

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-35862-LOC-3/2018
Заводни број: 350-1-607/2018-11
Дана: 08.01.2019. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Гајић Марка [REDACTED] Гајић Ане [REDACTED] Гајић Предрага [REDACTED] и Гајић Драгана [REDACTED] чији је заједнички пуномоћник дипл. грађ. инж. Миловановић Ђорђе, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парцели бр. 5602/1 КО Шабац, [REDACTED] доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-35862-LOC-3/2018 за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парцели бр. 5602/1 КО Шабац, у Шапцу, ул. Масарикова бр. 27, који је поднет овом органу 19.12.2018. године, од стране Гајић Марка [REDACTED] Гајић Ане [REDACTED] Гајић Предрага [REDACTED] и Гајић Драгана [REDACTED] а преко заједничког пуномоћника дипл. грађ. инж. Миловановић Ђорђа.

Образложење

Гајић Марко [REDACTED] **Гајић Ана** [REDACTED] **Гајић Предраг** [REDACTED] и **Гајић Драган** [REDACTED] поднели су овом органу 19.12.2018. године електронским путем као захтев за издавање локацијских услова за изградњу из диспозитива овог закључка, а преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Миловановић Ђорђа, који поседује лиценце бр. 311 Д657 06, 381 0570 13 и 411 А368 06 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за заступање Гајић Марка (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-І:11620-2018 од 19.10.2018. године), у pdf формату електронски потписано; пуномоћје за заступање Гајић Ане (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-І:11618-2018 од 19.10.2018. године), у pdf формату електронски потписано; пуномоћје за заступање Гајић Предрага (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-І:11621-2018 од 19.10.2018. године), у pdf формату електронски потписано; пуномоћје за заступање Гајић Драгана (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-І:11619-2018 од

19.10.2018. године), у pdf формату електронски потписано; идејно решење које је урађено од стране Бироа за пројектовање “М тим”, Ђорђе Миловановић пр Шабац, главни пројектант је дипл. грађ. инж. Ђорђе Миловановић, бр. лиценце 311 Д657 06 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwg формату; катастарско-топографски план који је урађен од стране Немања Маринковић, предузетник “Geo Engineering&Consulting”, Ниш, у pdf формату електронски потписано и dwg формату, решење РГЗ-СКН Шабац бр. 952-02-9-001-9381/2018 од 16.11.2018. године, у pdf формату електронски потписано и докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу од 310 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара и локална административна такса у износу од 9000 динара.

Самосталним чланом 107 ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чланом 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8. ст. 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је најпре утврдио да су испуњени формални услови из чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), па се дана 24.12.2018. године, у складу са својим овлашћењима из чл. 9 истог правилника, обратио Републичком геодетском заводу ради прибављања копије плана и извода из катастра водова. Дана 26.12.2018. године од Републичког геодетског завода прибављена је копија плана, а дана 27.12.2018. године и копија катастарског плана водова. Затим, овај орган се дана 27.12.2018. године, у складу са чл. 11. наведеног правилника, обратио имаоцима јавних овлашћења ради прибављања услова за пројектовање и прикључење. Своје услове за пројектовање и прикључење овом органу су доставили: ЈКП “Водовод-Шабац”, Шабац (бр. 6528/СР-264/18 од 31.12.2018. године), ЈП “Инфраструктура Шабац” (бр. 4165-01 од 31.12.2018. године) и ЈП “Инфраструктура Шабац” Служба за путеве (бр. 2-01 од 03.01.2019. године). Међутим, по захтеву за издавање услова за пројектовање и прикључење, ОДС ЕПС Дистрибуција ДОО Београд огранак Електродистрибуција Шабац је овом органу дана 28.12.2018. године доставило обавештење бр. 8Л.1.0.0-1002/355-2018 о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење, због тога што недостају подаци потребни за издавање тих услова и то:

“-намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима). Пре рушења објекта биће потребна монтажа и уклањање постојећег прикључка све заједно са бројилом. У главној свесци потребно је навести захтевану једновремену снагу Р_ј, не инсталисану нити струју осигурача и она у случају директног бројила има дискретне вредности: монофазна (2,3-3,66-4,5-5,75)KW, трофазна (6,9-11,04-13,8-17,25-22,08-27,6-34,5-43,47)KW. Наведене су снаге од 11,04KW са осигурачима вредности 25А што одговара снази 17,25KW? Да ли желите 11,04KW или 17,25KW за сваку јединицу? Назначите само вредност једновремене снаге без упуштања у погађање вредности осигурача који их прате јер то није тражено од Вас.

-уколико су се на предметној парцели кп бр 5602/1 налазили (или се налазе) објекти којима је испоручивана (или се испоручује) електричне енергија, тада се обавезно наводе

одобрене снаге, број бројила (обавезно) и опционо, број издатог одобрења/решења о одобрењу за прикључење. Ако објекти нису срушени, потребно је назначити позицију постојећег МРО са предметним бројилима на КТП-постојеће стање, као и свих ЕЕО објекта у обухвату кп бр 5602/1 КО Шабац (постојећи стубови, КПК ормани). (потребно је експлицитно се изјаснити да ли постоје или су постојали објекти на кп или нису и да ли су били или јесу прикључени на ДСЕЕ).”

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадили
дипл. инж. арх. Надежда Блануша
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.