

Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за обједињену процедуру  
Број: ROP-SAB-36154-ISAW-1/2018  
Заводни број: 353-4-289/2018-11  
Дана: 11.12.2018. године  
Господар Јевремова ул. бр. 6  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14) самосталног чл. 110 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/13) и чл. 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући о захтеву Недељковић Зорице [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Мијаиловић Зорана [REDACTED] у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту на кат. парц. бр. 1811 К.О. Шабац [REDACTED] доноси:

## РЕШЕЊЕ

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Недељковић Зорици [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту спратности II, бруто површине 84,00m<sup>2</sup>, на кат. парц. бр. 1811 К.О. Шабац [REDACTED]

Површина кат. парц. бр. 1811 К.О. Шабац је 0.04.18ha.

Предрачунска вредност радова је 156.500,00 динара.

**2.** Идејни пројекат урађен од Радње за пројектовање инжењеринг и консалтинг “Жељко гас” Шабац, главни пројектант је дипл.маш.инж. Мијаиловић Зоран и локацијски услови ROP-SAB-33905-LOC-1/2018, заводни број 350-1-533/2018-11 од 23.11.2018. године, саставни су део овог решења.

**3.** Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова и приложеним доказима о уплати прописаних такси и накнада.

## Образложење

Недељковић Зорица [REDACTED] преко пуномоћника Мијаиловић Зорана [REDACTED] поднела је дана 05.12.2018. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из ст. 1. диспозитива овог решења. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

-пуномоћје за заступање у овом поступку оверено код јавног бележника под бројем УОП-II: 13510-2018 дана 27.11.2018. године;

-докази о уплати републичких административних такси у износима од 310,00 и 460,00 динара и накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура у износу од 2.000,00 динара;

-идејни пројекат урађен од Радње за пројектовање инжењеринг и консалтинг “Жељко гас” Шабац, главни пројектант је дипл.маш.инж. Мијаиловић Зоран.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује

садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Самосталним чланом 110. истог закона прописано је да овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику РС“, осим одредаба чл. 72. и 73. овог закона које ступају на снагу 1. јануара 2019. године и члана 26. овог закона које ступају на снагу 1. јануара 2020. године.

Чланом 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да ако надлежни орган утврди да су испуњени услови из ст. 1.-3. истог члана, доноси решење у складу са чл. 145. Закона, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

У току поступка по службеној дужности прибављен је од РГЗ-Служба за катастар непокретности Шабац, препис листа непокретности бр. 6661 К.О. Шабац. Увидом у прибављени препис листа непокретности утврђено је да је на предметном објекту подносилац захтева уписан са правом својине, обим удела 1/1.

Увидом у поднети захтев, приложену, прибављену документацију и издате локацијске услове, утврђено је да су испуњени услови за издавање предметног решења из чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи, јер подносилац захтева има одговарајуће право на предметном објекту, приложен је идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације, а испуњени су и услови за поступање по захтеву за издавање предметног решења из чл. 29. ст. 1-3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Имајући у виду напред наведено и да предметни радови не подлежу плаћању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, донета је одлука као у диспозитиву решења.

Наплаћена републичка административна такса на захтев у износу од 310,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17 и 113/17).

Републичка административна такса за издавање решења којим се одобрава изградња наплаћена је у износу од 460,00 динара, према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 61/17 и 113/17).

Накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара наплаћена је по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за приврдне регистре („Службени гласник РС“ бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15)

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од осам дана од дана пријема обавештења, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

О б р а д и л е  
дипл.инж.арх. Маријана Гавриловић  
дипл. правник Биљана Вудраг

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић