабац, дана 22.01.2024. донео је следеће:

Јавно предузеће

Инфраструктура Шабац

119-04
22-01-2024
година

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

1. За одговорног урбанисту архитектонске струке на изради Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу, одређује се **Славица Ференц, дипл.инж.арх.**, запослена у ЈП Инфраструктура Шабац, бр. лиценце 200 0038 03 издате од Инжењерске коморе Србије у складу са законом.
2. Решење ступа на снагу са даном доношења а примењује се од дана уручења руководиоцу израде пројекта из тачке 1. овог решења.

Образложење

У смислу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи, израдом одговарајућег планског документа руководи одговорни урбаниста. Одговорни урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем одговарајуће струке, односно лице са високом школском спремом одговарајуће струке и најмање пет година одговарајућег радног искуства, које има стручне резултате на изради докумената урбанистичког планирања и одговарајућу лиценцу издату у складу са Законом о планирању и изградњи.

Руководилац израде плана из тачке 1. овог решења испуњава све услове у складу са законом.

На основу свега наведеног, директор предузећа је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

Директор:


Саша Максимовић, дипл.инж.маш.





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
Утврђује да је

Славица М. Ференц

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0512963777036

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0038 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

У складу са чланом 77, став 5, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" 32/19), дајем:

ИЗЈАВУ

Да је **Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу**, урађен у складу са:

- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописима донетим на основу Закона,
- важећим планским документима: Просторног плана града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018); и
- условима јавних предузећа и других ималаца јавних овлашћења добијеним у поступку израде урбанистичког пројекта.

18.06.2024.



Одговорни урбаниста:

Славица Ференц, дипл. инж. арх.

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- 1. Увод**
- 2. Правни и плански основ**
- 3. Обухват урбанистичког пројекта**
- 4. Достављена и прибављена документација и документација од значаја за израду урбанистичког пројекта**
- 5. Изводи из планске документације**
 - 5.1. Извод из Просторног плана града Шапца
 - 5.1.1. Водопривредна инфраструктура
 - 5.1.2. Инжењерско-геолошки услови изградње
 - 5.1.3. Општа правила грађења за инфраструктурне објекте
 - 5.1.4. Спровођење плана
 - 5.1.5. Графички део просторног плана
- 6. Планирана намена на локацији**
- 7. Нумерички показатељи (основни подаци о објекту)**
- 8. Опис, технички опис и објашњење решења и услова за изградњу водовода**
 - 8.1.1. Постојеће стање
 - 8.1.2. Планирано стање
 - 8.2. Остали услови за пројектовање и изградњу
- 9. Мере заштите животне средине**
- 10. Мере заштите непокретних културних и природних добара**

- 11. Посебни услови**
- 12. Спровођење и реализација урбанистичког пројекта**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

1. УВОД

Циљ израде **Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу, КО Мачвански Причиновић** (у даљем тексту урбанистички пројекат или УП) јесте утврђивање услова за изградњу инсталација секундарне водоводне мреже (дистрибутивног вода). Изградњом предметне инфраструктуре омогућиће се прикључење нових корисника и ширење јавне водоводне мреже у руралне делове Града Шапца (претходно Општине).

Инвеститор израде предметног пројекта је надлежно комунално предузеће: **ЈКП "Водовод Шабац" Шабац.**

Важећим планским документом, (Просторни план града Шапца/ Шема насеља Мачвански Причиновић/ План инфраструктуре), дефинисан је инфраструктурни коридор водоводне мреже у оквиру подсистема "Северни прстен" који је тема детаљне урбанистичко-пројектне разраде предметним УП-ом. Траса је дефинисана са циљем просторног уклапања водоводне мреже у постојеће и планирано стање улице дуж које се позиционира, примарно у зони зелене површине и банке, ван постојећих коридора енергетске и телекомуникационе мреже.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта за изградњу магистралног цевовода Богосавац – Добрић, КО Богосавац и КО Добрић, садржан је у следећим одредбама:

- Чланови 60 -63 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Чланови 76 и 77 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/2019).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта, дефинисан је у:

- Просторни план града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018).

У оквиру урбанистичког пројекта су дати и графички изводи из овог плана.

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Обухват Урбанистичког пројекта чине: парцела Улице Прека бара и део парцеле општинског пута О-1, Мачвански Причиновић-Шеварице-Дреновац кроз КО Мачвански Причиновић, број:

- 1870/1 – катастарска општина Мачвански Причиновић, својина државна РС, корисник Град Шабац,
- 967 – катастарска општина Мачвански Причиновић, својина државна РС, корисник Град Шабац,

Површина обухвата Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу, КО Мачвански Причиновић и претходно наведеним улицама је 2454,76 m² (0,2454 ha).

Обухват урбанистичког пројекта је примарно позициониран по границама катастарских парцела.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

4. ДОСТАВЉЕНА И ПРИБАВЉЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ДОКУМЕНТАЦИЈА
ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

3.1. Достављена документација:

1. Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од ЈКП „Водовод-Шабац“, бр. 526/SR - 39/24 од 20.02.2024.год.
2. Услови за укрштање и паралелно вођење на изради урбанистичког пројекта, за изградњу, МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ ПРЕКА БАРА (парцела бр.1870, 967 на К.О. Мачвански Причиновић), ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕД Шабац бр. D.09.24-54212-UPV-24 од 27.02.2024. год.
3. Сагласност на Урбанистички пројекат од “Телеком –Србија” предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. Д209-79210/1 од 21.02. 2024. године
4. Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈП „Инфраструктура - Шабац“ , Служба за путеве, бр. 271-04/4-1 од 19.02.2024.године.

5. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

За трасу предметног дистрибутивног водовода на комплетној деоници у којој се планирани цеводод налази, важећи план је **Просторни план града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018).**

5.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ШАПЦА

5.1.1. (IV 2.) ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Процена потреба за водом

Студија оправданости са генералним пројектом снабдевања водом општине Шабац ("Беоинжењеринг", Београд 2008.г.), дефинисала је потребе за водом насеља Града Шапца, на основу анализе постојећих коефицијената неравномерности и процента учешћа појединих група потрошача, губитака у мрежи (сада чак 45%), пројекције броја становника и препорука датих у Водопривредној основи Србије.

Насеље	Процене потреба за водом - ВОС	Потребна количина воде (l/s)- ген. пројекат
Шабац	389,00	355,00
Приград. насеља	134,70	89,00
Села	195,65	187,40
Укупно :	719,35	631,40

Концепција развоја водоводне мреже

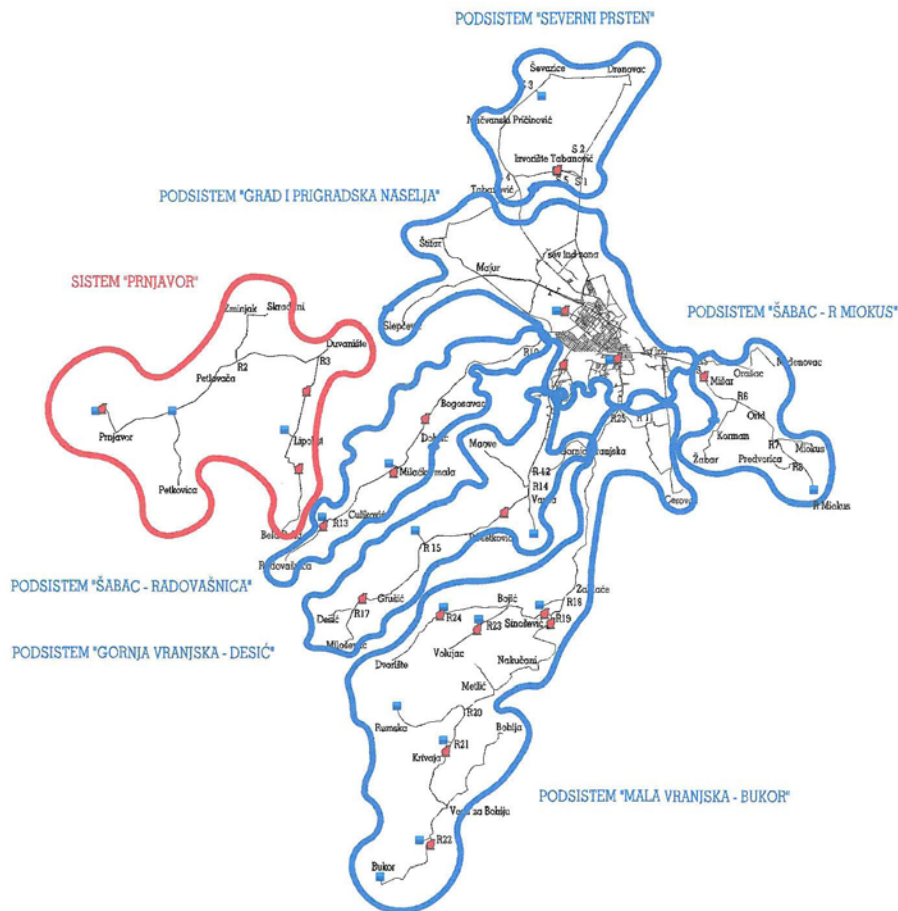
Претходном студијом оправданости и Генералним пројектом снабдевања водом Града Шапца, опредељена је концепција развоја водоводне мреже која се базира на паралелном развоју два независна система за снабдевање водом и то града Шапца и насеља Мачвански Прњавор. Сваки од система ће се у наредном временском периоду градити и у неком тренутку ће доћи до њиховог спајања. Систем је подељен на неколико подсистема, према положају села, односно њиховој

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

груписаности. Овакав концепт омогућује равномернији развој Градске водоводне мреже. У наредном планском периоду се планира изградња нових објеката у водоводном систему: резервоара воде, водоторњева, пумпних станица и дистрибутивне мреже.

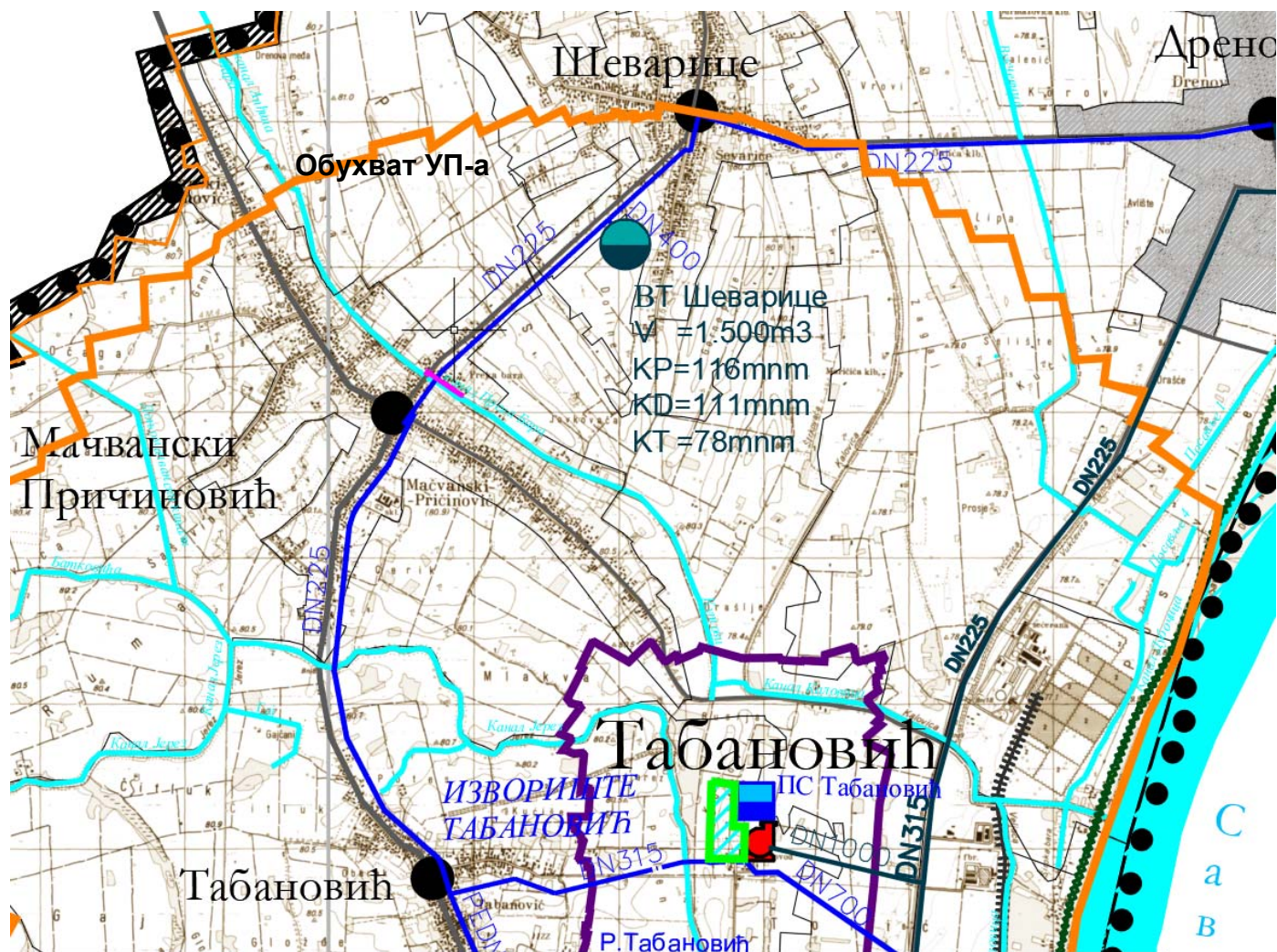
Садашњи капацитети изворишта Табановић и Мали Забран од 640 l/s довољни су да подмире потребе за водом Града Шапца и насеља Кленак до 2021.године и ако сви становници буду прикључени на водоводни систем. Ако се дода и капацитет изворишта у Прњавору од 60 l/s, онда тренутни капацитет изворишта Града Шапца износи 700 l/s, односно изворишта имају респективан капацитет и са њих може експортирати вода и у општине у околине.

ШЕМАТСКА КАРТА бр. 4 Систем водоснабдевања Града Шапца



Са „Табановића“ се вода једним правцем шаље у град а другим ка северу у подсистем „Северни прстен“ који чине цевоводи који спајају насеља: Дреновац, Шеварице, Мачвански Причиновић и Табановић, са резервоарским простором од 1.500 м³ у водоторњу „Шеварице“. Изградња водоводне мреже предметног урбанистичког пројекта везана је за ширење примарне водоводне мреже у склопу подсистема "Северни прстен" Ø225 mm је изведен дуж Државног пут II6 реда бр.332 и дуж Општинског пута бр.1 формирајући некомплетан прстен који је тренутно завршен у насељу Дреновац. Магистрални цевовод је у пречнику Ø225 mm изведен и трасиран из градске зоне с' тим да је у насељу Табановић на магистрални цевовод прикључен одвојак потисног вода Ø225 mm са Изворишта "Табановић".

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ



Слика 1. Извод из Водопривредна карта (Просторни план града Шапца)

Табела 12: Подсистем Северни мачвански прстен

насеље	Резервоар (м ³)	Водоторањ (м ³)	Пумпна станица (ПС и ХС)		
			q (l/s)	H (m)	N (kw)
Табановић	5.000	-	-	-	-
Шеварице	-	1.500	-	-	-

5.1.2. (II.1.7) Инжењерско-геолошки услови изградње

Генерално, у планском периоду, Град Шабац неће имати проблема са снабдевањем водом за пиће одличног квалитета. Приоритет је ширење водоводне мреже и изградња објеката на њој, како би се повећао проценат прикључења.

Рејон IV

Инжењерскогеолошки рејон IV обухвата сегменте алувијалне равни на којима су таложени барски лесоиди. Ове наслаге изграђене су од пескова лесоидног типа, алевритских пескова и алевритских

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

глина мрко-сиве боје, са гвожђевитим примесима и биљним детритусом. У највишем седиментационом нивоу, ови седименти се наизменично смењују са барским творевинама и то у пакетима мале дебљине од 0.3-1м. Укупна дебљина барских лесоида је најчешће до 10 м, али је могуће, да у пакету са сегментима алувиона, дебљина износи и до 30 м.

Функционална ограничења терена

- Терен је равничарски, са падом до 5 %;
- Водозасићење тла је константно, непосредно испод површине терена, у вишим зонама испод два метра дубине, са осцилацијама подземних вода у функцији вертикалног биланса и водостаја река;
- Најнижи терени уз приобаље Саве угрожени су поплавним таласом изазваним нископроцентним водама;
- Нестабилности терена нису присутне, осим ретких локација на којима се дешавају процеси одламања обала, најчешће у току великог протока вода;

Неопходни услови коришћења терена

- Израда хидротехничких објеката регулације, делом и одбране и заштите од поплавних вода, као и кишних, површинских и подземних вода;
- Израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења;
- Локална нивелација терена насипањем шљунковитим гранулатом;
- Дренирање терена код уређења и изградње објеката;
- Пројектовање објеката у сеизмичким условима за 7 и 7⁺⁰ MCS сизмичког интензитета.

Услови изградње

- Хидротехнички објекти одбране и заштите од вода, у подручјима ближим приобаљу Саве – насипи, бедеми, лукобрани, пројектују се на максимуме водостаје за катастрофалне воде;
- кишни и фекални колектори и цевоводи, граде се са оптималним нагибима до 3 %, а ослањају се на средње стишљиво тло, па је само локално неопходно предвидети санационе подлоге, од грубозрног шљунчаног гранулата мешовитих фракција; код већих нагиба и дубоких ископа, потребна је заштита лаким подградама, локално и комбинацијом разупирања и кратких шипова; тло је у дубоким ископима претежно нестабилно и склоно одламању; свуда се појављују подземне воде, па је за извођење радова неопходно цпљење;
- Објекти линијске инфраструктуре, шахте, растеретне и црпне станице, као и други објекти инфраструктуре, изводиће се у средње, локално слабо носивом тлу, неједнаке стишљивости; фундарање се може изводити директно, уз квалитетне санације тампонима од шљунка при напонима изнад 150 kN/m² или на дубоким темељима; обавезна је хидротехничка заштита подова приземља на стални водени ниво, као и издизање објеката нивелационим насипима у зонама утицаја поплава;
- Нивелација терена може се изводити шљунчаним гранулатом, али и тлом из локалних ископа не дубљих од 2м;
- Објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских намена, граде се уздиректно темељење, на свим врстама темеља, при напонима у тлу до 150 kN/m², санацијом темељног тла шљунчаним тампонима, за напоне до 200 kN/m² или темељењем на дубоким темељима;
- Саобраћајнице се граде на тлу неповољном као постељица, за које је неопходна поправка мешањем, просушивањем и просејавањем, или потпуна замена насипима од других материјала (копнени лесови или шљунак, камена дробина и сл);
- Објекти гробља у вишим зонама рејона, граде се у релативно повољним условима, где су нивои осцилације подземних вода испод 3 м дубине; у нижим зонама неопходна су насипања, може и овим тлом из ископа плићих од два метра, или тлом од копнених лесова са суседног побрђа;
- Депоније не могу бити лоциране у овим рејонима због близине изданских вода, близине водотока, потенцијалних поплава;

Водоснабдевање у овом рејону могуће је дубоким бунарима из језерских седимената, из пескова и шљункова ограниченог хоризонталног и вертикалног распрострањења.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

5.1.3. (II.2.1.1.) Општа правила грађења за инфраструктурне објекте

ТЦ 19	ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
<p>Инфраструктурни објекти и коридори се могу налазити и унутар грађевинског реона насеља. Услови за њихову изградњу и коришћење су идентични, осим ако је другачије дефинисано другим прописима (нпр. одредбе Закона о путевима који дефинишу путно земљиште унутар и ван насељених места и сл.).</p> <p>Зоне инфраструктурних коридора намењене су израдни искључиво објеката јавне саобраћајне, мелиорационе, доводне, одводне и остале инфраструктурне мреже (нискоградња и високоградња) и пратећих просторија за надзирање функционисања мрежа и уређаја. Унутар зона инфраструктурних коридора не може се одвијати израдна објеката нити просторија стамбене намене, нити осталих објеката високоградње осим наведених у предходном ставу.</p> <p>Све планиране локације инфраструктурних мрежа и објеката које су предложене Планом су искључиво планерски дефинисане (без предходних студија избора локације, инжењерско геолошких подлога или студија о процени животне средине) и постоји реална предпоставка да ће приликом реализације плана бити потребне одређене корекције. Смернице за спровођење планираних решења Плана су за ову врсту објеката дефинисане поглављем "V 3.7. Објекти и мреже инфраструктуре" и дата је могућност да се урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима дефинишу нове или друге локације.</p>	
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
<p>Сви коридори примарне инфраструктуре су дефинисани графичким прилогом и имају статус површине јавне намене.</p> <p>Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима</p> <p>Заштитни појас је површина уз ивицу земљишног појаса, на спољну страну и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему.</p> <p>Појас контролисане изградње је површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката, која је исте ширине као и заштитни појас и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Ширина заштитних појасева трасе и објеката инфраструктурних система инфраструктурном коридору државних путева првог и другог реда, као и у коридорима појединих инфраструктурних система, утврђена је на основу законских и подзаконских аката.</p> <p>Непосредни појас заштите</p> <ul style="list-style-type: none"> од ивице замљишног појаса пута, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински и некатегорисани пут; од осе крајњег железничког колосека – 25 m; од осе далековода од 220 kV и далековода 110 kV је 10 m, а од нижег напона је 5m; од осе магистралног гасовода 30 m а од доводно разводног гасовода 20 m, од осе оптичког кабла – 1 m. <p>дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станица за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервиса, аутобаза и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите животне средине;</p> <p>Шири појас заштите</p> <p>појас контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински пут, 175 m за железничку пругу и гасовод,</p> <p>дозвољена је изградња водовода, канализације, топловода, железничке пруге, телекомуникационих и елетровода, инсталација, постројења и сл;</p> <p><u>Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда:</u></p> <p>У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима</p>	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

(„Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевима - својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.

траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.

Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3 м са сваке стране.

минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1м.

уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

Приликом утврђивања микролокација инфраструктурне мреже могућа су мања одступања због усклађења елемената техничког решења, постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла те имовинско правних односа и др., с тим да се условљава да се у планирани коридор резервације простора мора сместити укупан попречни профил планираног коридора. При пројектовању појединих објеката и уређаја комуналне инфраструктуре потребно је прибавити сугласности и осталих корисника/власника инфраструктурних коридора.

ТЦ 2	ЗОНА СТАНОВАЊА НА ИНДИВИДУАЛНИМ ПОЉОПРИВРЕДНИМ ЕКОНОМИЈАМА
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
... У овој зони се планирају следеће интервенције на јавним површинама: Решавање проблема одвођења атмосферских и изворских вода; Регулисање корита водотока; Комунално опремање и побољшање хигијенских услова (решавање проблема септичких јама, одвођења отпадних вода, снабдевања водом за пиће и др.); Поштовање услова заштите животне средине и услова и мера хигијенско- техничке заштите (заштитне зоне и растојања између објеката), код постављања економских објеката; Изградња и реконструкција мостова, асфалтирање путева, уређење тротоара, изградња уличних канала и подизање дрвореда; Формирање и уређење других јавних површина; Евентуалне локације привремених објеката на јавним површинама дефинисаће се програмом постављања привремених објеката.	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

5.1.4. (II.3.) Спровођење плана

„Микролокације саобраћајне, остале комуналне и друге инфраструктурне мреже одређене овим Планом, утврђују се кроз поступак израде урбанистичких планова/пројеката а у циљу утврђивања просторних, функционалних, обликовних, и других елемената у складу са Законом и другим прописима, условима дефинисаним овим Планом и друге документације у вези с намераваним захватом у простору.

Приликом израде урбанистичких планова/пројеката за изградњу саобраћајне, остале комуналне и друге инфраструктурне мреже која је дефинисана Планом, могућа су мања одступања због усклађивања елемената техничког решења постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла те имовинско правних односа и др. Урбанистички планови/пројекти ће се радити и за сву недостајућу инфраструктуру. Урбанистички планови ће се радити у случају потребе утврђивања јавне намене док се у свим осталим случајевима могу радити урбанистички пројекти.“

• 5.1.5. „ГРАФИЧКИ ДЕО ПРОСТОРНОГ ПЛАНА“

У графичком прилогу Урбанистичког пројекта приложен је Изводи са графике ПП-а:

1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мачвански Причиновић, план намене површина (Р 1:2500);

1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мачвански Причиновић, план инфраструктуре (Р 1:2500);

6. ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ЛОКАЦИЈИ

За предметну локацију, намена простора је представљена у графичком делу елабората, на прилозима:

1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО М. Причиновић, план намене површина (Р 1:2500);

1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО М. Причиновић, план инфраструктуре (Р 1:2500);

У кроз КО Мачвански Причиновић, укупна траса секундарног водовода је планирана **површином јавне намене** која је планом дефинисана као регулација улице Прека бара и дела општинског пута О-1, Мачвански Причиновић-Шеварице-Дреновац.

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Табела: Основни подаци о објекту

	Дужина у m	% од укупне П
1. Основне карактеристике објекта		
Деоница дуж парцела 1870/1 и 967 КО Мачвански Причиновић	291,44 m Ø110 mm	100.00 %

8. ОПИС, ТЕХНИЧКИ ОПИС И ОБЈАШЊЕЊЕ РЕШЕЊА И УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДА

8.1.1 Постојеће стање

Траса водовода дефинисана је дуж уличне парцеле у Улици Прека бара са прикључним цевоводом на делу парцеле Општинског пута О-1, Мачвански Причиновић-Шеварице-Дреновац. У границама предметног Урбанистичког пројекта обухваћен је део Општинског пута у којем постоји изведена водоводна- магистрална а у исто време и дистрибутивна мрежа Ø225 mm на коју се врши прикључење предметног цевовода. У обухвату УП-а је водоводни шахт са одговарајућим арматурама, пошто се на том месту потисни цевовод преводи на другу страну државног пута. Дуж тј. уз планирану трасу водовода је изведена завршна асфалтна коловозна конструкција пута, како уз државни пут тако и у Улици Прека бара. Уз банкину асфалтиране насељске саобраћајнице не постоје земљани путни канали за атмосферске воде али се граница обухвата једним мањим делом ослања на парцелу канала Прека бара али без икаквог утицаја и захтева за интервенцијом на њему.

На графичком прилогу, План водоводне мреже, лист бр.3 (Р 1:500) приказани су остали изведени инфраструктурни објекти:

- стубови електроенергетске мреже који су у јавној површини пута и улице;
- путни канали и цевни пропусти уз саобраћајницу државног пута;
- телекомуникациона подземна мрежа са продорима кроз пут и улицу и наставак телекомуникационе мреже надземно на стубовима;

Није разрађивано нивелационо-регулационо решење за уличну парцелу, пошто изградња саобраћајница (коловоза, тротоара, колско-пешачких површина) није предмет овог урбанистичког пројекта.

Услови изградње водовода

Снабдевање водом насеља који су део подсистема се обавља са водоводног система Града Шапца и то у склопу подсистема „Северни прстен“ који чине цевоводи који спајају насеља: Дреновац, Шеварице, Мачвански Причиновић и Табановић, који представља наставак мреже која се доводи из зоне града и са Изворишта "Табановић".

Претходна документација –снабдевање водом

Претходна документација- Израђена од стране ЈКП "Водовод –Шабац" :

-Претходна студија оправданости са Генералним пројектом снабдевања водом насеља општине Шабац, "Беоинжењеринг", Београд 2008.године;

Техничко решење снабдевања водом, дефинисано **Генералним пројектом снабдевања водом општине Шабац –Беоинжењеринг-Београд 2000, укључујући и његове измене 2008- године**, уграђено је у Просторни план Града Шапца и у планове нижег реда (ПГР, ПДР) и у складу са њим се изводи примарна и секундарна водоводна мрежа на нивоу Града Шапца. Решења из наведеног генералног пројекта уграђено је у важећу планску документацију и уградиће се и у планске документе који су у изради.

У складу са претходно наведеном документацијом снабдевања водом, приступило се изради Урбанистичког пројекта за изградњу **секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу, КО Мачвански Причиновић.**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

8.1.2. Планирано стање

Документацијом је планирана изградња дистрибутивног водовода у Улици Прека бара, у дужини од око 291,45 m, полиетиленским цевима DN 110 mm. На графичком прилогу приказана је траса цевовода са обележеним преломним тачкама у државном координатном систему. Траса планиране водоводне мреже води се у зони ван коловоза, у преосталом зеленом појасу и банкни уличне регулације. Прикључење на постојећу водоводну мрежу могуће је остварити на више начина, у самом шахту у којем треба предвидети компензационе комаде, вентиле и другу пратећу опрему или на други начин, директно на цев (ван шахта), преко водоводних елемената и арматура које се затрпавају и имају приступ са површине (уградње гарнитуре), сагласно условима ЈКП „Водовод-Шабац“.

На цевоводу се планира постављање противпожарних хидраната минималног профила ϕ 80 mm. Позиције набројаних елемената биће дефинисане даљом пројектном разрадом.

Дубина рова водовода је генерално 1.1-1.5m. Дубина рова може бити коригована Пројектом за добијање грађевинске дозволе обзиром на: геолошка својства тла и конфигурацију терена, у зонама укрштања са локалним путевима, улицама и прилазима на парцеле и код извођења радова у зонама укрштања са постојећим подземним инсталацијама (како би се остварила прописана вертикална растојања). Дебљина слоја песка на коју се поставља водоводна цев биће дефинисана прорачуном у Пројекту за добијање грађевинске дозволе.

Траса водовода може бити коригована Пројектом за добијање грађевинске дозволе у парцелама које су водопривредно земљиште, преко парцела са насипима уз водоток. На површинама јавне намене корекције трасе су могуће код извођења радова уколико се наиђе на подземне инсталације које нису евидентирани на катастарско-топографском плану, а у циљу остваривања минималних прописаних растојања.

Ископу рова мора претходити обележавање на терену траса свих постојећих подземних инсталација дуж трасе од стране РГЗ Службе за катастар Шабац и обавезно у присуству овлашћених лица из предузећа која поседују или одржавају инфраструктуре и инсталације. У том смислу, овлашћено лице из предузећа за телекомуникације мора присуствовати укупним радовима на ископу рова, обзиром на присуство подземних телекомуникационих каблова. У зонама укрштања са постојећим подземним инсталацијама ископ рова мора бити ручни и опрезан.

Пре затрпања рова, положај цевовода и дубину полагања уснимити код поменуте Службе за катастар. Ров засути ситнозрнастом земљом или шљунком. Све површине дуж трасе довести у претходно стање. Ово се не односи на обнову самониклог растиња у путном земљишту, (багрем, кисело дрво) а које мора бити уклоњено при радовима на ископу и изградњи. Код засипања ровова адекватно надвисити насип како би се избегла улегнућа услед накнадног слегања.

У зонама укрштања са коловозом улица, локалних и општинских путева минимална дебљина надслоја изнад горње ивице цеви је 1.1m, а препоручује се постављање водоводне цеви у додатну заштитну цев.

Обзиром да је траса преко грађевинских реона насеља, евентуални проблем везан за буку решити тако да се веће грађевинске машине користе само радним данима. Омогућити неометане пешачке приступе на парцеле (преко импровизованих прелаза) а проблеме колских прилаза решити на начин да се домаћинства уз пут унапред упознају са динамиком радова (периодом од ископа до засипања ровова).

Не очекује се загађење животне средине док трају радови на изградњи магистралног водовода. На евентуално цурење уља из радних машина реаговати на начин да се спречи продор у водотокове, а да се земљиште по коме је просуто уље мора одвести на одговарајућу депонију и заменити новим.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

8.2. Остали услови за пројектовање и изградњу водовода

Планиране инсталације водовода пројектовати и извести у складу са:

1. Техничким условима ЈКП "Водовод-Шабац" бр. 526/SR - 39/24 од 20.02.2024. год., који су саставни део документације овог УП-а и којим су дефинисани услови за пројектовање и изградњу уличних инсталација водовода, са посебним акцентом на следећим подацима:

Пројекат водоводне мреже мора бити урађена у складу са прописима и стандардима из ове области, савременим стручним сазнањима и праксом, предметним Урбанистичким пројектом, уз обавезно поштовање и следећих услова

1. Водоводну мрежу профила Ø100 mm, укупне дужине око 291 m, у темену В1, повезати са постојећом водоводном мрежом Ø200 mm у Улици Светог Саве.

1.4. Траса водоводне мреже дефинисана је у простору геодетским координатама темених тачака. На водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната минималног профила Ø80 mm.

НАПОМЕНЕ:

1. Неопходно је да сваки корисник, у поступку израде техничке документације за тај објекат, обрати ЈКП "Водовод-Шабац" ради издавања детаљних услова за прикључење на јавни водоводни систем.

2. Извођење радова на прикључењу објеката на инсталације јавног водовода и канализације, као и раздвајање водомера у искључивој је надлежности ЈКП "Водовод-Шабац".

2. Услови за укрштање и паралелно вођење на изради урбанистичког пројекта, за изградњу, МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ ПРЕКА БАРА (парцела бр.1870, 967 на К.О. Мачвански Причиновић), ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕД Шабац бр. D.09.24-54212-UPV-24 од 27.02.2024. год., којима се посебно наглашава:

1.1 Хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m;

1.2 Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви, врћи се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла;

1.3 Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.1 и 1.2, на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.

1.4 Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.

1.5 Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитан положај.

1.6 Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", бр.4/1974 и 13/1978).

Додатни услови за извођење радова на изградњи објеката

2.1 Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

2.2 Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских радова инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

2.3 Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Служби одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

- 2.4 У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац. Трошкови постављања електроенергетских објеката на другу локацију, као и трошкове градње у складу са чл.217. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр.145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
 4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промени пријаву и затражи издавање нових услова.
 5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
 6. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

3. Сагласност на Урбанистички пројекат од "Телеком–Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. Д209-79210/1 од 21.02. 2024.године којим се посебно наглашава:

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог одржавања и евентуалних интервенција;
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“(контакт и број телефона су у оригиналу документације), који ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК објеката у зони планираних радова (помоћу инструмената трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
- пројектант односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих тк каблова и објеката;
- заштиту и обезбеђење постојећих тк каблова и објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;
- грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објекта и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
- у случају евентуалног оштећења постојећих тк објеката и каблова или прекида тк саобраћаја, Инвеститор је дужан да надокнади целокупну штету предузећу „Телеком Србија“ а.д.;
- уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;

4. Сагласности Служба за одржавање путева, ЈП ИНФРАСТРУКТУРА – ШАБАЦ бр. 271-04/4-1 од 19.02.2024.године, којом се наглашава:

- Трасу предметне инсталације усагласити са планираном ширином коловоза за ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр. 50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Трасу предметне инсталације пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и подтака о положају постојећих и планираних инсталација којима располажу јавна комунална предузећа и надлежне организације за управљење тим инсталацијама.
- Трасу предметне инсталације планирати тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и орему пута;

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ ПРЕКА БАРА У МАЧВАНСКОМ ПРИЧИНОВИЋУ

Општи услови за паралелно вођење инсталација поред предметног пута:

- Предметне инсталације планирати минимално 1,0 м од крајње тачке попречног профила пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (минимално 1,0 м од спољње ивице ножице насипа или канала) или уз границу катастарске парцеле уколико иста обухвата труп пута;
- на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута али се не дозвољава вођење предметних инсталација по банкини, кроз јаркове, по путним објектима, по насипу/усеку, и кроз локације које могу бити иницијалне заотварање клизишта;
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев чија пројектована дубина мора бити минимално 1,2 м од коте конструкције прилаза или саобраћајног прикључка;
- планирати нове шахте ван трупа пута.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Ширење водоводне мреже и снабдевање објеката на њој, побољшава услове живота.

Нема посебних мера за заштиту животне средине у случају изградње уличних инсталација водовода.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

На предметној локацији тренутно нема заштићених објеката, ни археолошких локалитета.

Уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

У случају накнадних захтева, поступиће се у складу са условима и смерницама које су дефинисане овим Урбанистичким пројектом и релевантним Урбанистичким планом вишег реда.

12. СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

□ РС, Град Шабац, градска управа, Одељење за урбанизам спровешће процедуру и потврдиће овај Урбанистички пројекат у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове.

□ Сва имовинска правна питања ће се решавати у складу са Законом.

ОБРАДА ФАЗЕ:

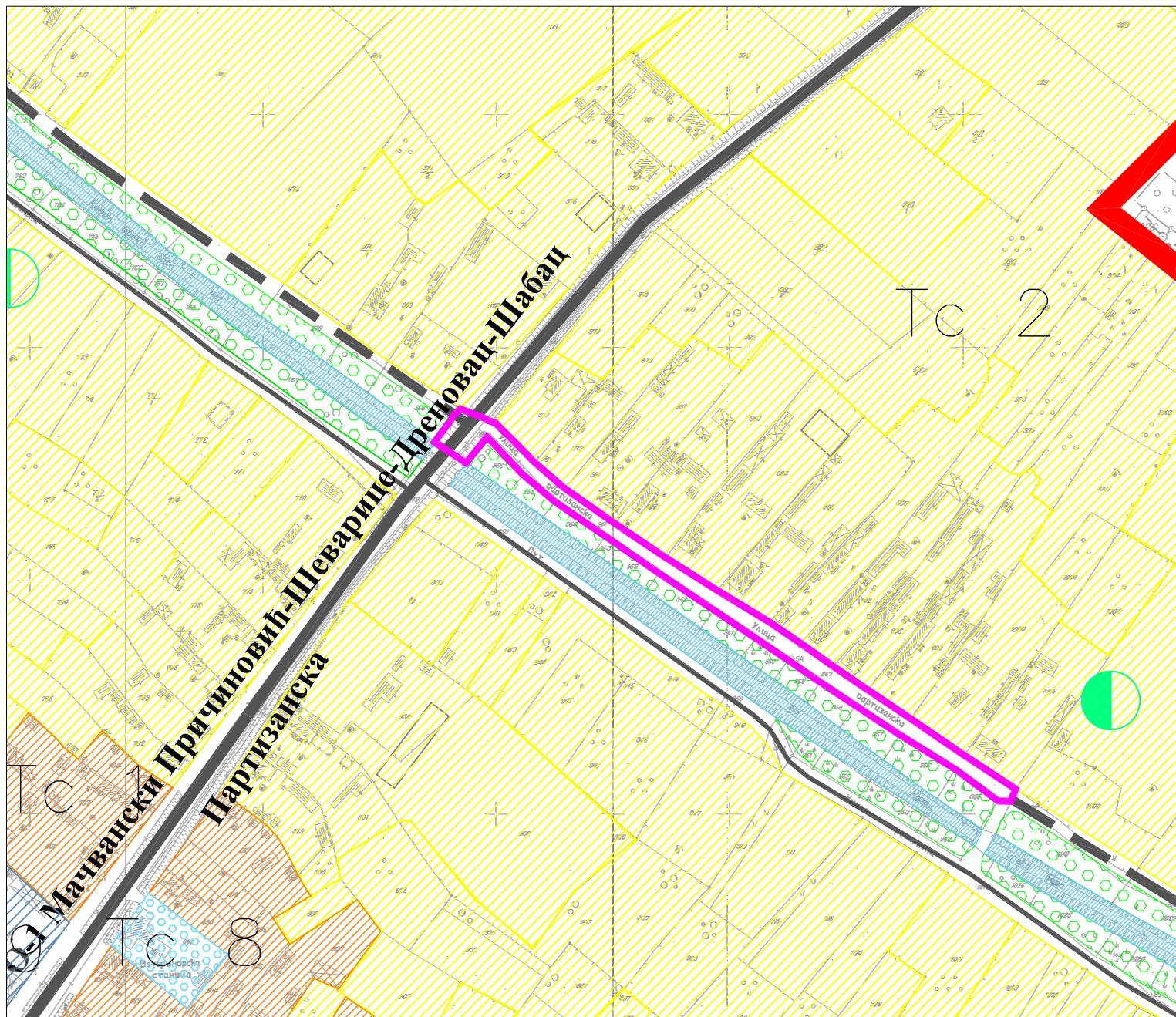
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Мирослав Макевић, дипл. инж.грађ.

Славица Ференц, дипл.инж.арх.

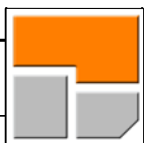
Б. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- 1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мачвански Причиновић, план намене површина (Р 1:2500);
- 1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мачвански Причиновић, план инфраструктуре (Р 1:2500);
2. Катастарско-топографски план КО Мачвански Причиновић (Р 1:500);
3. План водоводне мреже (Р 1:500)



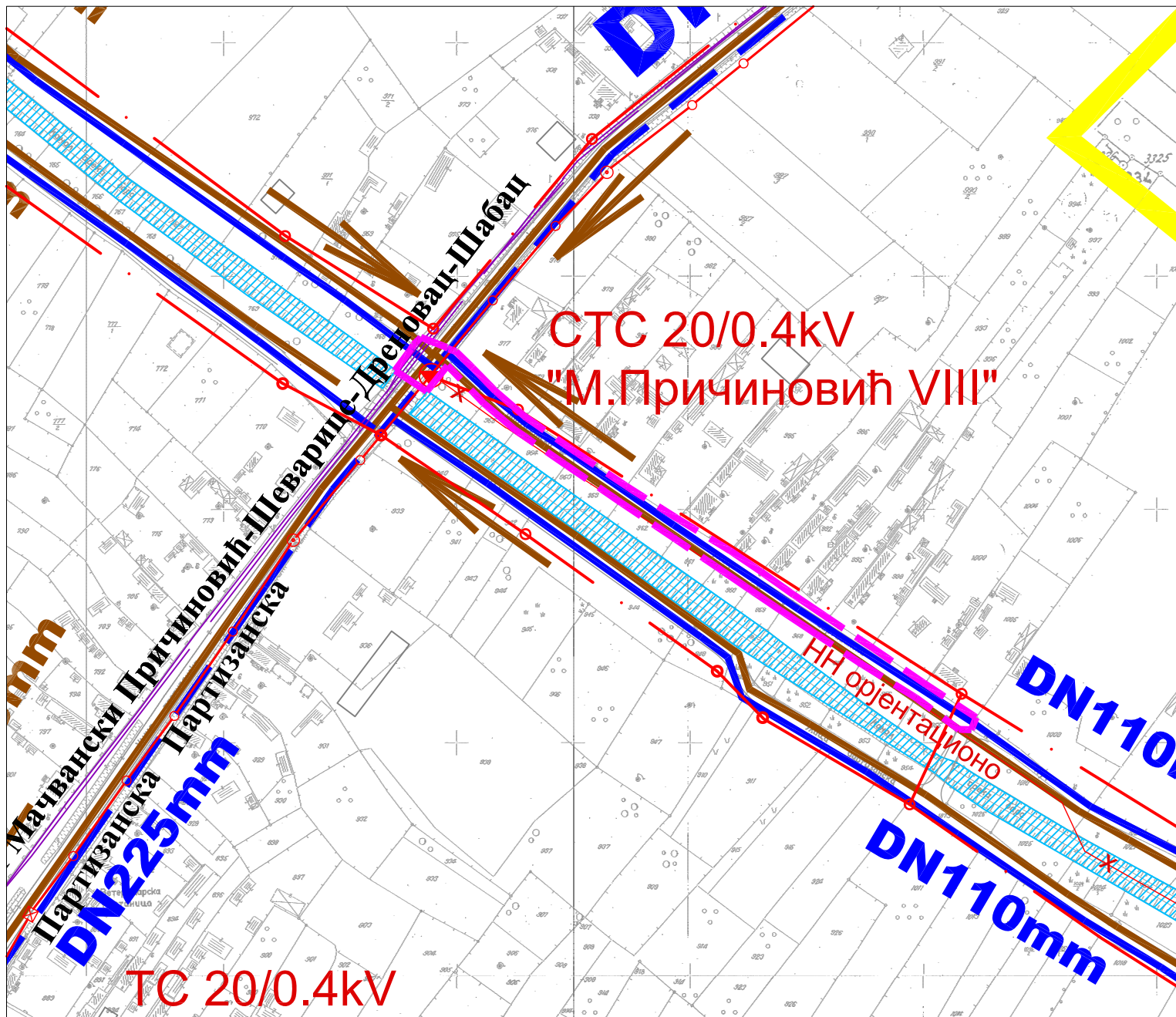
ЛЕГЕНДА:

- ТЦ 2 - Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама
- ТЦ 17 - Шумско земљиште
- ТЦ 18 - Приобаље и водене површине
- Општински пут
- Граница обухвата УП-а



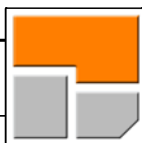
ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање

	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ИНВЕСТИТОРИ:
ОДГ.УРБАНИСТА	Славица Ференц, дипл.инж.арх.		ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.		
ОБРАДА ФАЗЕ			ОБЈЕКАТ: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у улици Прека бара у Мачванском Причиновићу
ТЕХ.ОБРАДА	Никола Марковић, грађ.тех.		
ДАТУМ	2024. год.		ЦРТЕЖ-ФАЗА ИЗВОД ИЗ ПП ШАПЦА ШЕМА НАСЕЉА МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ -план намене површина-
врста плана:			
	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ		
књига бр.	лист бр.	размера	
	1-1	1 : 2500	



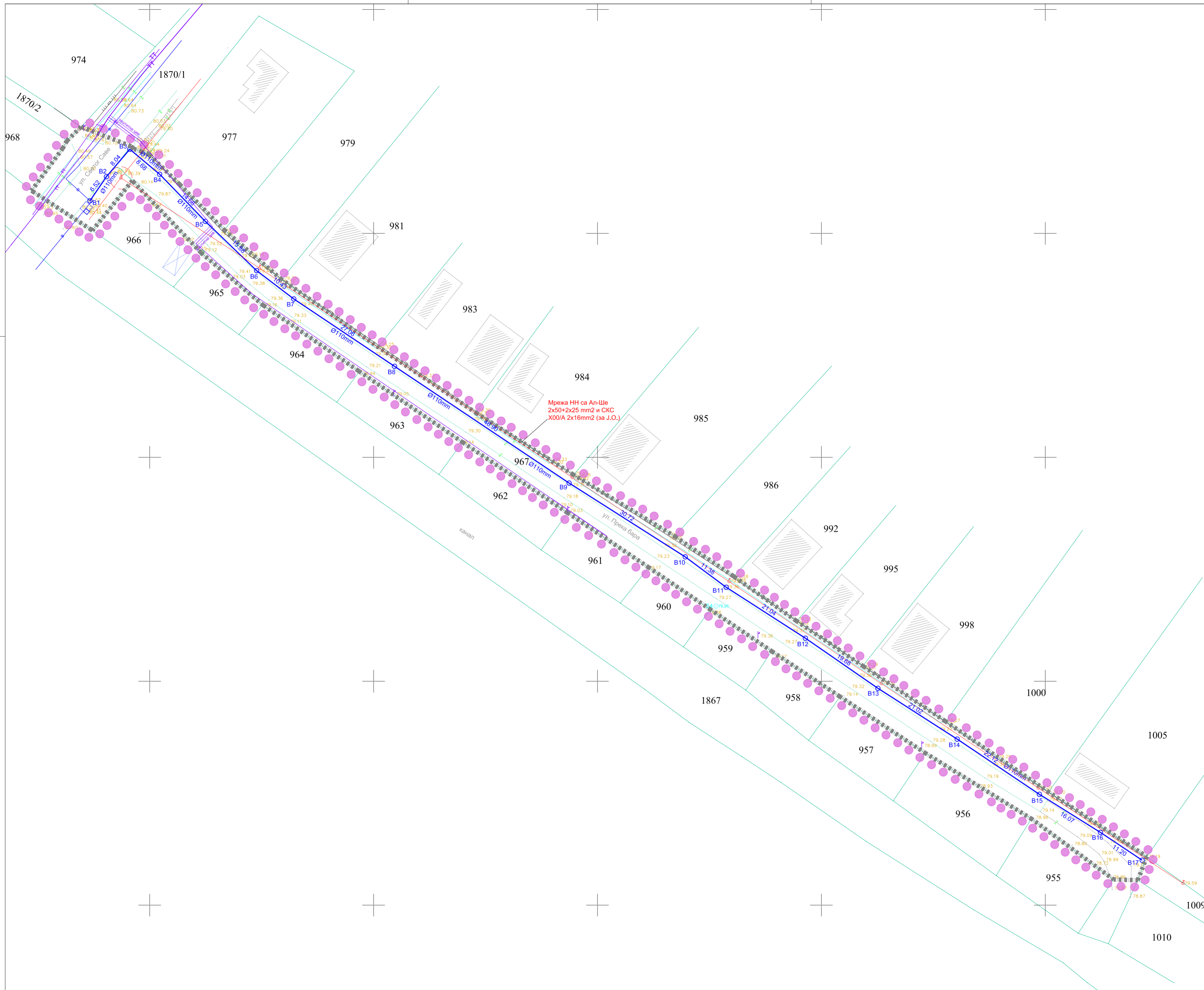
ЛЕГЕНДА:

- стубна (портална) трафо-станција 20(10)0.4кV
- ваздушна НН мрежа СКСК 0.4 кV на бетонским стубовима
- Планирана секундарна фекална канализација - индивидуални канализациони системи насеља
- Планирани водовод
- Граница обухвата



ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање

	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	инвеститори:
ОДГ.УРБАНИСТА	Славица Ференц, дипл.инж.арх.		ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.		
ОБРАДА ФАЗЕ			објекат: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у улици Прека бара у Мачванском Причиновићу
ТЕХ.ОБРАДА	Никола Марковић, грађ.тех.		
ДАТУМ	2024. год.		цртеж-фаза ИЗВОД ИЗ ППО ШАПЦА ШЕМА НАСЕЉА МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ -план инфраструктуре-
врста плана:			
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
књига бр.	лист бр.	размера	
	1-2	1 : 2500	



Списак координата осовинских и темених тачака водовода

	Y	X
B1	7392686.65	4968257.27
B2	7392690.32	4968262.65
B3	7392695.54	4968268.78
B4	7392702.20	4968263.21
B5	7392712.42	4968252.67
B6	7392723.87	4968241.67
B7	7392732.17	4968235.35
B8	7392754.66	4968220.31
B9	7392793.65	4968194.24
B10	7392819.59	4968177.76
B11	7392828.73	4968170.98
B12	7392846.42	4968159.60
B13	7392862.62	4968148.41
B14	7392880.32	4968137.06
B15	7392898.68	4968124.74
B16	7392912.31	4968116.23
B17	7392921.63	4968110.02

- ЛЕГЕНДА
- постојећа уллична водоводна мрежа
 - постојећа уллична нисконапонска електро мрежа
 - постојећа уллична телекомуникациона мрежа
 - постојећа ивица асфалтног коловоза
 - планирана водоводна мрежа
 - обухват урбанистичког пројекта

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ОДГ.УРБАНИСТА	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ИНВЕСТИТОРИ:
ОБРАДА ФАЗЕ	Славица Ференц, дипл.инж.арх.		ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац
ТЕХ.ОБРАДА	Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.		објекат: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у улици Прека бара у Мачванском Причинићу
ДАТУМ	Никола Марковић, грађ.тех.		
врста плана:	2024. год.		цртеж-фаза
	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ		
књига бр.	лист бр.	размера	ПЛАН ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ
	3	1 : 500	

В. ДОКУМЕНТАЦИЈА

Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од ЈКП „Водовод-Шабац,	526/SR - 39/24 од 20.02.2024.год.
Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу, МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ ПРЕКА БАРА (парцела бр.1870/1, 967 на К.О. Мачвански Причиновић), на, ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕД Шабац,	D.09.24-54212-UPV-24 од 27.02.2024.год.
Сагласност на Урбанистички пројекат од “Телеком – Србија” предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац	Д 209-79210/1 од 21.02. 2024. године .
Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈП „Инфраструктура - Шабац“ , Служба за путеве	271-04/4-1 од 19.02.2024.године



ЈКП „ВОДОВОД-ШАБАЦ“
СЛУЖБА РАЗВОЈА И ИНВЕСТИЦИЈА
Заводни број: 526/СР-39/24
Датум: 20. 2. 2024. године

дирекција: +38115347611
матични број: 07168683
ПИБ: 100081235
www.jkpvodovodsabac.com
e-mail: jkp@vodovodsabac.rs

Примљено:	22-02-2024
Број:	271-04/3

Поступајући по захтеву ЈП *Инфраструктура Шабац* бр. 271-04/3 од 8. 2. 2024. године, поднетог у име ЈКП „Водовод-Шабац“, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31 /2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011), ЈКП „Водовод-Шабац“ Шабац издаје:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА изградња секундарне водоводне мреже у Улици прека бара у Мачванском Причиновићу

Предмет урбанистичког пројекта је изградња секундарне водоводне мреже у Улици прека бара у Мачванском Причиновићу.

ВОДОВОДНА МРЕЖА

Пројекат водоводне мреже мора бити урађен у складу са прописима и стандардима из ове области, савременим стручним сазнањима и праксом уз обавезно поштовање следећих услова:

1. Водоводну мрежу профила ϕ 100 mm, укупне дужине око 291 m, у темењу В1, повезати са постојећом водоводном мрежом профила ϕ 200 mm у Улици светог Саве.

Трасу водоводне мреже дефинисати геодетским координатама темених тачака.

На водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната, минималног профила ϕ 80 mm.

2. Водоводну мрежу пројектовати од ПЕ цеви. Спајање цеви вршити сучеоним заваривањем, а везу са прикључком потрошача остварити преко електрофузионог седла са огранком. У шахтовима обавезно предвидети компензационе комаде а кроз зид шахта ФФ комаде. Вентили морају бити одговарајућег квалитета а минимално растојање зида шахта од прирубничког споја је 30 cm. Затрпавање рова на делу којим он пролази кроз коловоз и тротоар извршити шљунком.


НАПОМЕНЕ

1. Неопходно је да се сваки корисник, у поступку израде техничке документације за тај објекат, обрати ЈКП „Водовод-Шабац“ ради издавања детаљних услова за прикључење на јавни водоводни систем.

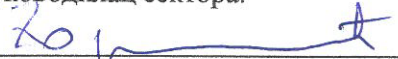
2. Извођење радова на прикључењу објеката на инсталације јавног водовода и канализације, као и раздвајању водомера је у искључивој надлежности ЈКП „Водовод-Шабац“.

3. Издавање ових Услова ослобођено је плаћања таксе сходно Закључку Градског већа града Шапца бр. 434-1/2015-15 од 07.09.2015. године.

Обрада:


Гордана Бијеловић, дипл. грађ. инж.

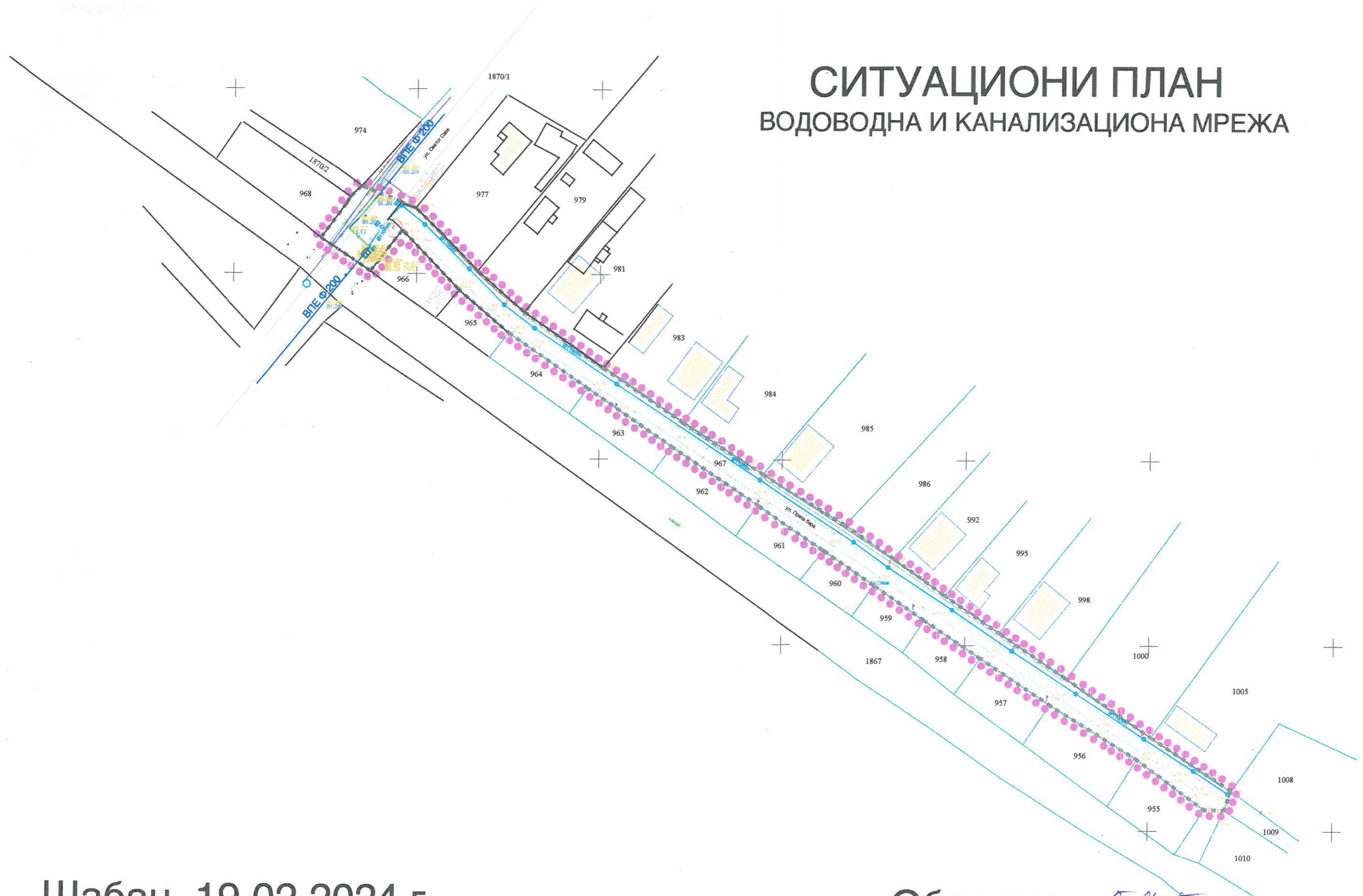
Руководилац сектора:


Горан Ћорић, дипл. грађ. инж.



К.О. М. Причиновић

СИТУАЦИОНИ ПЛАН ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА



Шабац, 19.02.2024.г.

Обрадио: *EMO*

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац

Шабац

Наш број: D.09.24-54212-UPV-24

04 MAR 2024

ЈКП ВОДОВОД ШАБАЦ

Ваш број:

ОСЛОБОЂЕЊА бр. 62

Шабац, 27.02.2024

485-01

15000 ШАБАЦ

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац размотрио је захтев примљен дана 9.2.2024. године. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским усковима ("Сл. гласник РС" бр. 35/15, 114/15), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 05 С.О.О.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021, доноси се

УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

за изградњу, МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ ПРЕКА БАРА (парцела бр. 1870/1, 967 на К.О. МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ,).

На датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом, МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ ПРЕКА БАРА (парцела бр. 1870/1, 967 на К.О. МАЧВАНСКИ ПРИЧИНОВИЋ,), а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац.

Извештавамо Вас да смо сагласни са будућом трасом секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу.

Постоји могућност да нису сви ЕЕО учртани на скицама, те је пре почетка копања рова потребно извршити пробно копање рова ради утврђивања присутности каблова, док су стубови и надземна мрежа видљиви на терену и треба их узети у обзир приликом извођења радова.

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- 1.1. Хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m.
- 1.2. Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.
- 1.3. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.1. и 1.2, на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
- 1.4. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.
- 1.5. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.
- 1.6. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавезни да се у писаној форми обрати Служби одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.
5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
6. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

С поштовањем,

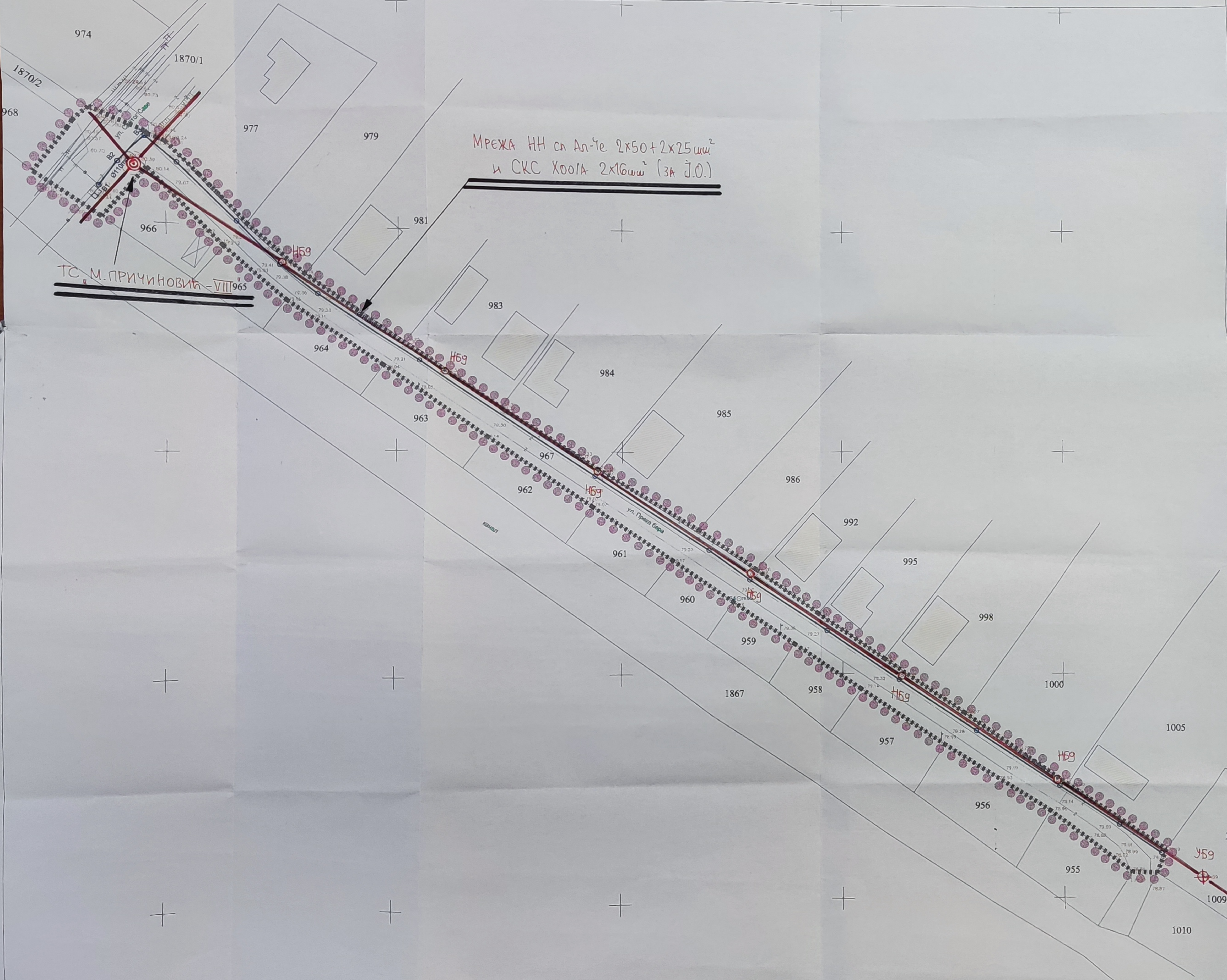
Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници




Директор огранка

Блажа Кнежевић, дипл.екон.



МРЕЖА НН са Аn-7е 2x50+2x25 мм²
и СКС Х001А 2x16 мм² (3А Д.О.)

ТС М. ПРИЧИНОВИЋ - VIII 965

 ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ИНВЕСТИТОРИ:	
ОДГ. УРБАНИСТА	Славница Ференц, дипл. инж. арх.	ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац	
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Махвић, дипл. инж. грађ.	ОБЈЕКТ:	
ОБРАДА ФАЗЕ		УП за изградњу секундарне водоводне мреже у улици Прека бара у Мачванском Причиновићу	
ТЕХ. ОБРАДА	Никола Марковић, грађ. тех.	ЦРТЕЖ-ФАЗА	
ДАТУМ	2024. год.	ПЛАН ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
ЊИГА БР.	ЛИСТ БР.	РАЗМЕРА	
	1	1 : 500	

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 21.02.2024.

ИНТЕРНИ БРОЈ: Д209-79210/1

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ

15000 ШАБАЦ/ Карађорђева бр.10

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

**Сектор за изградњу,
Служба за просторно и
Урбанистичко планирање
15000 ШАБАЦ
Карађорђева 27**

ПРЕДМЕТ: Услови и подаци за израду Урбанистичког пројекта.

ВЕЗА: Ваш бр. **271-04/1**

На основу Вашег захтева којим тражите податке од значаја и услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Прека бара у Мачванском Причиновићу, «Телеком Србија» И. Ј. Шабац доставља Вам податке и одређује мере заштите постојећих ТК објеката.

Мере заштите:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ (ИЈ Шабац – Предраг Вукосавовић 064/6511102 за оптичке каблове) који ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК објеката у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;
4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговорна мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до

угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови **технички услови важе годину дана** од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова. прегледом планског документа утврдила је да нема посебних услова и ограничења.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Dragiša Krstić
200016282

Digitally signed by Dragiša Krstić
200016282
Date: 2024.02.21 15:20:00 +01'00'

Прилог: електронски

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

-служба за изградњу града-

Б р о ј: 271-04/4-1

Датум: 19.02.2024. године

Ш а б а ц

Ул.Карађорђева бр.27

Тел:015/354 884;

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

-служба за просторно и урбанистичко планирање-

Ул. Карађорђева 27

15000 ШАБАЦ

Предмет: Сагласност и технички услови

Јавном Предузећу "Инфраструктура" Шабац, обратили сте се писменим захтевом бр. 271-04/4 од 06-02.2024. год. ради издавања техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у улици Прека бара у Мачванском Причиновићу.

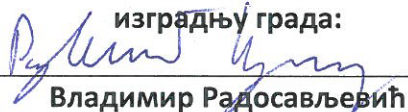
Општи услови за израду техничке документације односно за постављање линијских инфраструктурних објеката на јавном путу и заштитном појасу јавног пута су:

- Трасу предметне инсталације усагласити са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Трасу предметне инсталације пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и података о положајима постојећих и планираних инсталација којима располажу јавна комунална предузећа и надлежне организације за управљање тим инсталацијама;
- трасу предметне инсталације планирати тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и опрему пута;

Општи услови за паралелно вођење предметних инсталација поред предметног пута:

- Предметне инсталације планирати минимално 1,00 m од крајње тачке попречног профила пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (минимално 1,00 m од спољне ивице ножице насипа или канала) или уз границу катастарске парцеле уколико иста обухвата труп пута;
- на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута али се не дозвољава вођење предметних инсталација по банкени, кроз јаркове, по путним објектима, по насипу/усеку, и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев чија пројектована дубина мора бити минимално 1,20 m од коте конструкције прилаза или саобраћајног прикључка;
- планирати нове шахте ван трупа пута;

Руководилац службе за
изградњу града:


Владимир Радосављевић

Директор:


Саша Максимовић