

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-4391-LOC-1/2023

Заводни број: 350-1-816/2022-11

Датум: 13.03.2023. године

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68./2019), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву „Termorool Three“ д.о.о. Шабац, Сувоборска бр. 7, чији је пуномоћник Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Шабац, Верољуб Петровић, предузетник, за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (ресторан), на кат. парцели бр. 73/5 КО Слеччевић, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (ресторан), на кат. парцели бр. 73/5 КО Слеччевић, поднет овом органу дана 21.02.2023. године, од стране „Termorool Three“ д.о.о. Шабац ул. Сувоборска бр. 7 а преко пуномоћника Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Шабац, Верољуб Петровић, предузетник.

### **О б р а з л о ж е њ е**

„Termorool Three“ д.о.о. Шабац ул. Сувоборска бр. 7, чији је пуномоћник Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“, Шабац, Верољуб Петровић, предузетник, поднео је Одељењу за урбанизам, дана 21.02.2023. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу приземног пословног објекта, на кат. парцели бр. 73/5 КО Слеччевић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Шабац, Верољуб Петровић предузетник, главни пројектант дипл. инж. грађ. Верољуб Петровић, лиценца Број: 310 А71504, пуномоћје, катастарско топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење па је, МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, издао Обавештење број 09.33.217-692/23-1 ROP-SAB-4391-LOC-1-HPAP-9/2023 од 10.03.2023. године, у оквиру поступка обједињене процедуре, да **НИЈЕ МОГУЋЕ ДОЗВОЛИТИ ГРАДЊУ** у складу са поднетим захтевом за изградњу предметног објекта,

према достављеном Идејном решењу јер **НИСУ ИСПУЊЕНИ** основни захтеви заштите од пожара и експлозија утврђени законима и техничким прописима, а који могу бити од значаја за израду техничке документације, из следећих разлога: није обезбеђен приступни пут ватрогасног возила угоститељском објекту, чиме нису испуњене одредбе чл. 6. Правилника о техничким нормативима за заштиту угоститељских објеката од пожара („Сл. гласник РС“ број 20/2019).

Обзиром на негативне услове у погледу мера заштите од пожара, према достављеном Идејном решењу, по поднетом захтеву за издавање локацијских услова, не може се даље поступати.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

**О б р а ђ и в а ч и**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. инж. арх. Милан Томашевић

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић

