

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-34725-LOC-1/2018
Заводни број: 350-1-551/2018-11
Дана: 23.11.2018. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца у поступку издавања локацијских услова за изградњу електране на биомасу на кат. парц. бр. 2785/11 К.О. Мајур, покренутом по захтеву „SAN ROCCO” д.о.о. Сремска Каменица, са седиштем у Сремској Каменици ул. Рада Кончара бр. 50, поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац, Николић Вукашина, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-SAB-34725-LOC-1/2018 за издавање локацијских услова за изградњу електране на биомасу на кат. парц. бр. 2785/11 К.О. Мајур, поднет од „SAN ROCCO” д.о.о. Сремска Каменица, са седиштем у Сремској Каменици ул. Рада Кончара бр. 50, дана 20.11.2018. године.

Образложење

„SAN ROCCO” д.о.о. Сремска Каменица, са седиштем у Сремској Каменици ул. Рада Кончара бр. 50, поднело је овом органу преко овлашћеног лица пуномоћника „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац, Николић Вукашина, захтев за издавање локацијских услова за извођење радова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет дана 20.11.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwf формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

- пуномоћје за заступање од 28.09.2018. године;
- овлашћење за запосленог у „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац, Николић Вукашина;
- катастарско-топографски план кат. парц. бр. 2785/11 К.О. Мајур урађен од „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац;
- идејно решење;
- потврда о пријему поднеска ЕД Шабац;
- извод трансакционог рачуна од 06.10.2018. године.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину

вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“ бр. 72/18).

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку споровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку споровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и прилоге од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђени су следећи недостаци:

-У главној свесци, у основним подацима о објекту и локацији ускладити податак о броју функционалних јединица са захтевом;

-Ускладити технички опис и графичку документацију Идејног решења: учртати и котирати приступне саобраћајнице, платое, паркинг места, незастрте зелене површине и простор за складиштење који је назначен на ситуацији;

-Идејно решење ускладити са прилогом 10 Правилника о садржини,начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (због прибављања водних услова);

-Дефинисати простор складиштења и материјал који се складишти и димензионисати приступ простору складиштења;

-Доставити доказе о уплатама прописаних такси и накнада које се односе на предметни захтев.

Указује се пројектанту да је према важећем планском документу утврђена минимална удаљеност објекта од међа 5,00 m. За удаљеност мању од 5 m потребно је прибавити оверену сагласност власника суседне парцеле.

Имајући у виду наведене недостатке, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле
дипл.инж.арх. Маријана Гавриловић
дипл.правник Биљана Вудраг

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић