



ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ „ППОВ Дреновац“
(УП за потребе утврђивања јавног интереса на кат.п.бр. 5402/1 и 1741 КО Дреновац, за потребе изградње постројења за пречишћавање отпадних вода и приступног пута)



ШАБАЦ, април 2021.г.

ИНВЕСТИТОР:

ЈКП „Водовод Шабац“ Шабац

ИЗРАДА ЕЛАБОРАТА:

ЈП Инфраструктура Шабац

Служба за прост. и урбанистичко планирање

СТРУЧНА ОБРАДА:

Звонко Кузмановић, инж.геод.
Мирослав Макевић, дипл.инж.граф.
Снежана Павловић, дипл.пр.пл.
Славица Ференц, дипл.инж.арх.

ТЕХНИЧКА ОБРАДА:

Никола Марковић, грађ.техн.
Љубомир Спасојевић, геометар

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:



СЛАВИЦА ФЕРЕНЦ, дипл.инж.арх.



ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

В/д. директора:



МИЛИЦА ПАВЛОВИЋ





Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000181213508

Регистар привредних субјеката
БД 86833/2020

Дана, 25.11.2020. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019), одлучујући о регистрационој пријави промене података код Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац, матични број: 17107461, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Милица Павловић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац

Регистарски/матични број: 17107461

и то следећих промена:

Промена законских заступника:
Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Владимир Радосављевић
ЈМБГ: 1009967772020
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Милица Павловић
ЈМБГ: 3105984777016
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем регистрационе пријаве број БД 86833/2020, дана 20.11.2020. године, подносилац је стекао право на плаћање умањеног износа накнаде, засновано подношењем пријаве која је решењем регистратора БД 84147/2020 од 12.11.2020 одбачена, јер је утврђено да нису испуњени услови из члана 14. истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 480,00 динара и решење по жалби у износу од 550,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

На основу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), в.д. директора Јавног предузећа Инфраструктура Шабац, Шабац, дана 02.04.2021. донео је следеће:

Јавно предузеће
Инфраструктура Шабац

Број: 895-04/2

02.04. 2021. године
Шабац

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

1. За одговорног урбанисту архитектонске струке на изради Урбанистичког пројекта „ППОВ Дреновац“ (УП за потребе утврђивања јавног интереса на кат.п.бр. 5402/1 и 1741 КО Дреновац, за потребе изградње постројења за пречишћавање отпадних вода и приступног пута), одређује се **Славица Ференц, дипл.инж.арх.**, запослена у ЈП Инфраструктура Шабац, бр. лиценце 200 0038 03 издате од Инжењерске коморе Србије у складу са законом.
2. Решење ступа на снагу са даном доношења а примењује се од дана уручења руководиоцу израде пројекта из тачке 1. овог решења.

Образложење

У смислу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи, израдом одговарајућег планског документа руководи одговорни урбаниста. Одговорни урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем одговарајуће струке, односно лице са високом школском спремом одговарајуће струке и најмање пет година одговарајућег радног искуства, које има стручне резултате на изради докумената урбанистичког планирања и одговарајућу лиценцу издату у складу са Законом о планирању и изградњи.

Руководилац израде плана из тачке 1. овог решења испуњава све услове у складу са законом.

На основу свега наведеног, директор предузећа је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Инфраструктура Шабац, Шабац
В.д.директора:

Милица Павловић



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
Утврђује да је

Славица М. Ференц

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0512963777036

одговорни урбаниста

за руковођење изradом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0038 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

У складу са чланом 77, став 5, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" 32/19), дајем

ИЗЈАВУ

Да је Урбанистички пројекат „ППОВ Дреновац“, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима.

05.04.2021.

Одговорни урбаниста:


Славица Ференц, дипл.инж.арх.



A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД

Инвеститор израде Урбанистичког пројекта „ППОВ Дреновац“ (УП за потребе утврђивања јавног интереса на кат.п.бр. 5402/1 и 1741 КО Дреновац, за потребе изградње постројења за пречишћавање отпадних вода и приступног пута), у даљем тексту УП, је Град Шабац.

Овај урбанистички пројекат јесте основ за утврђивање јавног интереса за целе парцеле и за прибављање земљишта у својину Града Шапца, у складу са чланом 60, став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20), урбанистичким пројектом се дефинишу услови за дефинисање граница површине јавне намене, односно утврђивање јавног интереса за потребе изградње постројења за пречишћавање отпадних вода.

Овим урбанистичким пројектом се не дефинишу правила грађења за постројење из разлога што је за исто потребно предходно урадити идејни пројекат канализационе мреже насеља.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду урбанистичког пројекта чине:

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19),
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр.22/15).

Плански основ за израду урбанистичког пројекта чини:

- Просторни план града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018).

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Граница обухвата Урбанистичког пројекта обухвата кат.парцеле бр. 5402/1 и 1741 КО Дреновац у површини од 0.77.15 ха. Јавни интерес се утврђује за целе парцеле.

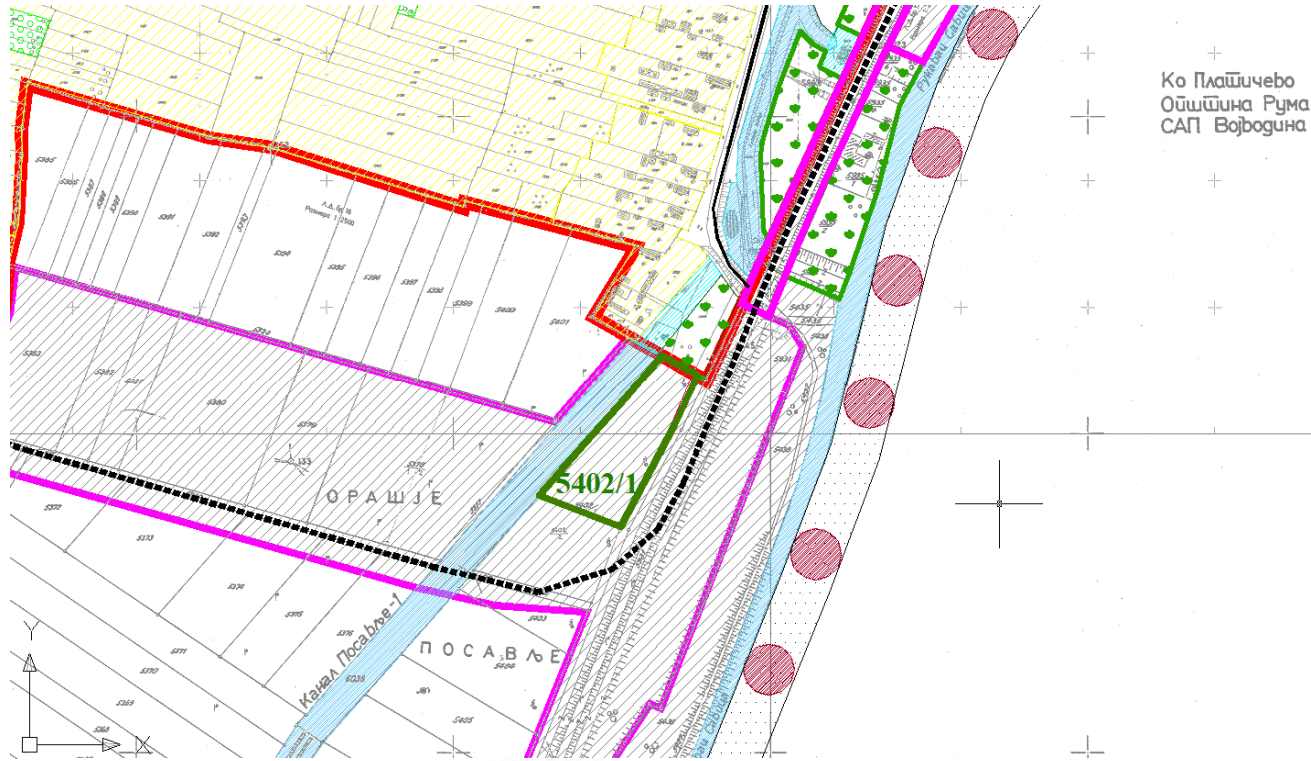
Носиоци права на земљишту су Србољуб Макевић (кат.п.бр. 5402/1) и В.Д. „Јукокоп-Подриње“, д.о.о. Шабац (кат.п.бр. 1741).

4. УСЛОВЉЕНОСТ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА - ИЗВОДИ

Катастарска парцела 5402/1 КО Дреновац се налази у обухвату Просторног плана града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018), ван грађевинског подручја насеља Дреновац које је дефинисано у Шематском приказу уређења насеља Дреновац и припада типичној целини ТЦ19: Инфраструктурни објекти и коридори, а истовремено припада Зони обухвата Измене и допуне ПОУ насеља Дреновац и Шеварице (слика 1).



Ко Плаћичево
Општина Рума
САП Војводина



ЛЕГЕНДА:

- | | | | |
|---|---|---|--------------------------------------|
|  | ТЦ 2 - Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама |  | Општински пут |
|  | ТЦ 13 - Заштитно зеленило |  | Населске саобраћајнице |
|  | ТЦ 18 - Приобаље и водене површине |  | Планиране саобраћајнице |
|  | ТЦ 19 - Инфраструктурни објекти и коридори (видети карту Инфраструктурни системи) |  | Граница грађевинског реона |
|  | Зона обухвата Измене и допуне ПОУ насеља Дреновац и Шеварице |  | Граница планираног грађевинско реона |
| | |  | Граница катастарске општине |
| | |  | Предметна парцела |

Слика 1: Извод из шематског приказа уређења насеља Дреновац: План намене површина;



планираних решења Плана су за ову врсту објеката дефинисане поглављем "V 3.7. Објекти и мреже инфраструктуре" и дата је могућност да се урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима дефинишу нове или друге локације.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Сви коридори примарне инфраструктуре су дефинисани графичким прилогом и имају статус површине јавне намене.

Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима

Заштитни појас је површина уз ивицу земљишног појаса, на спољну страну и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему.

Појас контролисане изградње је површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката, која је исте ширине као и заштитни појас и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Ширина заштитних појасева трасе и објеката инфраструктурних система инфраструктурном коридору државних путева првог и другог реда, као и у коридорима појединих инфраструктурних система, утврђена је на основу законских и подзаконских аката.

Врсте и ширине заштитних појасева са правилима грађења и режимима заштите

Планом се дефинишу обострани заштитни појасеви траса и објеката постојећих и планираних инфраструктурних система унутар инфраструктурног коридора на подручју Града, и то:

Непосредни појас заштите

- од ивице замљишног појаса пута, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински и некатегорисани пут;
- од осе крајњег железничког колосека – 25 m;
- од осе далековода од 220 kV и далековода 110 kV је 10 m, а од нижег напона је 5m;
- од осе магистралног гасовода 30 m а од доводно разводног гасовода 20 m,
- од осе оптичког кабла – 1 m.
- и непосредном појасу заштите је забрањена изградња стамбених, пословних и помоћних објеката, као и свих објеката који нису у функцији инфраструктурног система;
- дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станица за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервиса, аутобаза и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите животне средине;
- легализација и реконструкција постојећих објеката може се одобрити само уз одговарајућу техничку документацију; и
- код енергетских и телекомуникационих система забрањено је сађење биљака са кореном чија је дубина већа од 1 m на удаљењу мањем од 5m од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла.

Шири појас заштите

- појас контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински пут, 175 m за железничку пругу и гасовод,
- у ширем појасу заштите је дозвољена изградња нових објеката (легализација, реконструкција, доградња и изградња) у зонама предвиђеним одговарајућим урбанистичким планом за изградњу;
- дозвољено је отварање каменолома и изградња индустријских, комуналних и пољопривредних објеката и постројења који су извори загађивања животне средине, на удаљењу већем од 50 m од осе крајњег колосека пруге;
- дозвољена је изградња водовода, канализације, топловода, железничке пруге, телекомуникационих и елетровода, инсталација, постројења и сл;
- угоститељски објекти: површина парцеле (комплекса) до 1000 m², индекс изграђености 0,7; степен заузетости парцеле 70%, спратност објеката П;
- рекреативни (спортски) објекти: површина парцеле (комплекса) до 2000 m²; индекс изграђености – 0,8; степен заузетости парцеле – 80%; спратност објеката – П;
- објекти намењени туризму су слободностојећи на појединачним парцелама или групације слободностојећих објеката на једној парцели (комплексу);
- објекат намењен туризму треба интегрисати са природним окружењем у коме се налази;
- у спортским комплексима могућа је изградња компатибилних садржаја (апартмана, трговачко-угоститељских објеката, и сл.) са максималним индексом изграђености 0,1 и максималним индексом заузетости 5%.

Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда:

- у заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.
- инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви - својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.
- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
- укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3 m са сваке стране.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1m.
- уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насила трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.
- Навести правило да се аутобуска стајалишта на државним путевима планирају ван коловоза уз сагласност управљача



јавног пута.

Правила за коришћење површина и изградњу објеката саобраћајне инфраструктуре:

- сви јавни путеви на планском подручју се граде по важећим прописима, уз примену одговарајућих техничких стандарда;
- у постојећим насељима регулације улица се задржавају осим ако постоје потребе за променом као што су побољшање саобраћајног решења, инфраструктуре, нивелације и др;
- на постојећим путевима примарне путне мреже, тамо где је то потребно, неопходно је извршити ревитализацију и модернизацију техничко-експлоатационих карактеристика;
- прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем већ прикљученим на јавни пут, а на подручјима на којима ово није могуће, прикључивање прилазног пута врши се непосредно на јавни пут, и то првенствено на пут нижег реда;
- изградњом дела пута или путног објекта не сме се нарушити континуитет трасе тог пута и саобраћаја на њему;
- дуж јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода;
- ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, обезбедити косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту тзв. биоармирањем, тј. озеленети травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута;
- одводњавање површинских вода врши се слободним падом према риголама, односно према улици са минималним падом од 1,5%;
- државни пут који пролази кроз насеље, а који је истовремено и улица у насељу, може се изградити као улица са елементима који одговарају потребама насеља;
- приликом планирања нових или реконструкције постојећих улица, требало би обезбедити улично зеленило (пожељно двострано), тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја;
- путеви трајног карактера, који се граде и уређују за потребе пољопривредне и шумске привреде, могу се користити и за потребе локалног саобраћаја;
- саобраћајна површина аутобуског сталалишта на јавном путу, осим улице, мора се изградити ван коловоза јавног пута;
- уколико је главни приступ привредној зони преко општинских путева, минимална ширина коловоза предметног пута је 7 м; коловозну конструкцију на таквим путевима димензионисати за тешки теретни саобраћај.

Правила грађења и уређења некатегорисане путне мреже:

- Најмања дозвољена ширина појаса регулације за некатегорисане путеве и улице је 10 м;
- у појасу регулације некатегорисаног пута изводе се обострани тротоари ширине по 1,5 м а изузетно може једнострани тротоар исте ширине;
- ван изграђеног простора насеља изводе се обостране банке ширине по 1,5 м са тврдим застором;
- у обостраном разделном појасу између коловоза и тротоара ширине 1,5-2м формира се дрворед и/или бицикличка стаза, у складу са локалним условима и потребама;
- све подземне инсталације се, по правилу, постављају у појасу регулације;
- ката нивелете пута мора бити најмање 1 м нижа од висине приземља објекта поред пута, осим у случају када су постојећи објекти изграђени у непосредном појасу заштите пута;
- коловозни застор је асфалтни, бетонски или туцаник са дебљином коловозне конструкције од око 50 см;
- паркинг површине са тврдим застором формирају се за теретна возила поред улазно-излазног путног правца у изграђен простор насеља, а за путничка возила у централном делу изграђеног простора насеља; и
- земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на регионалне путеве, морају се изградити у складу са законом.

Пешачки и бициклички саобраћај

- Пешачке стазе и тротоари чине саставни елемент попречног профила свих градских и сеоских саобраћајница;
- Пешачке стазе и тротоари морају бити обавезно физички издвојене у посебне површине које су заштићене од осталих видова моторног саобраћаја;
- Минимална ширина тротоара за мимоилажење пешака је 1,5 м, а за мимоилажење инвалида са помагалима је 1,8 м;
- При трасирању бицикличких стаза користити мирне улице, избежавати улице са неповољним нагибима, користити озелењене зоне, повезивати стамбене зоне, зоне рекреације, централних активности, туристичке локалитете и сл;
- Планирати просторе за паркирање бицикла у централним насељским зонама, атрактивним туристичким зонама и другим реперним тачкама;
- Минимална ширина једносмерне бицикличке стазе је 1,25 м, а двосмерне 2,5 м.

Мере заштите за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица¹

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу лица са посебним потребама у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

Шеталишта у оквиру јавних зелених и рекреативних површина су добро осветљена, означена и са обезбеђеним местима за одмор са клупама дуж правца кретања; клупе треба да имају седишта на висини од приближно 45 цм и рукохвате на висини од приближно 70 цм изнад нивоа шетне стазе, поред клупа се обезбеђује простор површине 110 x 140 цм за смештај инвалидских колица.

Ради несметаног кретања лица у инвалидским колицима ширина уличних тротоара и пешачких стаза износи најмање 180 цм, а изузетно 120 цм, док ширина пролаза између непокретних препрека износи најмање 90 цм. Површина шеталишта је чврста, равна и отпорна на клизање. На трговима или на другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбеђује се уочљивост главних токова и њихових промена у правцу. У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови,



	<p>рекламни панои или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају.</p> <p>Делови зграда као што су балкони, еркери, viseћи рекламни панои и сл., као и доњи делови крошњи дрвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250 цм у односу на површину по којој се пешак креће.</p> <p>Пешачке прелазе опремљене светлосним сигналимa на којима коловоз прелази већи број слепих особа или особа са оштећеним видом потребно је опремити и посебном звучном сигнализацијом, а на местима где коловоз прелази већи број деце (обданиште, школа и сл.) пешачке прелазе је потребно опремити светлосном сигнализацијом са најавом и звучном сигнализацијом.</p> <p>За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза могу се користити закошени ивичњаци, са ширином закошеног дела од најмање 45 см и максималним нагибом закошеног дела од 20% (1:5).</p> <p>Места за паркирање возила која користе лица са посебним потребама у простору предвиђају се у близини улаза у стамбене зграде, објеката за јавно коришћење и других објеката и означавају се знаком приступачности. Најмања ширина места за паркирање возила са посебним потребама у простору износи 350 см. Предвиђа се:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ за јавне гараже, јавна паркиралишта, као и паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и веће стамбене зграде, најмање 5% места од укупног броја места за паркирање; ▪ на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз амбуланту, апотеку, продавницу прехранбених производа, пошту, ресторан и дечји вртић, најмање једно место за паркирање; ▪ на паркиралиштима уз бензинске пумпе, ресторане и мотеле поред државних путева првог и другог реда 5% места од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање; ▪ на паркиралиштима уз домове здравља, болнице, домове старих и друге веће здравствене и социјалне установе, као и друге објекте који претежно служе лицима са посебним потребама у простору, најмање 10% места од укупног броја места за паркирање. <p>На стајалиштима јавног превоза, предвиђа се плато (перон) за пешаке ширине најмање 200 цм, а на стајалиштима у близини школских објеката, као и на стајалиштима подземне и приградске железнице, плато за пешаке ширине најмање 300 см.</p> <p>Висина платоа (перона) одговара висини првог улазног степеника возила јавног превоза или пода вагона, а када се користе возила са високом првим степеником, на висини која је до 18 цм нижа од првог степеника возила.</p> <p>Постављање антенских стубова и базних станица</p> <p>На подручју обухваћеном Планом могуће је постављање антенских стубова и сличних инфраструктурних уређаја и справа, уз услов да њихова укупна висина не премашује 35м. У случају када се антенски стубови и слични инфраструктурни уређаји и справа постављају на објекте високоградње њихова висина не сме премашити 5м. Антенски пријемници/предајници у преносним мрежама, радиорелејне, телевизијске, радијске и остале станице могу се постављати у подручју обухваћеном Планом на постојеће и планиране објекте, под условом да величином и обликом не наруше евентуалне изложене визуре, те да се одговарајућим елаборатом о утицају на животну средину докаже да нарочито електромагнетним зрачењем неће штетно утицати на здравље људи и осталих живих бића. За базне радио станице са антенама постављеним на слободностојећи антенски стуб (на тлу) дефинише се дозвољена удаљеност од стамбених објеката и од зоне изградње стамбених објеката, и то: вредност висине стуба (без носача антена и антена) за стубове висине до 30м и вредност од 30м за стубове висине преко 30м. Слободностојећи антенски стуб се може поставити и на растојањима мањим од горе наведених, уз прибављање сагласности власника суседних парцела.</p> <p>Базне радио станице са антенама се не могу постављати у зонама природних и културно историјских добара (проглашених и евидентираних). Базне радио станице са антенама се не могу постављати у зонама насељских центара нити у близини цркава у радијусу од минимално 100м (заштита визура насеља). Уколико постоје наведени објекти у овим зонама - исти се морају уклонити.</p> <p>Остали постојећи антенски пријемници могу се задржати у простору те им се омогућити услови реконструкције уз услов да се одговарајућим елаборатом заштите животне средине докаже да неће штетно утицати на здравље људи и осталих живих бића. При томе се постојећим антенским пријемницима сматрају антенски пријемници постављени на основу и у складу с одобрењем за градњу, или другим законским прописом.</p> <p>Градња у близини или испод далековода</p> <p>Свака градња у близини или испод далековода је условљена Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 до 400 kV ("Сл. лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92) као и Правилником о границама излагања о нејонизујућим зрачењима.</p> <p>Просторним планом је забрањена изградња свих врста нових објеката у зонама далековода. У случају да се такви захтеви појаве, за добијање сагласности за градњу објеката испод и у близини далековода чији је власник ЈП "Електро мрежа Србије", потребна је сагласност тог предузећа, у складу са условима тог предузећа бр. 791-13009/С-1 од 10.08.2010. који су саставни део документације Просторног плана.</p> <p>Зоне санитарне заштите изворишта</p> <p>Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања (Сл. гласник РС, бр. 92/08), дефинисани су услови за формирање три зоне санитарне заштите изворишта.</p> <p>Остали услови</p> <p>Приликом утврђивања микролокација инфраструктурне мреже могућа су мања одступања због усклађења елемената техничког решења, постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла те имовинско правних односа и др., с тим да се условљава да се у планирани коридор резервације простора мора сместити укупан попречни профил планираног коридора. При пројектовању појединих објеката и уређаја комуналне инфраструктуре потребно је прибавити сагласности и осталих корисника/власника инфраструктурних коридора.</p> <p>У оквиру планираних коридора је забрањена изградња било каквих објеката сем оних у основној намени. До привођења земљишта планираној намени, земљиште се може користити на досадашњи начин. На подручју обухвата плана могућа је изградња спортског аеродрома, аеродрома за пољопривредну механизацију и хелидрома.</p>
<p>објекти чија је изградња забрањена</p>	<p>Унутар ових зона не смеју се обављати делатности које су непоменуте у поглављу "намена површина". Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким, геолошким, водопривредним условима и сл.</p>



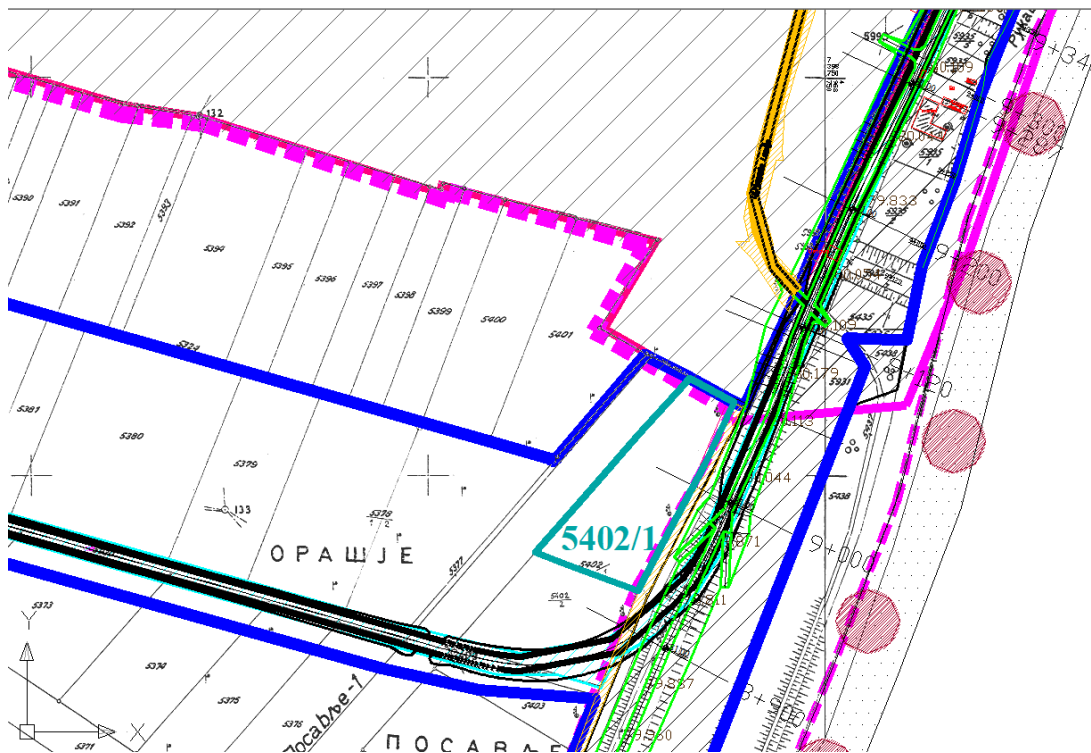
У поглављу V 1. СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА НА ОСНОВУ ПОСТОЈЕЋИХ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА, наведено је да ће се спровођење Просторног плана Града Шапца вршити на основу постојећих планских докумената који нису у супротности са решењима Просторног плана, где је у списку просторних и урбанистичких планова наведена и Измена и допуна ПОУ насеља Дреновац и Шеварице са елементима детаљне регулације (32/08).

Катастарска парцела бр. 5402/1 КО Дреновац се налази у обухвату Измене и допуне ПОУ насеља Дреновац и Шеварице са елементима детаљне регулације и припада површинама осталих намена, које у оквиру овог плана нису детаљно обрађиване, јер је план урађен искључиво ради дефинисања услова за изградњу/реконструкцију површина јавне намене (саобраћајнице и насип).

У тачки 2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ, наведено је да је остало земљиште по намени пољопривредно и да су зоне приказане у оквиру графичког прилога „Статус земљишта (назив на граф.прилогу: „Јавно и остало земљиште“).

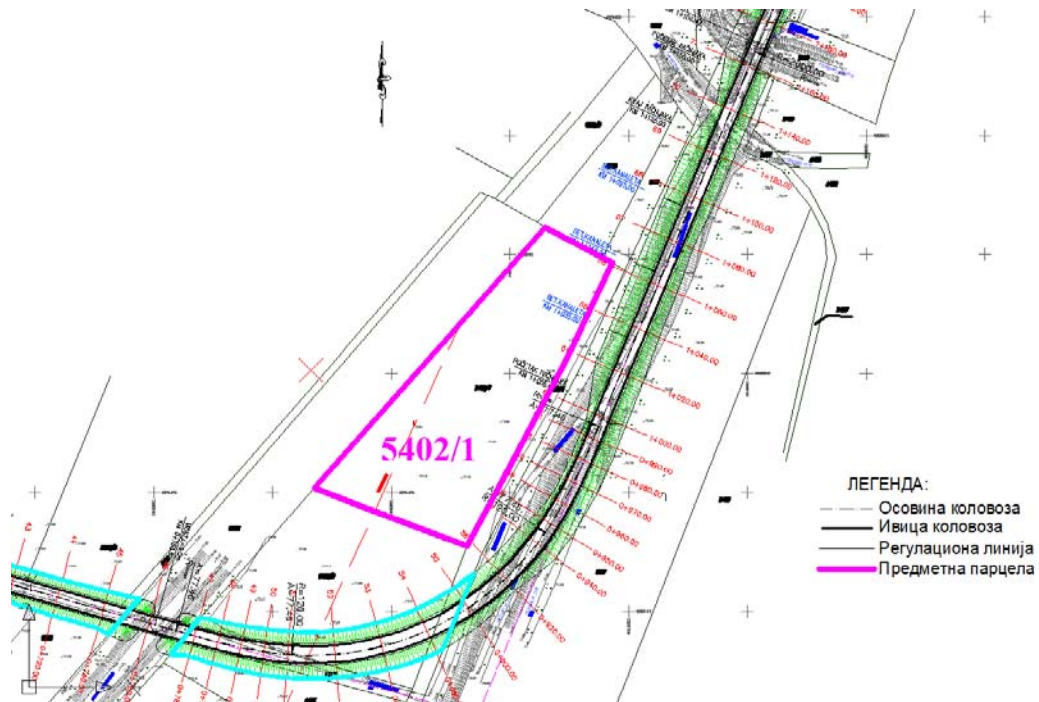
Пошто је Просторни план града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018) донет после доношења ИД ПОУ, и у шематском приказу уређења насеља садржи детаљну намену површина и поделу на целине и зоне са дефинисаним правилима грађења по зонама, закључено је да се на к.п.бр. 5402/1 КО Дреновац, која припада типичној целини ТЦ19: Инфраструктурни објекти и коридори, примењују правила грађења из Просторног плана.

ИЗВОД ИЗ Измена и допуна ПОУ насеља Дреновац и Шеварице са елементима детаљне регулације

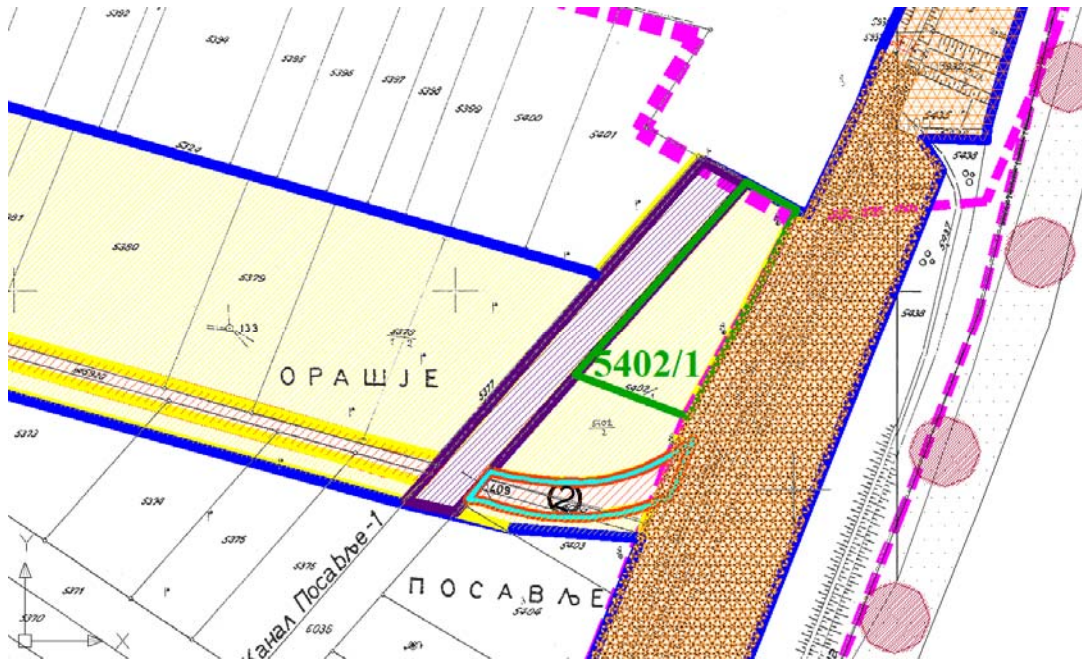




Слика 3: Извод из Измене и допуне ПОУ за насеља Дреновац и Шеварице, графички прилог „Саобраћај планирано стање“



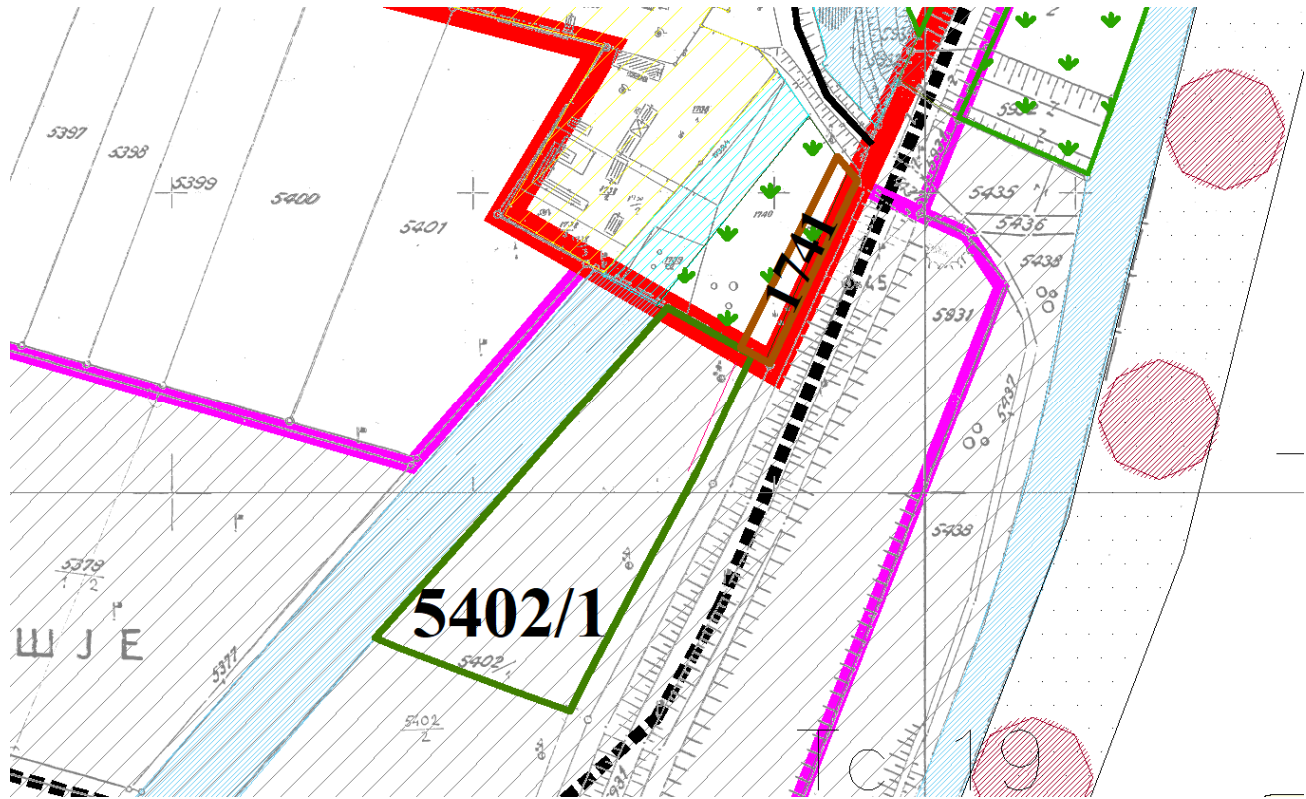
Слика 4: Извод из Измене и допуне ПОУ за насеља Дреновац и Шеварице, графички прилог „План нивелације и регулације“

















GRANICE		JAVNO ZEMLJISTE	
	Granica obuhvata POU Drenovac		Odbrambeni nasip
	Granica katastarske opštine Drenovac		Pristuna sabracajnica
	Granica AP Vojvodina		Vodoprivredni kanal
	Obuhvat POU Cevrtija		Atarski put
	Granica izmene i dopune POU	OSTALO ZEMLJISTE	
	Предметна парцела		Ostalo zemljiste

Слика 5: Извод из Измене и допуне ПОУ за насеља Дреновац и Шеварице, графички прилог „Јавно и остало земљиште“

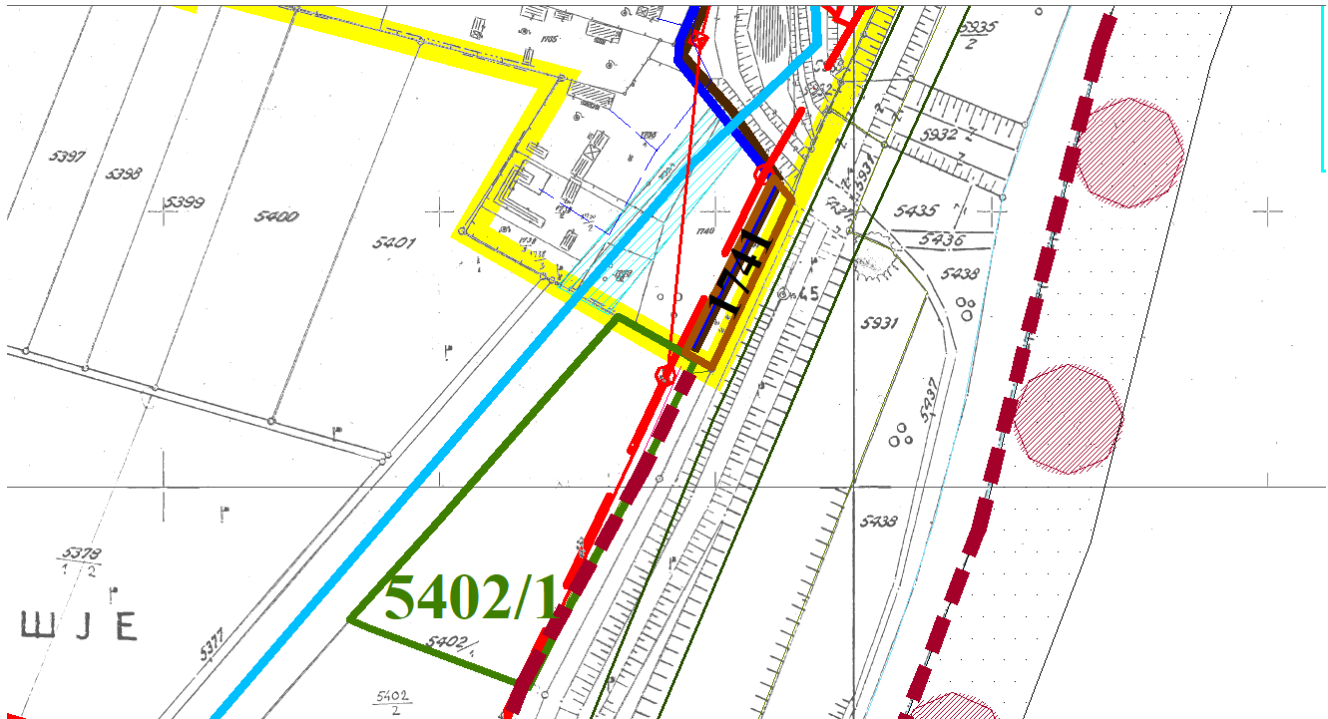
Катастарска парцела 1741 КО Дреновац се налазе у обухвату Просторног плана града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018), у грађевинском подручју насеља Дреновац које је дефинисано у шематском приказу уређења насеља Дреновац и припада типичној целини Тц 13: Заштитно зеленило.



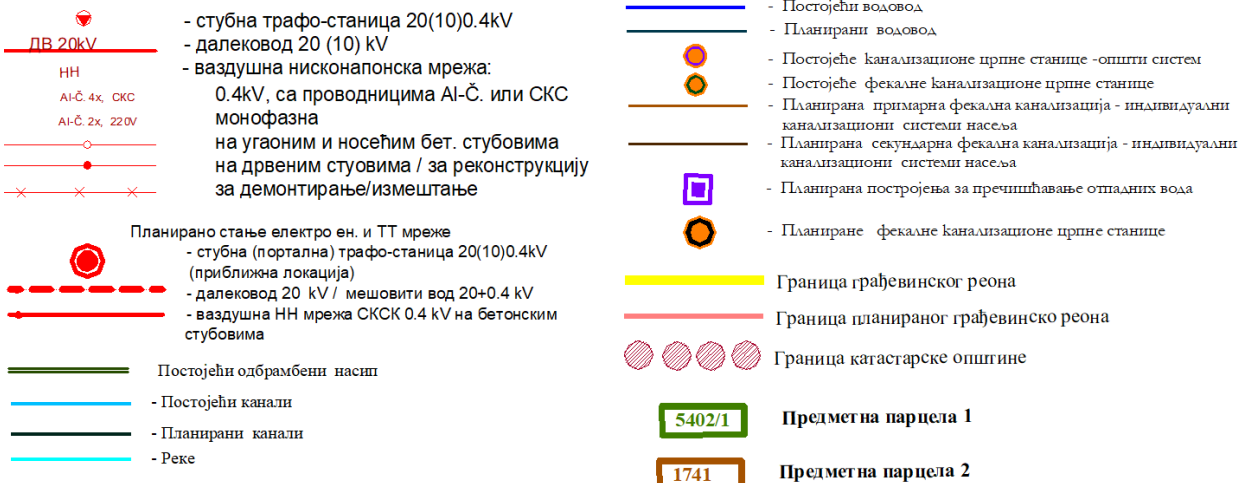
ЛЕГЕНДА:

	ТЦ 2 - Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама		Општински пут
	ТЦ 13 - Заштитно зеленило		Насељске саобраћајнице
	ТЦ 17 - Шумско земљиште		Планиране саобраћајнице
	ТЦ 18 - Приобаље и водене површине		Граница грађевинског реона
	ТЦ 19 - Инфраструктурни објекти и коридори (видети карту Инфраструктурни системи)		Граница планираног грађевинско реона
	Зона обухвата Измене и допуне ПОУ насеља Дреновац и Шеварице		Граница катастарске општине
			Предметна парцела 1
			Предметна парцела 2

Слика 6: Извод из Шематског приказа уређења насеља Дреновац: План намене површина



Постојеће стање електро ен. и ТТ мреже



Слика 7: Извод из Шематског приказа уређења насеља Дреновац: План инфраструктуре

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА за к.п.бр. 1741 КО Дреновац

ТЦ 13	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
<p>Заштитно зеленило се може подизати унутар и ван грађевинског реона. У оквиру граница Плана постоји више врста и категорија зелених површина који имају функцију заштитног зеленила.</p> <p>ЗЕЛЕНИ КОРИДОРИ: Ова врста заштитног зеленила углавном није дефинисана графичким прилозима просторног плана због размере карата али је њихово постојање евидентно. Зелене коридоре је могуће поставити дуж дуж саобраћајница и водотока. Будућа мрежа пешачких и бициклистичких стаза треба да користи постојеће као и планиране зелене коридоре. Код реконструкције постојећих коридора (нарочито у мачванским селима) важе следећи услови: сачувати зелене коридоре у постојећим границама; уклонити привремене објекте и</p>	



уважавати правце пешачког и бициклическог кретања. Заштитни путни појас озеленити.

ШУМЕ: Постојеће шуме су на графичким прилозима дефинисане као зоне ТЦ 17 у складу са катастарким стањем и за њих се примењују и услови који су дефинисани за ту целину. Нове шуме подизати на теренима угроженим ерозијом, на земљиштима лошијих бонитетних класа (VI и VII), у водозаштитним зонама и другим планом одређеним подручјима. При реконструкцији и подизању нових шума са претежно рекреационом функцијом важе следећи принципи: функционално расчлањавање, приступачност и врста вегетације.

ПОСЕБНИ ЗЕЛЕНИ КОМПЛЕКСИ: Под појмом посебних зелених комплекса обухваћене су ботаничке баште, зоолошки вртови, арборетуми, расадници, изложбе цвећа које је могуће организовати на целој територији Плана (за потребе формирања зоолошког врта неопходно је предходно доношење урбанистичког плана).

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ И ОКО ГРОБЉА: Зелене површине у оквиру гробља су њихов саставни део: дрвореди, парковско зеленило, линеарно, партерно и заштитно изолационо зеленило. Зелене површине око гробља се могу корисити као пољопривредно земљиште али на њима није дозвољена изградња објеката. У случају потребе за проширењем постојећег гробља, планом детаљне регулације се у оквиру ових површина могу утврдити услови за проширење.

За изградњу објеката у овим зонама издаће се Локацијска дозвола на основу овог Плана, сем ако је у питању објекат инфраструктуре, када је неопходна израда урбанистичког пројекта или када је у питању проширење гробља и изградња зоолошког врта, када је потребна израда Плана детаљне регулације (урбанистичког плана).

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

ЗЕЛЕНИ КОРИДОРИ:

Код подизања нових зелених коридора важе следећи услови: код вишенаменског коришћења зеленог коридора избор врста и начин садње прилагодити примарној намени (заштитни појасеви, заштитне шуме, низови паркова и др.); у зависности од величине простора дозвољена је изградња садржаја за рекреацију.

У новим зеленим коридорима дозвољено је: садња; провлачење пешачких и бициклических стаза; подизање пратећих објеката (места за одмор, угоститељских објеката, настрешница и др.) на површини до 5% површине коридора; изградња спортских објеката; изградња ретензија; подизање паркова;

Потребно опремање зелених коридора: Зелене коридоре треба опремити стандардном инфраструктуром и системом за заливање. У путном појасу је дозвољено постављање путних објеката, инфраструктурних водова и објеката и рекламних паноа. Постављање ових објеката се уређује општинском одлуком.

ШУМЕ:

Насељске шуме могу да садрже следеће зоне: зону пасивне рекреације удаљену од зоне активне рекреације и од главних саобраћајница најмање 250-300 м. У овим зонама планирати само основну опрему (напр. шетне и планинарске стазе, рекреационе ливаде и др.). Дозвољени капацитет подручја је 1-3 посетиоца/хектару. Максимално учешће застртих и изграђених површина је 2,5%; Зону активног одмора која може да садржи додатну опрему (нпр. јахаће стазе, бициклическе стазе, трим стазе, игралишта за децу, мини голф, ресторани, кампинг плацеви и др.). Дозвољени капацитет у овим зонама је 5 - 9 посетилаца по хектару. Максимално учешће застртих и изграђених површина је 5% укупне површине зоне; Зону са тежиштем рекреационих активности (напр. зоне са спортским објектима, отворени и затворени базени, зоне купалишта, ресторани, хотели, мотели, марине, спорт на води и др.). Дозвољени капацитет је 100 посетилаца/хектару. Ова зона не може да заузме више од 5% од укупне територије предметне шуме са односом застртих, изграђених површина и зелених површина унутар ове зоне, од 60: 40%; Део градске шуме може да буде парковски уређен.

Приступачност: обезбедити лаку приступачност из града; паркиралишта лоцирати на главним прилазима шума; тежити да кроз комплекс шуме буде обезбеђено само пешачко кретање; за лоцирање нових стаза користити постојеће шумске путеве и прогале; мрежа путева треба да омогућава кружно кретање различитих дужина са примарним, секундарним и терцијарним стазама; обезбедити неопходне стазе за снабдевање објеката.

Вегетација: формирати прогале и ливаде унутар већих подручја под градским и приградским шумама. Тежити следећим односима: отворене површине 15 -20%, полуотворене 10 - 15% и затворене површине 65 -70%. тежити формирању структурно разноврсних, вишеспратних састојина; планирати дуже трајање опходње; избор преовлађујућих врста дрвећа и шибља треба да одговара природној потенцијалној вегетацији; дуж стаза, прогала и на рекреационим ливадама користити разноврснији избор врста дрвећа и шибља; на местима где је то могуће формирати визуалне тачке (из шуме и унутар шуме); планирати степенасту, хармонично изграђену унутрашњу и спољашњу ивицу шуме са великим учешћем листопадног дрвећа и шибља, нарочито цветних врста, врста са јестивим плодовима и врста са богатим пролећним и јесењим колоритом; планирати прогале и ливаде ширине од 2 -10то струке висине околног дрвећа; у склопу шуме могу да се задрже или планирају воћњаци и виногради.

При реконструкцији и подизању нових заштитних шума важе следећи услови: планирати садњу пионирских врста на клизиштима и еродираним земљишту; планирати постепено замену ових пионирских врста, врстама које одговарају природној потенцијалној вегетацији станишта; плантаже топола постепено заменити вреднијим врстама и врстама које одговарају природној потенцијалној вегетацији станишта.

ПОСЕБНИ ЗЕЛЕНИ КОМПЛЕКСИ:

У расадницима су дозвољени следећи радови: подизање објеката који су у функцији расадничке производње. Ове зелене комплексе треба опремити стандардном инфраструктуром и системом за наводњавање.

У ботаничким баштама и зоолошким вртovima су дозвољени следећи радови: изградња павиљонских објеката,



стакленика и објеката за смештај животиња, као и организација простора унутар комплекса у складу са изабраном наменом. Максимална спратност свих објеката је приземна (П) а максимални индекс заузетости парцеле је 20%. Ове зелене комплексе треба опремити стандардном инфраструктуром и системом за наводњавање. Приликом озелењавања поштовати високе естетске критеријуме уз могућност опремања урбаним мобилијаром и воденим површинама. Овим површинама је неопходно обезбедити приступ лицима са посебним потребама.

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРОБЉА:

Дуж главних алеја предвиђају се дворедне саднице четинара или лишћара високог узраста. На укрштању стаза и на другим погодним местима формирају се мање, партерно уређене површине - проширења са простором за одмор, чесмом, клупама, надстрешницом и зеленилом. Овим површинама је неопходно обезбедити приступ лицима са посебним потребама.

објекти чија је изградња забрањена	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". Могућност изградње непоменутих објеката одредиће се на основу компатибилности са пописаним наменама.
---	--

С обзиром да се на делу парцеле планира изградња објекта инфраструктуре, Просторним планом је дефинисано следеће, за изградњу ових објеката:

Канализациони систем Дреновац

Канализациони систем Дреновац сачињаваће фекална канализациона мрежа сеоских насеља: М. Причиновић, Шеварице и Дреновац (Град Шабац) и сеоска насеља Глушци, Мачвански Метковић и Узвеће (општина Богатић).

У следећим табелама су дати упоредни подаци о потребном капацитету постројења за пречишћавање отпадне воде овог система, при чему се укупна количина отпадне воде процењивала према пројекцији броја становника 2021.г. и специфичној потрошњи воде од 250l/дан, а димензионисање биолошког пречистача отпадних вода вршено је у складу са Европском нормом ЕН 12566 тако да је предвиђена по 1 ЕС потрошња од 150 l/дан воде и БПК5 60 г/дан, и подаци преузети из Генералног пројекта сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода насеља општине Шабац.

Табела 25: Процена количина отпадних вода и потребни капацитет постројења за пречишћавање отпадних вода Дреновац

Насеље (а)	Број становника 2021 (б)	количина отпадне воде - (l/дан) (в)=(б)*250l/ст/дан	ЕС (г)=(в)/150l/дан
М.Причиновић	1.375	343.750	2.291,67
Шеварице	1.330	332.500	2.216,67
Дреновац	2.170	542.500	3.616,67
Глушци	2.500	625.000	4.166,67
Узвеће	1.200	300.000	2.000,00
М. Метковић	1.235	308.750	2.058,33
Укупно:	9.810	2.108.750	16.350,00
Реципијент	река Сава		

Канализациони систем Дреновац имаће једно постројење за пречишћавање отпадне воде, капацитета 3 x 5000 ЕС са реципијентом реком Савом (II класа водотока).

Слика 8: Извод из текстуалног дела ППГ

ТЦ 19	ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
Инфраструктурни објекти и коридори се могу налазити и унутар грађевинског реона насеља. Услови за њихову изградњу и коришћење су идентични, осим ако је другачије дефинисано другим прописима (нпр. одредбе Закона о путевима који дефинишу путно земљиште унутар и ван насељених места и сл.).	



Зоне инфраструктурних коридора намењене су израдњи искључиво објеката јавне саобраћајне, мелиорационе, доводне, одводне и остале инфраструктурне мреже (нискоградња и високоградња) и пратећих просторија за надзирање функционисања мрежа и уређаја. Унутар зона инфраструктурних коридора не може се одвијати израдња објеката нити просторија стамбене намене, нити осталих објеката високоградње осим наведених у предходном ставу.

Све планиране локације инфраструктурних мрежа и објеката које су предложене Планом су искључиво планерски дефинисане (без предходних студија избора локације, инжењерско геолошких подлога или студија о процени животне средине) и постоји реална претпоставка да ће приликом реализације плана бити потребне одређене корекције. Смернице за спровођење планираних решења Плана су за ову врсту објеката дефинисане поглављем "V 3.7. Објекти и мреже инфраструктуре" и дата је могућност да се урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима дефинишу нове или друге локације.

Изменом и допуном просторног плана града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 23/18), дефинисано је следеће:

"Урбанистички пројекти су обавезни: за инфраструктурне мреже и објекте чије трасе и профили нису дефинисани ППГ, односно за техничке корекције дефинисаних траса и објеката, све у оквиру дефинисаних (V 3.4. Издавање локацијских услова на локацијама за које је обавезна разрада израдом урбанистичких пројеката)".

5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

5.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Катастарска парцела број 5402/1 КО Дреновац се користи као пољопривредно земљиште.

Катастарска парцела 1741 КО Дреновац се користи као приступни пут (неуређено, неизграђено земљиште). Увидом на терену је констатовано да не постоје засади зеленила који би му дали карактер шумског земљишта или зеленог заштитног коридора.



Слика 9: Приказ постојећег стања (<https://a3.geosrbija.rs/>)

5.2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ПАРЦЕЛА 5402/1 КО ДРЕНОВАЦ: Површина јавне намене, постројење за пречишћавање отпадних вода

У складу са чланом 60, став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20), урбанистичким пројектом се дефинишу услови за дефинисање граница површине јавне намене, односно утврђивање јавног интереса за потребе изградње постројења за пречишћавање отпадних вода.



За потребе изградње самог постројења, неопходна је израда посебног урбанистичког пројекта, након израде идејног пројекта канализационе мреже насеља и самог постројења.

ПАРЦЕЛА 1741 КО ДРЕНОВАЦ: Површина јавне намене, саобраћајница

5.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

ПАРЦЕЛА 5402/1 КО ДРЕНОВАЦ

Канализациони систем Дреноваца сачињаваће фекална канализациона мрежа сеоских насеља: Дреновац, М. Причиновић, Шеварице (Град Шабац), Глушци, Узвеће и М. Метковић (Општина Богатић).

Канализациони систем Дреновац имаће једно постројење за пречишћавање отпадне воде, капацитета 3 x 5000 ЕС са реципијентом реком Савом (II класа водотока).

Сви услови за изградњу система ће се дефинисати идејним пројектом који ће бити основ за израду урбанистичког пројекта за изградњу канализационе мреже насеља и самог постројења на овој парцели.

Максималне грађевинске линије су дефинисане графичким прилогом „План нивелације и регулације“.

Максимални индекс заузетости парцеле је 50%.

Минимално учешће незастртих зелених површина је 30%.

ПАРЦЕЛА П2

Минимална ширина коловоза приступног пута треба да буде 4,5м. Сви остали услови ће се дефинисати урбанистичким пројектом за потребе изградње ППОВ.

5.3. ПРАВИЛА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Парцеле се задржавају у катастарском стању. Није предвиђена даља парцелација.

5.4. СИСТЕМ ЗА ЕВАКУАЦИЈУ ОТПАДА

Посуде са комуналним отпадом се морају налазити у оквиру сваке појединачне парцеле и износе се на регулацију у складу са одлукама о комуналном реду.

Отпад са ППОВ се прикупља и одвози у складу са законом који регулише ову област.

6. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТЕ

Сви остали инфраструктурни коридори и саобраћајне површине нису предмет урбанистичког пројекта.

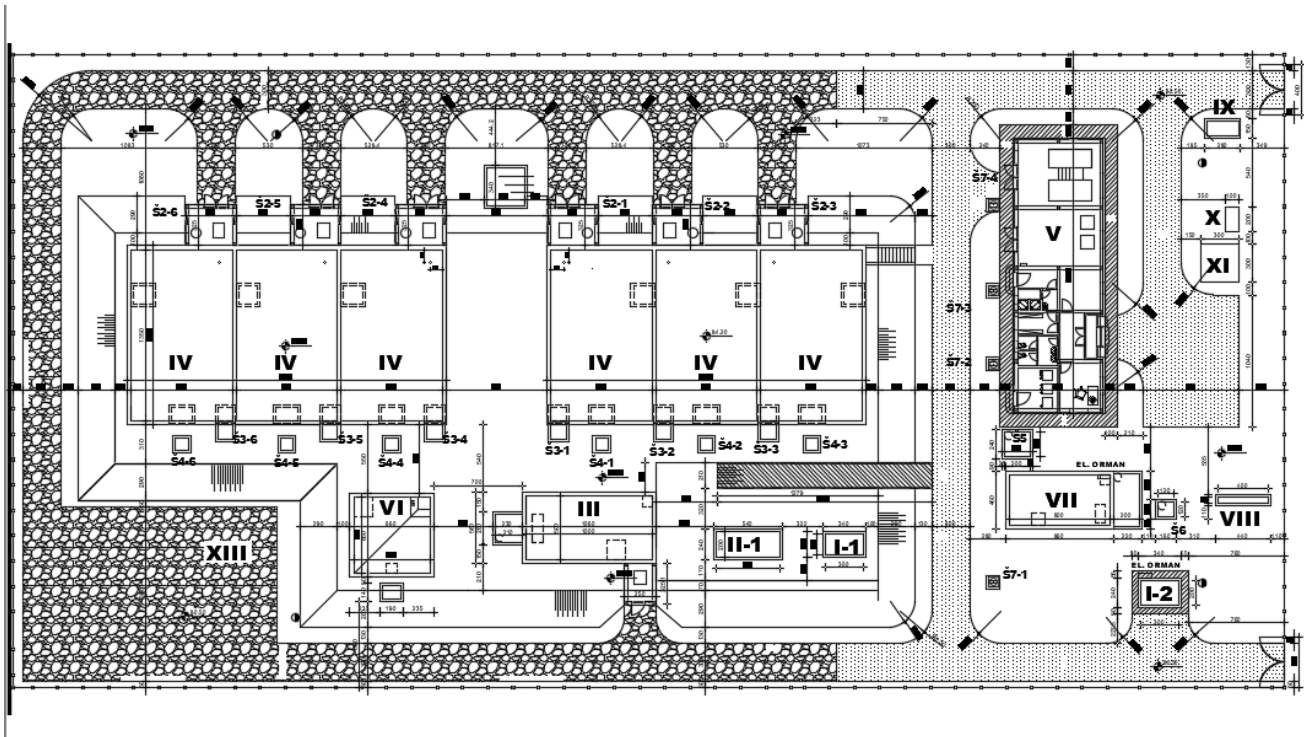
Потребни електро енергетски капацитети, профили и коридори свих мрежа и објеката потребних за рад постројења ће се дефинисати идејним и урбанистичким пројектом.



7. ИДЕЈНА РЕШЕЊА ОБЈЕКТА

С обзиром да се овим урбанистичким пројектом не утврђују услови за изградњу објеката, идејна решења се дају као шематски приказ и илустрација неколико типова постројења за пречишћавање отпадних вода.

Идејним пројектом канализационе мреже и постројења ће се дефинисати конкретни технички услови и изабрати одговарајући тип.



LEGENDA - ОБЈЕКТИ:

- I-1 - ŠAHT SA GRUBOM REŠETKOM
- I-2 - ŠAHT ZA PRAŽNJENJE CISTERNI
- II-1 - PESKOLOV-HVATAČ MASTI „Hans Huber“ AG, tip Ro5, BG-3
- II-2 - FINA REŠETKA - SITO
- III - PUFER SA CRPNOM STANICOM
- IV - AERACIONI BAZEN-SA INTEGRISANIM TALOŽNIKOM
- V - POGONSKA - KOMANDNA ZGRADA
- VI - SILOS ZA MULJ
- VII - REZERVOAR ZA DEZINFEKCIJU SA CS
- VIII - MERAČ PROTOKA
- IX - VODOMERNI ŠAHT
- X - STUBNA TREFO STANICA
- XI - DIZEL AGREGAT
- XII - KONTEJNER ZA SMEŠTAJ DUVALJKI
- XIII - PLA TO ZA ODLAGANJE PRESOVANOG MULJA

-  ASFALJNI KOLOVOZ
-  TUCANIČKI KOLOVOZ
-  BETON
-  TRAVNATE POVRŠINE

Слика 10: Шематски приказ једног типа ППОВ чија је изградња могућа на локацији



Слика 11: Илустрације неколико типова ППОВ чија је изградња могућа на локацији

8. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УП

РС, Град Шабац, градска управа, Одељење за урбанизам спровешће процедуру и потврдиће овај Урбанистички пројекат у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19), посебно члановима 86-95.

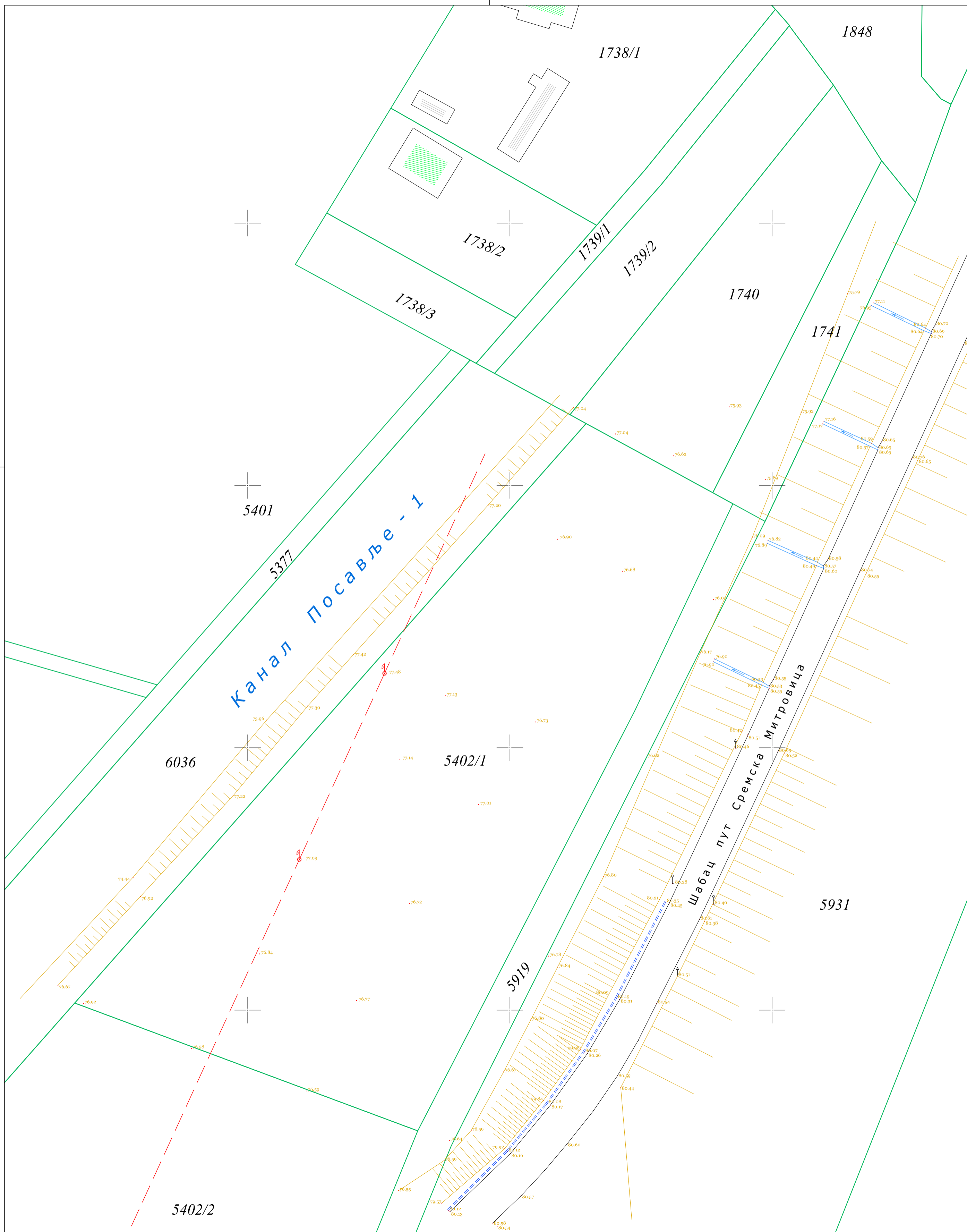
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА


 Славица Ференц, дипл. инж. арх.

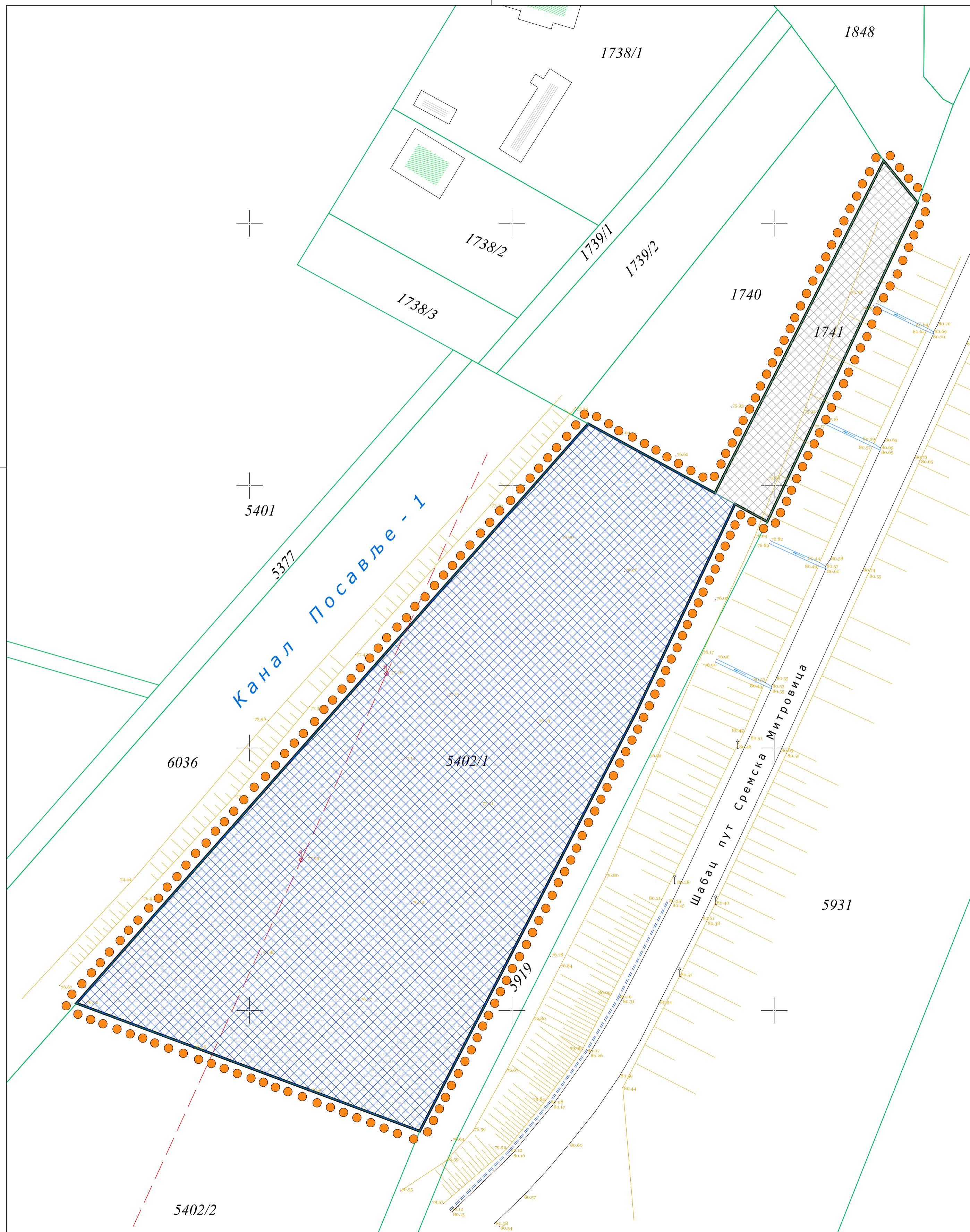


Б. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- Б.1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**
- Б.2. ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА**
- Б.3. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ**



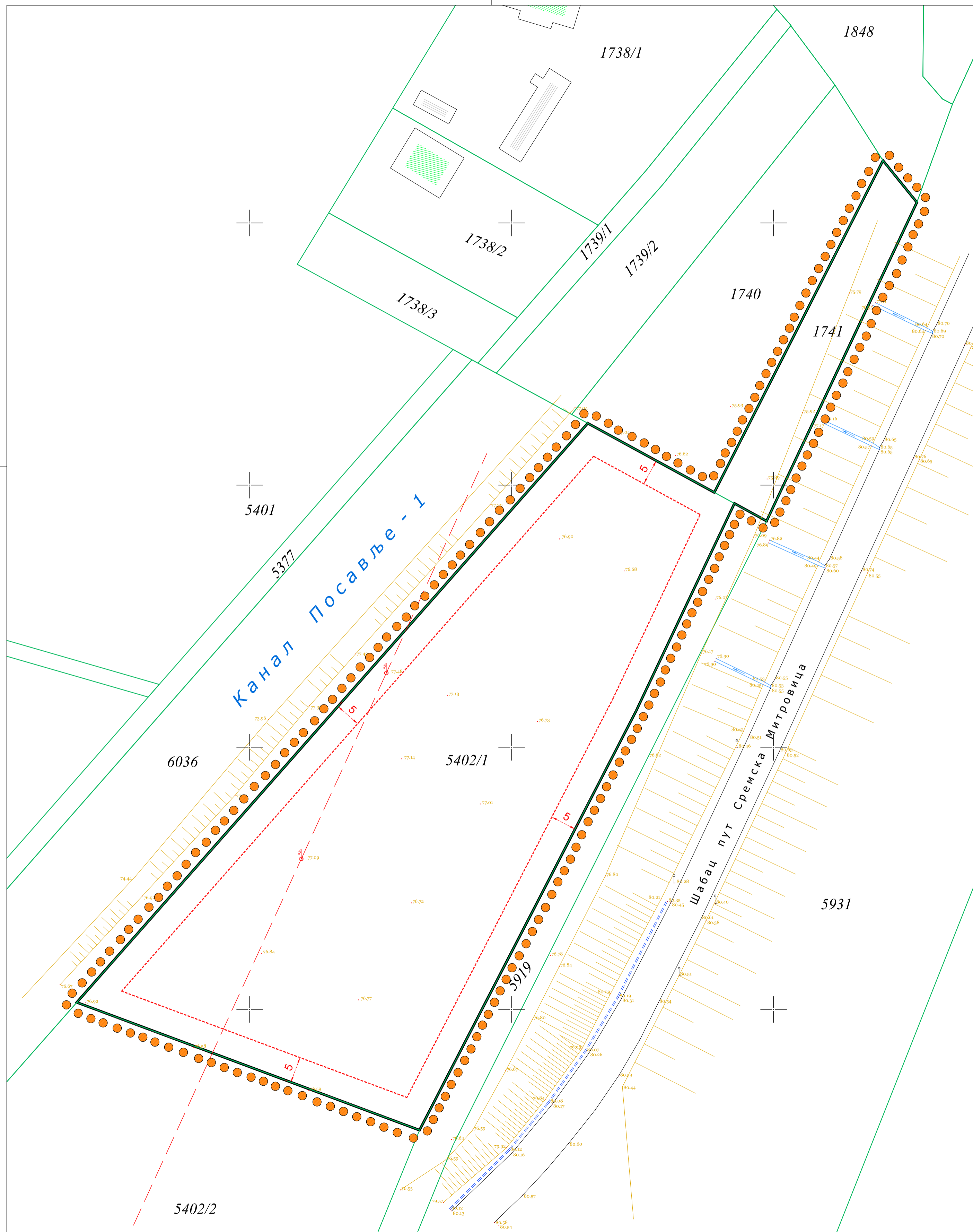
ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац, Сектор за изградњу, Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ		ПОТПИС	ИНВЕСТИТОР:
ОДГ. УРБАНИСТА		Звонко Кузмановић, инж. геод. Љубомир Спасојевић геом.	Ј.К.П. "Водовод" Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ			
ДАТУМ		31.03.2021. год.	УП ППОВ Дреновац
ВРСТА ПЛАНА		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ	
КЊИГА БР.	ЛИСТ БР.	РАЗМЕРА	ЦРТЕЖ-ФАЗА
	1	1 : 500	КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН



-  ППОВ "Липолист"
-  Приступни пут
-  Граница обухвата УП-а



ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац, Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ОДГ. УРБАНИСТА	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ИНВЕСТИТОР:
ОБРАДА ФАЗЕ	Славица Ференц, дипл. инж. арх.		ЈКП "Водовод Шабац" Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Славица Ференц, дипл. инж. арх.		ОБЈЕКАТ:
ДАТУМ	Никола Марковић, грађ. тех.		УП ППОВ Дреновац
Врста плана:	2021. год.		Цртеж-фаза
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
књига бр.	лист бр.	размера	ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
	2	1 : 500	



- Максимална грађ. линија
- Граница обухвата УП-а



ЈП Инфраструктура Шабач, Шабач, Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ОДГ. УРБАНИСТА	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ИНВЕСТИТОР:
ОБРАДА ФАЗЕ	Славица Ференц, дипл. инж. арх.		ЈКП "Водовод Шабач" Шабач
ОБРАДА ФАЗЕ	Никола Марковић, грађ. тех.		објекат:
ДАТУМ	2021. год.		УП ППОВ Дреновац
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			цртеж-фаза
књига бр.	лист бр.	размера	ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ
	3	1 : 500	