

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-6103-LOCH-3/2018
Заводни број: 350-1-593/18-11
Датум : 26.12.2018.год.
Ул. Господар Јевремова 6, Шабац

На основу чл. 53а-57. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 -одл. УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одл.УС, 50/2013-одл.УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013 - одлука УС,132/2014 и 145/2014), чл. 6-14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/2016) и чл. 2. Уредбе о локацијским условима (Службени гласник РС бр. 35/15 и 114/15), Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру, Градске управе града Шапца, решавајући по захтеву Мацаревић Јована [REDACTED] издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парцели број 6016/2 КО Шабац, [REDACTED]

Број катастарске парцеле: к.п.бр.6016/2 КО Шабац;

Површина катастарске парцеле: 00.00.69ха;

Класа и намена објекта: категорија **Б** – зграде за трговину на велико и мало; трговачки центри, зграде са продавницама, робне куће, издвојене продавнице, апотеке и бутици, сајамске хале, простори за аукције и изложбе, затворене пијаце, сервисне станице за моторна возила итд; до 400 m² и П+1 с, класификациони број 123001, проценат 10,58%, класификациони број 112112, издвојене куће са два стана који се користе за стално становање или повремени боравак (за одмор и сл.), до 2000m² и П+4+Пк (Пс), проценат 89,42%;

Бруто развијена површина објеката: 291,04м²

Посебни услови за изградњу - Катастарска парцела број 6016/2 КО Шабац, налази се у обухвату Плана детаљне регулације “Доњи шор 1” у Шапцу (Сл. лист града Шапца бр. 12/08) у зони **Б 2**-стамбени, стамбено-пословни и пословни објекти. Приступ парцели остварује се из ул. Карађорђева у Шапцу.

ЗОНА В2 ОБЈЕКТИ КА УЛИЦАМА КАРАЂОРЂЕВОЈ И ПРОТЕ СМИЉАНИЋА , И ПОЈЕДИНИ ОБЈЕКТИ У ДВОРИШТУ „ЗЕМ. ЗАДРУГЕ“

	ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА За зону В2
НАМЕНА	Становање и пословање. У поглављу "намена површина" за ТНЦ 1, дефинисане су намене које се могу обављати на појединачним парцелама и објектима. У случају да је нека од намена изостављена,

	<p>примењиваће се правило "сличности садржаја" са неком од дефинисаних, при чему треба водити рачуна да се испуни основни циљ Плана, а то је да се онемогуће производне активности у централним и стамбеним зонама, као и да се спрече негативни утицаји намена на околину.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ГА1581 - Производња хлеба, пецива, колача и других неконзервисаних производа од теста, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГА1582 - Производња двопека и кекса; производња пецива, колача и других конзервисаних производа од теста, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГБ1740 - Производња готових текстилних производа (осим одеће), али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГБ 181 - Производња кожне одеће, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГБ 183 - Дорада и бојење крзна: производња предмета од крзна, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГВ 1920 - Производња кофера, ручних торби и сличних предмета, седала и других сарачких производа, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГВ19301 - Производња кожне обуће али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГГ2040 - Производња амбалаже од дрвета, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГГ205 - група - Производња осталих производа од дрвета и производња предмета од плуте, сламе и плетарских материјала али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГД2125 - Производња осталих производа од папира и картона на другом месту непоменуто, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГД 2223 - Књиговезачки и завршни радови • ГД2223 - Умножавање снимљених записа • ГЗ 2621 - Производња керамичких предмета за домаћинство и украсних предмета али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГЉ 362 - Производња накита и сличних предмета, • ГЉ 363 - Производња музичких инструманата • ГЉ 364 - Производња предмета за спортске потребе, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГЉ 365 - Производња игара и играчака, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • ГЉ 366 - Производња осталих разноврсних предмета, на другом месту непоменуто, али се додатно условљава уникатна или ограничена производња • Е 503 - Продаја делова и прибора за моторна возила, искључиво трговина на мало • Е 504 - Продаја одржавање и поправка мотоцикала, делова и прибора за мотоцикле, искључиво трговина на мало • Е 52 - Трговина на мало, осим трговине моторним возилима и мотоциклима; оправка предмета за домаћинство • Ж 55 - Хотели и ресторани, осим: 5521 - Омладинска одмаралишта и планинарски домови и куће, 5522 - Кампови, 55231- Радничка одмаралишта • З 633 - Делатност путничких агенција и туроператора; помоћ туристима, на другом месту непоменуто
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> • З 64 - Поштанске активности и телекомуникације, уз додатну проверу степена угрожености средине техничком опремом • И 65 - 67, - Финансијско посредовање • Ј 70 - Активности у вези с некретнинама • Ј 711 - Изнајмљивање аутомобила а из Ј 712, изнајмљивање мотоцикала • Ј 7133 - изнајмљивање канцеларијских машина и опреме, укључујући и компјутере • Ј 714 - Изнајмљивање предмета за личну употребу и домаћинство, на другом месту непоменуто • Ј 72 - Компјутерске и сродне активности • Ј 73 - Истраживање и развој • Ј 74 - Остале пословне активности • К 75 - Државна управа и одбрана, обавезно социјално осигурање • Л 80 - Образовање • Љ 85 - Здравство и социјални рад • М 91 - Делатност организација на бази учлађења • М 92 - Рекреативне спортске и културне активности • М 9301 - Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених предмета • М 9302 - Фризерски и други третмани за улепшавање • М 9304 - Третмани за побољшање физичког стања и расположења • М 9305 - Остале услужне активности, на другом месту непоменуте • Н 95 - Приватна домаћинства са запосленим лицима • Њ 99 - Екстериторијалне организације и тела
<p>СПРАТНОСТ</p>	<p>Под приземљем се подразумева приземна етажа максималне спратне висине 4,2 м. Спратна висина подразумева и међуспратне слојеве (за становање је то 1,2 м од коте терена + 3,0 м спратне висине, а за пословање 4,0 м од коте приземља која је на + 0.15 м од коте терена).</p> <p>Под спратом се подразумева спратна етажа максималне спратне висине 3,0 м.</p> <p>Максималне спратне висине за чисто пословне приземне и спратне етаже, може бити увећана за 10%.</p> <p>Под подкровљем се подразумева подкровна етажа, са нагибом кровне равни до максималне висине дефинисане Правилима грађења за типичну насељску целину, при чему максимална кота слемена не може бити већа од 4,5 м од коте пода подкровља. Под подкровљем се подразумева и повучен спрат, максималне спратне висине 3,8 м, чије је минимално повлачење у односу на фасаде 1,5 м. Надкривање повученог спрата решава се као раван кров или плитак коси кров, максималног нагиба до 10⁰, без корисне површине. Код повученог спрата дозвољено је надкривање отворене терасе транспарентном надстрешницом, која у складу са укупном архитектуром објекта не прелази задату висину. Искључује се свака могућност накнадног затварања</p>

	наткривене терасе задње етаже. Није дозвољена примена на једном објекту и подкровља и повученог спрата.	
	П+2	12.70
ПРИСТУП ОБЈЕКТУ	Није дозвољен приступ спољним, отвореним степеницама (уколико нису предвиђене противпожарним елаборатом и служе за евакуацију).	
ОБЛИКОВАЊЕ ФАСАДЕ	<p>Избачене терасе нису дозвољене на уличној фасади.</p> <p>Прозори и врата на уличној фасади морају бити усклађени по типу и модуларној ширини.</p> <p>Прозоре са високим парапетом оријентисати на дворишне фасаде, а код станова који су једнострано оријентисани, прозори са високим парапетом морају имати маску на фасади (зидану, металну...).</p> <p>У случају двојних кућа, на истој или више парцела, није дозвољена различита обрада фасада у погледу диспозиције и величине отвора, боје и фасадне пластике.</p> <p>У пројектној документацији мора бити дефинисана боја фасаде објекта која не може бити флуоросцентна, шарена и сл.</p> <p>Препусти над јавним површинама могу бити максимално до 1/4 ширине тротоара али не шире од 30 цм.</p>	
РЕКОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА	<p>Дозвољени су сви радови на побољшању енергетске санације фасада или крова (накнадно постављање спољне, замена и допуна постојеће топлотне изолације, постављање соларних колектора и сл.</p> <p>Уколико се накнадно обезбеђује приступ подруму са вањске стране објекта, исти се може обезбедити искључиво из заједничких просторија и са сопствене парцеле.</p> <p>Дограђени део објекта не сме да представља сметњу у функционисању постојећег дела објекта, као и објекта на суседним парцелама. Код објекта у низу, дограђени део не сме да пређе ширину калкана суседних објекта на месту споја. Доградњом новог дела зграде не сме се угрозити статичка стабилност постојећег и објекта на суседним парцелама.</p> <p>Доградња елемената комуникација - лифтова и степеништа, дозвољава се код свих објекта под условом да предметана интервенција не угрожава функционисање и стабилност постојећег и објекта на суседним парцелама. Сви елементи вертикалних комуникација морају бити заштићени од</p>	

	<p>спољних утицаја и изведени на сопственим парцелама. Изузетак од овог правила се може одобрити само у случају потребе обезбеђења рампе за приступ хендикепираним лицима. Ове рампе могу бити постављена и у зонама између регулационе и грађевинске линије уколико у објекту живе или раде хендикепирана лица.</p> <p>Објекти који су предвиђени за рушење се не могу дограђивати, а до привођења намени простора на објекту се могу изводити следећи радови: реконструкција, обнова и рестаурација.</p> <p>За објекте који су предвиђени за рушење у циљу реализације јавног интереса, дозвољена је само санација зграде.</p>
<p>ОБЈЕКТИ БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ</p>	<p>У поступку утврђивања услова за објекте без одобрења за изградњу или супротно одобрењу за градњу, морају се поштовати сви услови који су дефинисани за зону у којој се објекат налази.</p>
<p>УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАДА</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Поштовање контекста: нове интервенције треба да буду стилски усклађене са доминантном стилском оријентацијом у зони; одступање од овог правила је могуће ако се решење обезбеди путем јавног конкурса. 2. Поштовање изворног архитектонског стила: нове интервенције треба да буду усклађене са архитектонским стилем у којем је изграђена зграда; одступање од овог правила је могуће ако се решење обезбеди путем јавног конкурса. 3. Поштовање изворне фасаде: архитектонска и колористичка решења фасада која се предлажу приликом реконструкције морају да одговарају изворним решењима; одступање од овог правила је могуће ако се решење обезбеди путем јавног конкурса. 4. Улепшавање дворишних фасада, 5. Спречавање кича: нови објекат, амбијент, зграда и сл. не смеју се формирати на бази оних елемената који воде ка кичу, као што су: лажна постмодернистичка архитектура, нападни фолклоризам, псеудоархитектура заснована на префабрикованим стилским, бетонским, пластичним, гипсаним и другим елементима, додавање лажних мансардних кровова, насилно претварање равних кровова у косе и сл. 6. Употреба корективног зеленила: где друге мере нису могуће, пожељно је вертикално озелењавање, озелењавање кровова и сл. 7. улепшавање јавних простора; постављање објеката типа

		киосци, летње баште и др. се дефинишу искључиво на основу посебних Програма и треба да буду примерени зонама у којима се налазе.
услови за изградњу објеката	подземне етаже	Подземне етаже објеката могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле. Подземне етаже су објекти за које је потребно прибавити сагласност суседа у случају да се изводе на растојању мањем од 1,5м од суседне парцеле. За овакве објекте, при изради техничке документације, потребно је прибавити пројекат заштите објеката на суседним парцелама, као и за објекте на међи.
	индекс заузетости	80-100% у зависности од дефинисаних грађевинских линија приказаних на графичком прилогу „План Нивелације и регулације“.
	индекс изграђености	2,4-3
	грађевинске линије	Нови објекти се могу постављати искључиво на грађевинску линију која је дефинисана планом и која се у овој зони поклапа са регулационом. Унутрашње грађевинске линије се дефинишу у односу на објекат на суседној парцели и међу са суседном парцелом, уз потребу обезбеђења минималног колског приступа у двориште. Могуће је задржати постојеће грађевинске линије ка унутрашњости дворишта, уз услов да објекти који се надграђују до дозвољене спратности планом прате задату унутрашњу грађевинску линију.
	удаљеност од међа и суседа	Објекти у низу.
	кровови	Инклинацију кровних равни ускладити са инклинацијом кровних равни постојећих суседних објеката.
	крововне стрехе	Нису дозвољене кровне стрехе над јавним површинама. Потребно је извести кровне атике, које имају функцију задржавања снега и заштите пролазника од обрушавања снежних наноса и леда. Атике треба да буду уклопљене у целокупну архитектуру и изведене у складу са савременим техничким могућностима. Задржавање снега је потребно извести и обавезном применом снегобрана.
	одвођење атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела.

	спратност	максимално П+2
	максимални број стамбених јединица	Број станова у овој зони се не ограничава али објекат мора да задовољи дефинисане параметре: спратност, степен заузетости, услове за паркирање возила, структуру станова (станови до 40м2, бруто, не могу чинити више од 25% структуре објекта), сваки стан мора имати оставу у оквиру објекта (без обзира да ли постоји остава у самом стану).
паркирање	За сваку стамбену јединицу је потребно обезбедити паркинг простор у оквиру сопствене парцеле.	
уређење слободних површина	Код планирања и изградње нових пословних објеката у овим зонама потребно је искористити све могућности за формирање нових пратећих зелених површина, као што је простор испред објеката, улични простор, интензивно и екстензивно озелењене кровове, вертикално зеленило и др.	
изградња других објеката на парцели	Није дозвољена изградња других објеката на парцели. У унутрашњости парцеле се не могу постављати монтажно демонтажни пословни објекти.	
помоћни објекти и гараже	Изградња помоћних објеката (шупа, летњих кухиња и сл.) и гаража у овој зони није допуштена. На постојећим објектима су дозвољени радови на инвестиционом одржавању. По реконструкцији пословног или стамбеног објекта у зони, потребан помоћни простор се мора обезбедити у склопу објекта а постојећи уклонити.	
ограђивање парцела	Није дозвољено ограђивање парцела ка јавној површини.	
објекти чија је изградња забрањена	Према табели ТНЦ1-зона градског центра.	

Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру

1. Пројектовање прикључака на електро мрежу извести према Условима за прикључење на електроенергетску мрежу, број 8л.1.0.0.-1002-340-18 од 26.12.2018.год. издатим од стране ОДС ЕПС „Дистрибуција“, огранак Електродистрибуција ШАБАЦ;

2. Пројектовање прикључака на водоводну и канализациону мрежу извести према Сагласности на локацију и Техничким условима за пројектовање прикључка водовода и канализације, број 5438/СР-224/18 од 20.11.2018.год. за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 6016/2 КО Шабац, издатим од стране ЈКП „ВОДОВОД-ШАБАЦ“, Служба развоја и инвестиција ;

3. Пројектовање и изградњу извести према Сагласности на локацију и условима број 3664-01 од 15.11.2018.год. издатим од стране ЈП Инфраструктура Шабац, Служба за путеве;

4. Пројектовање и изградњу извести према Сагласности на локацију и условима број 3662-01 од 15.11.2018.год. издатим од стране ЈП Инфраструктура Шабац,

НАВЕДЕНИ УСЛОВИ СЕ У ПОТПУНОСТИ МОРАЈУ ИСПОШТОВАТИ.

Наведени технички услови и сагласности за прикључење на објекте комуналне инфраструктуре су саставни део локацијских услова.

Приступ парцели остварује се из улице Карађорђева у Шапцу.

У складу са приложеним Идејним решењем, на предметној кат. парцели за рушење су предвиђени постојећи објекти, бруто развијене грађевинске површине од 53,0м².

НАПОМЕНА

1. У складу са Условима за прикључење на електроенергетску мрежу број 8л.1.0.0.-1002-340-18 од 26.12.2018.год., издатим од ОДС ЕПС „Дистрибуција“, огранак Електродистрибуција Шабац, изградња објекта није могућа без испуњења наведених додатних услова.

Приликом подношња захтева за издавање Грађевинске дозволе, потребно је доставити доказ којим се потврђују учињене и предложене радње, што је претходни услов за издавање Грађевинске дозволе.

ГЕОМЕХАНИЧКЕ ОСОБИНЕ ТЛА

Рејон V

Седименти алувиона су по правилу потпуно засићени водом, са формираном отвореном издани средњег до великог капацитета, меки, стишљиви и слабо носиви.

Функционална ограничења терена

- Терен је равничарски, са нагибом од 3.0-5.0 %;
- Изградња се реализује у алувијалним прашинасто-песковитим седиментима високе деформабилности, мале носивости, у локалним депресијама често и муљевитим, неподобним за градњу, са неопходним санацијама тла, као и објектима одбране и заштите од високих вода, а у приобаљу од поплавног таласа;
- Водозасићење тла је свуда присутно, нивои вода су непосредно испод површине терена, на око 1.0 м дубине, неретко и при површини;

Неопходни услови коришћења терена

- Израда хидротехничких објеката одбране и заштите од високих и катастрофалних вода, регулација кишних, површинских и подземних вода;
- Израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења;
- Често неопходна нивелација - издизање терена насипањем шљунковито-песковитим гранулатом и рефулационим песком;
- Дренарање терена код уређења и изградње објеката;
- Пројектовање објеката у сеизмичким условима за 80 и 7+0 MCS.

Услови изградње

- Хидротехнички објекти регулације, кишни и фекални колектори и цевоводи, граде се са нагибима до 3 % и мање, а ослањају се на до јако стишљиво тло; неопходно је предвидети санационе подлоге, а код објеката великог пречника предвидети и могућност плитког шипирања; код дубоких ископа потребна је стабилна заштита разупирањем, талпирањем и шипирањем; терен је потпуно водозасићен, па је неопходно црпљење вода пумпама капацитета 5.0-8.0 l/sec;
- Хидротехнички објекти, црпне станице или објекти трансформатора изводиће се у слабо носивом, јако стишљивом тлу; фундарање се углавном не може

изводити директно, за напоне веће од 100.0 kN/m²; тампонски слојеви треба да су од шљунчаног гранулата, са истовременом функцијом дренажног тепиха, пројектовани за велике напоне са збијеношћу до 30.000 kN/m²; обавезна је хидротехничка заштита подова најнижих етажа на стални водени ниво;

- Нивелација терена може се изводити рефулацијом, или шљунковитим гранулатом, са предходном израдом подлоге од каменог набачаја;
- Објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских намена, са напонима већим од 100.0 kN/m², темеље се на дубоким темељима, али је могућа и израда тампона чија се дебљина и збијеност усклађују са напонима у тлу;
- Саобраћајнице се граде у песковито-прашинастом тлу житке до меке конзистенције, са масивном заменом постелице насипима и тампонима од грубозрних гранулата;
- Водоснабдевање у овом рејону могуће је из алувијалних пескова и шљункова, са више нивоа аквифера, али је потребна деферизација вода.

Образложење

Мацаревић Јован [REDACTED] поднео је 10.12.2018.год. овом одељењу, у смислу чл. 53а закона о планирању и изградњи, по пуномоћнику Игрутиновић Драгославу, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парцели број 6016/2 КО Шабац, [REDACTED]

Уз захтев је поднета следећа документација:

- идејно решење за изградњу стамбено-пословног објекта, које је урадила "Градинг пројект" доо Шабац, одговорни пројектант Драгослав Игрутиновић, дипл. инж. грађ., које је саставни део локацијских услова,
- геодетски снимак
- овлашћење, број овере УОП-V: 510-2017 од 29.05.2017.год.

Одељење за урбанизам градске управе града Шапца преузело је из предмета број ROP-SAB-6103-LOC-1/2018 следећа документа:

1. Сагласност на локацију и Технички услови за пројектовање прикључка водовода и канализације, број 5438/CP-224/18 од 20.11.2018.год. за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 6016/2 КО Шабац, издати од стране ЈКП „ВОДОВОД-ШАБАЦ“, Служба развоја и инвестиција ;
2. Сагласност на локацију и услови број 3664-01 од 15.11.2018.год. издати од стране ЈП Инфраструктура Шабац, Служба за путеве;
3. Сагласност на локацију и услови број 3662-01 од 15.11.2018.год. издати од стране ЈП Инфраструктура Шабац,
4. Копија плана за кат. парцелу број 6016/2 КО Шабац издату од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац;
5. Извод из катастра подземних инсталација за кат. парцелу број 6016/2 КО Шабац издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац;

По службеној дужности Одељење за урбанизам градске управе града Шапца прибавило је следећа документа:

1. Услови за прикључење на електроенергетску мрежу, број 8л.1.0.0.-1002-340-18 од 26.12.2018.год. издати од стране ОДС ЕПС „Дистрибуција“, огранак Електродистрибуција ШАБАЦ;

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом утврђено је да су испуњени услови за издавање локацијских услова, па је одлучено као у диспозитиву.

На основу локацијских услова не може се почети са грађењем.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из чл. 148. Закона о планирању и изградњи и из чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени Гласник РС”, бр. 113/15 и 96/2016).

Грађевинска дозвола се издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе прописује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Одговорни пројектант је у обавези да техничку документацију изради у складу са локацијским условима, подзаконским актима и свим важећим правним прописима и техничким стандардима.

Саставни део локацијских услова су ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ:

- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План зоне и целине (P=1:500)
- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План намене површина (P=1:500)
- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План нивелације и регулације (P=1:500)
- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План јавног и осталог земљишта (P=1:500)
- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План електро мреже (P=1:500)
- Извод из ПДР "Доњи шор 1" – План водовода и канализације (P=1:500)

Саставни део локацијских услова је Идејно решење.

Локална административна такса, наплаћена у износу од 5600,00 динара, на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени лист општине Шабац“, број 16/07 и „Службени лист града Шапца“, број 12/09).

Такса на захтев наплаћена је у износу од 310,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћена је у износу од 1000,00 динара.

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања локацијских услова, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрада:
дипл. инж. грађ. Лидија Лукић
инж. грађ. Никола Марковић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити :

- подносиоцу захтева
- ОДС ЕПС „Дистрибуција“, огранак Електродистрибуција ШАБАЦ
- ЈКП „ВОДОВОД-ШАБАЦ“, Служба развоја и инвестиција
- ЈП Инфраструктура Шабац, Служба за путеве
- ЈП Инфраструктура Шабац,
- архиви