

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-10747-IUP-1/2019
Заводни број: 351-3-142/2019-11
Дана: 03.05.2019. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл. 45. ст. 1 Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17) у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парц. бр. 12267 К.О. Шабац у Шапцу ул. Мишарска бр. 25, покренутом по захтеву Живановић Славке [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Миловановић Ђорђа [REDACTED] доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат инвеститора Живановић Славке [REDACTED] спратности П+1, укупне бруто развијене грађевинске површине објекта 133,48m², укупне нето површине 106,78m², бруто површине основе објекта 66,74m², прикључен на електроенергетску мрежу, водоводну и канализациону мрежу на кат. парц. бр. 12267 К.О. Шабац [REDACTED]

Категорија објекта је "А" класификациони број 111011.

Површина кат. парц. бр. 12267 К.О. Шабац је 0.04.74ха.

2. Гарантни рок по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15 и 29/16) за објекте из претходног става је пет година.

Образложење

Живановић Славка [REDACTED] б, поднела је дана 23.04.2019. године, преко пуномоћника Миловановић Ђорђа [REDACTED] захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено код јавног бележника под бројем УОП-П: 3405-2019 дана 19.04.2019. године;

-елаборати геодетских радова за објекат и подземне инсталације урађени од ГР "Геопро 015";

-катастарско топографски план кат. парц. бр. 12267 К.О. Шабац;

-потврда одговорног пројектанта дипл.грађ.инж. Миловановић Ђорђа, да је објекат у потпуности завршен, изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола бр. 351-829/97-08 од 06.07.1997.године, прикључен на електро, водоводну и канализациону мрежу;

-решење бр. 351-829/97-08 од 06.07.1997.године, којим је одобрена изградња стамбене зграде на кат. парц. бр. 3486/2 К.О. Шабац;

-препис листа непокретности бр. 1944 К.О. Шабац са напоменом да кат. парц. бр. 12267 одговара старој кат. парц. бр. 3487/8 К.О. Шабац;

-докази о уплати административних такси у износима од 310,00 динара и 1.820,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев је приложена документација прописана чл. 158 Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14 и 83/18), чл. 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/18), чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 85/15). Применом наведених одредби, одлучено је као у диспозитиву решења.

Такса за захтев наплаћена је у износу од 310,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17 и 50/18).

Такса за издавање употребне дозволе у износу од 1.820,00 динара, наплаћена је по тарифном броју 170 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17 и 50/18).

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 1.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирана са 470,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17 и 50/18), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-грађевинској инспекцији,
-ЕД Шабац,
-ЈКП "Вододев-Шабац"
-архиви.