

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ОБ 2" У ШАПЦУ

1

| ИЗРАДА ПЛАНА И<br>ДОНОШЕЊЕ | ОБЕРА<br>(МП) | ПОТПИСИ  |
|----------------------------|---------------|--|
| ЈУП "ПЛАН"<br>ШАБАЦ        |               | ДИРЕКТОР:<br><br>_____<br>Јасмина Стевановић,<br>дипл.пр.пл..                |
| ЈУП "ПЛАН" ШАБАЦ           |               | ОДГОВОРНИ<br>УРБАНИСТА:<br><br>_____<br>Александра Саватић,<br>дипл.инг.арх. |
| СКУПШТИНА ГРАДА<br>ШАПЦА   |               | ПРЕДСЕДНИК:<br><br>_____<br>Слободан Мирковић                                |

" "

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
"ОБ 2"  
У ШАПЦУ

, ај 2011. .

:

:



1

M,

:

, . . .  
, . . .  
, . . .  
, . . .  
, . . .  
, . . .  
, . . .

" "  
:

:

---

, . . .

---

, . . .

A.



a o o a a 27. 35. a o a o a a a (" . a ", . 72/09 81/09)  
a o a 32. 99. a a a (" . a " . 32/08), a  
, a o j o j e o a o j a a 21.06.2011. o e, o e a j e:

" -2"

I

I1.

e  
-  
:  
- (" . " , . 72/09 81/09), (" .  
- " , . 31/10 69/10),  
- a (" . " . 32/08),  
- O a " -2" (, .  
- " , . 20/10)  
- (, . " , . 20/10). " -2"  
:  
- (" . " , . 10/08). , , , ,  
:  
, 1.96,69 ha.  
1:500.  
je

e a e e a o a : e a e e a o a a a a a a e a:  
aj , Je e o a , o , Je e a (" . " , . 10/08):  
a e e e a a e o : a e o e a a a a 1 ;  
a o e e a o a a a j e o " o -".

« 2»

:

| A                         | A O E | E E A | OJ A  | OJ A | E A           |
|---------------------------|-------|-------|-------|------|---------------|
|                           |       |       | A E A |      |               |
| E J "E e o ja"- a e o,    |       |       | 2010. | 01-2 | 04.01.2011. . |
| E e o ja- a a             |       |       |       |      |               |
| a o o a e, a a a ., e o a |       |       | 2010. |      |               |



|  |       |  |
|--|-------|--|
| JK „ -<br>e e e a e e o ." E E O " ja A<br>eo a , ja a a a | 2010. | -483/10 06.12.2010. .                                    |
| a a ,  | 2010. | 5000-363311/1-<br>13.12.2010. .                          |
| a a ,  | 2010. | 07/33 217-611/10<br>08.12.2010. .                        |
| ” “  | 2010. | .01-1058/10 25.11.2010. .<br>.01-1058/10-1 25.11.2010. . |

- ;
  - ;
  - 1) „ -2“ :
  - 2) 1 2 a e o e a a a a .
  - 3) , ,
- , , ,  
 , , ,  
 , -  
 :  
 ■ , ( . )  
 ■ - - )  
 ■ , ,  
 ■ , ,  
 , a.

**II**

**II 1.**

**II 1.1.**

.  
 : , - , , :  
 - : , - , .



" -2"

-  
-

a

:

- ( ).

|  |
|--|
|  |
|--|

|   |   | /m2/             |
|---|---|------------------|
|   |   | 8462,41          |
|   |   | 148,00           |
|   |   | 941,60           |
|   | : | ~9552,01         |
|   |   | 1.0117,43        |
| : |   | <b>~19669,44</b> |

" "

|                |
|----------------|
| <b>II 1.2.</b> |
|----------------|

**1.2.1.**

=1:500. , " " " "

( 425.80 ) 2 " " ( 114.50 )  
5, 540.25 2 " " 2 5.00 ,  
" =1:500. 5, " 5 6.00 .

1.50 , 2 2 5  
, 2.70-3.00 .  
2 5,

160 2.50 x 5.00 . .0.80 x 0.80 .

" " " "

2.5%. ), 2 5 ( 2 ( )  
2.0% .

|  | m <sup>2</sup> | €m <sup>2</sup> |           |
|--|----------------|-----------------|-----------|
|  | 3840,45        | 40              | 153618,00 |



" -2"

|   |                |    |                  |
|---|----------------|----|------------------|
|   | 2124,80        | 25 | 53120,00         |
|   | 2051,42        | 35 | 71799,70         |
| : | <b>8462,41</b> |    | <b>278537,70</b> |

### 1.2.2.

o o o  
 a e a e a a o o o a o o o o a a e e a o  
 o o o a o a ø100  
 ( ),  
 a a a a e a e (o o o e) e e o o a a a e a a je  
 o o e o e o o a a a e e a a a o je a a e o a o o a,, a  
 o o o a a a a je,, O a o je e e o 401.13 o o o e e e a o  
 o a ø100 .  
 e a a o je o a a e o o o je  
 a a o J " o o o - " .483/10 o 06.12.2010. . oja je a a e o  
 o o -a.

|  | ( )  | ( )           | (€ )         | (€)            |
|--|------|---------------|--------------|----------------|
|  | ø100 | 401.13        | 50.00        | 20056.5        |
|  |      | <b>401.13</b> | <b>50.00</b> | <b>20056.5</b> |

a a a ja  
 a e e a a o- e a e o a e o e  
 a o o a,, a o o o a a a a je,,  
 502 , 0.2 , ø300 .  
 3 ,  
 o je o a a e o o o je  
 a a o J " o o o - " .483/10 o 06.12.2010. . oja je a a e o o o -a.

| : | ( )  | ( )        | (€ )          | (€)             |
|---|------|------------|---------------|-----------------|
|   | ø300 | 502        | 100.00        | 50200.00        |
|   |      | <b>502</b> | <b>100.00</b> | <b>50200.00</b> |

### 1.2.3. E E OE E E A E E O A JE

110/20 V" 2" 20 V 49- 3 (1 150<sup>2</sup>). 20 V  
 - 20/0,4 V,  
 - 20/0,4 V" -2".  
 ( -3 -2)  
 - / 4 150 4 25<sup>2</sup>( ).  
 ( )  
 - 20/0,4 V" " (





" -2"

)

20/0,4 " " 0,8 , " 0,4 V 20 V

1,0 ( ),

15 20 .

|     | 1    | € 1    | €              |
|-----|------|--------|----------------|
| II  | 15   | 130    | 1.950          |
| 0,4 | 1700 | 30     | 51.000         |
| 20  | 250  | 60     | 15.000         |
|     | 20   | 330    | 6600           |
|     | 1    | 12.200 | 12.200         |
|     | 1    | 46.000 | 46.000         |
| :   |      |        | <b>132.750</b> |
|     | 600  | 75     | 4500           |

#### 1.2.4.

( )

|   | ( ) | ( )        | (€ ) | (€)          |
|---|-----|------------|------|--------------|
|   | 40  | 350        | 50,0 | 17500        |
| : |     | <b>350</b> |      | <b>17500</b> |

**II 1.3.**

" ( ) "

" , e e e a e e a e je a je a o o o o je

o je oj aj e a e.

**II 1.4.**



.351-1310/2010-14 15.09.2010. .

**II 1.5.**

O o e a e o e e e :

- a oe je e ae ja a
- a ee o eo ao a a a e o a ,
- a o eo ao a o e o a e,
- O a a e a e o o e o a,
- a o a o o o a o o e e a e o e a,
- e a a e a a a e o o o a a e e a o
- ao a aja je e ae a o a a , e a e,
- a e ee o a e a,
- a e a e a o a,

611/10 08.12.2010. . : .217-

- ( )
- .29. ,
- ,
- ,
- ,
- ( )
- ,
- ,
- .

o je o a a o o a a a a e o ejo a V e e a o a o a  
o o a e o o , a o a o o o e o a e e o e o a a e a, e ,  
a o o . o a a o e e .



*o a a o a e a e e a*

- e e je a a , a a o o 3.0-5.0 %;
- a a e ea je a ja a a o- e o e e a o e e o a o , a e o o , o a e e ja a e o e , e o o a a , a e o o a a ja a a, a o o je a o a e a e o o o a, a o a o o a o a a a;
- o o a e e a je a o, o o a e o e o o o e e e a, a o o 1.0 e, e e o o ;

*eo o o o e a e e a*

- a a o e o je a a o a e a e o o a a o a o a, e a ja , o o e o a;
- a a e a e a e a a a je a a a je o o a a e e a;
- e o e o o a e a ja - a e e e a a a e o o- e o a a o e a o e o ;
- e a e e e a o e e a a e o je a a;
- o je o a e o je a a e o a a 8<sup>0</sup> 7<sup>+0</sup> MCS.

*o a e*

- o e o je e a je, e a o e o e o o , a e e a a a o 3 % a e, a o a aj e a o ja o o o; e o o o je e e a a o e o o e, a o o je a a e o e a e e o o o a a; o o o a o e a je a a a a a e , a a e a e ; e e je o o o o a e , a je e o o o e e o a a a a e a 5.0-8.0 l/sec;
- o e o je , e a e o je a o a o a o e e a o o o , ja o o ; a e e a o e o e o e o, a a o e e e o 100.0 kN/m<sup>2</sup>; a o o je e a a o a o a a a, a o e e o jo e a o e a, o je o a a e e a o e a je o o 30.000 kN/m<sup>2</sup>; o a e a je o e a a a o o a aj e a a a a o e o;
- e a ja e e a o e e o e a jo , o a a o , a e o o a o o o e o a e o a a a ja;
- O je a o a a, o a a, je, ja o a e a, a a o a e o 100.0 kN/m<sup>2</sup>, e e e e a o e e a, a je o a a a a o a ja e e a je o a j a a o a ;
- a o a aj e e a e e o o- a a o e o e e o e je, a a o a e o o e e a a a o a o o a a a;

**II 1.6.**

(" . " , . 18/97)  
(" . " , . 33/06).

**II 1.7.**



- 1)
- 2)

3) 1 2- a e o e a a a a .

**II 1.8.**

a a o je a a o a e a je a a a o je a a , a o a e a a a e o  
 a e aj , a a o o a aj e a o a a a a o e e e e.

**II 1.9.**

a a o a a e e je 7,0 a .  
 ,  
 , 7,0 a.  
 ;  
 ;

**II 1.10.**

- , " , "  
 : . . . 11450/2 ( ) , " -2,, . . . 11238, 11426, 11496,  
 4957/2 (11452), 11583, 11427/2 (5349/2), 11240 11451.

**II 1.11.**

, , ,  
 .  
 ,  
 ( )



**II 1.12.**

**II 1.13.**

- 37/11-11 22.02.2011. . . . . 037-1-
1. « » ( . . . . .  
4952/2, 4951/2 - . . . . .  
. . . . 4952/2 . 353-2-108/09-11;
  2. . . . 4948/2 , . 353-2-  
5/05-11;
  3. . . . 4964/1 , . 353-2-  
47/04-11;
  4. . . . 4852/1, 4950/2  
4949/2 , . 353-2-121/08-11.

**II 2.**

**O :**

|            |   |
|------------|---|
| <b>A O</b> | <p>o e e e o a e a e a e a a a a e a e e 4,2<br/> . a a a o a e a e a e o j e e ( a o o a e 4,0 o<br/> o e e a o j a j e a + 0.15 o o e e e a ).<br/> a a e a e e a o o o e e e a e e a e, o e<br/> e a a a 10%.</p> <p>o o o e e o a e a o o a e a a, a a o o e a o<br/> a a e e e a e a a a e a a a e<br/> e , e a a a o a e e a e o e e a o 4,5 o o e<br/> o a o o a. o o o e e o a e a o e a, a a e<br/> a e e 3,8 , j e j e a o o a e e o o a a e 1,5 .<br/> a a e o e o a a e a a e a o a a o a o o,<br/> a a o a a o 10<sup>0</sup>, e o e o e. o o e o a a<br/> o o e o j e a a e o o e e e a e a a e o a e o, o j a<br/> a a o a e o o j e a e e a a a . j e<br/> e a a o o a a o a a a a e e e a e a e e a e. j e<br/> o o e a e a a j e o o j e o o a o e o a a.</p> |
|------------|---|





|                               |  |  |
|-------------------------------|--|--|
|                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• o a e a o o a</li> <li>• 2125 - o o a o a o o a o a a a o a a o e</li> <li>• e o e a, a e o a o o a a a a o a e a o o a</li> <li>• 2223 - o e a a a o</li> <li>• 223 - o a a e e a a</li> <li>• 2621 - o o a e a e e a a o a o a e e a a</li> <li>• e o a o o a a a a o a e a o o a</li> <li>• 362 - o o a a a e e a,</li> <li>• 363 - o o a a a a</li> <li>• 364 - o o a e e a a o e o e e, a e o a o o a a</li> <li>• a a o a e a o o a</li> <li>• 365 - o o a a a a a a, a e o a o o a a a a</li> <li>• o a e a o o a</li> <li>• 366 - o o a o a a o e e a, a o e e o e a,</li> <li>• a e o a o o a a a a o a e a o o a</li> <li>• E 50 - o a j a, o a a e o a a o o o a o o a a; o a a</li> <li>• a o o o o a</li> <li>• E 511 - o e o a e o a e o</li> <li>• E 513 - o a a e o a o a a o</li> <li>• E 514 - o a a e o e e a a o a o</li> <li>• E 516 - o a a e o a a a, e a j a o e o</li> <li>• E 517 - O a a o a a e o</li> <li>• E 52 - o a a a o, o e o o o a o o a; o a a</li> <li>• e e a a o a o</li> <li>• 55 - o e e o a , o : 5521 - O a a o a a a a a</li> <li>• o o e, 5522 - a o , 55231 - a a o a a a</li> <li>• 633 - e a o a e j a o e a o a; o o a, a o</li> <li>• e e o e a</li> <li>• 64 - o a e a o e e o a j e, o a o e e e a</li> <li>• o e o e e e o o e o</li> <li>• 65 - 67, - a j o o e o a e</li> <li>• J 70 - A o e e e a a</li> <li>• J 711 - a j a e a o o a a J 712, a j a e o o a a</li> <li>• J 7133 - a j a e a e a j a a o e e, j o j e e</li> <li>• J 714 - a j a e e e a a o e o a o, a o e</li> <li>• e o e o</li> <li>• J 72 - o j e e o e a o</li> <li>• J 73 - a a e a o j</li> <li>• J 74 - O a e o o e a o</li> <li>• 80 - O a o a e</li> <li>• 91 - e a o o a a j a a a a e a</li> <li>• 92 - e e a e o e e a o</li> <li>• 9301 - a e e j o e e e e e e e a</li> <li>• 9302 - e e a a e a a e</li> <li>• 9304 - e a a o o a e o a a a o o e a</li> <li>• 9305 - O a e e a o , a o e e o e e</li> </ul> |  |
| <p>a a<br/>a e a je</p>       | <p>a a o a a e e je 7,0 a .</p>  |  |
| <p>a e a a</p>                | <p>e a e e a e e o a j a e a a j a o a e</p> <p>e 3,0 . a o a e e o e o a a a e o a.</p> <p>a a e e e o a a o a a j a a e</p> <p>( ) a e a o a a j a.</p>  |  |
| <p>o a<br/>a<br/>o je a a</p> | <p>o e e e a e</p>   | <p>o e e e a e o j e a a o a a a j e o a</p> <p>a e o a e e o a o j e a, e a e a</p> <p>j a o e e a a o a j e a a a a e e.</p> |
| <p>e a e o<br/>a e e</p>      | <p>60</p>  |  |
| <p>e a e o</p>                | <p>2,5</p>   |  |
| <p>a e e je</p>               |  | <p>,</p>   |
| <p>a e o o e a<br/>e a</p>    |  | <p>„ ,“</p>  |
| <p>o o</p>                    | <p>e o j e o o o , a a o a o</p>   | <p>aj e 40°. o o e e e e o o ja</p>  |



|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
|                              |  |  |
|                              | o o a  | o o a o a a a o aj e 1,80 .                                |
|                              | o o e e a o e<br>o a   | O o a a e a o e o a a o je a je o o e o<br>e o e e/ a e a. |
|                              | a o  | a a a a o o je a a je ( o ) +2+ .<br>- 14.70m              |
| a a e                        | 65 <sup>2</sup>  | , 100 <sup>2</sup> , .                                     |
| e e e<br>o o<br>o a          | O a e o je o a e e e o a a a o 10% o e a e a e e<br>a o j e a a o o je o je a . o e e a a e o e e e o e o<br>o e o a. e a a e o e o e o a j a e e<br>a a a o e a a e e a a o a a a.<br>a o e o e e, o a e o je o a e e e o a a a o 20%<br>o e a e a e e o e e e a .                                |  |
| e e je<br>a o o je<br>o je a | o o a a e a a e o o je o je a a o o o e o o o e a a a<br>o a e a a a e a a .   |  |
| a a<br>o je a a a<br>a e     | o o e e a e a e e o o e a je a a o je a a o a e<br>a e e ( a a , a e e, o e a o o je a o e a, a<br>o je ).   |  |
| o o<br>o je                  | o o o o e o e a o a a o o je a o o je a<br>a o a e o je a a a e , a a o , a a e o e 100 <sup>2</sup> .   |  |
| o a a e<br>a e a             | e a e e e o o a o a o a a e e o 220 . O a e e a<br>j a o a a o a e o o e.  |  |
| o e<br>o                     | a e a a e o je a a e a e a . O a e a e o a je a<br>e j a e e a a a o je a a o a a e e o j a a o e a<br>( ).  |  |
| o je ja<br>je a a<br>a a e a | a o o a e e j e o a a e a o e o e e o a " a e a<br>o a a". a j o e a a o a o a a j e a o , o o o, o e a<br>o a a a e a o , e a o e e e e o a a o je e a o<br>o e a o , o o e a j a o o o e e e a o o a a j e<br>a e o e e o o e o a e a o a e a o .<br>a a e a je a a o je a a o o e o a e a o a e |  |
| « e e o e o o o ».           |  |  |
|                              |  |  |





**II 3.**

:  
- 1/10000  
1/500

:  
1/500  
1/500

1/500  
1/500

**II 4.**

” “

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

