

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-34730-LOC-1/2018
Заводни број: 350-1-552/2018-11
Дана: 23.11.2018. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву „SAN ROCCO“, ДОО са седиштем у Сремској Каменици, ул. Рада Кончара бр. 50, чији је пуномоћник “Инвест пројект”, ДОО Шабац, за издавање локацијских услова за изградњу електране на биомасу на кат. парцели бр. 2785/45 КО Мајур, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-34730-LOC-1/2018 за издавање локацијских услова за изградњу електране на биомасу на кат. парцели бр. 2785/45 КО Мајур, који је поднет овом органу 20.11.2018. године од стране „SAN ROCCO“, ДОО Сремска Каменица, а преко дипл. инж. арх. Николић Вукашина, овлашћеног лица пуномоћника “Инвест пројект”.

Образложење

„SAN ROCCO“, ДОО са седиштем у Сремској Каменици, ул. Рада Кончара бр. 50, поднео је овом органу 20.11.2018. године електронским путем захтев за издавање локацијских услова за извођење радова из диспозитива овог закључка, а преко дипл. инж. арх. Николић Вукашина, овлашћеног лица пуномоћника “Инвест пројект. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; идејно решење које је урађено од стране “Инвест пројект”, главни пројектант је дипл. инж. арх. Вукашин Николић, бр. лиценце 300 О408 15 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwf формату; идејно решење које је урађено од стране “Института за безбедност и превентивни инжењеринг”, ДОО Нови Сад, у pdf формату електронски потписано и dwf формату; катастарско-топографски план који је урађен од стране “Инвест пројект”, ДОО Шабац, у pdf формату електронски потписано и dwf формату и докази о извршеним уплатама, у pdf формату електронски потписано.

Самосталним чланом 107[с5] ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђени су следећи недостаци:

-Ускладити технички опис и графичку документацију идејног решења.

-Уцртати и котирати приступне саобраћајнице, паркинг места, платое, простор за складиштење, који је назначен у ситуацији и незастрте зелене површине.

-Идејно решење ускладити са прилогом 10 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 83/2018), а због прибављања водних услова.

-Дефинисати простор складиштења и материјал који се складишти и димензионисати приступ.

-Доставити доказе о уплатама прописаних такси и накнада које се односе на предметни захтев.

-Ускладити податак о броју функционалних јединица из главне свеске са захтевом.

Указује се пројектанту да је према важећем планском документу утврђена минимална удаљеност од међа 5,00 m, која може бити коригована противпожарним условима и заштитним зонама специфичних технологија (у ситуационом плану за удаљеност мању од 5 m, потребна је оверена сагласност власника суседне парцеле).

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ

НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

-пуномоћнику,

-архиви.