

Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-38223-IUP-1/2018  
Заводни број: 351-3-354/2018-11  
Дана: 03.01.2019. године  
Господар Јевремова бр. 6  
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву Бабић Горана [REDACTED] [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. грађ. инж. Радомир Божић [REDACTED] 1, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 939/1 КО Јевремовац, [REDACTED] доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** инвеститору Бабић Горану [REDACTED] [REDACTED] за изграђени стамбени објекат, категорије “А”, класификационог броја 111011 - стамбена зграда са једним станом, спратности П+1, површине објекта у основи 72m<sup>2</sup>, укупне бруто површине објекта 144m<sup>2</sup>, на кат. парцели бр. 939/1 КО Јевремовац, [REDACTED] [REDACTED]

Објекат је прикључен на електроенергетску, водоводну, канализациону и телекомуникациону мрежу.

2. Гарантни рок за објекат из ст. 1. по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/2016) је 5 (пет) година.

## Образложење

**Бабић Горан** [REDACTED] поднео је 26.12.2018. године овом органу електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове из ст. 1. диспозитива, а преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Божић Радомира [REDACTED] који поседује лиценце бр. лиценце 311 Ф117 07, 381 0336 12, 410 Ј942 16, 411 Б717 07 ИКС.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- пуномоћје (овера Јавног бележника у Шапцу Софије Жабалац бр. УОП-П:6560-2018 од 27.07.2018. године), у pdf формату електронски потписано;

-решење овог одељења бр. 351-1621/05-11 од 02.11.2005. године којим је Бабић Горану одобрена изградња стамбеног објекта на кат. парцели бр. 214/2 КО Јевремовац, у pdf формату електронски потписано;

-уверење РГЗ-СКН Шабац бр. 952-001-26049/2018 од 16.10.2018. године којим је потврђено да новом броју кат. парцеле 939/1 КО Јевремовац одговара стари бр. 214/2 КО Јевремовац, у pdf формату електронски потписано;

-потврда о степену завршености објекта издата од стране дипл. грађ. инж. Радомира Божића, бр. лиценце 311 Г117 07 ИКС, у складу са чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 85/15), у pdf формату електронски потписано;

-катастарско-топографски план, елаборат геодетских радова за објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, који су урађени од стране Приватне канцеларије за геодетске послове Љубиша Узановић, Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани.

Самосталним чланом 107. ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена.

Увидом у службену евиденцију овог органа утврђено је да је након издатог решења о одобрењу бр. 351-1621/05-11 од 02.11.2005. године, извршена пријава радова заведена под бројем 353-3-9/2006-11 и контрола темеља заведена под бројем 353-8-116/2006-11.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да су у конкретном случају испуњени формални услови из чл. 43. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) у вези са чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015), па је овај орган у оквиру својих овлашћења из 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре донео одлуку као у дипозитиву овог решења.

Такса на захтев наплаћена је у износу од 310 динара, по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи, 61/2017 - усклађени дин. износи, 113/17, 3/18-исправка и 50/18 - усклађени дин. износи).

Такса за издавање употребне дозволе наплаћена је у износу од 1820 динара за објекте “А” категорије, по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени

дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи, 61/2017 - усклађени дин. износи, 113/2017, 3/2018-исправка и 50/2018 - усклађени дин. износи).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018) наплаћена је у износу од 1000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 470 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

**Обрадила**  
дипл. правник Јелена Ђокић

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ**  
**НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

- пуномоћнику,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења (ОДС ЕПС Шабац, ЈКП “Водовод-Шабац” и “Телеком Србија”),
- РГЗ-СКН Шабац, по правноснажности,
- архиви.