

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-31674-ISAW-2/2018
Заводни број: 353-4-276/2018-11
Дана: 03.12.2018. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС” бр. 18/2016) и чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву ОДС “ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Шабац, са седиштем огранка у Шапцу, ул. Поцерска бр. 86, чији је пуномоћник запослена Јанковић Драгана, за издавање решења којим се одобрава изградња мешовитог вода 20kV и 0,4kV за напајање БСТС „Јевремовац 16“ преко кат. парцела бр: стубна места – 2208, 2268, 2267, 2266, 2231/1, 2229, 2230, 2220, 2219 КО Јевремовац, надземни прелаз – 2308, 2306, 2269/1, 2264, 2250, 2232, 2218, 2237, 2216 КО Јевремовац, за изградњу БСТС 20/0,4 снаге 250(160)kVA „Јевремовац 16“, на кат. парцели бр. 2209/1 КО Јевремовац и уклапање постојеће МНН за напајање из нове ТС Јевремовац 16 преко кат. парцела бр: стубна места - 2218, 2209/3 и надземни прелаз - 2209/2, 2216 КО Јевремовац, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев бр. ROP-SAB-31674-ISAW-2/2018 за издавање решења којим се одобрава изградња мешовитог вода 20kV и 0,4kV за напајање БСТС „Јевремовац 16“ преко кат. парцела бр: стубна места – 2208, 2268, 2267, 2266, 2231/1, 2229, 2230, 2220, 2219 КО Јевремовац, надземни прелаз – 2308, 2306, 2269/1, 2264, 2250, 2232, 2218, 2237, 2216 КО Јевремовац, за изградњу БСТС 20/0,4 снаге 250(160)kVA „Јевремовац 16“, на кат. парцели бр. 2209/1 КО Јевремовац и уклапање постојеће МНН за напајање из нове ТС Јевремовац 16 преко кат. парцела бр: стубна места - 2218, 2209/3 и надземни прелаз - 2209/2, 2216 КО Јевремовац, који је поднет овом органу дана 23.11.2018. године од стране ОДС “ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Шабац, као неоснован.

Образложење

ОДС “ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Шабац, са седиштем огранка у Шапцу, ул. Поцерска бр. 86, поднео је овом органу дана 23.11.2018. године електронским путем захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из диспозитива овог решења, а преко пуномоћника запослене Јанковић Драгана, која поседује лиценце бр. 350 F039 07, 352 K638 11, 450 B614 07 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за подношење захтева, у pdf формату електронски потписано; пуномоћје за израду и потписивање техничке документације, у pdf формату електронски потписано; идејни пројекат који је урађен од стране “РСТЕЛ”, ДОО Крчмар Мионица, главни пројектант је дипл. инж. ел. Никола Крљановић, бр. лиценце 350 L152 12 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwg формату; ситуациони план који је израђен од стране Марко Милосављевић пр “ГеоGRID”, Уб, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату; 17

уговора о службености са оставинским решењима и пописом кат. парцела, у pdf формату електронски потписано и докази о прописаним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу од 310 динара и за издавање решења за објекат Г категорије у износу од 5.460 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016) прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке.

Самосталним чланом 110[с5] ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 83/2018) прописано је да тај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије", осим одредаба чл. 72. и 73. овог закона које ступају на снагу 1. јануара 2019. године и члана 26. овог закона које ступају на снагу 1. јануара 2020. године.

Самосталним чланом 107[с5] ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 135. ст. 2. истог закона, прописано је да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 29. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. овог правилника.

Чланом 29. ст. 6. истог правилника прописано је, између осталог, да ако надлежни орган, увидом у документацију, утврди да нису испуњени услови из ст. 3. овог члана, доноси решење којим одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

Поступајући по захтеву за издавање предметног решења овај орган је утврдио да су испуњени услови из чл. 29. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 95/16 и 120/17). Након тога, овај орган је, у складу са ст. 3. истог члана наведеног правилника, по службеној дужности, прибавио преписе листова непокретности за кат. парцеле на којима се налазе стубна места, СБТС и надземни делови комуналне инфраструктуре, а имајући у виду одредбе чл. 69. ст. 11 и 12. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да су уз захтев проложени потребни уговори о успостављању права службености за кат. парцеле на којима се налазе стубна места и СБТС односно надземни делови комуналне инфраструктуре, па је тако приложен и уговор о службености која се састоји у постављању БСТС и једног стуба нн и изради уземљења на кат. парцелама бр. 2209/1 и 2209/3 КО Јевремовац закључен између инвеститора, са једне стране и Милутиновић Сретена, са друге стране као власника послужног добра. Међутим, увидом у прибављени препис листа непокретности бр. 1245 КО Јевремовац утврђено је да Милутиновић Сретен није власник већ држалац послужног добра – кат. парцела бр. 2209/1 и 220 КО Јевремовац.

Имајући у виду да је чланом 69. ст. 9. Закона о планирању и изградњи прописано да се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту за изградњу предметне мреже, осим доказа прописаних чланом 135. овог закона, може поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима, а да је у конкретном случају приложен уговор о службености закључен са држаоцем кат. парцела бр. 2209/1 и 2209/3 КО Јевремовац, овај орган је утврдио да инвеститор нема одговарајуће право на земљишту због чега је применом наведених одредби, одлучено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа, таксирана са 470 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне.

Обрадиле

дипл. грађ. инж. Весна Јовановић
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

-пуномоћнику,
-архиви.