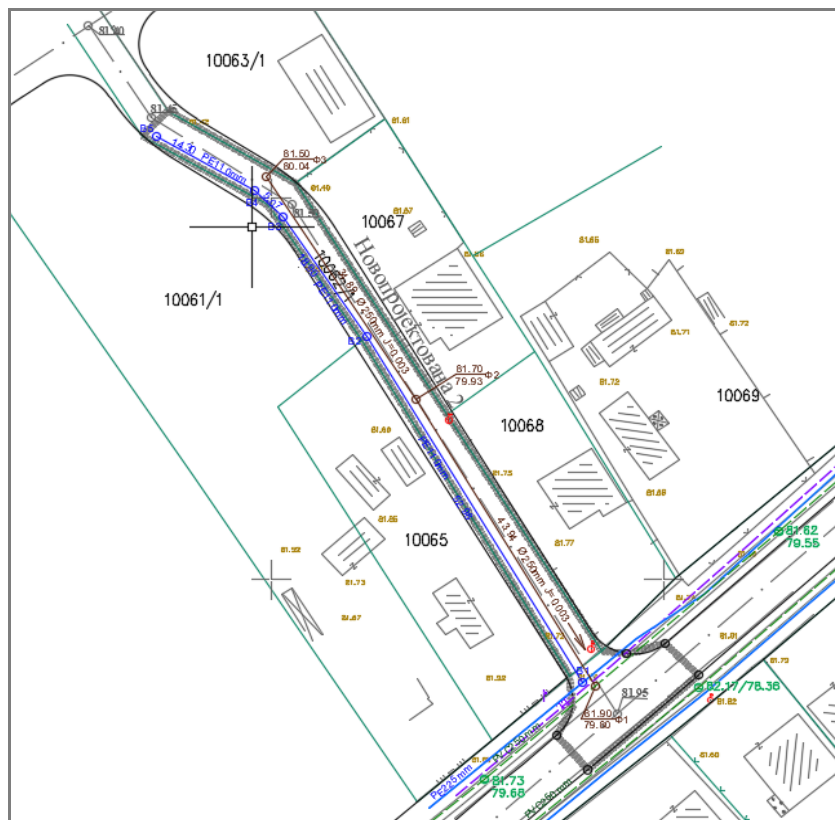




ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Сектор за изградњу,
Служба за просторно и урбанистичко
планирање

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И
КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ
ЛИВАДАМА



Шабац, јануар 2021. год

ИНВЕСТИТОР:

ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац

ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

СЛУЖБА ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

СТРУЧНА ОБРАДА:

Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.
Филип Богдановић, дипл.инж.саобр.
Драган Павловић, дипл.инж.ел.
Наташа Стојановић, дипл.инж.геод.
Љубомир Спасојевић, геометар
Звонко Кузмановић, инж. геод.

ТЕХНИЧКА ОБРАДА :

Дејан Ружић, грађ. техн.



РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УП:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Miroslav Macevic", written over a horizontal line.

Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.



ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

A handwritten signature in green ink, appearing to read "Slavica Ferenc", written over a horizontal line.

Славица Ференц, дипл.инг.арх.

ЈП "ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ" ШАБАЦ
В.д. директора:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Milica Pavlovic", written over a horizontal line.

Милица Павловић



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000181213508

Регистар привредних субјеката
БД 86833/2020

Дана, 25.11.2020. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019), одлучујући о регистрационој пријави промене података код Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац, матични број: 17107461, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Милица Павловић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац

Регистарски/матични број: 17107461

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Владимир Радосављевић
ЈМБГ: 1009967772020
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Милица Павловић
ЈМБГ: 3105984777016
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем регистрационе пријаве број БД 86833/2020, дана 20.11.2020. године, подносилац је стекао право на плаћање умањеног износа накнаде, засновано подношењем пријаве која је решењем регистратора БД 84147/2020 од 12.11.2020 одбачена, јер је утврђено да нису испуњени услови из члана 14. истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 480,00 динара и решење по жалби у износу од 550,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

YuCAD**autodesk**
authorized dealer**Consistent Software**mathcad
reseller

Preduzeće za softver, promet i usluge YuCAD d.o.o.
Vlajkovićeva 7/II sprat, 11000 Beograd, Tel: 3342809, Tel/Fax: 3232704

U ime preduzeća "**YuCAD**" d.o.o. dajem sledeću

"JUP PLAN"
ЈАРНО ПРЕНАЈНО ПИСМО ЗА ЛИЦЕНЗУ
Број: 01. 708
Датум: 09. 03. 2006. год.
И. ЛАЗИЋ


I Z J A V U

U kojoj pod punom materijalnom i moralnom odgovornošću izjavljujem da je preduzeće **JUP PLAN** iz Šapca, ulica Koste Abraševića broj 10, izvršilo uplatu za dve licence programa "**AutoCAD 2006**" dana 09.03.2006. godine po Profakturi broj 010_06.

Preduzeće **JUP PLAN** ovu Izjavu može koristiti kao dokaz da poseduje licenciran softver u učestvovanju na tenderima, javnim nabavkama i sl.

U Beogradu, 09.03.2006.

Za "**YuCAD**" d.o.o.


/Slobodan Lazić, direktor/

Matični broj: 17323539 Regstarski broj: 02117323539
Šifra delatnosti: 72200 PIB: 101541482

"YuCAD d.o.o." Vlajkovićeva 7/II, 11000 Beograd, Tel: 3342809, Tel/Fax: 3232704
Mob: 063 373178, 063 8472828, Žiro račun br. **205-9463-23**
Web: www.YuCAD.com E-mail: prodaja@YuCAD.com

На основу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон и 9/20), в.д. директора Јавног предузећа Инфраструктура Шабац, Шабац, дана 26.02.2021. донео је следеће:

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

1. За одговорног урбанисту архитектонске струке на изради Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у Улици Новопројектована 2 у Касарским ливадама, у Шапцу, одређује се **Славица Ференц, дипл.инж.арх.**, запослена у ЈП Инфраструктура Шабац, бр. лиценце 200 0038 03 издате од Инжењерске коморе Србије у складу са законом.
2. Решење ступа на снагу са даном доношења а примењује се од дана уручења руководиоцу израде пројекта из тачке 1. овог решења.

Образложење

У смислу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи, израдом одговарајућег планског документа руководи одговорни урбаниста. Одговорни урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем одговарајуће струке, односно лице са високом школском спремом одговарајуће струке и најмање пет година одговарајућег радног искуства, које има стручне резултате на изради докумената урбанистичког планирања и одговарајућу лиценцу издату у складу са Законом о планирању и изградњи.

Руководилац израде плана из тачке 1. овог решења испуњава све услове у складу са законом.

На основу свега наведеног, директор предузећа је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Јавно предузеће
Инфраструктура Шабац
Број: 530-04
26.02.2021 године
Шабац

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

В.д. директора:


Милица Павловић

У складу са чланом 77, став 5, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" 32/19), дајем

ИЗЈАВУ

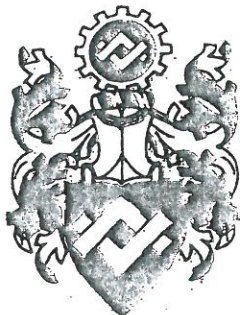
Да је Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у Улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, у Шапцу, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима.

01.03.2021.



Одговорни урбаниста:


Славица Ференц, дипл. инж. арх.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
Утврђује да је

Славица М. Ференц

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0512963777036

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0038 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. Увод
2. Правни и плански основ
3. Обухват урбанистичког пројекта
4. Достављена и прибављена документација и документација од значаја за израду урбанистичког пројекта
5. Изводи из планске документације
 - 5.1. Извод из Плана детаљне регулације „Касарске ливаде 3“
 - 5.1.1. Водовод
 - 5.1.2. Инжењерско геолошка рејонизација терена
 - 5.1.3. Општа правила грађења за инфраструктурне објекте
 - 5.1.4. Графички део Плана детаљне регулације „Касарске ливаде 3“
6. Планирана намена на локацији
7. Нумерички показатељи (основни подаци о објекту)
8. Опис, технички опис и објашњење решења и услова за изградњу водовода
 - 8.1.1. Постојеће стање
 - 8.1.2. Планирано стање
 - 8.2. Остали услови за пројектовање и изградњу
 - 8.3. Услови и мере заштите животне средине
9. Посебни услови
10. Спровођење и реализација урбанистичког пројекта



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

1. УВОД

Циљ израде Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, (у даљем тексту урбанистички пројекат или УП) јесте утврђивање услова за изградњу инсталација секундарне водоводне и канализационе мреже. Изградњом предметне инфраструктуре у значајном ће се поправити квалитет становања у насељу пошто се снабдевање водом у предметној улици врши преко индивидуалних бунара са водом недовољног или изузетно лошег квалитета за коришћење у сврху санитарних потреба. Евакуисање употребљених отпадних вода, са индивидуалних парцела, у постојећем стању врши се преко септичких јама које су углавном неусловне.

Инвеститор израде предметног пројекта је надлежно комунално предузеће: **ЈКП "Водовод Шабац" Шабац.**

Важећим планским документом, (Планом детаљне регулације „Касарске ливаде 3“), могуће је изградњу водоводне и канализационе мреже извршити и директним спровођењем али је предметним Урбанистичким пројектом неопходно извршити израду валидне катасторско-топографску подлоге чиме би се техничка и позициона поставка цевовода и колектора из ПДР-а проверила и евентуално кориговала. Нове трасе дефинисане су у циљу израде водоводне мреже примарно у зони зелене површине и банке, ван постојећих коридора енергетске и телекомуникационе мреже. Планирана канализација налази се дуж осовине будуће саобраћајнице.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, садржан је у следећим одредбама:

- Чланови 60 -63 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/0209, 81/2009 испр., 64/2010 -одл. УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одл.УС, 50/2013 -одл.УС, 98/2013 - одл. УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 9/2020),
- Чланови 73 и 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта, дефинисан је у:

- ПДР "Касарске ливаде 3" ("Сл. лист града Шапца", бр. 4/16)

У оквиру урбанистичког пројекта су дати и графички изводи из овог плана.

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Обухват Урбанистичког пројекта чине: простор регулације улице Новопроектвана 2 у Касарским ливадама која је регулационо и нивелационо дефинисана Планом детаљне регулације "Касарске ливаде 3".

Траса планираног секундарног водовода и санитарно-фекалне канализације пролази кроз катастарске парцеле (са подацима о носиоцу права на парцели) број:



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

- 14434 – Улица Стефана Првовенчаног, катастарска општина Шабац, у јавној својини (државна), корисник Град Шабац,

- 10062/1 КО Шабац – катастарска општина Шабац, приватна својини све у К.О. Шабац.

Површина обухвата Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у Улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, КО Шабац и претходно наведеним улицама је 561,55 m² (0,056 ha).

Обухват урбанистичког пројекта је примарно позициониран по границама катастарских парцела. Једним делом обухват је дефинисан координатама преломних тачака обухвата и то у зони где у њега улазе делови катастарских парцела, као што је приказано графичким прилогом – План водовода и канализације (Р 1:500).

4. ДОСТАВЉЕНА И ПРИБАВЉЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

3.1. Достављена документација:

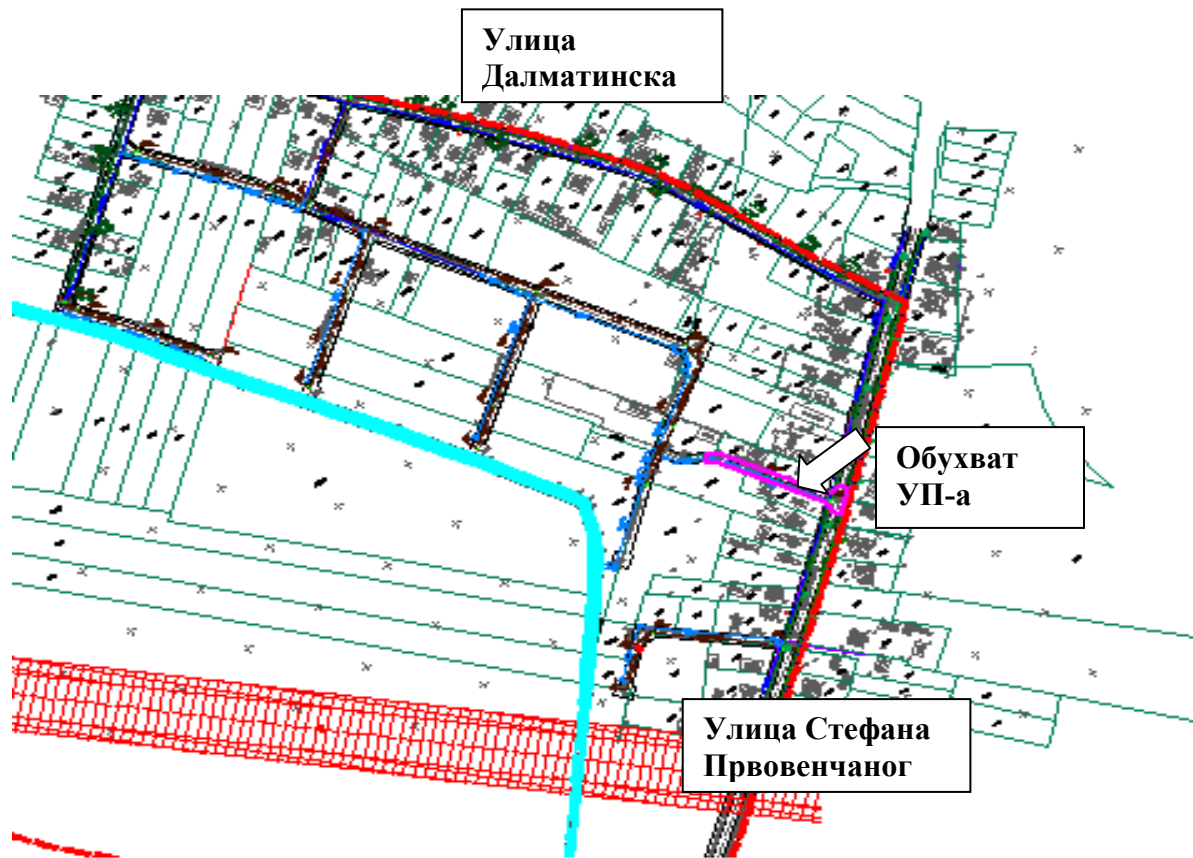
1. Сагласност на Урбанистички пројекат и Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од ЈКП „Водовод-Шабац“, бр. 4107/SR - 170/2 од 31.07.2020.год.
2. Услови за потребе израде урбанистичког пројекта, урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр.10062/1 на К.О. Шабац), Шабац, Новопроектвана 2 ББ, Касарске ливаде, ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ, (), ШАБАЦ, НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2ББ, КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ парцела бр.10062/1 на К.О. Шабац, ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕД Шабац бр. 8L.1.0.0.-208592-UUP-20 од 07.12.2020. год.
3. Сагласност на Урбанистички пројекат од “Телеком –Србија” предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. А332-229981/1 од 19.08 2020. године
4. Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈП „Инфраструктура - Шабац“ , Служба за путеве, бр. 1558-1 од 05.08.2020.године.
5. Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈКП „Топлана Шабац“ , бр. 01-1029/20 од 30.07.2020.године.

5. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

За трасе предметних инсталација кроз новоформирану уличну парцелу Новопроектвана 2 и на деоници у којој се планирани водовод и канализација укључују на постојеће инсталације у Улици Стефана Првовенчаног, важећи план је План детаљне регулације "Касарске ливаде 3" ("Сл. лист града Шапца", бр. 4/16)



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И
КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ
ЛИВАДАМА.



Слика 1. Извод из цртежа Водовод и фекална канализација (ГДР "Касарске ливаде 3")

5.1. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ 3“

5.1.1. (5.2.2.) Водовод и канализација

Водовод

За потребе снабдевања санитарном водом у Новопроектованим улицама и продужетку улице Далматинске, планира се изградња инсталација водовода , минималног профила ПЕДН 110 mm.Траса планираних инсталација водовода , дефинисана је у простору геодетским координатама темених тачака, чији списак је саставни део графичког прилога „план водовода и канализације“.

У оквиру пројектне документације , на планираним инсталацијама уличног водовода предвидети одговарајући број противпожарних хидраната минималног профила $\varnothing 80\text{mm}$.

Пројектовање и извођење уличних водоводних инсталациоја и прикључака извести у складу са Сагласношћу и техничким условима ЈКП“Водовод-Шабац“ , Р-03/15 од 14.01.2015.године, који су саставни део документације плана.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

Фекална канализација

За потребе сакупљања и евакуације санитарно-фекалних отпадних вода са подручја обухваћеног ПДР-ом , предвиђена је изградња фекалних канализационих колектора минималног профила $\varnothing 250$ mm , минималног пада $J=0.003$ у зони коловозне конструкције новопроектованих улица и улице продужетак Далматинске. Траса планираних инсталација фекалне канализације у простору , дефинисана је геодетским координатама темених тачака, чији списак је саставни део графичког прилог „план водовода и канализације“.

Предуслов за реализацију проширења фекалне канализационе мреже, је изградња фекалне канализационе црпне станице у шахту Ф2 (улица продужетак Далматинске).

Улице које гравитирају ка улици Стефана Првовенчаног прикључиваће се на колекторе $\varnothing 250$ mm који су изведени са обе стране наведене улице. Колектор дуж десне стране саобраћајнице (орјентација ка Шапцу) значајно је веће дубине укопавања и омогућава прикључак без израде црпних станица.

Сви услови за изградњу фекалне канализационе црпне станице , биће дефинисани накнадно кроз посебан урбанистички пројекат.

Потребни подаци , дати су графичким прилогом „план водовода и канализације“.

Пројектовање и извођење уличних канализационих инсталациоја и прикључака извести у складу са Сагласношћу и техничким условима ЈКП“Водовод-Шабац“ , Р-03/15 од 14.01.2015.године, који су саставни део документације плана.

Сакупљање и евакуација атмосферских вода

Новим урбанистичким решењем предметног простора, планира се задржавање канала Забран и његово проширење на узводној деоници. Сакупљање и евакуација атмосферских вода , обављаће се отвореним каналима – риголама и планираним атмосферским колекторима, којима ће се атмосферске воде евакуисати у постојећи канал –Забран. На сваком планираном испусту атмосферских канализационих колектора у канал Забран , предвидети клапну (жабљи поклопац). Ако су на саобраћајним површинама присутни трајни или привремени паркинг простори који продукују заулене воде приликом спирања, неопходна је уградња одговарајућег пречистача-сепаратора.

Сви потребни подаци дати су графичким прилогом „план атмосферске канализације“.

Коришћење вода, заштита вода и заштита од штетног дејстава вода

Саставни део ПДР „Касарске ливаде 3“ јесте РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ВОДНИХ УСЛОВА донето од стране Републичке дирекције за воде/ Министарство пољопривреде и заштите животне средине/Република Србија број. 325-05-1589/2015-07 од 15.12.2015 год. У складу са условима и техничким захтевима који су наведену у њима, ПДР-ом „Касарске ливаде 3“ дају се даље смернице за израду планских докумената нижег реда и пројектно-техничких решења (Идејно решење, Пројекат за грађевинску дозволу...) водних објеката из области коришћења, заштите вода и заштите од вода.

Закључци о тренутном и планираном стању водних објеката наведени су по нумерацији из Решења о издавању водних услова.

- Плански основ за израду ПДР „Касарске ливаде 3“јесте , План генералне регулације „Шабац“ - ревизија, бр.351-273 /2015-14 од 16.07.2015.г. у који су уграђени а везани за изградњу објеката водовода и канализације:

„Генерални пројекат снабдевања водом општине Шабац –Беоинжењеринг-Београд 2000, укључујући и њенове измене 2008- године;

Генерални пројекат и претходна студија оправданости сакупљања одвођења и пречишћавања отпадних вода насеља општине Шабац“-Водо-инжењеринг 2010.године

Идејни пројекат фекалне и атмосферске канализације за насеља: Летњиковац, Летњиковачка коса, Јевремовац, Причиновић и Ливаде- Беоинжењеринг-Београд.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

5.1.2. (6.10) Инжењерско-геолошки услови изградње

У елаборату "Инжењерско-геолошке подлоге за просторно и урбанистичко планирање на подручју општине Шабац", 2006.г., "Омни Пројект" доо, из Земуна (која су урађена за ниво општине Шабац), територија у обухвату Плана детаљне регулације „Касарске ливаде 3“ у Шапцу се налази у зони 7⁰⁺ MCS сеизмичког интензитета у геотехничком рејону IV.

Карактеристике геотехничког рејона IV су:

- сачињен је од сегмената алувијалне равни на којима су таложени барски лесоиди. Ове насlage израђене су од пескова лесоидног типа, алевритских пескова и алевритских глина мрко-сиве боје, са гвожђевитим примесима и биљним детритусом. У највишем седиментационом нивоу, ови седименти се наизменично смењују са барским творевинама и то у пакетима мале дебљине од 0.3-1.0 м. Укупна дебљина барских лесоида је најчешће до 10.0 м, али је могуће, да у пакету са сегментима алувиона, дебљина износи и до 30.0 м. Базу барских лесоида представљају алувијално-језерски седименти, дебљине преко 100.0 м, а геолошку основу чине седименти Миоцена и Плиоцена који се при површини терена појављују тек у пограничној зони између рејона IV и рејона III. Барски лесоиди су најчешће посне глине, меке до тврде пластичности, чије су већинске прашинасте (алеvритске) фракције карбонатног састава. Ово тло је прслински и псеудо-цевасто порозно, слабо до средње носиво, средње деформабилно, слабо водопропусно, засићено водом на дубини од 1.0-2.0 м, са формираном збијеном издани малог капацитета, али која значајно учествује у водозасићењу тла. Међу алувијалним седиментима преовлађују углавном меке, неконсолидоване глине, средње до ниске пластичности, стишљиве и слабо носиве; пескови са шљунком су слабо везани, заглињени или невезани, а цео профил је стално засићен водом.

Функционална ограничења терена –извод за предметну локацију

- Терен је равничарски, са падом до 5.0 %;
- Водозасићење тла је константно, непосредно испод површине терена, у вишим зонама испод два метра дубине, са осцилацијама подземних вода у функцији вертикалног биланса и водостаја река;
- Најнижи терени уз приобаље Саве угрожени су поплавним таласом изазваним нископроцентним водама;
- Нестабилности терена нису присутне, осим ретких локација на којима се дешавају процеси одламања обала, најчешће у току великог протока вода;

Неопходни услови коришћења терена

- Израда хидротехничких објеката регулације, делом и одбране и заштите од поплавних вода, као и кишних, површинских и подземних вода;
- Израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења;
- Локална нивелација терена насипањем шљунковитим гранулатом;
- Дренирање терена код уређења и изградње објеката;
- Пројектовање објеката у сеизмичким условима за 7 и 7⁰⁺ MCS.

Услови изградње

- кишни и фекални колектори и цевоводи, граде се са оптималним нагибима до 3 %, а ослањају се на средње стишљиво тло, па је само локално неопходно предвидети санационе подлоге, од грубозрног шљунчаног гранулата мешовитих фракција; код већих нагиба и дубоких ископа, потребна је заштита лаким подградама, локално и комбинацијом разупирања и кратких шипова; тло је у дубоким ископима претежно нестабилно и склоно одламању; свуда се појављују подземне воде, па је за извођење радова неопходно цпљење;
- Објекти линијске инфраструктуре, шахте, растеретне и црпне станице, као и други објекти инфраструктуре, изводиће се у средње, локално слабо носивом тлу, неједнаке стишљивости; фундаирање се може изводити директно, уз квалитетне санације тампонима од шљунка при напонима изнад 150.0 kN/m² или на дубоким темељима; обавезна је хидротехничка заштита



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

подова приземља на стални водени ниво, као и издизање објеката нивелационим насипима у зонама утицаја поплава;

- Нивелација терена може се изводити шљунчаним гранулатом, али и тлом из локалних ископа не дубљих од 2.0 м;
- Објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских намена, граде се уз директно темељење, на свим врстама темеља, при напонима у тлу до 150.0 kN/m², санацијом темељног тла шљунчаним тампонима, за напоне до 200.0 kN/m² или темељењем на дубоким темељима;
- Саобраћајнице се граде на тлу неповољном као постељица, за које је неопходна поправка мешањем, просушивањем и просејавањем, или потпуна замена насипима од других материјала (копнени лесови или шљунак, камена дробина и сл);
- Објекти гробља у вишим зонама рејона, граде се у релативно повољним условима, где су нивои осцилације подземних вода испод 3.0 м дубине; у нижим зонама неопходна су насипања, може и овим тлом из ископа плићих од два метра, или тлом од копнених лесова са суседног побрђа;
- Депоније не могу бити лоциране у овим рејонима због близине изданских вода, близине водотока, потенцијалних поплава;
- Водоснабдевање у овом рејону могуће је дубоким бунарима из језерских седимената, из пескова и шљункова ограниченог хоризонталног и вертикалног распрострањења.

5.1.3. СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РАГУЛАЦИЈЕ

5.1.4. (7.) Спровођење плана

7.1. Опште смернице

Приоритет за реализацију овог Плана је формирање јавног грађевинског земљишта, пре свега формирање грађевинских парцела: саобраћајних површина и објеката комуналне инфраструктуре и њихова изградња.

Такође, приоритет у изградњи појединачних локација је изградња паркинг простора и визиторског центра који су у функцији парк-шуме Велики забран, на кат.парц.бр. 14319/1, 14319/2, и 14319/3, К.О.Шабац, уз исправку границе према кат.парц.бр. 10047/1, К.О.Шабац.

До реализације Плана пољопривредно земљиште ће се користити према условима из Плана.

Сви радови на уређењу појединачних локација осталих намена могу се изводити етапно, према потребама инвеститора.

Минимални услов за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе код осталих намена је изградња саобраћајница и опремање земљишта ЕЕ инсталацијама и водоводом.

5.1.5. ГРАФИЧКИ ДЕО ПДР „КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ 3“

У графичком прилогу Урбанистичког пројекта приложен је Изводи са графике ПДРа:

1-1 План намене површина (Р 1:5000);

1-2 План водовода и фекалне канализације (Р 1:5000);

6. ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ЛОКАЦИЈИ

За предметну локацију, намена простора је представљена у графичком делу елабората, на прилозима:

1-1 Извод из плана намене површина (Р 1:5000)



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

У **К.О. Шабац**, укупна траса секундарног водовода је планирана површином јавне намене која је планом дефинисана као регулација улице Новопроектована 2.

Улицу Новопроектована 2 води се путним земљиштем јавне намене које се граничи са подручјима следећих планираних намена:

- Зоне ретких насеља и породичне изградње и породично становање изузетно ниских густина становања-рурално становање

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Табела: Основни подаци о објекту

	Дужина у м, пречник	% од укупне П
1. Основне карактеристике објекта Улица Новопроектована 2, Касарске ливаде		
Санитарно фекална канализација	91,27 m Ø100 mm	100.00 %
Водоводна мрежа	78,83 m Ø250 mm	100.00 %

8. ОПИС, ТЕХНИЧКИ ОПИС И ОБЈАШЊЕЊЕ РЕШЕЊА И УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

8.1. Постојеће стање

Планирана саобраћајна површина у Улици Новопроектована 2 обухваћена пројектом је колско-пешачка. Улица Новопроектована 2 дефинисана је планским документом - План детаљне регулације „Касарске ливаде 3“. Улица Новопроектована 2 је неасфалтирана.

У границама предметног урбанистичког пројекта обухваћен је део Улице Стефана Првовенчаног у којој постоји изведена дистрибутивна мрежа и завршна асфалтна коловозна конструкција. Уз банкину асфалтиране саобраћајнице постоје земљани путни канали за атмосферске воде.

У графичком прилогу, на Плану водоводне мреже, лист бр.3 (Р 1:500) дати су условно и елементи саобраћајног и нивелационо-регулационог решења за улице (из ПГР-а), да би био уочљив положај елемената водоводне мреже у односу на коловоз. Изградња саобраћајница (коловоза, тротоара, колско-пешачких површина) није предмет овог урбанистичког пројекта.

Услови изградње водовода и канализације

Снабдевање водом насеља Касарске ливаде водом се обавља са водоводног система Града Шапца. Примарни правац снабдевања је са главних-примарних колектора дуж улица Стефана Првовенчаног и Далматинска.

Претходна документација –снабдевање водом

Претходна документација- Израђена од стране ЈКП “Водовод –Шабац“ :

-Претходна студија оправданости са Генералним пројектом снабдевања водом насеља општине Шабац, "Беоинжењеринг", Београд 2008.године;

Техничко решење снабдевања водом, дефинисано **Генералним пројектом снабдевања водом општине Шабац –Беоинжењеринг-Београд 2000, укључујући и његове измене**



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

2008- године, уграђено је у Просторни план Града Шапца и у планове нижег реда (ПГР, ПДР) и у складу са њим се изводи примарна и секундарна водоводна мрежа на нивоу Града Шапца. Решења из наведеног генералног пројекта уграђено је у важећу планску документацију (ПГР „Поцерски Причиновић“) и уградиће се и у планске документе који су у изради. У складу са претходном поменутом документацијом снабдевања водом, приступило се изради Урбанистичког пројекта за за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопројектована 2 у Касарским ливадама.

Претходна документација –одвођење и пречишћавање отпадних вода

Ширење канализационе мреже на територији приградских насеља Града Шапца сукцесивно се спроводило преко планске документације вишег реда у коју је уграђен концепт из *Идејног пројекта фекалне и атмосферске канализације за насеља: Летњиковац, Летњиковачка коса, Јевремовац, Причиновић и Ливаде- Беоинжењеринг-Београд.*

8.2. Планирано стање

У улици која је предмет овог УП-а, планира се изградња секундарне мреже уличног водовода профила Ø100 mm, са прикључењем на постојећу водоводну инсталацију-магистрални вод РЕ DN 225 mm у Улици Стефана Првовенчаног.

Секундарна канализациона мрежа прикључује се на колектор у Улици Стефана Првовенчаног Ø250 mm чији смер тока је ка градској зони, односно ободном колектору уз Церски ободни канал који гравитира ка ЦППОВ.

На предметној локацији, јавну инфраструктуру представљају стубови електроенергетске ваздушне мреже и подземне инсталације телекомуникационе мреже, тако да је положај будућег цевовода и будуће фекалне канализације диктиран условима и заштитним мерама надлежних јавних предузећа а који су саставни делови овог пројекта. Важећим планским документом (ПДР) у улици је планирана гасоводна мрежа на страни до водоводне мреже али трасом ближе корисничким парцелама.

Траса секундарног водовода Ø100 mm планирана је са једне (леве) стране Улице Нова 17 (орјентација од Улице Стефана Првовенчаног), трасирана коридором планиране уличне регулације. На графичком прилогу приказана је траса цевовода Ø100 mm са обележеним преломним тачкама. Траса планиране водоводне мреже води се у зони ивичног дела коловоза, која ће због колско пешачке саобраћајнице бити испод коловоза. Прикључење на постојећу водоводну мрежу остварити преко шахтова, у којима треба предвидети компензационе комаде, вентили и другу пратећу опрему или преко водоводних елемената и арматура које се затрпавају и имају приступ са површине, сагласно условима ЈКП „Водовод-Шабац“. Прикључке потрошача предвидети преко електро фузионог седла са огранком. Кроз пројектну документацију, на планираној водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната, профила 80 mm.

Траса фекалне канализације је планирана осовином саобраћајнице. Прикључак канализације на постојећу мрежу планиран је на колектор у зеленом појасу улице Стефана Првовенчаног са одговарајуће стране улице. Кућне прикључке на постојећу канализациону мрежу остварити преко шахтова, у којима треба предвидети ревизионе елементе, сагласно условима ЈКП „Водовод-Шабац“.

Траса планираних инсталација водовода и канализације, дефинисана је у простору геодетским координатама државне геодетске мреже В1-В9 и Ф1-Ф3, а списак координата је саставни део графичког прилога „План водоводне и канализационе мреже“.

Трасу будућег водовода затрпати шљунком природне мешавине са набијањем до потребне збијености, у свему према важећим прописима.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

8.3. Остали услови за пројектовање и изградњу водовода и канализације

Планиране инсталације водовода пројектовати и извести у складу са:

1. Техничким условима ЈКП "Водовод-Шабац" бр. 4107/SR - 170/20 од 31.07.2020.год., који су саставни део документације овог УП-а и којим су дефинисани услови за пројектовање и изградњу уличних инсталација водовода, са посебним акцентом на следећим подацима:

ЈКП "Водовод-Шабац" је сагласан са предложемом трасом, и предложеним обухватом, секундарне водоводне мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, уз посебне услове које дајемо у наставку.

1. Техничка документација (ПГД, ПЗИ) мора бити урађена у складу са прописима и стандардима из ове области, савременим стручним сазнањима и праксом, предметним Урбанистичким пројектом, уз обавезно поштовање и следећих услова:

1.1. Пречник водоводне мреже усвојити према датом у плану ПДР "Касарске ливаде 3", односно, од постојеће водоводне мреже у Ул. Стефана првовенчаног у Касарским ливадама, профила Ø200 mm, пројектовати водоводну мрежу у Ул. Новопроектвана 2, профила Ø100 mm.

1.2. Водоводну мрежу пројектовати од РЕ цеви. Спајање цеви вршити суоченим заваривањем а везу са прикључком потрошача остварити преко електрофузионог седла са огранком. У шахтовима обавезно предвидети компензационе комаде, кроз зид шахта FF комаде, минимално растојање зида шахта од прирубничког споја 30cm и вентиле одговарајућег квалитета. Затрпавање рова, на делу којим он пролази кроз коловоз и тротоар, извршити шљунком.

1.3. У оквиру техничке документације дати детаљ прикључка са водомерним шахтом.

1.4. Траса водоводне мреже дефинисана је у простору геодетским координатама темених тачака. На водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната минималног профила Ø80 mm.

1.5. Техничком документацијом обухватити (кроз технички извештај, предмер и предрачун) и изградњу прикључака на новој водоводној мрежи.

Садржај, насип и поступак израде техничке документације дефинисан је важећом законском регулативом а према класи и намени објеката у обухвату предметног УП-а.

По изградњи предметног водовода, потребно је да се сваки корисник парцеле или објекта из обухвата овог Плана, по дефинисању функције објеката, а пре израде техничке документације за исте, обрати ЈКП »Водовод- Шабац« ради издавања детаљних услова за пројектовање и прикључење на јавни водоводни систем, који се бити у сагласности са изведеним стањем на терену.

Изводење радова на прикључењу објеката на јавни водовод и канализацију је у искључивој надлежности ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац.

ЈКП "Водовод-Шабац" је сагласан са предложемом трасом, и предложеним обухватом, секундарне канализационе мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама уз посебне услове које дајемо у наставку.

Пречник канализационе мреже усвојити према датом у Урбанистичком пројекту. Канализациону мрежу у Ул. Новопроектвана 2, профила Ø250 mm повезати са постојећом канализацијом у улици тј. преко изведеног извода Ø250 mm из ревизионог силаза Ф1, према достављеном Ситуационом плану.

1. Техничка документација (ПГД, ПЗИ) мора бити урађена у складу са прописима и стандардима из ове области, савременим стручним сазнањима и праксом, предметним Урбанистичким пројектом, уз обавезно поштовање и следећих услова:

2. Канализациони колектор пројектовати од савремених глатких цеви од ПВЦ-а или полиетилена. Обавезан је статички прорачун на темено оптерећење уз јасно дефинисање начина уградње.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

3. Пројектом обухватити (кроз технички извештај, предмер и предрачун) изградњу прикључака на предметни канализациони колектор.

4. У оквиру техничке документације дати детаљ прикључка са ревизионим шахтом.

5. Трасу канализационе мреже дефинисана је у простору геодетским координатама темених тачака. На канализационој мрежи предвидети одговарајући број ревизионих силаза.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да буде у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја и води и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, бр. 67/2011, 48/2012, 1/2016) као и одлукама Скупштине града Шапца: Одлуком о санитарно-техничким условима за испуштања отпадних вода у јавну канализацију (бр. 020-107/2007-14 од 26.12.2007.године) и Одлуком о изменама и допунама одлуке о санитарно-техничким условима за испуштања отпадних вода и јавну канализацију (бр. 020-69/20] 4-14 од 28.03.2014.године) те је потребно да се сваки корисник по дефинисању функције објекта, а у поступку израде техничке документације за тај објекат, обрати ЈКП "Водовод-Шабац" ради издавања детаљних услова за прикључење па јавни канализациони систем.

Изводење радова на прикључењу објекта на јавни водовод и канализацију је у искључивој надлежности ЈКП "Водовод-Шабац" Шабац.

2. Услови за потребе израде урбанистичког пројекта, урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр.14440/1 на К.О. Поцерски Причиновић), на, ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕД Шабац бр. 8.л.1.0.0.-208592-UUP-20 од 07.12.2020. год., којима се посебно наглашава:

- сва укрштања и паралелна вођења наших водова и инсталација водовода и канализације извести у складу са Техничким прописима уз надзор нашег овлашћеног лица из експлоатације ЕД Шабац. Ел.ен. каблови се не смеју наћи у водоводним шахтовима;
- оријентационе трасе, постојећих подземних електроенергетских кабловских водова 20,10 и 1кВ, надземне ел. Мрежеместа укрштања и деонице паралелног вођења са будућим водоводом приказане су на приложеној ситуацији.
- Оријентациона дубина кабловских водова износи 0,8-1,0 м, у односу на површину тла.
- У циљу утврђивања тачног положаја постојећих подземних кабловских водова 20,10 и 1кВ, неопходно је пре почетка извођења радова затражити трасирање истих од надлежне службе експлоатације ове електродистрибуције.
- На местима укрштања и паралелног вођења са подземним кабловским водовима 20,10 и 1кВ изводити искључиво РУЧНО;
- Водоводне цеви од стубова надземне НН ел. Мреже морају бити удаљене најмање 1 м. Уколико се ово растојање не може задовољити, полагање водоводних цеви наспрам стубова извести подбушивањем земљишта у дужини од 2м са обе стране стуба.
- У циљу обезбеђења надзора на укрштању и паралелном вођењу са ел. енергетским водовима, дужни сте да благовремено обавестите ову електродистрибуцију о времену почетка и завршетка извођења предметних радова.
- С обзиром да изградња водовода подразумева употребу механизације и људске радне снаге, ради заштите људи и ел. енергетских водова, пре почетка извођења радова дужни сте упозорити непосредне извршиоце на положај подземних и надземних ел. водова и да су исти под напоном.
- трошкове трасирања, вршења надзора и за евентуално причињене штете сноси Инвеститор односно извођач радова; сву штету приликом оштећење ел.енергетских инсталација, сноси Инвеститор.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

3. Сагласност на Урбанистички пројекат од "Телеком –Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. А332-229981/1 од 19.18. 2020.године којим се посебно наглашава:

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог одржавања и евентуалних интервенција;
- пре приступања изградњи, извршити обележавање тт каблова на терену у зони планираних радова у присуству овлашћених лица „Телеком Србија“, како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
- пројектант односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих тк каблова и објеката;
- заштиту и обезбеђење постојећих тк каблова и објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова;
- у случају евентуалног оштећења постојећих тк објеката и каблова или прекида тк саобраћаја, Инвеститор је дужан да надокнади целокупну штету предузећу „Телеком Србија“ а.д.;
- уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
- све радове у близини постојећих тт инсталација изводити РУЧНО.

4. Сагласности Служба за одржавање путева, ЈП ИНФРАСТРУКТУРА – ШАБАЦ бр. 1558-01 од 05.08.2020.године, којом се наглашава :

- Ако траса водоводне мреже иде неизграђеним саобраћајницама, ров затрпавати слојевима и збијањем истог до потребне збијености (MC-50 MN/ m² Додати слој ризле, фракције 0-31,5 mm у дебљини 10 cm и набити до MC-70 MN/ m² • Целу површину саобраћајнице асфалтирати са BNS 22c у слоју d=6 cm.

За случај да траса водоводне мреже иде изграђеним саобраћајницама од асфалта ширине 5 m и више, неопходно је асфалт по траси водоводне мреже у потребној ширини исећи тестером, извршити ископ рова, поставити водоводне цеви на прописану дубину, ров засути шљунком природне мешавине са набијањем у слојевима до потребне збијености (MC 50 MN/m²) уз присуство ЈП "Инфраструктура Шабац".

Завршни слој урадити од бетона MB-20, дебљине d=20 cm преко једноструко положене арматурне мреже Ø 8 mm а затим урадити слој асфалт бетона AB-aa у слоју од d=6 cm. (Асфалтне радове изводити ЈП „Инфраструктура Шабац“-Служба за путеве).

6. Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈКП „Топлана Шабац“ , бр. 01-1029/20 од 30.07.2020 .године.

На предметној локацији не постоји дистрибутивна гасна мрежа.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Ширење водоводне и канализационе мреже и изградња објеката на њој, побољшава услове живота.

Нема посебних мера за заштиту животне средине у случају изградње уличних инсталација водовода.



УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 У КАСАРСКИМ ЛИВАДАМА.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Обухват пројекта северо-западним залази у зону археолошког локалитета Џаминовача.

Уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

У складу са елаборатом „План заштите и ревитализације градитељског наслеђа за потребе израде Урбанистичког генералног плана Шапца из 2005.г. (бр. 01-1379 од 27.10.2005) који је израдио Завод за заштиту споменика културе „Ваљево“ из Ваљева, на територији коју обухвата План детаљне регулације „Касарске ливаде 3“ постоје два археолошка локалитета и то Џаминовача и Алфировица- хронолошка припадност: неолит-винчанска култура и неолит-винчанска култура -римски период, што је у складу и са условима дефинисаним приликом израде Плана генералне регулације Шабац-ревизија.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

У случају накнадних захтева, поступиће се у складу са условима и смерницама које су дефинисане овим Урбанистичким пројектом и релевантним Урбанистичким планом вишег реда.

12. СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

- РС, Град Шабац, градска управа, Одељење за урбанизам спровешће процедуру и потврдиће овај Урбанистички пројекат у складу са Законом о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018 и 31/2019) по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове.
- Сва имовинска правна питања ће се решавати у складу са Законом.

ОБРАДА ФАЗЕ:

Мирослав Макевић, дипл. инж. грађ.

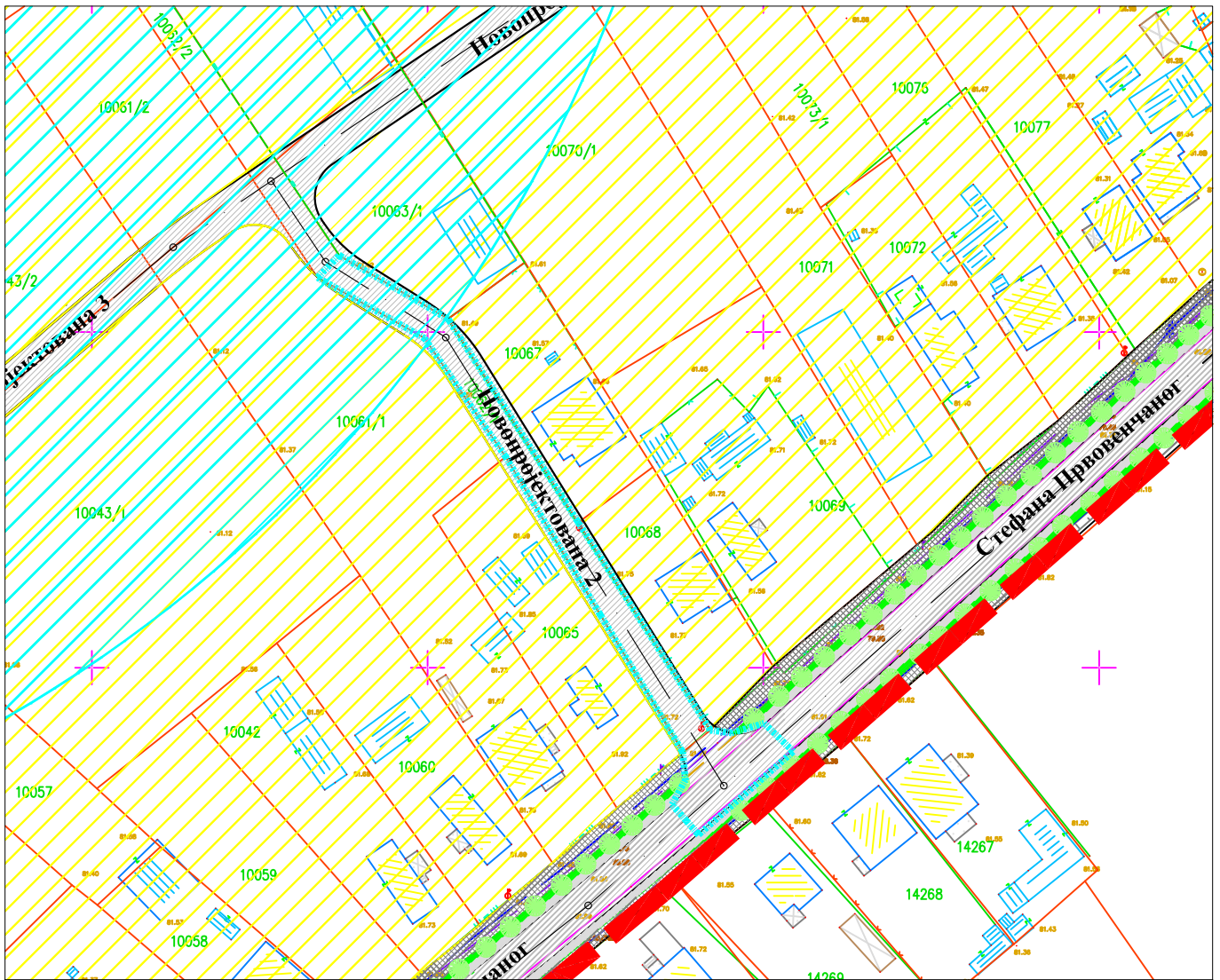
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Славица Ференц, дипл. инж. арх.



Б. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

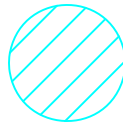
- 1-1 Извод / План намене површина површина/ ПДР „Касарске ливаде 3“ / (P 1:5000);
- 1-2 Извод / План водоводне мреже/ ПДР „Касарске ливаде 3“ / (P 1:5000);
2. Катастарско-топографски план КО Шабаци, (P 1:500);
3. План водовода и канализације (P 1:500)



ЛЕГЕНДА :



Коловоз



Археолошки локалитети



Бициклическа стаза



Пешачке површине



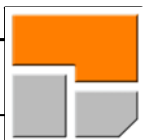
Зелене површине



Граница обухвата
Плана детаљне регулације



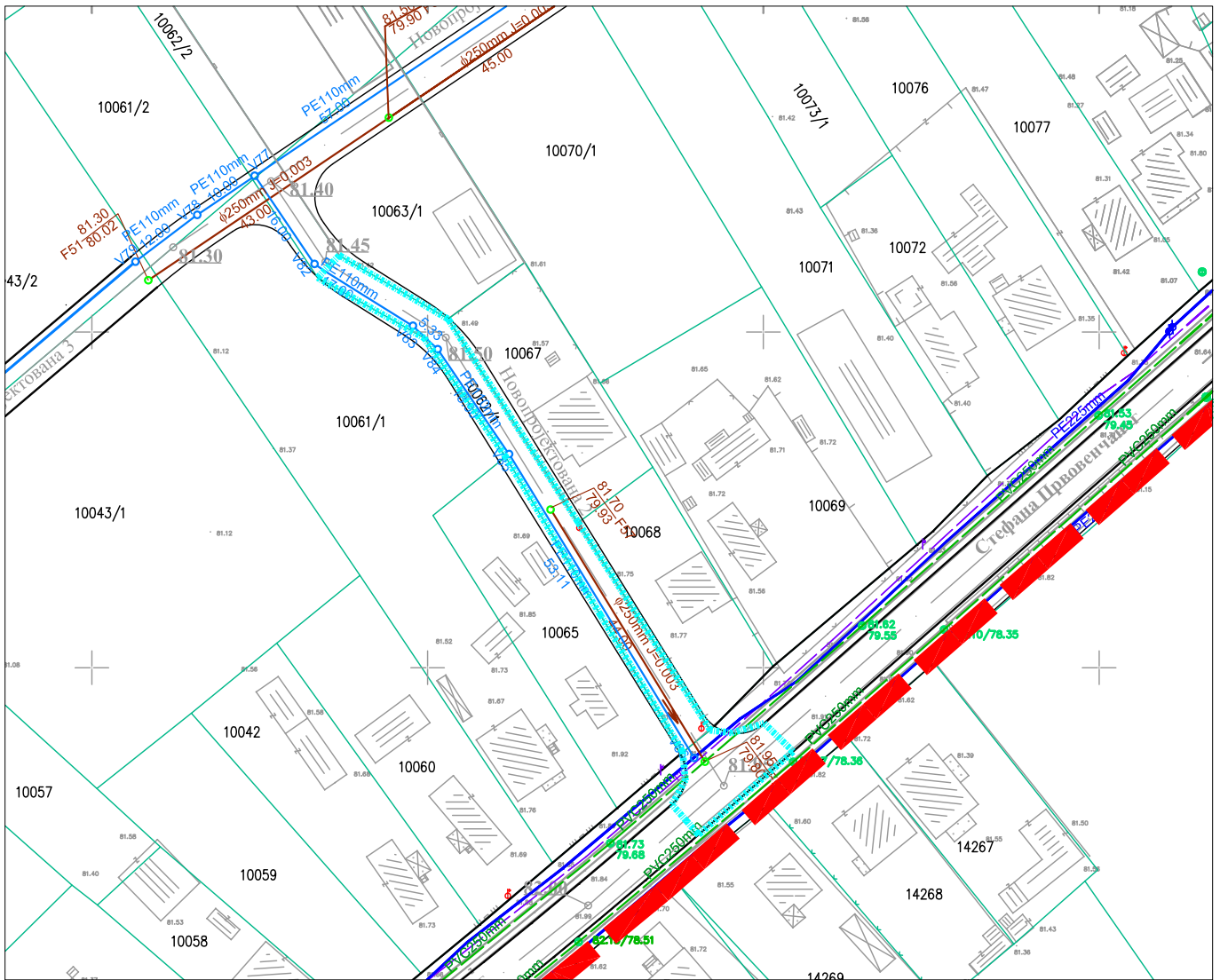
Граница обухвата УП-а



**ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац,
Служба за просторно и урбанистичко планирање**

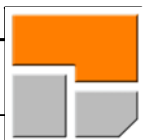


			инвеститор:
ОДГ. УРБАНИСТА	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	ЈКП "ВОДОВОД" Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Славица Ференц, дипл. инж. арх.		
ТЕХНИЧ. ОБРАДА	Мирослав Макевић, дипл. инж. грађ.		објект:
ОДГ. УРБАНИСТА	Дејан Ружић, грађ. тех.		
ДАТУМ	2021. год.		Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама
врста плана			
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			цртеж-фаза Извод из Плана детаљне регулације "Касарске ливаде 3" у Шапцу План намене површина
књига бр.	лист бр.	размера	
	1-1	1 : 1000	



ЛЕГЕНДА :

- постојећи водовод
- планирани водовод
- постојећа фекална канализација
- планирана фекална канализација
- Граница обухвата
Плана детаљне регулације
- Граница обухвата УП-а



**ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац,
Служба за просторно и урбанистичко планирање**



			ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	инвеститор: ЈКП "ВОДОВОД" Шабац
			ОДГ. УРБАНИСТА	Славица Ференц, дипл. инж. арх.	
			ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл. инж. грађ.	објекат: Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопројектована 2 у Касарским ливадама
			ТЕХНИЧ. ОБРАДА		
			ОДГ. УРБАНИСТА	Дејан Ружић, грађ. тех.	цртеж-фаза Извод из Плана детаљне регулације "Касарске ливаде 3" у Шапцу Водовод и фекална канализација
			ДАТУМ	2021. год.	
врста плана			УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ		
књига бр.	лист бр.	размера			
	1-2	1 : 1000			

В. ДОКУМЕНТАЦИЈА



JKP „VODOVOD-ŠABAC“
SLUŽBA RAZVOJA I INVESTICIJA

Zavodni broj: 4107/SR-170/2

Datum: 31.07.2020. godine

JP INFRASTRUKTURA ŠABAC, Šabac
Sektor za izgradnju
Služba za prostorno i urbanističko planiranje
Karadorđeva 27, Šabac

PREDMET: Saglasnost i tehnički uslovi za izradu **Urbanističkog projekta za izgradnju sekundarne vodovodne i kanalizacione mreže u ulici Novoprojektovana 2 u Kas. Livadama**

Rešavajući po vašem predmetu br. **1558-04** od 23.07.2020.godine (naš broj 4107 od 27.07.2020.god.) izvršili smo pregled dostavljene dokumentacije i uvid na terenu, te na osnovu toga, a u skladu sa Pravilnikom o priključenju objekata na javni vodovod i kanalizaciju izdajemo:

SAGLASNOST I TEHNIČKE USLOVE
ZA IZRADU URBANISTIČKOG PROJEKTA
za izgradnju sekundarne vodovodne i kanalizacione mreže
u ulici Novoprojektovana 2 u Kas. Livadama

JKP “Vodovod-Šabac” je saglasan sa predloženom trasom, i predloženim obuhvatom, sekundarne vodovodne i kanalizacione mreže u Ulici Novoprojektovana 2 u Kas. Livadama uz posebne uslove koje dajemo u nastavku.

V O D O V O D :

1. Tehnička dokumentacija (PGD, PZI) mora biti urađena u skladu sa propisima i standardima iz ove oblasti, savremenim stručnim saznanjima i praksom, predmetnim Urbanističkim projektom, uz obavezno poštovanje i sledećih uslova:

1.1. Prečnik vodovodne mreže usvojiti prema datom u planu PDR “Kasarske Livade 3”, odnosno, od postojeće vodovodne mreže u Ul. Stefana Prvovenčanog u Kasarskim Livadama, profila $\phi 200\text{mm}$, projektovati vodovodnu mrežu u Ul. Novoprojektovana 2, profila $\phi 100\text{mm}$.

1.2. Vodovodnu mrežu projektovati od PEHD cevnog materijala. Spajanje cevi vršiti suočenim zavarivanjem, a vezu sa priključkom potrošača ostvariti preko elektrofuzionog sedla sa ogrankom. U šahtovima obavezno predvideti kompenzacione komade, kroz zid šahta FF komade, minimalno rastojanje zida šahta od prirubničkog spoja 30 cm i ventile odgovarajućeg kvaliteta. Zatrpavanje rova na delu kojim on prolazi kroz kolovoz i trotoar izvršiti šljunkom.

1.3. U okviru tehničke dokumentacije dati detalj priključka sa vodomernim šahtom.

1.4. Trasu vodovodne mreže definisati geodetskim korodinatama temenih tačaka. Na vodovodnoj mreži predvideti odgovarajući broj protivpožarnih hidranata, minimalnog profila $\phi 80\text{mm}$.

1.5. Tehničkom dokumentacijom obuhvatiti (kroz tehnički izveštaj, predmer i predračun) izgradnju priključaka na novoj vodovodnoj mreži.

K A N A L I Z A C I J A :

1. Prečnik kanalizacione mreže usvojiti prema datom u Urbanističkom projektu. Kanalizacionu mrežu u Ul. Novoprojektovana 2, profila $\phi 250\text{mm}$ povezati sa postojećom kanalizacijom u Ul. Stefana Prvovenčanog u Kasarskim Livadama (“*Glavnog fekalnog kolektor prigradskog naselja Kasarske*”).

Livade", PVC-cevni materijal, profil $\phi 250\text{mm}$), preko revizionog silaza $\Phi 1$, prema dostavljenom Situacionom planu.

2. Kanalizacionu mrežu projektovati od savremenih glatkih cevi, od PVC-a ili polietilena. Obavezan je statički proračun na temeno opterećenje uz jasno definisanje načina ugradnje.

3. U okviru tehničke dokumentacije dati detalj priključka sa revizionim šahtom.

4. Trasu kanalizacione mreže definisati geodetskim korodinatama temenih tačaka. Na kanalizacionoj mreži predvideti odgovarajući broj revizionih silaza.

5. Tehničkom dokumentacijom obuhvatiti (kroz tehnički izveštaj, predmer i predračun) izgradnju priključaka na novoj kanalizacionoj mreži.

Kvalitet otpadnih voda koje se ispuštaju u gradski kanalizacioni sistem mora da bude u skladu sa *Uredbom o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje* (Službeni glasnik RS, br. 67/2011, 48/2012, 1/2016) kao i odlukama Skupštine grada Šapca: *Odlukom o sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanja otpadnih voda u javnu kanalizaciju* (br. 020-107/2007-14 od 26.12.2007.godine) i *Odlukom o izmenama i dopunama odluke o sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanja otpadnih voda u javnu kanalizaciju* (br. 020-69/2014-14 od 28.03.2014.godine).

Sadržaj, način i postupak izrade tehničke dokumentacije definisan je važećom zakonskom regulativom a prema klasi i nameni objekata u obuhvatu predmetnog UP-a.

Po izgradnji predmetnog vodovoda i predmetne kanalizacije, potrebno je da se svaki korisnik parcele ili objekta iz obuhvata ovog Plana, po definisanju funkcije objekata, a pre izrade tehničke dokumentacije za iste, obrati JKP "Vodovod – Šabac" radi izdavanja detaljnih uslova za projektovanje i priključenje na javni vodovodni sistem, odnosno javnu kanalizaciju, koji će biti u saglasnosti sa izvedenim stanjem na terenu.

NAPOMENE:

1. U prilogu Tehničkih uslova je, dostavljeni nam, Situacioni plan sa dobro ucrtanim položajem postojećih instalacija vodovoda i kanalizacije.

2. Izvođenje radova na priključenju objekata na instalacije javnog vodovoda i kanalizacije, kao i razdvajanju vodomera je u isključivoj nadležnosti JKP „Vodovod–Šabac” Šabac.

Služba razvoja i investicija i tehn. pripr.:

Aleksandar Maksimović, dipl.maš.inž.



Direktor JKP „Vodovod-Šabac”:

Daniela Lovrin Gavriilović, dipl.pravnik

Јавно позивање
Извођење: ШАБАЦ
3476-04
11.12.2020
Година
ШАБАЦ

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8L.1.0.0.-208592-UUP-20

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

Ваш број:

КАРАЂОРЂЕВА бр. 27

Шабац, 07.12.2020

15000 ШАБАЦ

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 10062/1, на К.О. ШАБАЦ,), ШАБАЦ, НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 ББ КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ, (), ШАБАЦ, НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 ББ, КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ парцела број 10062/1, , К.О. ШАБАЦ ,

Поводом Ваше захтева, наш број 8L.1.0.0.-208592-UUP-20, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 10062/1, на К.О. ШАБАЦ,), ШАБАЦ, НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 ББ КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ, ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ И КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ, (), ШАБАЦ, НОВОПРОЈЕКТОВАНА 2 ББ, КАСАРСКЕ ЛИВАДЕ парцела број 10062/1, , К.О. ШАБАЦ , .

обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

Увидом у ваш захтев за издавање услова за израду УП констатовали смо следеће:

- Сва укрштања и паралелна вођења дужни сте извести у складу са важећим техничким прописима за изградњу подземних и надземних ел. енергетских водова.
- Орјентационе трасе, постојећих подземних ел. енергетских кабловских водова 20, 10 и 1кВ, надземне НН ел. мреже, места укрштања и деонице паралелног вођења са будућим водоводом приказане су на приложеној ситуацији.
- Орјентациона дубина кабловских водова износи 0,8 -1,0 м, у односу на површину тла.
- У циљу утврђивања тачног положаја постојећих подземних кабловских водова 20, 10 и 1 кВ, неопходно је да пре почетка извођења радова затражите трасирање истих од надлежне службе експлоатације ове електродистрибуције.
- На местима укрштања, и непосредно блиског паралелног вођења, водовода са подземним кабловским водовима 20, 10 и 1 кВ, радове изводити искључиво ручно.
- Водоводне цеви од стубова надземне НН ел. мреже морају бити удаљене најмање 1 м. Уколико се ово растојање не може задовољити, полагање водоводних цеви наспрам стубова извести подбушивањем земљишта у дужини од 2 м са обе стране стуба.
- У циљу обезбеђења надзора за радове на укрштању и паралелном вођењу са ел. енергетским водовима, дужни сте да благовремено обавестите ову електродистрибуцију о времену почетка и завршетка извођења предметних радова.
- С обзиром да изградња водовода подразумева употребу механизације и људске радне снаге, ради заштите људи и ел. енергетских водова, пре почетка извођења радова дужни сте упозорити непосредне извршиоце на положај подземних и надземних ел. водова, и да су исти под напоном.
- Трошкове трасирања, вршења надзора и за евентуално причињене штете на ел. енергетским водовима сноси инвеститор односно извођач радова.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд

Прилог: Ситуациони приказ - Оријентациона скица

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

2

Директор огранка
Дејан Јовановић, дипл. екон.

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 19.08.2020.

ИНТЕРНИ БРОЈ: А332-229981/1

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ

15000 ШАБАЦ/ Карађорђева бр.10

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

**Сектор за изградњу,
Служба за просторно и
урбанистичко планирање
15000 ШАБАЦ
Карађорђева 27**

ПРЕДМЕТ: Сагласност и услови за израду Урбанистичког пројекта.

ВЕЗА: Ваш бр. 1558-04

На основу вашег захтева бр. 1558-04 од 31.07.2020. године којим тражите Сагласност и услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектвана 2 у Касарским ливадама, «Телеком Србија» И. Ј. Шабац даје сагласност и одређује мере заштите постојећих ТК објеката.

Подлога је ажурна.

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ (ИЈ Шабац, Ђорђе Вишњић 064/6511087) који ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК објеката у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;

4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;
5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови **технички услови важе годину дана од дана издавања**. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Dragiša Krstić

100052045-30109609100
08

Digitally signed by Dragiša Krstić
100052045-3010960910008
Date: 2020.08.19 14:00:03 +02'00'

Прилог:

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА - ШАБАЦ
Служба за путеве

БРОЈ: 1558-01

Дана, 05.08.2020. год.

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА – ШАБАЦ
-Служба за просторно и урбанистичко
планирање-

Ш А Б А Ц
Карађорђева 27

На основу Вашег захтева бр. 1558-04 од 23.07.2020. године, за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у Ул. Новопроектвана 2 у Касарским ливадам. „Инфраструктура Шабац, служба за путеве, нема посебних услова по том питању и даје вам

САГЛАСНОСТ

За израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне канализационе и водоводне мреже на дефинисаној траси а према достављеним графичким прилозима: „План водовода и канализације“ 1:500.

Приликом израде пројекта потребно је предвидети и враћање раскопаних јавних површина у првобитно стање уз поштовање следећих техничких норматива:

Асфалт или бетон у потребној ширини исећи машином за сечење асфалта или бетона.

Ископ рова вршити ручним путем како се неби пореметила стишљивост тампонског слоја.

Затрпавање рова вршити шљунком природне мешавине у слојевима до 30 цм са набијањем до потребне збијености у складу са важећим прописима, до висине 25 цм од горње коте асфалта за коловоз односно до висине 15 цм од горње коте тротоара.

Потом бетонирати наредних 20 цм бетоном МБ-25 пратећи нагиб асфалта, за коловоз односно 10 цм за тротоаре са армирањем арматурном мрежом.

Задњих 5цм поставити асфалтбетон АБ-8 или АБ-11.

У време радова предузети све мере за регулисање саобраћаја и безбедност свих учесника у саобраћају.

Гарантни рок за извођене радове 3 године.

С поштовањем.

ОБРАДИО

Живновић Радомир


В.Д. ДИРЕКТОРА

Владимир Радосављевић



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 3530
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

MIRASCI

Одељење дистрибуције гаса

Број: 01-1029/20
Датум: 30.07.20.

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА Шабац

Сектор за изградњу

Служба за просторно и урбанистичко планирање

Ул. Карађорђева бр. 27

15000 Шабац

1558-04
07.08.2020
Шабач

Предмет: Сагласност на Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектована 2, насеље Касарске ливаде у Шапцу

На основу вашег захтева, број 1558-04 од 23.07.2020. године, који је код ЈКП „Топлана Шабац“ Шабац заведен под бројем 1442 од 27.07.2020. године, **даје се сагласност** на Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне и канализационе мреже у улици Новопроектована 2, насеље Касарске ливаде у Шапцу.

НАПОМЕНА:

На предметној локацији не постоји дистрибутивна гасна мрежа.

Обрада: Владимир Марјановић маш.инг.

Шеф одељења дистрибуције гаса

Иван Живановић дипл. маш. инг.

ЗА Директор



Слободан Јеротић дипл. маш. инг.