

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-34571-LOC-1/2018
Заводни број: 350-1-545/2018-11
Дана: 26.11.2018. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Лозница, са седиштем огранка у Лозници, ул. Слободана Пенезића бр. 1, чији је пуномоћник Симеун Васиљевић пр Радња за пројектовање ГСМ-К, Крупањ, за издавање локацијских услова за изградњу високонапонског подземног кабловског вода 10 kV од прикључног стуба бр. 73 на ДВ 10 kV “Мачва” из ТС 35/10 kV “Прњавор” до СБТС 10/0,4 kV “Воћњак”, све на кат. парцелама бр. 1274 и 1275 КО Рибари, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-34571-LOC-1/2018 за издавање локацијских услова за изградњу високонапонског подземног кабловског вода 10 kV од прикључног стуба бр. 73 на ДВ 10 kV “Мачва” из ТС 35/10 kV “Прњавор” до СБТС 10/0,4 kV “Воћњак”, све на кат. парцелама бр. 1274 и 1275 КО Рибари, који је поднет овом органу 19.11.2018. године од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Лозница, а преко пуномоћника Симеуна Васиљевића пр Радња за пројектовање ГСМ-К, Крупањ.

Образложење

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд огранак Електродистрибуција Лозница, са седиштем огранка у Лозници, ул. Слободана Пенезића бр. 1, поднели је овом органу 19.11.2018. године електронским путем захтев за издавање локацијских услова за извођење радова из диспозитива овог закључка, а преко пуномоћника Симеуна Васиљевића пр Радња за пројектовање ГСМ-К, Крупањ. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; идејно решење које је урађено од стране Симеуна Васиљевића пр Радња за пројектовање ГСМ-К, Крупањ, у pdf формату електронски потписано и dwg формату; сагласност Мемон Миланке са кат. парцеле бр. 1275 КО Рибари (овера Јавног бележника у Београду Нови Београд Иване Грабеж бр. УОП-I:8519-2018 од 09.09.2018. године), у pdf формату електронски потписано; сагласност Циновић Боривоја са кат. парцеле бр. 1274 КО Рибари (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-II:11578-2018 од 10.10.2018. године), у pdf формату електронски потписано и докази о

извршеним уплатама и то: републичка административна такса на захтев у износу од 310 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара и локална административна такса у износу од 12.000 динара, у pdf формату електронски потписано.

Самосталним чланом 107[с5] ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чланом 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) прописано је да локацијске услове за објекте који нису одређени у чл. 133. и 134. овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђени су следећи недостаци:

-Потребно је доставити доказ о легалности постојеће мреже далековода од које полази предметни прикључни високонапонски подземни кабловски вод.

-Приложити ситуациони план који садржи све потребне елементе и коте којима се одређује тачна локација предметног објекта на парцели.

-Усагласити графички део са текстуалним делом пројектне документације око постојећег и будућег стуба испод постојеће мреже далековода, ако се планира измена навести и у тексту.

-У Општим подацима главне свеске наведено је погрешно место изградње.

Указује се подносиоцу захтева да је уз захтев приложена сагласност Џиновић Боривоја, а да је увидом у јавну базу података катастра непокретности (knweb) утврђено да су на кат. парцели бр. 1274 КО Рибари уписани као сувласници Џиновић Милица и Џиновић Добривој. Стога је потребно обезбедити оверене сагласности Џиновић Милице и Џиновић Добривоја за извођење предметних радова или одговарајући доказ да је Џиновић Боривој сада власник предметне парцеле (уговор, оставинско решење или други правни основ). Предметна сагласност је услов за издавање решења из чл. 145. Закона, по сада важећим прописима.

Указује се подносиоцу захтева да је увидом у јавну базу података катастра непокретности (knweb) установљено да на кат. парцели бр. 1275 КО Рибари постоји терет у виду закупа преко 10 година. Уколико се планираном изградњом утиче на право закупа, потребно је уз захтев за издавање решење по члану 145. Закона доставити и оверену сагласност закупа, по сада важећим прописима.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле
дипл. инж. арх. Надежда Блануша
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.