

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-38019-СПИИ-2/2019
Заводни број: 351-2/2019-11
Дана: 09.01.2019. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по усаглашеном захтеву “ДАРКОМ”, ДОО Руменка, чији је пуномоћник “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина амбалаже картонских и пвц гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-38019-СПИИ-2/2019 за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина амбалаже картонских и пвц гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, који је поднет овом органу 04.01.2019. године као усаглашени од стране “ДАРКОМ”, ДОО Руменка, а преко Јовановић Гојка [REDACTED] овлашћеног лица пуномоћника “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

“ДАРКОМ”, ДОО Руменка, поднео је овом органу 04.01.2019. године електронским путем, као усаглашени, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина амбалаже картонских и пвц гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, а преко Јовановић Гојка [REDACTED] овлашћеног лица пуномоћника “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад. Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SAB-38019-СПИ-1/2018 (заводни број: 351-271/2018-11) од 28.12.2018. године о одбацивању захтева истог подносиоца од 21.12.2018. године, због неиспуњења формалних услова. Уз првобитни и усаглашени захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу (пројект архитектуре и пројекат конструкције) са елаборатом заштите од пожара који су урађени од стране “МГ-пројект” ДОО Нови Сад, главни пројектант је дипл. инж. арх. Милета Анђелковић, бр. лиценце 300 С677 05 ИКС, и са техничком контролом извршеном од стране Института за архитектуру и грађевинарство ДОО Нови Сад, у pdf формату електронски потписано и dwg формату и докази о извршеним уплатама: републичка административна такса на захтев у износу од 310 динара и за издавање решења о грађевинској дозволи у износу од 3640 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 3000 динара.

Чланом 135. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Самосталним чланом 107. ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Чланом 18. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Увидом у централну евиденцију обједињених процедура утврђено је да је пре подношења усаглашеног захтева, од стране овог органа донет закључак бр. ROP-SAB-38019-CPI-1/2018 (заводни број: 351-271/2018-11) од 28.12.2018. године о одбацивању захтева истог инвеститора за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина амбалаже картонских и пвц гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, због неиспуњења формалних услова. Увидом у интернет страницу града Шапца утврђено је да је предметни закључак објављен 31.12.2018. године, и да је стога подносилац захтева захтев поднео у прописаном року за подношење усаглашеног захтева јер је усаглашени захтев поднет 04.01.2019. године.

Међутим, увидом у поднети усаглашени захтев и документацију приложу уз усаглашени захтев утврђено је да нису отклоњени сви недостаци наведени у претходно донетом закључку и то:

-Приложена документа која су изворно сачињена у папирној форми (пуномоћје и докази о уплати такси) не могу бити дигитализована и оверена од стране Јовановић Гојка. У складу са чланом 8а став 4 Закона о планирању и изградњи прописано је да дигитализацију документа у складу са ставом 3. овог члана за потребе спровођења обједињене процедуре, поред лица утврђених законом који уређује електронско пословање, може извршити и лице са лиценцом одговорног пројектанта, уписано у одговарајући струковни регистар или адвокат уписан у именик адвоката, ако то лице својим квалификованим електронским потписом истовремено потписује и поднесак у обједињеној процедури уз који се тај акт, односно документ доставља.

-Уз захтев није достављен катастарско-топографски план (у даљем тексту: КТП) израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом оверен и електронски потписан у складу са Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку

израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС” бр. 72/2018). Као саставни део главне свеске достављен је ситуациони план израђен од стране „Геотехника НС“ ДОО Нови Сад који није прописно електронски потписан и оверен. Недостаје електронски потпис одговорног лица геодетске организације и овлашћеног лица које је израдило геодетски снимак. Поред тога, наведени документ није оверен печатом лиценце овлашћеног лица нити је потписано његовим својеручним потписом. Уколико се КТП доставља у pdf формату електронски потписан, потребно је доставити га и у dwf или dwg формату који не мора бити електронски потписан (чл. 3. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Напомена: Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, како је то прописано чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. С обзиром да се предметни захтев одбацује други пут због неиспуњења формалних услова подносилац захтева је обавезан да приликом поновног подношења захтева за издавање грађевинске дозволе поднесе целокупну потребну документацију и поново уплаћене прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву, сем таксе за издавање грађевинске дозволе у износу од 3640 динара за објекте “Б” категорије, јер грађевинска дозвола није ни издата, с тим што је потребно наведену таксу прописно електронски прописати и приложити уз нови захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, преко овог органа, а кроз централни информационални систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле
дипл. грађ. инж. Лидија Лукић
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.